

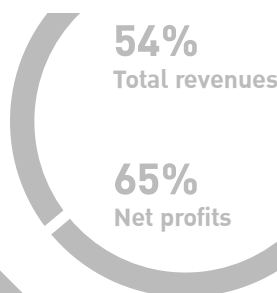
The Amata Perfect City

VISION
MISSION



G R O W
T H

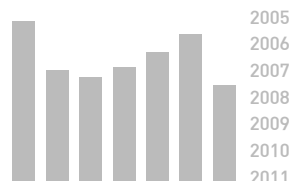
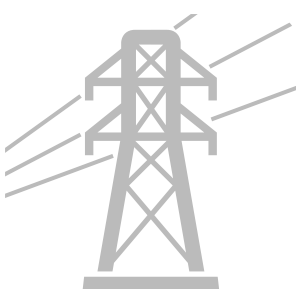
POSITIVE THINKING
TEAM WORK
COMMITMENT
EFFICIENCY
LEARNING & GROWTH



60% ↑

THE COMMITMENT

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



Because We are Different
"The Perfect City,
Where People can
both earn a living
and live well"

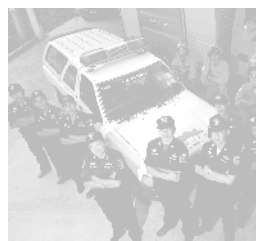


0%

All shareholders carry equal voting right in the meeting in accordance with the amount of the share holding. One share is equal to one vote.



รายงานประจำปี
2555



I am delighted to inform you that the company's performance for the year 2012 was very successful, notwithstanding the crises and natural disasters in Japan and Thailand.



27%

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน
จำกัด (มหาชน)



วิสัยทัศน์

อมตะ เมืองสมบูรณ์แบบ รับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม อมตะ มิได้ต้องการเพียงขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมเท่านั้น เราต้องการพัฒนานิคมให้เป็น “เมืองที่สมบูรณ์แบบ” ซึ่งทำให้โรงงานและชุมชนสามารถอยู่ด้วยกันได้อย่างมีความสุข ซึ่งแนวคิดนี้เกิดขึ้นเพื่อพัฒนานิคมอุตสาหกรรมสู่เมืองที่พร้อมสรรพ

พันธกิจ

การดำเนินงานที่ครอบคลุมถึงการเพิ่มมูลค่า และพัฒนาการดำเนินงานของนิคมฯ ให้สามารถตอบสนองความต้องการของลูกค้า เพื่อนำไปสู่เมืองที่เพียบพร้อมไปด้วยบริการ และระบบสาธารณูปโภคที่พร้อมสรรพ



เมืองที่สมบูรณ์แบบ





สารบัญ

- 06 ข้อมูลสำคัญทางการเงิน
- 07 ผลประกอบการตามงบการเงินรวม 2551-2555
- 10 สารจากประธานกรรมการ
- 14 ลักษณะการประกอบธุรกิจ
- 16 โครงสร้างรายได้
- 17 ปัจจัยความเสี่ยง
- 20 ประวัติคณะกรรมการ
- 29 การปฏิบัติตามหลักการทำกับดูแลกิจการที่ดี
- 43 โครงสร้างคณะกรรมการบริษัท
- 44 รายงานการเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการ
- 45 ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบ ของคณะกรรมการแต่ละชุด
- 51 รายงานคำตอบแทนคณะกรรมการ
- 52 นโยบายคำตอบแทน
- 53 ข้อมูลผู้ถือหุ้นรายใหญ่และนโยบายจ่ายเงินปันผล
- 54 ระบบการจัดการข้อมูลภายใน
- 55 รายการระหว่างกัน
- 56 รายงานและการวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน สำหรับปี 2555

THE COMMITMENT

- 60 รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบ
- 62 รายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ
ในการจัดทำรายงานทางการเงินประจำปี 2555
- 63 รายงานผู้สอบบัญชีรับอนุญาต
- 64 งบการเงิน
- 112 แผนผังองค์กร
- 113 ประวัติผู้บริหาร
- 117 โครงสร้างบริษัท
- 118 การถือหุ้นของผู้บริหาร
- 119 รายชื่อกรรมการของบริษัทย่อย
- 120 ข้อมูลทั่วไป
- 128 บุคคลอ้างอิงอื่นๆ



บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน
จำกัด (มหาชน)



ผู้ถือหุ้น

บริษัทมีความมุ่งมั่นที่จะเป็นตัวแทนที่ดีของผู้ถือหุ้นในการดำเนินธุรกิจ
อย่างโปร่งใสโดยคำนึงถึงการเจริญเติบโตของมูลค่าบริษัทในระยะยาว
มีผลตอบแทนที่ดี และให้ข้อมูลข่าวสารแก่ทุกฝ่ายอย่างเท่าเทียมกัน



ข้อมูลสำคัญทางการเงิน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย					
	2555	2554	2553	2552	2551
งบกำไรและขาดทุน (ล้านบาท)					
รายได้รวม	6,047.00	3,923.54	3,178.49	2,230.14	4,061.31
รายได้จากการขาย	5,307.62	3,647.94	3,046.32	2,035.10	3,858.78
กำไรขั้นต้น	2,701.78	1,759.62	1,409.57	822.30	2,101.93
กำไรสุทธิ	1,444.54	900.51	695.91	372.31	1,192.30
งบแสดงฐานะการเงิน (ล้านบาท)					
สินทรัพย์รวม	23,848.42	20,748.77	14,380.61	13,412.23	12,359.39
หนี้สินรวม	12,655.03	10,930.01	8,270.89	7,180.61	6,774.60
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	11,193.39	9,818.76	6,109.72	6,231.62	5,584.79
ต่อหุ้นสามัญมูลค่าที่ตราไว้ 1 บาท					
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (บาท)	1.35	0.84	0.65	0.35	1.12
การจ่ายปันผล (ล้านบาท)					
	693.43	160.05	266.73	106.69	586.85
อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ					
อัตรากำไรสุทธิต่อรายได้รวม (%)	23.89	22.95	21.89	16.69	29.36
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (%)	19.48	13.22	14.06	8.58	27.53
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (%)	11.91	8.80	8.33	4.25	16.39
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (เท่า)	1.43	1.39	1.42	1.30	1.39

ผลประกอบการตามงบการเงินรวม 2551-2555

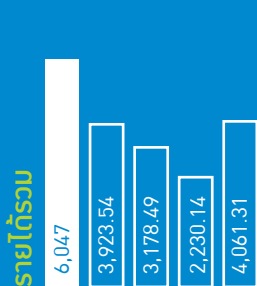


ผลการดำเนินงานของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และ บริษัทย่อย

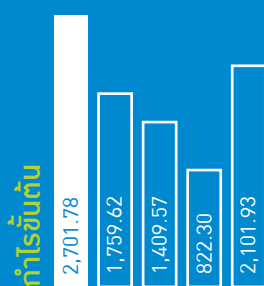
	2555	2554	2553	2552	2551
ยอดขายที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม*					
นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร	1,018	599	437	185	482
นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้	1,829	966	858	68	414
นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร & นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้	2,847	1,565	1,295	253	896

หมายเหตุ:

* ที่ดินของนิคมอุตสาหกรรมอมตะเวียคนามให้เช่าเท่านั้น



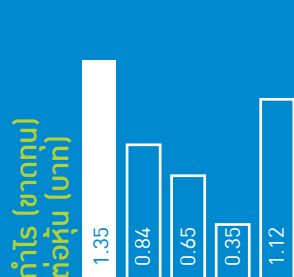
6,047



2,701.78



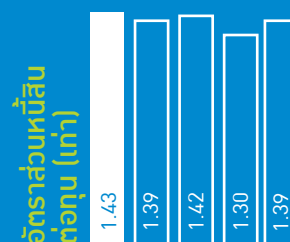
1,444.54



1.35



693.43



1.43

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน
จำกัด (มหาชน)



พนักงาน

บริษัทถือว่าพนักงานเป็นปัจจัยความสำเร็จของบริษัทฯ บริษัทฯ จะสนับสนุน
พัฒนาความสามารถในการทำงานให้เป็นระดับมืออาชีพ ให้ความมั่นใจ
ในคุณภาพชีวิตการทำงานอย่างเท่าเทียม โดยไม่คำนึงถึง เพศ สัญชาติ เชื้อชาติ
ศาสนาหรือ ความเชื่อ มีสถานที่ทำงานที่ปลอดภัยและมีสุขอนามัยที่ดี พนักงาน
ได้รับผลตอบแทนที่เหมาะสมเป็นธรรม



THE
AMATA
PERFECT
CITY





60% ↑

ในปี 2555 เป็นปีที่บริษัทประสบความสำเร็จอย่างมาก มียอดขายสูงสุดเป็นประวัติการณ์

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

กระผมยินดีที่จะเรียนให้ท่านทราบว่า ในปี 2555 เป็นปีที่บริษัทประสบความสำเร็จอย่างมาก มียอดขายสูงสุดเป็นประวัติการณ์ ทั้งนี้เป็นผลมาจากการที่อมติเลือกทำเลที่ตั้งเหมาะสม สำหรับการทำนิคมอุตสาหกรรม และคำนึงถึงคุณภาพของสิ่งแวดล้อมเป็นสำคัญ บริษัทฯ ได้รับมาตรฐาน ISO 14001 จากสถาบัน TÜV Anlagentechnik GmbH ทั้งนิคมอุตสาหกรรมอมตะนครและนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2543 นอกจากนี้บริษัทฯ ได้ดำเนินการตามกฎหมายการจัดของเสีย โดยไม่ปล่อยออกสู่ภายนอก (Zero-Discharge Waste Management) ด้วยการจัดการน้ำและกากของเสีย มีการบำบัดน้ำเสีย และนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ และการทำความสะอาดต่างๆ ในนิคมอุตสาหกรรม

อมตะซิตี้มีหลักการในเรื่องของการประกอบธุรกิจที่รับผิดชอบต่อสังคม โดยมีกิจกรรมที่แสดงออกถึงการรับผิดชอบต่อสังคมในหลายระดับ เริ่มตั้งแต่ในระดับของการปฏิบัติตามข้อกำหนดต่างๆ ที่รับผิดชอบต่อผู้บริโภครู้จัก คำนึงการจ้างงาน และการจ่ายภาษี ซึ่งถือเป็นระดับข้อบังคับ มาถึงในระดับของความรับผิดชอบต่อสังคมในการตรวจสอบว่าธุรกิจที่ดำเนินการอยู่นั้นจะต้องไม่สร้างผลตอบแทนและกำไรที่ก่อให้เกิดการเบียดเบียนทางสังคม นอกจากนี้แล้วบริษัทฯ ยังยึดมั่นในหลักการของการประกอบกิจการภายใต้จรรยาบรรณทางธุรกิจ โดยการประกอบธุรกิจด้วยความเป็นธรรม พร้อมกับใส่ใจที่จะตอบแทนสังคม โดยเฉพาะสังคมที่อยู่รอบๆ พื้นที่ ที่มีความคาดหวังว่าจะได้รับดูแลจากผู้ประกอบธุรกิจในพื้นที่ รวมทั้งสังคมในวงกว้าง และในประการสุดท้าย บริษัทฯ ได้คำนึงถึงหลักการของ

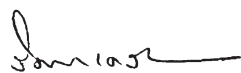
การดำเนินธุรกิจควบคู่ไปกับการปฏิบัติตามแนวทางของการรับผิดชอบต่อสังคมด้วยความสมัครใจ โดยไม่ได้ถูกเรียกร้องจากสังคมแต่อย่างใด ซึ่งหลักการของการประกอบธุรกิจที่มีความรับผิดชอบต่อสังคมด้วยความสมัครใจนี้ ถือว่าเป็นหลักการของการประกอบธุรกิจที่มีความรับผิดชอบต่อสังคมในขั้นสูงสุด และเป็นสิ่งที่ทางบริษัทฯ ยึดถือในการประกอบกิจการมาโดยตลอด

ด้วยแนวการทำธุรกิจที่เน้นการเจริญเติบโตอย่างยั่งยืน ควบคู่กับการคำนึงถึงสิ่งแวดล้อม และความรับผิดชอบต่อสังคมทำให้ยอดขายในนิคมอุตสาหกรรมทั้ง 2 แห่งในประเทศไทย คือ นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร และนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ในปี 2555 มียอดขายที่ดินรวมกัน 2,847 ไร่ เพิ่มขึ้น 1,282 ไร่ จากปี 2554 ซึ่งขายได้ 1,565 ไร่

นอกจากนี้อมตะยังมีแผนการขยายธุรกิจนิคมอุตสาหกรรมของกลุ่ม ในประเทศเวียดนามซึ่งดำเนินการโดย Amata (Vietnam) Joint Stock Company บริษัทย่อยของบริษัทฯ โดยวางแผนระดมทุนผ่านการเสนอขายหุ้นใหม่แก่ประชาชนทั่วไปเป็นครั้งแรก (IPO) และเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยผ่าน บมจ.อมตะ วิเอ็น ซึ่งเป็น Holding Company ที่ได้จัดตั้งขึ้นมาใหม่ในประเทศไทย

สำหรับปี 2556 เราหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะเป็นปีที่ประสบความสำเร็จอีกปีหนึ่ง เรายังคงเน้นการขายที่ดินในประเทศไทยและเวียดนามพร้อมไปกับการเพิ่มรายได้ที่เกิดเป็นประจำและต่อเนื่อง เพื่อให้เกิดความสมดุลของรายได้และความยั่งยืนของบริษัท

ในโอกาสนี้ กระผมขอขอบคุณท่านผู้ถือหุ้น นักลงทุน พันธมิตรทางธุรกิจ ลูกค้า รวมถึงผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทั้งหมด พร้อมทั้งขอบคุณอย่างยิ่งต่อคณะผู้บริหารและพนักงานทุกคน สำหรับความพยายามทุ่มเทในการดำเนินงาน สุดท้ายนี้กระผมขอให้ทุกคนมั่นใจว่า พวกเราจะอุทิศตนในการรักษาอัตราการเติบโตของธุรกิจอย่างต่อเนื่อง และพร้อมยืนหยัดในทุกสถานการณ์เพื่อนำพาองค์กรสู่ความก้าวหน้าต่อไปอย่างมั่นคง



(ดร.วิษณุ เครืองาม)

ประธานกรรมการ

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน
จำกัด (มหาชน)



ลูกค้า

บริษัทฯ มีความมุ่งมั่นในการสร้างความพึงพอใจและความมั่นใจให้กับลูกค้า เพื่อให้ได้รับผลิตภัณฑ์และการบริการที่ดี มีคุณภาพในระดับราคาที่เหมาะสม นอกจากนี้บริษัทฯ ยังมุ่งมั่นพัฒนานวัตกรรมฯ เพิ่มบริการต่างๆ ให้ครบวงจรเพื่อเป็นเมืองที่สมบูรณ์แบบ



1. ประวัติความเป็นมาและการเปลี่ยนแปลงและพัฒนาที่สำคัญ

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เดิมชื่อบริษัท บางปะกง อินดัสเตรียล ปาร์ค 2 จำกัด (มหาชน) ได้จดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 6 มีนาคม 2532 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อดำเนินธุรกิจค้าส่งหาญทรัพย์ ในรูปของการพัฒนานิคมอุตสาหกรรมเพื่อขายให้แก่ผู้ประกอบการอุตสาหกรรม โดยมีทุนจดทะเบียนเริ่มแรกจำนวน 120,000,000 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้านบาท) ปัจจุบันทุนจดทะเบียน 1,067,000,000 บาท (หนึ่งพันหกสิบล้านบาท) และได้จัดตั้งโครงการนิคมอุตสาหกรรมบางปะกง ปัจจุบันได้เปลี่ยนชื่อเป็น “นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร” เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2541 ซึ่งจัดอยู่ในเขตส่งเสริมการลงทุนเขตที่ 2 โดยเป็นโครงการที่ดำเนินงานโดยภาคเอกชนร่วมกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บนเนื้อที่ประมาณ 23,000 ไร่ ตั้งอยู่ กม.ที่ 57 ถนนบางนา-ตราด ในเขตอำเภอเมืองและอำเภอบางพลี จังหวัดชลบุรี โดยมีกลุ่มผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ณ 28 ธันวาคม 2555 คือ ครอบคลุมกรรมสิทธิ์ 27.88%, ครอบคลุมยอดหนี้ 3.52%, Itochu Management (Thailand) Co., Ltd. 4.69% ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นเดิมยังคงเป็นผู้ถือหุ้นหลัก โดยในปี 2555 ครอบคลุมกรรมสิทธิ์ได้ลดสัดส่วนการถือหุ้นลงเล็กน้อย ส่วนผู้ถือหุ้นหลักรายอื่นได้แก่ บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด ถือหุ้น 9.91%, STATE STREET BANK AND TRUST COMPANY FOR AUSTRALIA ถือหุ้น 6.02%, NORTRUST NOMINEES LIMITED-NT0 SEC LENDING THAILAND ถือหุ้น 3.64%

ในปี 2555 มีเหตุการณ์สำคัญดังนี้

ที่ประชุมคณะกรรมการ บริษัทฯ ครั้งที่ 4/2012 เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2555 มีมติให้ซื้อหุ้นเพิ่มทุนเพื่อรักษาสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด ปัจจุบัน บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด มีทุนจดทะเบียน 300 ล้านบาทและจะเพิ่มทุนจดทะเบียนเป็น 400 ล้านบาท เพื่อนำไปขยายกิจการ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 5/2012 เมื่อวันที่ 24 กันยายน 2555 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยเข้าซื้อหุ้นเพิ่มทุนของ บมจ.อมตะ วิเอ็น รวมจำนวน 34,521,109 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาทโดยบริษัทฯ และบริษัทย่อยจะชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวด้วยหุ้นที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยถืออยู่ใน Amata (Vietnam) Joint Stock Company จำนวน 23,013,753 หุ้นมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 10,000 ดอลลาร์หรือเทียบเท่ากับ 15 บาท ในอัตราส่วนประมาณ 1.50 หุ้นเพิ่มทุนของอมตะ วิเอ็น ต่อ 1 หุ้นของ Amata (Vietnam) Joint Stock Company โดยภายหลังจากการปรับโครงสร้างการถือหุ้นดังกล่าวเสร็จสิ้น จะมีผลให้บริษัทฯ ถือหุ้นใน บมจ. อมตะ วิเอ็น ทางตรงคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 44.29 และทางอ้อมคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 45.54 รวมเป็นสัดส่วนร้อยละ 89.83ของทุนจดทะเบียนทั้งหมดของ บมจ. อมตะ วิเอ็น

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2012 เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2555 ได้มีมติอนุมัติแผนการเสนอขายหุ้นใหม่ของอมตะ วิเอ็น แก่ประชาชนทั่วไปเป็นครั้งแรกและอนุมัติการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ของ บมจ. อมตะ วิเอ็น โดยลดมูลค่าหุ้นที่ตราไว้จากเดิมหุ้นละ 10 บาท เป็นหุ้นละ 0.50 บาทรวมทั้งอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของ บมจ. อมตะ วิเอ็น จำนวน 75,685,000 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 384,315,000 บาท เป็นจำนวน 460,000,000 บาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 151,370,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท

2. ภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัท บริษัทย่อย และบริษัทร่วม

บริษัทเน้นการลงทุนในธุรกิจพัฒนานิคมอุตสาหกรรมและธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจนิคมอุตสาหกรรมโดยสามารถแบ่งกลุ่มธุรกิจได้ดังนี้

กลุ่มนิคมอุตสาหกรรม

บริษัทฯ ได้จัดตั้งบริษัทย่อย ที่ดำเนินธุรกิจนิคมอุตสาหกรรม จำนวน 3 บริษัทคือ

1. บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด บริษัทถือหุ้นอยู่ร้อยละ 83.67 เพื่อดำเนินธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาที่ดินในรูปนิคมอุตสาหกรรม ภายใต้ชื่อโครงการ “นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้” ซึ่งจัดอยู่ในเขตส่งเสริมการลงทุนเขตที่ 3 บนเนื้อที่ประมาณ 13,000 ไร่ ตั้งอยู่บนถนนทางหลวงหมายเลข 331 ตำบลบางยางพร อำเภอปลวกแดง จังหวัดระยอง

- บริษัทได้เข้าร่วมทุนกับรัฐบาลเวียดนาม ในการจัดตั้ง Amata (Vietnam) Joint Stock Company โดยบริษัทถือหุ้นผ่านบริษัทย่อยร้อยละ 62.88 ดำเนินธุรกิจพัฒนาที่ดินในรูปนิคมอุตสาหกรรมบนเนื้อที่ประมาณ 4,375 ไร่ ใช้ชื่อโครงการว่า “Amata City (Bien Hoa)” ตั้งอยู่ใกล้สี่แยกทางหลวงสาย 1 และสาย 15 ตำบลลงบินห์ เมืองเบียนหัว จังหวัดดองไน ประเทศเวียดนาม
- บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) บริษัทถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อมอยู่ร้อยละ 46.10 พัฒนานิคมเพื่อขายที่ดิน หรือ ให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปแก่นักลงทุนจากจีนแผ่นดินใหญ่ โดยพัฒนาที่ดินใน นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ซึ่งจัดอยู่ในเขตส่งเสริมการลงทุนเขตที่ 3 บนเนื้อที่ประมาณ 1,000 ไร่ ตั้งอยู่บนถนนทางหลวงหมายเลข 331 ตำบลมาบยางพร อำเภอบางพลี จังหวัดระยอง

กลุ่มสาธารณูปโภค

บริษัทฯ ได้จัดตั้งบริษัทซึ่งทำกิจการด้านสาธารณูปโภคอีก 6 บริษัท คือ

- บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด (เปลี่ยนจากบริษัท อมตะ เพาเวอร์ จำกัด เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม 2554) บริษัทถือหุ้นอยู่ 13.77% วัตถุประสงค์ในการจัดตั้งบริษัทก็เพื่อก่อตั้งบริษัทร่วมทุนสร้างโรงผลิต และจำหน่ายกระแสไฟฟ้า และไอน้ำ ทั้งในและต่างประเทศ
- บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด (เปลี่ยนจากบริษัท อมตะ ควอลิตี้ วอเตอร์ จำกัด เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2548) ดำเนินกิจการเกี่ยวกับน้ำเพื่อการอุตสาหกรรม การบริโภค อุปโภค หรือผลิตภัณฑ์ซึ่งแปรสภาพจากน้ำเพื่อการบริโภค หรืออุปโภค โดยบริษัทถือหุ้น 100%
- บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด ดำเนินกิจการจัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติโดยส่งผ่านท่อก๊าซ บริษัทฯ ถือหุ้น 20%
- บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 3 จำกัด ดำเนินกิจการการผลิตกระแสไฟฟ้าและไอน้ำ บริษัทฯ ถือหุ้น 10%
- บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 1 จำกัด ดำเนินกิจการ การผลิตกระแสไฟฟ้าและไอน้ำ บริษัทฯ ถือหุ้นโดยทางอ้อม 15.23%
- บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 2 จำกัด ดำเนินกิจการ การผลิตกระแสไฟฟ้าและไอน้ำ บริษัทฯ ถือหุ้นโดยทางอ้อม 15.23%

กลุ่มธุรกิจให้บริการในนิคมอุตสาหกรรม

บริษัทฯ ได้จัดตั้งบริษัทซึ่งทำกิจการเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยและให้บริการแก่ลูกค้าที่อยู่ในนิคมอุตสาหกรรม 6 บริษัท คือ

ลำดับ	ชื่อบริษัท	ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	ให้บริการที่
1.	บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เดิมชื่อบริษัท บีไอพี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)	บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น	43.49	นิคมฯ อมตะนคร
2.	บริษัท อมตะ แมนชั่น เซอร์วิส จำกัด (เดิมชื่อบริษัท บีไอพี เซอร์วิส จำกัด)	บจ. อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์	29.10	นิคมฯ อมตะนคร
3.	บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น	91.00	นิคมฯ อมตะนคร
4.	บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดตี้ บิลท์ จำกัด	บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น	49.00	นิคมฯ อมตะนคร
5.	บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด	บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น	21.00	นิคมฯ อมตะนคร
6.	บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี (อมตะนคร) จำกัด	บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น	21.25	นิคมฯ อมตะนคร

กลุ่มอื่น ๆ ได้แก่

- Amata Hong Kong Ltd.ซึ่งบริษัทถือหุ้น 100% จัดตั้งที่ฮ่องกง เพื่อเป็น Holding Company สำหรับกิจการลงทุนในต่างประเทศ
- บริษัท อมตะ วี.เอ็น. จำกัด (มหาชน) ซึ่งบริษัทถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อม 89.83% เพื่อเป็น Holding Company สำหรับกิจการลงทุนในประเทศเวียดนาม

(หน่วย : ล้านบาท)

สายผลิตภัณฑ์/ กลุ่มธุรกิจ	ดำเนินการโดย	% การถือหุ้น ของบริษัท	ปี 2555 รายได้	%	ปี 2554 รายได้	%	ปี 2553 รายได้	%
ส่วนงานพัฒนา	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)		1,945	34	1,463	37	1,296	40
อสังหาริมทรัพย์	บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด	83.67%	2,087	36	970	25	645	20
รวม			4,032	70	2,433	62	1,941	60
ส่วนงานบริการ	Amata (Vietnam) Joint Stock Company	62.88%	143	3	117	3	107	3
สาธารณูปโภค	บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	100.00%	702	12	589	15	545	17
	บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	91.00%	270	5	232	6	155	5
	บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด*	13.77%	40	1	68	2	99	3
	บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด*	20.00%	80	1	64	2	19	1
	บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 3 จำกัด*	10.00%	10	-	(2)	-	(1)	-
	บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด*	21.25%	(5)	-	4	-	3	-
	Amata Power (Bien Hoa) Limited*	14.55%	(5)	-	3	-	7	-
รวม			1,235	22	1,075	28	934	29
(ส่วนงานให้เช่า	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)		82	1	55	1	46	1
ทรัพย์สิน)	Amata (Vietnam) Joint Stock Company	62.88%	119	2	151	4	154	5
	บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด	83.67%	24	1	25	1	25	1
	บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	49.00%	255	4	173	4	138	4
รวม			480	8	404	10	363	11
รวมทั้งสิ้น			5,747	100	3,912	100	3,238	100

*รายได้จากทั้ง 5 บริษัทเป็นส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสียจากการลงทุน

ปัจจัยความเสี่ยง

ความเสี่ยงของธุรกิจขายที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม

ธุรกิจหลักของอมตะ คือ การการพัฒนาและบริหารนิคมอุตสาหกรรมในประเทศไทย และประเทศเวียดนาม โดยอาศัยการลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ (FDI) ดังนั้นความเสี่ยงของธุรกิจนี้คือ

สถานะเศรษฐกิจโลก

ความเสี่ยงหลักต่อแผนยุทธศาสตร์และธุรกิจของอมตะคือ การชะลอตัวของเศรษฐกิจโลก หรือเกิดการตกต่ำทางเศรษฐกิจอย่างรุนแรง เช่น เกิดวิกฤตทางการเงินในเอเชียเมื่อปี พ.ศ. 2540-2541 หรือ วิกฤตการเงินที่เกิดขึ้นในปี 2551 ในสหรัฐอเมริกาและแพร่กระจายไปถึงยุโรป ซึ่งชะลอการลงทุนโดยตรงที่จะเข้ามาในเอเชียและส่งผลกระทบต่อธุรกิจขายที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมทั้งในประเทศไทยและเวียดนาม การเติบโตอย่างต่อเนื่องของเศรษฐกิจโลกมีส่วนสำคัญอย่างมากต่อการขายพื้นที่อุตสาหกรรมของอมตะ

การเมืองและความมั่นคงภายในประเทศ

ความมั่นคงและน่าลงทุนของประเทศไทย และประเทศเวียดนาม ก็เป็นอีกส่วนสำคัญในการทำธุรกิจของอมตะ ดังนั้นความไม่สงบทางการเมืองย่อมกระทบการขายที่ดินอุตสาหกรรมซึ่งเป็นธุรกิจหลักของบริษัท การเปลี่ยนแปลงนโยบายอย่างกะทันหัน หรือความไม่ต่อเนื่องของนโยบายการเมืองทำให้เกิดความไม่มั่นใจในการลงทุน ดังการเคลื่อนไหวทางการเมืองในปี พ.ศ. 2549 ที่ส่งผลให้มีการลดลงอย่างมากของเงินลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ (FDI) แต่เมื่อเสถียรภาพทางการเมืองกลับคืนมาเมื่อปลายปี 2551 ก็ทำให้ FDI กระเตื้องขึ้น

ภัยธรรมชาติ

วิกฤตทางธรรมชาติที่รุนแรง เช่น น้ำท่วมภาคกลางเมื่อปี 2554 ก็เป็นปัจจัยที่ทำให้การขายพื้นที่อุตสาหกรรมในบริเวณที่น้ำท่วมชะลอตัว ดังนั้นจึงต้องหาพื้นที่ที่เหมาะสมในการสร้างโรงงาน

ความเสี่ยงข้างต้นทำให้ยอดขายที่ดินมีความผันผวนเป็นอย่างมาก เพื่อลดความเสี่ยงของความไม่แน่นอนของรายได้ บริษัทจึงเพิ่มความหลากหลายของแหล่งรายได้ โดยดำเนินการยุทธศาสตร์สร้างความสมดุลระหว่างรายได้จากการขายพื้นที่อุตสาหกรรมในประเทศไทยและเวียดนาม และรายได้ที่เกิดขึ้นเป็นประจำอย่างต่อเนื่องเช่น ค่าเช่า ค่าบำรุงรักษาและบริการสาธารณูปโภค

ความเสี่ยงของธุรกิจสาธารณูปโภค

การจัดหาสาธารณูปโภค เช่น ก๊าซธรรมชาติ ระบบไฟฟ้า การสื่อสาร ระบบประปา ฯลฯ ให้เพียงพอกับความต้องการเพื่อผลิตสินค้าของลูกค้านั้นมีความเสี่ยงด้วยเช่นกัน เนื่องจากหากไฟฟ้าดับ หรือไม่มีน้ำ จะกระทบกระบวนการผลิตสินค้าของลูกค้านำให้สินค้าเสียหาย

อมตะพยายามลดความเสี่ยงโดยจัดหาสาธารณูปโภคให้เพียงพอเพื่อสนองต่อความต้องการของลูกค้า และลดอุปสรรคด้านการดำเนินการผลิต โรงไฟฟ้าอมตะ และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคได้ดำเนินการสำรองไฟฟ้าในกรณีที่เกิดกระแสไฟฟ้าดับ ส่วนก๊าซธรรมชาติมาจาก บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด หรือส่งตรงมาจากบริษัท ปตท.จำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด

บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของอมตะ มีแหล่งน้ำมากพอที่จะไม่เกิดผลกระทบจากภาวะขาดแคลนน้ำ ดังเหตุการณ์ที่เคยเกิดขึ้นกับนิคมอุตสาหกรรมอื่นๆ ใน อิสเทิร์น ชิปปอร์ต เมื่อกลางปี 2548 บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด มีการพัฒนาแหล่งน้ำอย่างต่อเนื่องเพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำในอนาคต โดยการจัดสร้างระบบการหมุนเวียนน้ำที่จะนำน้ำเสียจากอุตสาหกรรม นำกลับมาใช้ในโรงงานได้อีก จากมาตรการการอนุรักษ์น้ำทำให้ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด มีปริมาณแหล่งน้ำใช้มากขึ้น และสามารถใช้ประโยชน์จากทรัพยากรน้ำได้อย่างสูงสุด

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน
จำกัด (มหาชน)



สิ่งแวดล้อม

บริษัทในกลุ่มอมตะ ดำเนินธุรกิจพัฒนาที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม และ
สาธารณูปโภค โดยตระหนักถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และการรักษา
สภาพแวดล้อมของชุมชนอย่างจริงจัง





นายวิชณุ เครืองาม
ประธานกรรมการ

ตำแหน่งในบริษัท

- ประธานกรรมการ

อายุ 62 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรี สาขานิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- เนติบัณฑิตไทย สำนักอบรมศึกษากฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา
- ปริญญาโท สาขานิติศาสตร์
มหาวิทยาลัยแคลิฟอร์เนีย เบิร์กลีย์ สหรัฐอเมริกา
- ปริญญาเอก สาขานิติศาสตร์
มหาวิทยาลัยแคลิฟอร์เนีย เบิร์กลีย์ สหรัฐอเมริกา
- ปริญญาเอกกิตติมศักดิ์ สาขานิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย
- ประกาศนียบัตร วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2551

ประสบการณ์การทำงาน

- ศาสตราจารย์ คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- เลขาธิการคณะรัฐมนตรี
- กรรมการสภามหาวิทยาลัย (มหาวิทยาลัยทักษิณ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย สถาบันบัณฑิตพัฒนศิลป์ มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต และสถาบันพระปกเกล้า)

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- ประธานกรรมการบริษัท ศิครินทร์ จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการบริษัท กรุงเทพธนาธร จำกัด (มหาชน)
- กรรมการบริษัท ลีอิกซ์เลย์ จำกัด (มหาชน)
- กรรมการบริษัท โพสท์ พลัสบริซซิ่ง จำกัด (มหาชน)
- กรรมการบริษัท เสริมสุข จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- ประธานกรรมการบริษัท นามยง เทอร์มินัล จำกัด

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/

กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2555

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 7/7 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ 5 ปี 9 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท ไม่มี

ข้อมูลอื่น ๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายเคอิตะ อิชอิ
รองประธานกรรมการ

ตำแหน่งในบริษัท

- รองประธานกรรมการ

อายุ 52 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรีด้านนิเทศศาสตร์ จาก Waseda University, Japan

การอบรมหลักสูตรกรรมการ ไม่มี

ประสบการณ์การทำงาน

- Director of ITOCHU Chemical Frontier Corporation, Japan

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- กรรมการ บริษัท ทีทีแอล อุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- ประธานกรรมการ บริษัท อีโตชู (ไทยแลนด์) จำกัด และบริษัท อีโตชู แมนเนจเม้นท์ (ไทยแลนด์) จำกัด
- กรรมการ บริษัท สยามแฟมิลีมาร์ท จำกัด
- กรรมการบริษัท ชูชูกิ ลิซซิง อินเตอร์เนชั่นแนล (ไทยแลนด์) จำกัด

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/
กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2555

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 3/7 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ 2 ปี 9 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท ไม่มี

ข้อมูลอื่น ๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายวิกรม กรมทิษฐ์
กรรมการที่เป็นผู้บริหาร

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- ประธานกรรมการบริหาร
- ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

อายุ 60 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรี คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยแห่งชาติ ไต้หวัน

การอบรมหลักสูตรกรรมการ ไม่มี

ประสบการณ์การทำงาน

- กรรมการผู้จัดการ บริษัท วี แอนด์ เค คอร์ปอเรชั่น จำกัด
- กรรมการผู้จัดการ บริษัท กรมดิษฐ์ จำกัด
- รองประธานบริษัท บี ไอ พี แอเนจเนียริง จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการ บริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด
- กรรมการบริษัท อมตะ เพาเวอร์ จำกัด

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น ไม่มี

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- ประธานกรรมการ บริษัท อมตะ โฮลดิ้ง จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท อมตะ วิเอ็น จำกัด (มหาชน)
- กรรมการบริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- กรรมการบริษัท อมตะ แมนชั่น เซอร์วิส จำกัด
- กรรมการบริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด
- ประธานมูลนิธิอมตะ

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/
กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2555

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 4/7 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 0/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ 22 ปี 10 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท 263,700,000 (24.71%)

ข้อมูลอื่น ๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายจกัชัย พานิชพัฒน์

กรรมการที่เป็นผู้บริหาร

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- กรรมการบริหาร

อายุ 74 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ปริญญาโท สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า มหาวิทยาลัยเทกซัส ณ เมือง ออสติน ประเทศสหรัฐอเมริกา
- ปริญญาบัตร วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (วปรอ.)

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2546
- Finance for Non-Finance Director (FN) ปี 2548
- Director Certification Program (DCP) ปี 2549
- Role of Compensation Committee (RCC) ปี 2550
- Audit Committee Program (ACP) ปี 2552

ประสบการณ์การทำงาน

- รองเลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และประธานกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)
- กรรมการอิสระ ประธานกรรมการตรวจสอบ กรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน บริษัท เทพธานีกรีฑา จำกัด (มหาชน)
- กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และประธานกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน บริษัท กันยงอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- ประธานกรรมการ บริษัท แมกเนคอมพิวเตอร์ ฟริชชี เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการ บริษัท ฟริชชีพาร์ท จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท อมตะวอเตอร์ จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท ดี-จิก จำกัด
- รองประธานกรรมการ บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด
- กรรมการ Amata Asia Ltd.
- กรรมการ บริษัท ชาน มิเกล เบียร์ (ประเทศไทย) จำกัด
- กรรมการ บริษัท ชาน มิเกล มาร์เก็ตติ้ง (ประเทศไทย) จำกัด
- กรรมการ บริษัท ไทย ชาน มิเกล ลิเคอร์ จำกัด

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/ กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2555

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 6/7 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ 9 ปี 6 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท ไม่มี

ข้อมูลอื่น ๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายวัฒนา สุกรณไพบูลย์
กรรมการที่เป็นผู้บริหาร

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- กรรมการบริหาร
- ประธานเจ้าหน้าที่พัฒนาธุรกิจ

อายุ 73 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรี (เกียรตินิยม) สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย
- ปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมอุตสาหการ จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย
- ปริญญาตรี สาขาเศรษฐศาสตร์ (เกียรตินิยมอันดับหนึ่ง) มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช
- ปริญญาโท สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า มหาวิทยาลัยเท็กซัส เมืองออสติน ประเทศสหรัฐอเมริกา
- ปริญญาโท บริหารธุรกิจ สาขาการจัดการ สถาบันบัณฑิตบริหารธุรกิจ ศศินทร์ จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย
- ปริญญาบัตรวิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (วปอ.) 35

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2549
- Finance for Non-Finance Director (FN) ปี 2549
- Director Certificate Program (DCP) ปี 2550
- Audit Committee Program (ACP) ปี 2550

ประสบการณ์การทำงาน

- รองผู้อำนวยการรถไฟ

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น ไม่มี

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน) ไม่มี

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/

กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2555

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 6/7 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ 10 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท ไม่มี

ข้อมูลอื่น ๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์
กรรมการที่เป็นผู้บริหาร

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- กรรมการบริหาร
- ประธานเจ้าหน้าที่การตลาด

อายุ 52 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรี คณะบริหาร (คอมพิวเตอร์) มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ
- รัฐศาสตรมหาบัณฑิต (การบริหารจัดการสาธารณะ) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2547
- Director Certification Program (DCP) ปี 2550
- TLCA Executive Development Program (EDP) รุ่นที่ 1 ปี 2550

ประสบการณ์การทำงาน

- ประธานสมาคมว่ายน้ำสมัครเล่นแห่งประเทศไทย
- ประธานสมาคมว่ายน้ำสมัครเล่นแห่งประเทศไทย
- กรรมการ บริษัท คูแพลน อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
- กรรมการและที่ปรึกษาสมาคมบริษัทจดทะเบียนไทย
- ประธาน TLCA Executive Development Program (EDP) รุ่นที่ 1
- ได้รับรางวัลนักทรัพยากรมนุษย์ดีเด่นแห่งประเทศไทย ประจำปีพุทธศักราช 2552
- จากสถาบันทรัพยากรมนุษย์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น ไม่มี ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- กรรมการ บริษัท อมตะซิตี้ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด
- กรรมการ บริษัท ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ ไทย-จีน จำกัด
- กรรมการ Amata Asia Ltd.

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/ กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ไม่มี การเข้าประชุมปี 2555

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 7/7 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ 6 ปี 9 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท 400,000 หุ้น (0.04%)

ข้อมูลอื่น ๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายอนุชา สีนากกกุล
กรรมการอิสระ

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- ประธานกรรมการตรวจสอบ
- กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

อายุ 53 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรี สาขาบัญชี และการบริหาร
Houston Baptist University, ประเทศสหรัฐอเมริกา
- ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ (การเงิน)
University of Houston, ประเทศสหรัฐอเมริกา

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Certification Program (DCP) ปี 2543
- Fellow Member ปี 2544
- Director Compensation ปี 2546
- Non-Executive Director ปี 2547
- Board Failure and How to Fix it ปี 2547
- CEO Performance Evaluation ปี 2547
- Raising the Awareness of Corporate Fraud in Thailand ปี 2548

ประสบการณ์การทำงาน

- กรรมการ และรองประธานกรรมการบริหาร
บริษัทหลักทรัพย์ ไซรัส จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท ปตท.สำรวจและผลิตปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน)
- ที่ปรึกษากิตติมศักดิ์ คณะกรรมการธิการการคลัง การธนาคาร
และสถาบันการเงิน วุฒิสภา
- ที่ปรึกษา คณะอนุกรรมการด้านการธนาคาร และสถาบันการเงินวุฒิสภา
- กรรมการ บริษัท ไทยออยล์เพาเวอร์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท นวลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท เดอะมอลล์นครราชสีมา จำกัด

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- กรรมการ และประธานกรรมการบริหาร บริษัท ไฟคัส
ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- กรรมการ Amata (Vietnam) Joint Stock Company
- กรรมการ บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด
- กรรมการ Amata Asia Ltd.
- กรรมการ บริษัท ดาต้า เทคโนโลยี จำกัด
- กรรมการ บริษัท ไฟคัส เอนไวรอนเมนทอล จำกัด
- กรรมการ บริษัท แคปปิตอล ไฟคัส จำกัด
- กรรมการ บริษัท มุนแดนซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท มุนแดนซ์ บิสโทร จำกัด
- กรรมการ บริษัท ดาต้า อิน โมชั่น จำกัด
- กรรมการ บริษัท 888 พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 1 จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 2 จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ เพาเวอร์ (ระยอง) จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 1 จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 2 จำกัด

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/ กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ไม่มี การเข้าประชุมปี 2555

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 7/7 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ 4/4 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน 1/1 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ 5 ปี 9 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท 5,534,000 หุ้น (0.52%)

ข้อมูลอื่น ๆ

- ไม่มีคดีความที่ขัดต่อคุณสมบัติของกรรมการของบริษัทจดทะเบียน
ในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท
ในรอบปีที่ผ่านมา

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



นายพนัสนิธิ เมืองโคตร

กรรมการอิสระ

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- กรรมการตรวจสอบ
- ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

อายุ 64 ปี

การศึกษา

- Diploma, Springfield Township High School, Phila., Pa. (American Field Service Scholarship) พ.ศ. 2509-2510
- นิติศาสตรบัณฑิต (เกียรตินิยมดี) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ พ.ศ. 2510-2514
- ประกาศนียบัตรเนติบัณฑิตไทย เนติบัณฑิตยสภา พ.ศ. 2515
- นิติศาสตรมหาบัณฑิต (LL.M. Corporations) New York University (Fulbright and Asia Foundation Scholarships) พ.ศ. 2518-2520

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Accreditation Program (DAP) 43/2548

ประสบการณ์การทำงาน

- หัวหน้าฝ่ายกฎหมายบริษัท เงินทุนหลักทรัพย์ ไอทีเอฟ จำกัด พ.ศ. 2515-2518
- ทนายความ สำนักงานกฎหมายแซนด์เลอร์และทองเอก พ.ศ. 2520-2524

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- กรรมการอิสระ และประธานกรรมการตรวจสอบบริษัท อีออน ธนสินทรัพย์ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- กรรมการอิสระบริษัท อีออน (ประเทศไทย) จำกัด (เดิม “บริษัท สยาม-จัสโก้ จำกัด”)
- รองประธานกรรมการ บริษัท สหกล อีคิวเมนท์ จำกัด และบริษัท สหกล เอนิเนีย จำกัด
- ประธานกรรมการตรวจสอบบริษัท เจริญสิน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
- กรรมการบริษัท พีเอฟ คอนโทรลส์ กรุ๊ป จำกัด
- เจ้าของสำนักงานกฎหมาย อินเตอร์เนชั่นแนล บิสซิเนส ลอว์เยอร์ส จำกัด พ.ศ. 2524-ปัจจุบัน

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/

กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2555

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 7/7 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ 4/4 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน 1/1 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 0/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ 11 ปี 6 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท ไม่มี

ข้อมูลอื่น ๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



รศ.ดร.สมเจตน์ กิตฺยพจน์

กรรมการอิสระ

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- กรรมการตรวจสอบ
- กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

อายุ 64 ปี

การศึกษา

- สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาเอก
Doctor of Engineering (D. Eng.) ปี พ.ศ. 2523 ;
Asian Institute of Technology (AIT)
(King's Scholarship (Thailand))
- สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโท
Master of Engineering (M. Eng.) ปี พ.ศ. 2516 ;
Asian Institute of Technology (AIT)
(British Government Scholarship)
- สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี
Bachelor of Engineering (B. Eng.) ปี พ.ศ. 2514 ;
University of Tasmania (Australia)
(Colombo Plan Scholarship)

ประสบการณ์การทำงาน

- 9 ปี ในฐานะผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- 3 ปี ในฐานะกรรมการผู้จัดการใหญ่สนามบินสุวรรณภูมิ

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- กรรมการ บริษัท ปรีชากรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- ประธานกรรมการบริหาร สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน)
- กรรมการผู้จัดการ Dawei Development Company Limited

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/ กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2555

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 5/7 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ 3/4 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน 0/1 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ 13 ปี

การถือหุ้นในบริษัท ไม่มี

ข้อมูลอื่น ๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา

การกำกับดูแลกิจการ

การปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการอิสระ เชื่อมั่นว่าธุรกิจที่ดีไม่ใช่การหวังผลเพียงแต่กำไรว่าเป็นเป้าหมายทางธุรกิจเท่านั้น แต่การดำเนินมาเพื่อให้ได้ผลกำไรเหล่านั้น ก็เป็นองค์ประกอบสำคัญที่ไม่ยิ่งหย่อนไปกว่ากัน หรือแม้กระทั่งสำคัญกว่าหากมองในระยะยาว คณะกรรมการอิสระ จึงมีความพยายามและมีเจตนาที่ส่งเสริมให้บริษัท เป็นองค์กรที่มีการดำเนินธุรกิจโดยยึดหลักบรรษัทภิบาลที่ดี

นโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการนี้ บริษัทได้ร่างขึ้นโดยอ้างอิงจากหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี สำหรับบริษัทจดทะเบียน ปี 2549 ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และเทียบเคียงกับหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีตามแนวทางของ OECD (The Organization for Economic Co-operation and Development) โดยแบ่งออกเป็นหมวดหลัก ๆ ดังต่อไปนี้

1. สิทธิของผู้ถือหุ้น
2. การปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นอย่างเท่าเทียมกัน
3. บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย
4. การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส
5. ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

นอกจากนี้บริษัทยังได้กำหนดนโยบายเพิ่มเติมเพื่อให้การกำกับดูแลกิจการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น ดังต่อไปนี้

6. การบริหารความเสี่ยง
7. การควบคุมภายใน
8. แผนการสืบ தொடตำแหน่ง
9. ความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR)

และเพื่อให้หลักการกำกับดูแลกิจการเบื้องต้นสามารถนำไปใช้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ บริษัทได้จัดตั้งคณะทำงานกำกับดูแลกิจการขึ้นเพื่อดูแลการนำนโยบายไปใช้ในภาคปฏิบัติ โดยคณะทำงานชุดดังกล่าวมีหน้าที่สื่อสาร ส่งเสริมให้การกำกับดูแลกิจการของบริษัทเป็นไปตามนโยบายหลักการกำกับดูแลกิจการ โดยจะมีการประเมินผลและทบทวนนโยบายอย่างสม่ำเสมอ และเปิดเผยไว้ในเว็บไซต์ของบริษัท แบบ 56-1 รายงานประจำปี

1. สิทธิของผู้ถือหุ้น (The Rights of Shareholders)

คณะกรรมการให้ความสำคัญและเคารพในสิทธิของผู้ถือหุ้นและปฏิบัติต่อผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน ผู้ถือหุ้นทุกรายทั้งในฐานะของนักลงทุนในหลักทรัพย์ และในฐานะเจ้าของบริษัท พึงได้รับสิทธิขั้นพื้นฐาน อันได้แก่

- สิทธิในการซื้อ ขาย โอนหุ้น และสิทธิในการรับหุ้น
- สิทธิในการที่ได้รับความรู้ข่าวสารอย่างถูกต้อง เพียงพอ ทันเวลา ในรูปแบบที่เหมาะสมในการตัดสินใจ
- สิทธิในการรับส่วนแบ่งผลกำไรของกิจการ
- สิทธิในการเข้าร่วมประชุมและลงคะแนนในที่ประชุมผู้ถือหุ้น เพื่อร่วมตัดสินใจในการเปลี่ยนแปลงนโยบายที่สำคัญของบริษัทฯ
- สิทธิในการเลือกตั้งและถอดถอนกรรมการ รวมทั้งการกำหนดค่าตอบแทนคณะกรรมการ
- สิทธิในการให้ความเห็นชอบในการแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และกำหนดค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี

บริษัทฯ ได้กำหนดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นปีละครั้ง ภายในเวลาไม่เกิน 4 เดือนนับแต่วันสิ้นสุดรอบปีบัญชีของบริษัทฯ และหากมีความจำเป็นเร่งด่วนต้องเสนอวาระเป็นกรณีพิเศษซึ่งเป็นเรื่องที่กระทบหรือเกี่ยวข้องกับผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้น หรือเกี่ยวกับเงื่อนไขหรือกฎเกณฑ์ กฎหมาย ที่ใช้บังคับที่ต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ถือหุ้นแล้ว บริษัทจะเรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นเป็นกรณีไป หรือในทำนองเดียวกันผู้ถือหุ้นซึ่งมีหุ้นนับรวมกันได้ ไม่น้อยกว่าหนึ่งในห้าของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมด หรือผู้ถือหุ้นไม่น้อยกว่า 25 คน ซึ่งมีหุ้นนับรวมกันได้

ไม่น้อยกว่าหนึ่งในสิบของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมด จะเข้าซื้อกันทำหนังสือขอให้คณะกรรมการเรียกประชุมผู้ถือหุ้นเป็นการประชุมวิสามัญเมื่อใดก็ได้ โดยต้องระบุเหตุผลในการขอเรียกประชุมให้ชัดเจนในหนังสือดังกล่าวด้วย ในกรณีเช่นนี้คณะกรรมการต้องจัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นภายในหนึ่งเดือน นับแต่วันได้รับหนังสือจากผู้ถือหุ้น ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นของบริษัททุกคนมีสิทธิออกเสียงตามจำนวนหุ้นที่ถืออยู่ โดยหุ้นแต่ละหุ้นมีสิทธิออกเสียงหนึ่งเสียง และไม่มีหุ้นใดมีสิทธิพิเศษที่เป็นการจำกัดสิทธิของผู้ถือหุ้นรายอื่น

ในปี 2555 นอกเหนือจากสิทธิพื้นฐานต่าง ๆ ข้างต้นแล้วบริษัทยังได้ดำเนินการในเรื่องต่าง ๆ ที่เป็นการส่งเสริม และอำนวยความสะดวกในการใช้สิทธิของผู้ถือหุ้น ดังนี้

- 1.1 บริษัทฯ จัดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น 1 ครั้ง เมื่อวันที่ 20 เมษายน 2555 ณ ห้องบุหงา โรงแรมโกลเด้น ทิวลิป ซอฟเฟอริน กรุงเทพฯ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้พิจารณาและออกเสียงในกิจกรรมต่าง ๆ ของบริษัทฯ ตามที่กฎหมายกำหนด โดยบริษัทฯ ได้มอบให้บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด จัดส่งหนังสือเชิญประชุมพร้อมทั้งเอกสารประกอบการประชุมแก่ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 21 วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งเป็นระยะเวลาที่เพียงพอต่อการศึกษาข้อมูลของการประชุมฯ โดยจัดส่งให้กับผู้ถือหุ้นทุกรายที่มีรายชื่อปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันปิดทะเบียนผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เอกสารประกอบการประชุมที่บริษัทฯ ได้ส่งให้ผู้ถือหุ้นประกอบด้วยรายละเอียดวาระการประชุม รายงานประจำปี งบการเงิน และหนังสือมอบฉันทะ ซึ่งเป็นเอกสารที่มีข้อมูลครบถ้วนเพียงพอให้ผู้ถือหุ้นใช้ประกอบการตัดสินใจลงคะแนนในวาระต่าง ๆ และได้ทำการประกาศลงหนังสือพิมพ์รายวันติดต่อกันไม่น้อยกว่า 3 วัน และก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อบอกกล่าวเรียกประชุมผู้ถือหุ้น
- 1.2 เผยแพร่ข้อมูลประกอบวาระการประชุมผู้ถือหุ้นล่วงหน้าประมาณ 1 เดือนก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้นในเว็บไซต์ของบริษัท (www.amata.com) นอกจากนี้ ยังได้ชี้แจงสิทธิของผู้ถือหุ้นในการเข้าประชุมและสิทธิออกเสียงลงมติของผู้ถือหุ้นไว้ด้วย
- 1.3 ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถเข้าร่วมประชุมด้วยตนเอง บริษัทฯ เปิดโอกาสให้สามารถมอบฉันทะให้กรรมการหรือบุคคลอื่น เข้าร่วมประชุมแทนตนได้ โดยให้ใช้หนังสือมอบฉันทะแบบหนึ่งแบบใดที่บริษัทฯ ได้จัดส่งไปพร้อมกับหนังสือนัดประชุม นอกจากนี้ ผู้ถือหุ้นสามารถ Download หนังสือมอบฉันทะผ่านทางหน้าเว็บไซต์ของบริษัทได้อีกทางหนึ่งด้วย
- 1.4 สนับสนุนให้กรรมการ ผู้บริหารระดับสูง ผู้สอบบัญชีเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อตอบคำถามและรับทราบความเห็นของผู้ถือหุ้น โดยในปี 2555 มีประธานกรรมการและกรรมการได้เข้าร่วมการประชุมรวม 7 ท่านจากจำนวนทั้งหมด 9 ท่านคิดเป็นร้อยละ 77.78 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด
- 1.5 ในการประชุม บริษัทฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นแสดงความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ หรือตั้งคำถามในวาระต่าง ๆ อย่างอิสระก่อนการลงมติในทุกวาระ ทั้งนี้ ในการประชุมผู้ถือหุ้นบริษัทฯ ได้ให้ข้อมูลรายละเอียดในเรื่องดังกล่าวอย่างเพียงพอแก่ผู้ถือหุ้น โดยในวาระที่ผู้ถือหุ้นมีข้อสงสัย ข้อซักถาม บริษัทฯ ได้จัดเตรียมบุคคลากรที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญในแต่ละสาขาเป็นผู้ให้คำตอบภายใต้ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทฯ พร้อมทั้งมีการบันทึกการประชุมอย่างถูกต้องครบถ้วน และสรุปด้วยการลงมติและคะแนนเสียง รวมระยะเวลาที่ใช้ในการประชุมผู้ถือหุ้นประมาณ 2 ชั่วโมง 30 นาที
- 1.6 บริษัทฯ จะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามที่ต้องการให้ชี้แจงในประเด็นของระเบียบวาระที่นำเสนอได้ล่วงหน้าโดยส่งจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ที่ ir@amata.com หรือโทรสารหมายเลข 0-2318-1096 เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับประโยชน์สูงสุดจากการประชุม รวมทั้งเป็นการรักษาสิทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างเต็มที่
- 1.7 บริษัทฯ ได้จัดทำวิดิทัศน์ บันทึกภาพการประชุมผู้ถือหุ้นตลอดระยะเวลาการประชุม เพื่อให้ผู้ถือหุ้นที่มีข้อสงสัยสามารถติดตามเหตุการณ์ในระหว่างการประชุมผู้ถือหุ้นได้
- 1.8 บริษัทฯ มีการแจ้งมติที่ประชุมผ่านระบบข่าวของตลาดหลักทรัพย์ภายในวันทำการถัดไป
- 1.9 บริษัทฯ มีการจัดทำรายงานการประชุมภายใน 14 วันนับแต่วันประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ซึ่งได้ส่งให้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกระทรวงพาณิชย์ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด และเผยแพร่ในเว็บไซต์ของบริษัท (www.amata.com)

2. ความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น (The Equitable Treatment of Shareholders)

การสร้าง ความเท่าเทียมกันให้เกิดขึ้นกับผู้ถือหุ้นทุกรายทุกกลุ่มไม่ว่าจะเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย ผู้ถือหุ้นที่เป็นผู้บริหาร นักลงทุนสถาบัน หรือผู้ถือหุ้นต่างชาติ เป็นเรื่องที่ อมตะ คำนึงถึงและพยายามสร้างเครื่องมือที่ช่วยให้เกิดความเท่าเทียมกันอย่างแท้จริง โดยเฉพาะกับผู้ถือหุ้นส่วนน้อย เช่น

- 2.1 การกำหนดให้สิทธิออกเสียงในที่ประชุมเป็นไปตามจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นถืออยู่ โดยหนึ่งหุ้นมีสิทธิเท่ากับหนึ่งเสียง
- 2.2 สำหรับการประชุมผู้ถือหุ้นนั้น บริษัทได้จัดทำหนังสือมอบฉันทะรูปแบบที่ผู้ถือหุ้นกำหนดทิศทางการลงคะแนนได้ตามแบบที่กระทรวงพาณิชย์กำหนด และได้จัดส่งไปพร้อมกับหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นโดยสามารถมอบฉันทะให้กับกรรมการอิสระของบริษัทได้ด้วย ซึ่งจะระบุรายชื่อกรรมการดังกล่าวไว้ในหนังสือเชิญประชุม นอกจากนี้ บริษัทยังได้ให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นที่เข้าประชุมภายหลังจากได้เริ่มประชุมแล้ว มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนสำหรับวาระที่อยู่ในระหว่างการพิจารณาและยังไม่ได้มีการลงมติ และนับเป็นองค์ประชุมตั้งแต่วาระที่ได้เข้าประชุมและออกเสียงเป็นต้นไป เว้นแต่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะมีความเห็นเป็นอย่างอื่น
- 2.3 บริษัทมีนโยบายที่จะไม่เพิ่มระเบียบวาระในที่ประชุมโดยผู้ถือหุ้นที่เป็นผู้บริหารไม่ได้แจ้งให้ผู้ถือหุ้นอื่นทราบล่วงหน้า เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้มีโอกาสศึกษาข้อมูลของระเบียบวาระการประชุมก่อนลงมติ
- 2.4 ในวาระการเลือกตั้งกรรมการ บริษัทได้ใช้วิธีเลือกกรรมการเป็นรายบุคคล
- 2.5 เพื่อความสะดวกของผู้ถือหุ้น บริษัทฯ ได้จัดให้มีการลงทะเบียนโดยใช้ระบบบาร์โค้ดที่แสดงถึงเลขทะเบียนของผู้ถือหุ้นแต่ละรายที่บริษัทได้จัดพิมพ์ไว้บนแบบฟอร์มลงทะเบียน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับความสะดวกสบายในการประชุม และทำให้ขั้นตอนการลงทะเบียนเป็นไปอย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ในการใช้สิทธิออกเสียงแต่ละวาระ เมื่อปี 2555 บริษัทฯ ได้ใช้วิธีเก็บบัตรลงคะแนนของผู้ถือหุ้นทุกใบเพื่อนำมาคำนวณผลการลงคะแนนเสียงในแต่ละวาระ และยืนยันการลงคะแนนทั้งเห็นด้วย ไม่เห็นด้วย และงดออกเสียงโดยเมื่อจบการประชุม ผู้ถือหุ้นสามารถขอตรวจสอบความถูกต้องได้
- 2.6 บริษัทจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นที่มีสัดส่วนการถือหุ้นขั้นต่ำไม่น้อยกว่าร้อยละ 0.05 ของหุ้นบริษัทที่ชำระแล้วทั้งหมด ต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า 12 เดือน สามารถเสนอระเบียบวาระการประชุมในการประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี รวมทั้งเสนอข้อผู้มีความเหมาะสมเข้าเป็นกรรมการ จนถึงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2556 ซึ่งได้ประกาศให้ทราบโดยผ่านช่องทางของ ตลท. และบนเว็บไซต์ของบริษัท โดยมีขั้นตอนและวิธีปฏิบัติที่ชัดเจนและโปร่งใส
- 2.7 คณะกรรมการบริษัทฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันการใช้อ้างอิงข้อมูลภายในโดยมิชอบ (Insider Trading) ของบุคคลที่เกี่ยวข้องซึ่งหมายถึง คณะกรรมการผู้บริหารระดับสูงของบริษัทฯ และพนักงานในหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับข้อมูล (รวมทั้งคู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของบุคคลดังกล่าว) ดังนี้
 - 2.7.1 ห้ามบุคคลที่เกี่ยวข้องทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทภายใน 2 สัปดาห์ก่อนมีการเปิดเผยงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี และภายใน 24 ชั่วโมง หลังการเปิดเผยงบการเงินดังกล่าว (Blackout Period)
 - 2.7.2 ในกรณีที่ทราบข้อมูลใดๆ ที่ยังไม่เปิดเผยซึ่งอาจมีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท ต้องไม่ทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทจนกว่าจะพ้นระยะเวลา 24 ชั่วโมง นับแต่ได้มีการเปิดเผยข้อมูลนั้นสู่สาธารณะทั้งหมดแล้ว รวมทั้งห้ามมิให้ผู้บริหารหรือหน่วยงานที่ได้รับทราบข้อมูลภายในเปิดเผยข้อมูลภายในแก่บุคคลภายนอกหรือบุคคลที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้นำข้อมูลภายในไปใช้ในทางมิชอบ
 - 2.7.3 ในกรณีที่กรรมการบริษัทและผู้บริหาร ซึ่งหมายรวมถึงคู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงจำนวนหุ้นที่ถืออยู่ จะต้องแจ้งรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59 แห่ง พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2533 ภายใน 3 วันทำการนับจากวันที่ซื้อ ขาย โอน หรือรับโอน

- 2.7.4 บริษัทกำหนดให้กรรมการและผู้บริหารรายงานการถือครองหลักทรัพย์ของบริษัทในการประชุม คณะกรรมการบริษัททุกครั้ง
- 2.8 คณะกรรมการบริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายเกี่ยวกับความขัดแย้งทางผลประโยชน์บนหลักการที่ว่า การตัดสินใจใด ๆ ของบุคลากรทุกระดับในการดำเนินกิจกรรมทางธุรกิจ ต้องทำเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ เท่านั้น และถือเป็นหน้าที่ของบุคลากรทุกระดับที่จะหลีกเลี่ยงการมีส่วนเกี่ยวข้องทางการเงิน และ/หรือความสัมพันธ์กับบุคคลภายนอกอื่น ๆ ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทฯ ต้องเสียผลประโยชน์ หรือก่อให้เกิดความขัดแย้งในด้านผลประโยชน์ หรือขัดขวางการปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ โดยกำหนดให้ผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องหรือเกี่ยวข้องกับรายการที่พิจารณา ต้องแจ้งให้บริษัทฯ ทราบถึงความสัมพันธ์หรือการเกี่ยวข้องของตนในรายการดังกล่าว และต้องไม่เข้าร่วมการพิจารณาตัดสินใจ รวมถึงไม่มีอำนาจอนุมัติในธุรกรรมนั้น ๆ และในการอนุมัติใด ๆ สำหรับกรณีดังกล่าวต้องยึดถือหลักการไม่ให้มีการกำหนดเงื่อนไขหรือข้อกำหนดพิเศษจากปกติ
- คณะกรรมการตรวจสอบจะนำเสนอคณะกรรมการบริษัท เกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกัน และรายการที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ซึ่งได้มีการพิจารณาความเหมาะสมอย่างรอบคอบ และได้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนดและมีการเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี และแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) ด้วย

3. บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย (The Role of Stakeholders)

บริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญในการดูแลและคำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ทั้งภายในและภายนอกบริษัท ตั้งแต่ลูกค้า ผู้ถือหุ้น และพนักงาน รวมทั้งความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- 3.1 ผู้ถือหุ้น บริษัทมีความมุ่งมั่นที่จะเป็นตัวแทนที่ดีของผู้ถือหุ้นในการดำเนินธุรกิจอย่างโปร่งใสโดยคำนึงถึงการเจริญเติบโตของมูลค่าบริษัทในระยะยาว มีผลตอบแทนที่ดี และให้ข้อมูลข่าวสารแก่ทุกฝ่ายอย่างเท่าเทียมกัน
- 3.2 พนักงาน บริษัทถือว่าพนักงานเป็นปัจจัยความสำเร็จของบริษัทฯ บริษัทฯ จะสนับสนุนพัฒนาความสามารถในการทำงานให้เป็นระดับมืออาชีพ ในปี 2555 บริษัทได้จัดอบรมความรู้เพิ่มเติมให้กับพนักงานจำนวน 25 ครั้ง ให้ความมั่นใจในคุณภาพชีวิตการทำงานอย่างเท่าเทียม ไม่คำนึงถึง เพศ สัญชาติ เชื้อชาติ ศาสนา หรือ ความเชื่อ มีสถานที่ทำงานที่ปลอดภัยและมีสุขอนามัยที่ดี พนักงานได้รับผลตอบแทนที่เหมาะสมเป็นธรรม ไม่มีการละเมิดสิทธิมนุษยชน นอกจากนี้บริษัทมีกองทุนสำรองเลี้ยงชีพสำหรับพนักงานตั้งแต่ปี 2539
- 3.3 คู่ค้า บริษัทฯ จะสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและเอื้อประโยชน์ร่วมกันและปฏิบัติตาม เงื่อนไขต่าง ๆ ที่มีต่อคู่ค้าอย่างเคร่งครัด รวมทั้งปฏิบัติตามคู่ค้าอย่างเสมอภาคบนพื้นฐานของการแข่งขันที่เป็นธรรม
- 3.4 คู่แข่ง บริษัทฯ จะปฏิบัติตามกรอบกติกาของการแข่งขันที่ดี ไม่ทำลายชื่อเสียงของคู่แข่งทางการค้าด้วยการกล่าวหาในทางร้ายโดยปราศจากซึ่งมูลความจริง
- 3.5 เจ้าหนี้ บริษัทฯ จะรักษาและปฏิบัติตามเงื่อนไขที่มีต่อเจ้าหนี้อย่างเคร่งครัด
- 3.6 ลูกค้า บริษัทฯ มีความมุ่งมั่นในการสร้างความพึงพอใจและความมั่นใจให้กับลูกค้า เพื่อให้ได้รับผลิตภัณฑ์และบริการที่ดี มีคุณภาพในระดับราคาที่เหมาะสม นอกจากนี้บริษัทฯ ยังมุ่งมั่นพัฒนานวัตกรรมเพิ่มบริการต่าง ๆ ให้ครบวงจรเพื่อเป็นเมืองที่สมบูรณ์แบบ
- 3.7 ชุมชนและสังคม บริษัทฯ ตระหนักและห่วงใยถึงความปลอดภัยของสังคม สิ่งแวดล้อม และคุณภาพสังคม ชีวิตของชุมชน รวมทั้งให้ความสำคัญต่อกิจกรรมของชุมชนและสังคมอย่างสม่ำเสมอ โดยปฏิบัติตามเจตนารมณ์ของกฎหมายและกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด

3.8 **สิ่งแวดล้อม** บริษัทในกลุ่มอมตะ ดำเนินธุรกิจพัฒนาที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม, สาธารณูปโภคและให้บริการแก่นักลงทุนจากต่างประเทศ และในประเทศที่มาลงทุนประกอบธุรกิจอุตสาหกรรมอย่างมีคุณภาพ ขณะเดียวกันก็ตระหนักถึงความสำคัญของการใช้ทรัพยากรธรรมชาติ ตลอดจนผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและการรักษาสภาพแวดล้อมของชุมชนอย่างจริงจัง โดยบริษัทในกลุ่มอมตะ มีเจตจำนงค์ที่จะดำเนินการต่าง ๆ ภายใต้งานมุ่งมั่น ดังนี้

1. บริษัทในกลุ่มอมตะ จะปฏิบัติตามข้อกำหนดและกฎระเบียบด้านสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
2. บริษัทในกลุ่มอมตะ มุ่งเน้นที่จะป้องกันปัญหาก่อนการเกิดเหตุ หรือ ณ ที่จุดเกิดเหตุ มิให้กระทบต่อสภาพแวดล้อม
3. ลดของเสียให้น้อยที่สุด (Zero Waste Discharge) พร้อมทั้งนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด
4. บริษัทในกลุ่มอมตะ มุ่งเน้นการใช้พลังงานและทรัพยากรในกระบวนการผลิตอย่างประหยัดและมีประสิทธิภาพ
5. บริษัทในกลุ่มอมตะ จะพัฒนาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย, ระบบผลิตน้ำประปา, ระบบการจัดการขยะมูลฝอย, ขยะทั่วไป และระบบการนำน้ำกลับมาใช้ใหม่ ให้ดีขึ้นอยู่เสมอ
6. ปลุกจิตสำนึกของพนักงานทุก ๆ คน ให้ช่วยกันอนุรักษ์สภาพแวดล้อมโดยใช้คำขวัญว่า “Green and Clean”
7. ประชาสัมพันธ์นโยบายสิ่งแวดล้อม สู่พนักงานทุกคน หรือบุคคลอื่น ๆ ที่ปฏิบัติงานงานให้กับบริษัทในกลุ่มอมตะ และเปิดเผยต่อสาธารณชน

บริษัทฯ ได้จัดการดูแลและรักษาภาวะแวดล้อมอย่างดีโดยได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO 14001 จากสถาบัน TÜV Anlagentechnik GmbH ทั้งที่นิคมอุตสาหกรรมอมตะนครและนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ตั้งแต่วันที่ 26 มิถุนายน 2543

3.9 เรื่องอื่น ๆ

บริษัทยึดถือความสุจริตเป็นหลักในการดำเนินธุรกิจ และดำเนินธุรกิจโดยถูกกฎหมาย บริษัทไม่มีนโยบายที่จะสนับสนุนการทุจริตหรือจ่ายสินบนเพื่อประโยชน์ของธุรกิจ นอกจากนี้บริษัทยังเคารพและไม่สนับสนุนหรือเกี่ยวข้องกับการล่วงละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาหรือลิขสิทธิ์ของผู้อื่น

บริษัทฯ ได้เปิดช่องทางให้ผู้มีส่วนได้เสียสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านช่องทางการสื่อสารกับคณะกรรมการบริษัท เพื่อให้ข้อเสนอแนะอันเป็นประโยชน์ และสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับบริษัทได้ ดังนี้

จดหมายอิเล็กทรอนิกส์	ir@amata.com
จดหมายธรรมดา	คณะกรรมการบริษัท
	บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
	2126 อาคารกรมดิษฐ์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่
	ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

โดยเลขานุการบริษัทจะเป็นผู้รับผิดชอบในการรับจดหมายดังกล่าวและส่งให้คณะกรรมการชุดย่อยหรือกรรมการที่เกี่ยวข้องโดยไม่ผ่านฝ่ายจัดการ เพื่อตรวจสอบข้อมูล โดยคำร้องเกี่ยวกับรายงานทางบัญชีและการเงิน การควบคุมภายใน การบริหารความเสี่ยง การปฏิบัติตามกฎหมายจะได้รับการส่งต่อให้คณะกรรมการตรวจสอบ ทั้งนี้ ในกรณีที่เป็นการร้องเรียน หรือประเด็นที่อ่อนไหวอื่น ๆ บริษัทจะรักษาข้อมูลของผู้ให้ข้อมูล และความเห็นต่าง ๆ ไว้เป็นความลับ และจะมีการตอบกลับเป็นการส่วนตัวภายใน 15 วันนับจากวันที่บริษัทได้รับทราบข้อมูล

4. การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส (Disclosure and Transparency)

บริษัทฯ มีนโยบายในการเปิดเผยรายงานทางการเงินหรือสารสนเทศอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับธุรกิจและผลประกอบการของบริษัทฯ ต่อสาธารณะผ่านช่องทางต่าง ๆ ตามเงื่อนไขที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด ครบถ้วน โปร่งใสและตรงเวลา บริษัทฯ ได้เปิดเผยข้อมูลเพื่อแสดงถึงความโปร่งใสในการดำเนินธุรกิจ ดังนี้

1. เปิดเผยข้อมูลการเงินและข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อมูลการเงินอย่างถูกต้อง ครบถ้วน โปร่งใสทันเวลา
2. จัดทำรายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงินและแสดงไว้คู่กับรายงานผู้สอบบัญชีในรายงานประจำปี
3. กำหนดให้กรรมการและผู้บริหารต้องเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียของตนและผู้เกี่ยวข้อง ข้องในกรณีที่มีส่วนได้เสียเกี่ยวข้องกับบริษัท โดยให้กรรมการและผู้บริหารจัดทำรายงานตามที่คณะกรรมการของบริษัทกำหนด ทั้งนี้ต้องรายงานครั้งแรกภายใน 30 วัน นับจากวันที่เข้าดำรงตำแหน่ง และภายใน 15 วัน นับจากวันที่มีการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และภายในวันที่ 31 มกราคม ของทุกปี แล้วส่งให้เลขานุการบริษัทเป็นผู้เก็บรักษา
4. เปิดเผยโครงสร้างการดำเนินงานและการลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วม อย่างชัดเจน
5. เปิดเผยรายชื่อและบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการและคณะกรรมการชุดต่าง ๆ จำนวนครั้งของการประชุมและจำนวนครั้งที่กรรมการเข้าร่วมประชุม
6. เปิดเผยนโยบายการจ่ายค่าตอบแทนแก่กรรมการ ซึ่งเป็นไปตามมติที่ได้รับการอนุมัติจากการประชุมผู้ถือหุ้นแล้ว ทั้งนี้รายละเอียดค่าตอบแทนกรรมการ ได้เปิดเผยข้อมูลไว้ในหัวข้อ ค่าตอบแทนกรรมการ
7. รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งทำหน้าที่สอบทานรายงานทางการเงิน และนำเสนอรายงานทางการเงินต่อคณะกรรมการบริษัท โดยผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินเฉพาะบริษัท งบการเงินรวมของบริษัท และบริษัทย่อย งบการเงินดังกล่าวจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รับรองและตรวจสอบโดย นางสาว ศิริภรณ์ เอื้ออนันต์กุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต บริษัท สำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัด มีการเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศที่สำคัญ ทั้งข้อมูลทางการเงิน และไม่ใช้การเงิน ดำเนินการบนพื้นฐานของข้อเท็จจริงอย่างครบถ้วนและสม่ำเสมอ
8. เปิดเผยนโยบายการดูแลสิ่งแวดล้อม และสังคม รวมทั้งผลการปฏิบัติงานตามนโยบาย
9. เปิดโอกาสให้บุคคลทั่วไปสามารถซักถามข้อสงสัยต่าง ๆ ผ่านหน่วยงานนักลงทุนสัมพันธ์ ในปี 2555 บริษัทเข้าร่วม Conference ซึ่งจัดโดยสถาบันต่าง ๆ รวมทั้งนักวิเคราะห์ นักลงทุนและผู้เกี่ยวข้องสามารถทำการนัดหมาย (Company Visit) เข้าพบผู้บริหารของบริษัทฯ เพื่อสอบถามข้อมูลและความคืบหน้าการดำเนินงานกิจการต่าง ๆ ดังนี้

Road show	13 ครั้ง
เข้าร่วม (Opportunity Day)	4 ครั้ง
Company Visit/ Conference Call	121 ครั้ง

ทั้งนี้ ข้อมูลต่าง ๆ เหล่านี้นอกจากจะได้เปิดเผยสู่สาธารณะผ่านทางสำนักงาน ก.ล.ต. หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยแล้ว ยังได้เปิดเผยทางเว็บไซต์ของ บริษัท ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษอีกด้วย

5. ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ โครงสร้าง และคณะอนุกรรมการต่าง ๆ (The Responsibilities of the Board, Structure, and the Subcommittees)

โครงสร้างคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยบุคคลซึ่งมีความรู้ความสามารถเป็นที่ยอมรับในระดับประเทศ โดยเป็นผู้มีบทบาทสำคัญในการกำหนดนโยบายของบริษัท โดยร่วมกับผู้บริหารระดับสูงวางแผนการดำเนินงานทั้งระยะสั้น ระยะยาว ตลอดจนกำหนดนโยบายการเงิน การบริหารความเสี่ยง และภาพรวมขององค์กร มีบทบาทสำคัญในการกำกับดูแล ตรวจสอบ และประเมินผลการดำเนินงานของบริษัทและผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารระดับสูงให้เป็นไปตามแผนที่วางไว้อย่างเป็นอิสระ

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ปัจจุบันคณะกรรมการบริษัทที่มีจำนวน 9 คน ประกอบด้วยกรรมการบริษัทที่ไม่เป็นผู้บริหารจำนวน 1 คน และกรรมการบริษัทที่มาจากฝ่ายบริหารจำนวน 4 คน และมีกรรมการที่มีคุณสมบัติเป็นอิสระจำนวน 4 คน ตามหลักเกณฑ์ของบริษัทและ ก.ล.ต. กำหนด (รายละเอียดเพิ่มเติมในหน้า 43)

นอกจากนี้ คณะกรรมการบริษัทยังได้แต่งตั้งคณะกรรมการชุดต่างๆ ได้แก่ คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน เพื่อปฏิบัติหน้าที่เฉพาะเรื่องและเสนอเรื่องให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาหรือรับทราบ ซึ่งคณะกรรมการแต่ละชุดมีหน้าที่ตามรายละเอียด ในหน้า 45-50

บริษัทได้แบ่งแยกบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบระหว่างคณะกรรมการบริษัท กับผู้บริหารระดับสูง(ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร) อย่างชัดเจน โดยกรรมการบริษัททำหน้าที่ในการกำหนดนโยบายและกำกับดูแลการดำเนินงานของผู้บริหารระดับสูงในระดับนโยบาย ขณะที่ประธานเจ้าหน้าที่บริหารทำหน้าที่บริหารงานของบริษัทในด้านต่าง ๆ ให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนด ดังนั้นประธานกรรมการบริษัท และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร จึงเป็นบุคคลคนละคนกัน

การสรรหากรรมการบริษัท

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีหน้าที่สรรหาบุคคลผู้ทรงคุณวุฒิเป็นกรรมการแทนกรรมการที่ครบกำหนดออกตามวาระหรือในกรณีอื่นๆ เสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาบุคคลที่จะได้รับการเสนอชื่อเข้ารับการเลือกตั้งจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป โดยคณะกรรมการสรรหา คัดเลือกจากผู้ทรงคุณวุฒิและมีความเชี่ยวชาญจากหลากหลายอาชีพมีภาวะผู้นำ วิสัยทัศน์กว้างไกล เป็นผู้มีคุณธรรม และจริยธรรมมีประวัติการทำงานโปร่งใสไม่ต่างพร้อย รวมทั้งมีความสามารถในการแสดงความคิดเห็นอย่างเป็นอิสระ

บริษัทไม่ได้กำหนดอายุของกรรมการบริษัทที่จะไม่ถูกเสนอชื่อเข้ารับการเลือกตั้งในวาระถัดไป หรือจำนวนบริษัทที่กรรมการบริษัทแต่ละคนดำรงตำแหน่ง เนื่องจากบริษัทมีความเชื่อว่าความสามารถทางธุรกิจและความเชี่ยวชาญในเรื่องต่างๆ ของกรรมการบริษัทไม่ได้ขึ้นอยู่กับอายุหรือจำนวนบริษัทที่ดำรงตำแหน่ง ตรงเท่าที่ความสามารถและอุทิศเวลาให้กับบริษัทได้อย่างเต็มที่ สามารถช่วยกำหนดนโยบาย ให้คำปรึกษาในการแก้ไขปัญหาต่างๆ ในการดำเนินธุรกิจได้ตามมาตรฐานที่บริษัทคาดหวังไว้ เช่นเดียวกับการกำหนดจำนวนวาระการดำรงตำแหน่งติดต่อกันสูงสุดของกรรมการบริษัท เพราะบริษัทเชื่อว่าอำนาจในการตัดสินใจในการเลือกตั้งบุคคลเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทนั้น เป็นสิทธิของผู้ถือหุ้นโดยแท้ที่จะคัดเลือกบุคคลเข้าทำหน้าที่แทนตนในการกำหนดนโยบายและควบคุมบริษัทที่ตนเป็นเจ้าของ ยกเว้นการดำรงตำแหน่งกรรมการตรวจสอบเท่านั้นที่ระยะเวลาการดำรงตำแหน่งกรรมการตรวจสอบไม่ควรเกิน 3 วาระติดต่อกัน เว้นแต่กรรมการตรวจสอบคนใด มีความเหมาะสมที่จะดำรงตำแหน่งนานกว่านั้น คณะกรรมการจะพิจารณาความเป็นอิสระและประสิทธิภาพของการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการตรวจสอบรายดังกล่าว

การปฏิรูประดมทุนใหม่

ในการปฏิบัติหน้าที่ในฐานะคณะกรรมการบริษัทฯ กรรมการควรจะต้องทราบถึงลักษณะการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ดังนั้น โดยเฉพาะในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือมีกรรมการเข้าใหม่ บริษัทฯ จะจัดปฏิรูประดมทุนใหม่ เพื่อแนะนำให้รับทราบลักษณะและแนวทางการดำเนินงานในภาพรวมของบริษัทฯ รวมทั้งให้ข้อมูลสารสนเทศที่สำคัญและจำเป็นต่อการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการ รวมทั้งแนวทางการปฏิบัติเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการที่ดี ทั้งนี้ เลขานุการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบจัดการปฏิรูประดมทุน

การประชุมคณะกรรมการบริษัท

ถือเป็นหน้าที่สำคัญในฐานะกรรมการบริษัทที่ต้องเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับทราบและร่วมกันตัดสินใจในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ โดยในแต่ละปีจะมีการจัดประชุมอย่างน้อย 5 ครั้ง แต่ละครั้งจะมีการกำหนดวาระการประชุมล่วงหน้าไว้ชัดเจน และอาจมีการประชุมครั้งพิเศษเพิ่มเติมเพื่อพิจารณาเรื่องที่มีความสำคัญเร่งด่วน คณะกรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหารสามารถจัดประชุมระหว่างกันเองตามความจำเป็น เพื่ออภิปรายปัญหาต่างๆ เกี่ยวกับการจัดการที่อยู่ในความสนใจ โดยไม่มีฝ่ายจัดการร่วมด้วย และรายงานให้ประธานเจ้าหน้าที่บริหารทราบถึงผลการประชุม

ในการประชุม ประธานกรรมการบริษัทและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เป็นผู้ร่วมกันกำหนดวาระการประชุมและพิจารณาเรื่องเข้าวาระการประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยเปิดโอกาสให้กรรมการแต่ละคนสามารถเสนอเรื่องต่าง ๆ เพื่อเข้ารับการพิจารณาเป็นวาระการประชุมได้

ในปี 2555 ได้มีการประชุมคณะกรรมการจำนวน 7 ครั้ง แบ่งเป็นการประชุมที่ได้กำหนดไว้ล่วงหน้าทั้งหมด ทั้งนี้ ในการประชุมแต่ละครั้ง บริษัทได้จัดส่งเอกสารประกอบวาระประชุมล่วงหน้าเพื่อให้กรรมการบริษัทมีเวลาที่จะศึกษาข้อมูลในเรื่องต่าง ๆ อย่างเพียงพอ

ในการพิจารณาเรื่องต่าง ๆ ประธานกรรมการบริษัทซึ่งทำหน้าที่ประธานในที่ประชุมได้เปิดโอกาสให้กรรมการแสดงความคิดเห็นได้อย่างอิสระ ทั้งนี้ ในการลงมติให้ถือตามเสียงข้างมาก โดยให้กรรมการคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งเสียง และกรรมการที่มีส่วนได้เสียจะไม่เข้าร่วมประชุมและ/หรือไม่ใช้สิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น ถ้าคะแนนเสียงเท่ากัน ประธานในที่ประชุมจะออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกหนึ่งเสียงเพื่อเป็นเสียงชี้ขาด

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ผู้บริหารระดับสูงได้เข้าร่วมด้วยเพื่อให้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์และรับทราบนโยบายโดยตรง เพื่อให้สามารถนำไปปฏิบัติอย่างมีประสิทธิภาพ เว้นแต่ในบางวาระที่ประชุมเฉพาะคณะกรรมการบริษัทหรือเฉพาะคณะกรรมการบริษัทที่ไม่เป็นผู้บริหาร ทั้งนี้ เพื่อความเป็นอิสระในการพิจารณาเรื่องต่าง ๆ ของคณะกรรมการ

เมื่อสิ้นสุดการประชุม เลขานุการบริษัทเป็นผู้ที่มีหน้าที่จัดทำรายงานการประชุม และจัดส่งให้ประธานกรรมการบริษัทพิจารณาลงลายมือชื่อรับรองความถูกต้องโดยเสนอให้ที่ประชุมรับรองในวาระแรกของการประชุมครั้งถัดไป ทั้งนี้ กรรมการบริษัทสามารถแสดงความคิดเห็นขอแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการประชุมให้มีความละเอียดถูกต้องมากที่สุดได้

รายงานการประชุมที่ที่ประชุมรับรองแล้วจะถูกจัดเก็บอย่างเป็นระบบในรูปแบบของเอกสารชั้นความลับของบริษัท ณ สำนักงานบริษัท และจัดเก็บในรูปแบบเอกสารอิเล็กทรอนิกส์พร้อมกับเอกสารแนบประกอบวาระการประชุมต่าง ๆ เพื่อสะดวกในการสืบค้นอ้างอิง

การประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริษัทฯ กำหนดให้มีการประเมินผลการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริษัทฯ เป็นประจำทุกปี เพื่อร่วมกันพิจารณาและสรุปผลการประเมิน และนำมาทบทวนการปฏิบัติงาน ปัญหาและอุปสรรคต่าง ๆ และร่วมกันหาแนวทางปรับปรุงแก้ไข เพื่อให้การทำงานของคณะกรรมการมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น กำหนดให้มีการประเมินตนเองของคณะกรรมการในรูปแบบการประเมินตนเองของกรรมการทั้งคณะ

การพัฒนากรรมการ

เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานของคณะกรรมการชุดต่าง ๆ บริษัทสนับสนุนให้คณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงเข้าร่วมสัมมนาหลักสูตรที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ รวมทั้งพบปะแลกเปลี่ยนความคิดเห็นกับคณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงขององค์กรต่าง ๆ อยู่เสมอ ทั้งหลักสูตรที่จัดโดยหน่วยงานที่ดูแลการฝึกอบรมพนักงานของบริษัท และหลักสูตรที่จัดโดยหน่วยงานกำกับดูแลของรัฐหรือองค์กรอิสระ เช่น หลักสูตรกรรมการบริษัทของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทยที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนดให้กรรมการของบริษัทจดทะเบียนต้องผ่านการอบรมอย่างน้อยหนึ่งหลักสูตร ซึ่งได้แก่ Directors Certification Program (DCP), Directors Accreditation Program (DAP) และ Audit Committee Program (ACP) ทั้งนี้ เพื่อนำความรู้และประสบการณ์มาพัฒนา บริษัทต่อไป

ค่าตอบแทนกรรมการบริษัทและผู้บริหาร

คณะกรรมการได้รับค่าตอบแทนจำนวน 3 ส่วน คือ ค่าตอบแทนประจำเป็นรายเดือน เบี้ยประชุมต่อครั้งที่มาประชุม และเงินโบนัส ดังนี้

ค่าตอบแทนรายเดือน ให้จ่ายทุกเดือน โดยจ่าย

ประธาน	35,000 บาท/เดือน
รองประธาน	25,000 บาท/เดือน
กรรมการอื่นท่านละ	20,000 บาท/เดือน

เบี้ยประชุมคณะกรรมการบริษัท ให้จ่ายเป็นรายครั้งเฉพาะเมื่อมาเข้าประชุม

ประธาน	50,000 บาท/ครั้ง
รองประธาน	40,000 บาท/ครั้ง
กรรมการอื่นท่านละ	30,000 บาท/ครั้ง

โบนัสคณะกรรมการ ตามผลงานของกรรมการ

บริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายเรื่องค่าตอบแทนกรรมการไว้อย่างชัดเจนและโปร่งใส โดยจะพิจารณาจากผลประกอบการของบริษัทฯ และหน้าที่ความรับผิดชอบของกรรมการ เทียบเคียงกับอุตสาหกรรมเดียวกัน กรรมการที่ได้รับมอบหมายหน้าที่และความรับผิดชอบเพิ่มขึ้นในคณะกรรมการต่าง ๆ ก็จะได้รับค่าตอบแทนเพิ่มขึ้นตามปริมาณความรับผิดชอบที่เพิ่มขึ้นดังนี้

ค่าตอบแทนคณะกรรมการตรวจสอบให้จ่ายเฉพาะ เบี้ยประชุมเป็นรายครั้งเมื่อมาเข้าร่วมประชุม

ประธาน	50,000 บาท/ครั้ง
กรรมการอื่นท่านละ	30,000 บาท/ครั้ง

ค่าตอบแทนคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน ให้จ่ายเฉพาะเบี้ยประชุมเป็นรายครั้งเมื่อมาเข้าร่วมประชุม

ประธาน	50,000 บาท/ครั้ง
กรรมการอื่นท่านละ	30,000 บาท/ครั้ง

โดยคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนจะเป็นผู้พิจารณาค่าตอบแทนในเบื้องต้น แล้วเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ เพื่อพิจารณา และต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น และมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างชัดเจนในรายงานประจำปี ทั้งค่าตอบแทนกรรมการเป็นรายบุคคล (ในหน้า 51) และค่าตอบแทนของผู้บริหารระดับสูง (ในหน้า 52) ส่วนค่าตอบแทนผู้บริหาร คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเป็นผู้พิจารณาจากหน้าที่ความรับผิดชอบและผลการปฏิบัติงานของแต่ละคนประกอบกับผลการดำเนินงานของบริษัท

การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

บริษัทปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ของ ก.ล.ด. และตลาดหลักทรัพย์ฯ อย่างเคร่งครัด โดยคณะกรรมการบริษัทให้ความสำคัญในเรื่องการจัดการเกี่ยวกับความขัดแย้งของผลประโยชน์ของผู้เกี่ยวข้องอย่างรอบคอบ เป็นธรรม และโปร่งใส หากมีรายการที่เกี่ยวข้องกัน จะต้องพิจารณาอย่างรอบคอบ เปิดเผยข้อมูลดังกล่าวอย่างชัดเจนและทันเวลาเพื่อผลประโยชน์ของบริษัทโดยรวมเป็นสำคัญ

บริษัทจะปกป้องความลับของลูกค้าและผู้ถือหุ้น รักษาความเชื่อถือของลูกค้า โดยให้ความมั่นใจว่าจะรักษาความลับทางธุรกิจของลูกค้า นอกจากจะได้รับความยินยอมให้เปิดเผยข้อมูลได้ บริษัทฯ ได้นำเอาระบบอิเล็กทรอนิกส์มาใช้ในการสื่อสารภายใน เพื่อเป็นการประหยัดและเพิ่มประสิทธิภาพ ได้มีการกำหนดมาตรการและกฎระเบียบต่างๆ เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ข้อมูลและเอกสารอย่างไม่ถูกต้อง ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้แต่งตั้งบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ให้จัดทำรายชื่อของผู้ถือหุ้นในแต่ละเดือน การใช้ข้อมูลอย่างผิดกฎหมาย ไม่เหมาะสม และผิดจริยธรรม หรือใช้ไม่ถูกต้องตามอำนาจหน้าที่ จะมีผลให้ถูกลงโทษตามกฎระเบียบของบริษัท นอกจากนี้ยังห้ามซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทในช่วงเวลาที่กำหนด (Blackout Period) ซึ่งนอกจากจะรักษาสีทธิของผู้ถือหุ้นแล้วยังเป็นการป้องกันความขัดแย้งของผลประโยชน์อีกทางหนึ่งด้วย

บริษัท มีโครงสร้างการถือหุ้นชัดเจน โปร่งใส ไม่มีการถือหุ้นไขว้กันกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จึงทำให้ไม่มีความขัดแย้งของผลประโยชน์ นอกจากนี้ ยังแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบอย่างชัดเจนระหว่างคณะกรรมการบริษัท ฝ่ายบริหาร และผู้ถือหุ้น จึงปราศจากปัญหาการก้าวถ่างหน้าที่ความรับผิดชอบ ในกรณีที่กรรมการบริษัทหรือผู้บริหารคนหนึ่งคนใดมีส่วนได้ส่วนเสียกับผลประโยชน์ในเรื่องที่กำลังพิจารณา ก็จะไม่เข้าร่วมประชุมหรืองดออกเสียง เพื่อให้การตัดสินใจของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารเป็นไปอย่างยุติธรรม เพื่อผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างแท้จริง

บริษัทเปิดเผยโครงสร้างการถือหุ้นของบริษัท ไว้ในรายงานประจำปีอย่างชัดเจน รวมทั้งเปิดเผยการถือหุ้นสามัญในบริษัทของคณะกรรมการบริษัทอย่างครบถ้วน

เลขานุการบริษัท

คณะกรรมการได้มีมติแต่งตั้งนางวราภรณ์ วัชรานุเคราะห์ เป็นเลขานุการบริษัท เพื่อทำหน้าที่ให้การสนับสนุนการจัดเตรียมระเบียบวาระการประชุม ทำหนังสือเชิญประชุม ดูแลและจัดการประชุมคณะกรรมการบริษัท คณะอนุกรรมการชุดต่างๆ และการประชุมผู้ถือหุ้น รวมทั้งจัดทำรายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัทและคณะอนุกรรมการต่างๆ รายงานการประชุมผู้ถือหุ้น รายงานประจำปี ตลอดจนจัดเก็บเอกสารตามที่กฎหมายกำหนด และให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการปฏิบัติของคณะกรรมการให้เป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับและระเบียบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง อีกทั้งดูแลให้กรรมการและบริษัทฯ มีการเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศอย่างถูกต้องครบถ้วนและโปร่งใส โดยเลขานุการบริษัทที่คณะกรรมการแต่งตั้งขึ้นนี้เป็นผู้ที่คณะกรรมการเห็นว่ามีความเหมาะสมมีความรู้ ความสามารถในการบริหารงานเลขานุการบริษัท

นโยบายและวิธีปฏิบัติในการไปดำรงตำแหน่งกรรมการที่บริษัทอื่นของผู้บริหารระดับสูง

บริษัทฯ พิจารณาผู้บริหารระดับสูงไปดำรงตำแหน่งกรรมการในบริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือบริษัทอื่น จากความรู้ความสามารถและความเหมาะสม พร้อมทั้งเปิดเผยข้อมูลการดำรงตำแหน่งกรรมการที่บริษัทอื่นของผู้บริหารระดับสูงแต่ละคนในรายงานประจำปีและแบบ 56-1

การบริหารความเสี่ยง

บริษัทฯ ได้จัดตั้งคณะทำงานบริหารความเสี่ยง ซึ่งประกอบด้วยผู้บริหารของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ร่วมกันประชุม และประเมินความเสี่ยงทั่วทั้งองค์กร ทั้งที่เกิดจากปัจจัยภายนอกและปัจจัยภายในอย่างสม่ำเสมอ โดยจะทำการวิเคราะห์ถึงปัจจัยความเสี่ยงต่างๆ โอกาสเกิดและระดับความรุนแรงของผลกระทบ พร้อมทั้งร่วมกันกำหนดมาตรการบริหารความเสี่ยงและผู้รับผิดชอบ โดยคณะทำงานบริหารความเสี่ยงจะคอยดูแลติดตามความเสี่ยงตามแผนที่วางไว้ โดยความร่วมมือและการประสานงานจากหน่วยงานฝ่ายต่างๆ และรายงานผลให้กับคณะกรรมการตรวจสอบ โดยคณะกรรมการตรวจสอบจะทำหน้าที่ประเมินประสิทธิภาพของการบริหารความเสี่ยงแล้วรายงานให้คณะกรรมการบริษัทฯ ทราบอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อช่วยให้ทราบจุดอ่อนและปรับปรุงนโยบายให้มีประสิทธิภาพที่ดีขึ้น

การควบคุมและตรวจสอบภายใน

บริษัทฯ ให้ความสำคัญเกี่ยวกับความเหมาะสมและความพอเพียงของระบบควบคุมภายในและการตรวจสอบภายใน บริษัทฯ ได้จัดให้มีระบบการควบคุมภายในที่ครอบคลุมทุกด้าน ทั้งด้านการเงินและการปฏิบัติการ มีการกำหนดบทบาท หน้าที่และอำนาจการดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย และระเบียบข้อบังคับของบริษัทฯ และเพื่อให้การตรวจสอบภายในมีประสิทธิภาพและทำงานอย่างเป็นอิสระ ปราศจากการแทรกแซงในการทำหน้าที่ บริษัทฯ จึงได้จ้างบริษัท ปรมา คอนซัลแต้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ตรวจสอบภายในจากบริษัทภายนอก ทำหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติงานของทุกหน่วยงาน และรายงานผลการตรวจสอบโดยตรงต่อคณะกรรมการตรวจสอบและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เพื่อให้ฝ่ายบริหารสามารถแก้ไขปัญหาเร่งด่วนได้ทันการ และรับการประเมินผลงานจากคณะกรรมการตรวจสอบด้วย ทั้งนี้เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ดูแลและประสานงานระหว่างบริษัท ปรมา คอนซัลแต้นท์ จำกัด และคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมร่วมกับผู้สอบบัญชีภายนอกและ บริษัท ปรมา คอนซัลแต้นท์ จำกัด เพื่อขอทราบจุดอ่อนของระบบการควบคุมภายในที่มีอยู่ และรายงานให้คณะกรรมการทราบถึงความเหมาะสมและเพียงพอของระบบควบคุมภายใน ในปี 2555 คณะกรรมการตรวจสอบได้รายงานผลการตรวจสอบให้คณะกรรมการทราบในการประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 2/2013 เมื่อวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2556 ว่า บริษัทและบริษัทย่อยมีระบบควบคุมภายในที่มีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะสามารถป้องกันทรัพย์สินของบริษัทและบริษัทย่อยอันเกิดจากการนำไปใช้โดยมิชอบ และในรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 คณะกรรมการตรวจสอบไม่พบว่ามีภาระการต่างกล่าว

แผนการสืบทอดตำแหน่ง

บริษัทฯ ได้เล็งเห็นความจำเป็นและความสำคัญของการจัดให้มีแผนสืบทอดตำแหน่ง ซึ่งนอกจากคณะกรรมการบริษัทฯ จะตั้งคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน เพื่อทำหน้าที่ในการสรรหา คัดเลือกและเสนอบุคคลเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการของบริษัทฯ แล้ว บริษัทฯ ยังได้จัดทำแผนสืบทอดตำแหน่งที่ครอบคลุมตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ประธานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ ประธานเจ้าหน้าที่พัฒนาธุรกิจ ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายการเงิน และประธานเจ้าหน้าที่การตลาดของบริษัทฯ โดยทำการคัดเลือกบุคคลที่จะปฏิบัติหน้าที่ในตำแหน่งผู้บริหารดังกล่าว ทำการพัฒนาฝึกอบรม เพื่อเตรียมความพร้อมให้สามารถรองรับตำแหน่งได้ในอนาคต และเพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทฯ มีผู้บริหารที่มีความรู้ ความสามารถที่จะสืบทอดตำแหน่งที่สำคัญต่อไปในอนาคต

ความรับผิดชอบต่อสังคม

บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับการประกอบธุรกิจโดยคำนึงถึงหลักการดำเนินธุรกิจภายใต้จรรยาบรรณทางธุรกิจ ควบคู่ไปกับการรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibility) ในทุกระดับอย่างต่อเนื่อง ด้วยความสมัครใจและเป็นสิ่งที่ทางบริษัทฯ ยึดถือในการประกอบกิจการมาโดยตลอด

บริษัทฯ มุ่งเน้นที่จะดูแลสังคมที่อยู่โดยรอบอย่างเป็นรูปธรรม เพื่อแสดงให้เห็นถึงความมุ่งมั่นที่จะเป็นผู้นำและเป็นแบบอย่างในการดำเนินธุรกิจที่รับผิดชอบต่อสังคมในทุกระดับ ประกอบด้วย

1. พนักงานและบริษัทคู่ค้า ที่ปฏิบัติงานให้กับบริษัท
2. ผู้ประกอบการและโรงงานทุกราย
3. ชุมชนต่างๆ ที่อยู่โดยรอบพื้นที่
4. สังคมโดยทั่วไป

บริษัทฯ ได้จัดตั้งคณะกรรมการและคณะทำงาน เพื่อส่งเสริมและพัฒนากิจกรรมรับผิดชอบต่อสังคมขึ้นเพื่อดูแลกิจกรรมเพื่อสังคมอย่างใกล้ชิด โดยคณะดังกล่าวประกอบด้วยคณะผู้บริหาร เจ้าหน้าที่จากแผนกต่างๆ ของบริษัท และตัวแทนจากบริษัทในเครือ

ในปี 2555 บริษัทฯ ได้ดำเนินธุรกิจเคียงคู่ไปกับการดูแลสังคมที่อยู่โดยรอบนิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร และ อมตะซิตี้ อย่างใกล้ชิด ภายใต้ 4 มิติ

1. ด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย บริษัทฯ มีการดำเนินการทั้งภายใน และภายนอกองค์กรเพื่อรักษาสีเขียวสิ่งแวดล้อมและอนุรักษ์พลังงาน ด้วยการปรับปรุงระบบไฟฟ้าแสงสว่างในถนนโดยใช้หลอดประหยัดพลังงาน, การจัดการด้านสิ่งแวดล้อม ISO 14001 ควบคู่ไปกับการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน EIA อย่างเคร่งครัด, มีการบริหารจัดการน้ำที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วกลับมารดพื้นที่สีเขียวในนิคมอุตสาหกรรมทั้งสองแห่ง และร่วมมือกับชุมชนคลองตำหรุปลูกป่าชายเลนเนื่องในวโรกาสที่พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ทรงเจริญพระชนมายุ 84 พรรษา

2. ด้านสังคม บริษัทฯ เชื่อมั่นว่าการส่งเสริมให้ส่วนต่างๆ ของสังคมที่อยู่รอบนิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร และอมตะซิตี้ มีความแข็งแกร่งจะมีผลให้ประเทศชาติมีความมั่นคงและเข้มแข็ง บริษัทฯ จึงให้ความสำคัญกับกิจกรรมของชุมชนหลายๆ ด้าน เช่นงานสาธารณกุศล การส่งเสริมการศึกษา งานทำนุบำรุงศาสนาและวัฒนธรรมประเพณีของท้องถิ่น งานมหกรรมนัดพบแรงงาน

3. ด้านสุขภาพ ได้บริจาคเครื่องมือแพทย์ให้กับโรงพยาบาลสาธารณสุขตำบล เพื่อนำไปใช้ในประโยชน์ของชุมชน ดำเนินกิจกรรมนิคมสีขาว และโครงการหมู่บ้านสีขาวร่วมกับเทศบาลตำบลดอนหัวฬ่อ เพื่อด้านภัยยาเสพติดตามนโยบายของรัฐบาล

4. ด้านเศรษฐกิจชุมชน บริษัทฯ มีความประสงค์ที่จะให้ชุมชนมีรายได้ จึงได้ให้การสนับสนุนคนในท้องถิ่นได้มีงานทำในนิคมอุตสาหกรรมทั้งสองแห่ง ส่งเสริมสินค้าของตำบล (OTOP) ให้ผู้ประกอบการนำไปเป็นของฝากและของขวัญกับลูกค้า

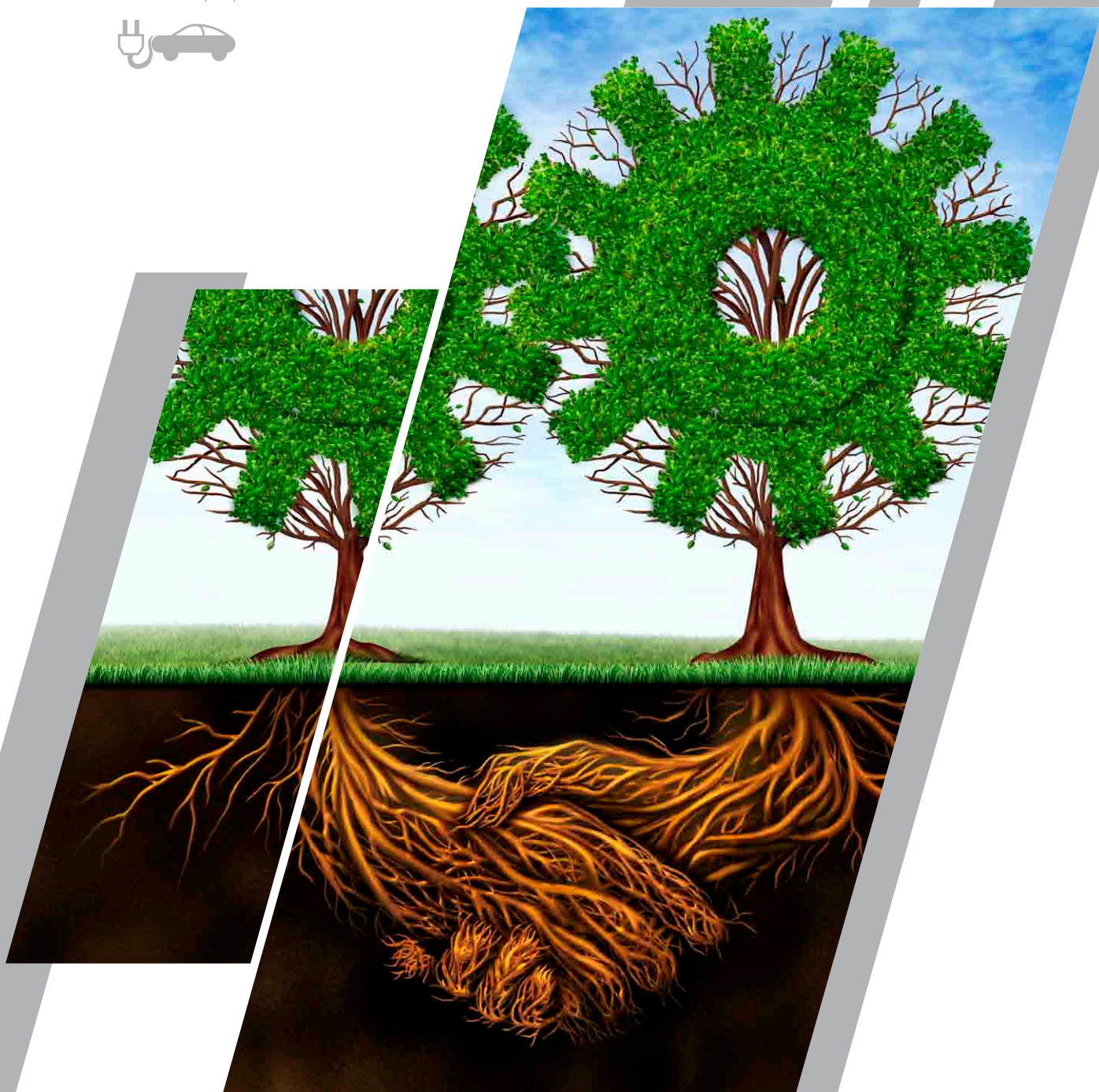
ผลจากการดำเนินงานผ่านมานี้ปี 2555 บริษัทฯ ในกลุ่มอมตะและชุมชนที่อยู่โดยรอบจึงมีความใกล้ชิดสนิทสนม และเกื้อกูลกันเป็นอย่างดี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน
จำกัด (มหาชน)



ชุมชนและสังคม

บริษัทฯ ตระหนักและห่วงใยถึงความปลอดภัยของสังคม สิ่งแวดล้อม และคุณภาพสังคม ชีวิตของชุมชน รวมทั้งให้ความสำคัญต่อกิจกรรมของชุมชนและสังคมอย่างสม่ำเสมอ โดยปฏิบัติตามเจตนารมณ์ของกฎหมายและกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด



การพัฒนาเพื่อความยั่งยืน ของบริษัทในกลุ่มอมตะ

ตลอดระยะเวลาในการดำเนินธุรกิจของบริษัทที่ผ่านมา บริษัทมีความมุ่งมั่นที่จะส่งเสริมและสร้างสังคมที่อยู่โดยรอบนิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร และอมตะซิตี้ ให้มีความเข้มแข็งและยั่งยืน อย่างเป็นรูปธรรม

ลำดับแรก ทุก ๆ ปี ทีมงานชุมชนสัมพันธ์และกิจกรรมเพื่อสังคมของบริษัท จะทำการสำรวจเศรษฐกิจ สังคม ความคิดเห็น และข้อวิตกของชุมชน เพื่อนำมาประเมินผลความต้องการของชุมชน

ลำดับที่สอง ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของชุมชนได้ถูกนำมาดำเนินการกำหนดมาตรการลดผลกระทบที่จะส่งผลต่อชีวิตความเป็นอยู่ของชุมชน

ลำดับที่สาม ประชาสัมพันธ์เผยแพร่ข่าวสารของบริษัทให้ชุมชนได้ทราบเพื่อลดความวิตกกังวลของชุมชน

ลำดับที่สี่ สนับสนุนกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน ในด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย ด้านสังคม ด้านสุขภาพ และด้านเศรษฐกิจชุมชน เพื่อสร้างความแข็งแกร่งให้กับชุมชน

จากความมุ่งมั่นดังกล่าวนี้ ผู้บริหารและพนักงานในกลุ่มอมตะทุกคนพร้อมที่จะอยู่เคียงข้างชุมชนที่อยู่โดยรอบอย่างมั่นคงและอบอุ่นใจตลอดไป



โครงสร้างคณะกรรมการบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยกรรมการ 9 ท่าน

กรรมการที่เป็นผู้บริหาร	กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร	กรรมการที่เป็นอิสระ (*)	เลขานุการบริษัท
นายวิกรม กรมดิษฐ์	นายเคเคิตะ อิชิอิ	ดร.วิญญู เครืองาม	นางวารารักษ์ วัชรานุเคราะห์
นายจักษ์ชัย พานิชพัฒน์		นายอนุชา สิหนาทกลากุล	
นายวัฒนา สุภรณ์ไพบูลย์		นายพนพันธ์ เมืองโคตร	
นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์		รศ.ดร.สมเจตน์ ทิณพงษ์	

(*)คุณสมบัติของกรรมการอิสระ

กรรมการอิสระต้องเป็นกรรมการที่เป็นอิสระจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้บริหาร และผู้เกี่ยวข้อง โดยต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

- ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยให้นับรวมหุ้นที่ถือโดยผู้ที่เกี่ยวข้องกับกรรมการอิสระรายนั้น ๆ ด้วย
- ไม่เป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ ผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน (บริษัทพี่น้อง) หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ทั้งในปัจจุบันและก่อนเป็นกรรมการอิสระไม่น้อยกว่า 2 ปี
- ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลอื่นที่มีความขัดแย้งในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้วิจารณญาณอย่างอิสระของคนทั้งในปัจจุบันและก่อนเป็นกรรมการอิสระไม่น้อยกว่า 2 ปี ดังนี้
 1. ไม่เป็นผู้สอบบัญชี ทั้งนี้ ให้รวมถึงการไม่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการที่ไม่ใช่กรรมการอิสระ ผู้บริหาร หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของสำนักงานสอบบัญชีต้นสังกัด
 2. ไม่เป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพอื่น ๆ เช่น ที่ปรึกษากฎหมาย ที่ปรึกษาทางการเงิน ผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน เป็นต้น ที่มีมูลค่าการให้บริการทางวิชาชีพอื่นเกินกว่า 2 ล้านบาทต่อปี กับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วมหรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ทั้งนี้ ให้รวมถึงการไม่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการที่ไม่ใช่กรรมการอิสระผู้บริหาร หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของผู้ให้บริการวิชาชีพอื่น ๆ
 3. ไม่ได้รับประโยชน์ทั้งทางตรงและทางอ้อม หรือมีส่วนได้เสีย จากการทำธุรกรรมทางการค้าหรือธุรกิจ ได้แก่ รายการที่เป็นธุรกิจปกติ รายการเช่าหรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ รายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ หรือรายการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน กับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ที่มีมูลค่าตั้งแต่ 20 ล้านบาท หรือตั้งแต่ร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท แล้วแต่จำนวนในจะต่ำกว่า โดยให้นับรวมมูลค่ารายการในระหว่าง 1 ปี ก่อนวันที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจ ทั้งนี้ให้รวมถึงการไม่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการที่ไม่ใช่กรรมการอิสระ ผู้บริหาร หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจดังกล่าว
- ไม่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมายในลักษณะที่เป็นบิดามารดา คู่สมรส พี่น้อง และบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตร กับผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม หรือบุคคลที่จะได้รับการเสนอชื่อเป็นผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทหรือบริษัทย่อย
- ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับแต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นตัวแทนของกรรมการของบริษัท ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นผู้เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
- ไม่ประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัทหรือบริษัทย่อย หรือไม่เป็นหุ้นส่วนที่มีนัยในห้างหุ้นส่วน หรือเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงาน ที่ปรึกษาที่รับเงินเดือนประจำ หรือถือหุ้นเกินร้อยละหนึ่งของจำนวนหุ้น ที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทอื่น ซึ่งประกอบกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและเป็นการแข่งขันที่มีนัยกับกิจการของบริษัทหรือบริษัทย่อย

7. สามารถดูแลผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน

8. สามารถดูแลไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์

9. สามารถเข้าร่วมการประชุมคณะกรรมการของบริษัทเพื่อตัดสินใจในเรื่องต่าง ๆ ได้โดยอิสระ

10. ไม่เป็นบุคคลที่มีชื่ออยู่ในบัญชีรายชื่อบุคคลที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเห็นว่าไม่สมควรเป็นผู้บริหารตามข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

11. ไม่เคยต้องคำพิพากษาว่าได้กระทำความผิดตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎหมายว่าด้วยธุรกิจสถาบันการเงิน กฎหมายว่าด้วยการประกันชีวิต กฎหมายว่าด้วยการประกันวินาศภัย กฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน หรือกฎหมายที่เกี่ยวกับธุรกิจการเงินในทางหนึ่งเดียวกัน ไม่ว่าจะในประเทศไทยหรือกฎหมายต่างประเทศโดยหน่วยงานที่มีอำนาจตามกฎหมายนั้น ทั้งนี้ ในความผิดเกี่ยวกับการกระทำความผิดไม่เป็นธรรมที่เกี่ยวกับการซื้อขายหลักทรัพย์ หรือการบริหารงานที่มีลักษณะเป็นการหลอกลวง ฉ้อฉล หรือทุจริต

12. ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท

13. หากมีคุณสมบัติตามข้อ 1-12 กรรมการอิสระอาจได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทให้ตัดสินใจในการดำเนินกิจการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน (บริษัทพี่น้อง) หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยมีการตัดสินใจแบบองค์คณะ (Collective Decision) ได้โดยไม่ถือว่ากรรมการอิสระเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน

รายงานการเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการ

ในปี 2555 มีการประชุมคณะกรรมการ 7 ครั้ง ประชุมคณะกรรมการบริหาร 131 ครั้ง ประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน 1 ครั้ง และ ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ 4 ครั้ง

ผู้เข้าร่วมประชุม

รายชื่อกรรมการ	คณะกรรมการ(*)	คณะกรรมการตรวจสอบ(*)	คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน(*)
ดร.วิษณุ เครืองาม	7/7		
นายเคอิตะ อิชิต	3/7		
นายวิกรม กรมดิษฐ์	4/7		
นายจกักรชัย พานิชพัฒน์	6/7		
นายวัฒนา สุภรณ์ไพบุณย์ (ได้รับการแต่งตั้งเมื่อ 17 กุมภาพันธ์ 2555)	6/7		
นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์	7/7		
นายอนุชา สิหนาทกถากุล	7/7	4/4	1/1
นายพนพันธ์ เมืองโคตร	7/7	4/4	1/1
รศ.ดร.สมเจตน์ ทิณพงษ์	5/7	3/4	0/1

(*) จำนวนที่เข้าประชุม/จำนวนการประชุมทั้งปี (ครั้ง)

ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละชุด

บริษัทฯ มีคณะกรรมการทั้งหมด 4 ชุด

คณะกรรมการบริษัท	ประธานกรรมการ	ดร.วิษณุ เครืองาม
	รองประธานกรรมการ	นายเคอิตะ อิชิอิ
	กรรมการ	นายวิกรม กรมดิษฐ์, นายจกั๊กชัย พานิชพัฒน์, นายวัฒนา สุภรณ์ไพบูลย์, นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์, นายอนุชา สิหนาทกถากุล, นายพนพันธ์ เมืองโคตร, และ รศ.ดร.สมเจตน์ ทิณพงษ์
คณะกรรมการบริหาร	ประธานกรรมการบริหาร	นายวิกรม กรมดิษฐ์
	กรรมการบริหาร	นายจกั๊กชัย พานิชพัฒน์, นายวัฒนา สุภรณ์ไพบูลย์ และนายวิบูลย์ กรมดิษฐ์
คณะกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน	ประธานกรรมการสรรหา	นายพนพันธ์ เมืองโคตร
	และกำหนดค่าตอบแทน	
	กรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน	นายอนุชา สิหนาทกถากุล และ รศ.ดร.สมเจตน์ ทิณพงษ์
คณะกรรมการตรวจสอบ	ประธานกรรมการตรวจสอบ	นายอนุชา สิหนาทกถากุล (เป็นผู้มีความรู้ในการสอบทานงบการเงิน)
	กรรมการตรวจสอบ	นายพนพันธ์ เมืองโคตร และ รศ.ดร.สมเจตน์ ทิณพงษ์

คณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทมีขอบเขต อำนาจ หน้าที่ และความรับผิดชอบ ดังต่อไปนี้

1. มีความเข้าใจถึงวิสัยทัศน์ เป้าหมาย และกลยุทธ์ในการดำเนินงานของบริษัทอย่างชัดเจน เพื่อให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท มติคณะกรรมการบริษัทและมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น ด้วยความรับผิดชอบ ความระมัดระวัง และความซื่อสัตย์สุจริต
2. พิจารณากำหนดรายละเอียดและให้ความเห็นชอบ วิสัยทัศน์ กลยุทธ์ทางธุรกิจ ทิศทางของธุรกิจ นโยบายทางธุรกิจ เป้าหมาย แนวทาง แผนการดำเนินงาน และงบประมาณของบริษัทและบริษัทย่อย ตามที่ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและฝ่ายจัดการจัดทำ
3. กำกับดูแลการบริหารงานและผลการปฏิบัติงานของประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ฝ่ายจัดการ หรือบุคคลใดๆ ซึ่งได้รับมอบหมายให้ทำหน้าที่ดังกล่าว เพื่อให้เป็นไปตามนโยบายที่คณะกรรมการบริษัทกำหนด
4. ติดตามผลการดำเนินงานของบริษัทอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้เป็นไปตามแผนการดำเนินงานและงบประมาณของบริษัท
5. ดำเนินการให้บริษัทและบริษัทย่อยนำระบบงานบัญชีที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพมาใช้ รวมทั้งจัดให้มีระบบควบคุมภายใน และระบบการตรวจสอบภายใน
6. จัดให้มีการทำงบการเงิน ณ วันสิ้นสุดรอบปีบัญชีของบริษัท และลงลายมือชื่อเพื่อรับรองงบการเงินดังกล่าว เพื่อนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นในการประชุมสามัญประจำปี เพื่อพิจารณาอนุมัติ
7. พิจารณาให้ความเห็นชอบการคัดเลือกและเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และพิจารณาคำตอบแทนที่เหมาะสมตามที่คณะกรรมการตรวจสอบนำเสนอ ก่อนนำเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นในการประชุมสามัญประจำปี เพื่อพิจารณาอนุมัติ
8. จัดให้มีนโยบายเกี่ยวกับการกำกับดูแลกิจการตามหลักธรรมาภิบาลที่เป็นลายลักษณ์อักษร และการปรับใช้นโยบายดังกล่าวอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อให้เชื่อมั่นได้ว่าบริษัทมีความรับผิดชอบต่อผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกกลุ่มด้วยความเป็นธรรม

9. พิจารณานุมัติแต่งตั้งบุคคลที่มีคุณสมบัติและไม่มีคุณสมบัติต้องห้ามตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) รวมถึง ประกาศ ข้อบังคับ และ/หรือระเบียบที่เกี่ยวข้อง เข้าดำรงตำแหน่ง ในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่นนอกจากออกตามวาระ และพิจารณาให้ความเห็นชอบแต่งตั้งกรรมการแทนกรรมการที่ออกตามวาระ และการกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ ตามที่คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนนำเสนอก่อนที่จะเสนอต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณานุมัติ

10. แต่งตั้งคณะกรรมการชดเชย เช่น คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน หรือคณะกรรมการชดเชยอื่นใดและกำหนดอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการชดเชยดังกล่าวเพื่อช่วยเหลือและสนับสนุนการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ

11. พิจารณาแต่งตั้งผู้บริหาร และเลขานุการบริษัท รวมทั้งพิจารณากำหนดค่าตอบแทนของผู้บริหารดังกล่าว

12. ขอความเห็นทางวิชาชีพจากองค์กรภายนอก หากมีความจำเป็นเพื่อประกอบการตัดสินใจที่เหมาะสม

13. ส่งเสริมให้กรรมการและผู้บริหารของบริษัทเข้าร่วมหลักสูตรสัมมนาต่าง ๆ ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย ในหลักสูตรที่เกี่ยวข้องกับหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการและผู้บริหารนั้น

ทั้งนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัทนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจ หรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริษัทหรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัทสามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน) อาจมีส่วนได้เสีย หรืออาจได้รับประโยชน์ในลักษณะใด ๆ หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อื่นใดกับบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัท ยกเว้นเป็นการอนุมัติรายการที่เป็นไปตามนโยบาย และหลักเกณฑ์ที่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นหรือคณะกรรมการบริษัทพิจารณานุมัติไว้

การสรรหากรรมการ และผู้บริหาร

กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนจะเป็นผู้พิจารณาสรรหาผู้มาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ ทดแทนกรรมการที่หมดวาระเพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทฯ และที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณานุมัติ จำนวนกรรมการสูงสุดของบริษัทมิได้กำหนดไว้ ขึ้นอยู่กับที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะพิจารณาลงมติ กรรมการอาจถูกถอดถอนได้ ด้วยมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นโดยคะแนนเสียง 3 ใน 4 ของจำนวนผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและมีสิทธิออกเสียง และมีหุ้นนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนหุ้นที่ถือโดยผู้ถือหุ้นที่มาประชุม และมีสิทธิออกเสียง

ในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่น นอกจากถึงคราวออกตามวาระ ให้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเลือกบุคคลใดบุคคลหนึ่งซึ่งมีคุณสมบัติตามที่กฎหมายกำหนดเข้าเป็นกรรมการแทนในการประชุมคณะกรรมการคราวถัดไป เว้นแต่วาระของกรรมการจะเหลือน้อยกว่าสองเดือน บุคคลซึ่งเข้าเป็นกรรมการแทนดังกล่าว จะอยู่ในตำแหน่งกรรมการได้เพียงเท่าวาระที่ยังเหลืออยู่ของกรรมการที่ตนแทน มติของกรรมการดังกล่าวนี้ ต้องประกอบด้วยคะแนนเสียงไม่ต่ำกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนกรรมการที่ยังเหลืออยู่

ส่วนกรณีที่กรรมการพ้นจากตำแหน่งตามวาระหรือไม่ก็ตาม การแต่งตั้งกรรมการขึ้นใหม่ ที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะเป็นผู้แต่งตั้ง โดยผู้ถือหุ้นจะเลือกตั้งกรรมการตามหลักเกณฑ์และวิธีการดังต่อไปนี้ โดยผ่านการกลั่นกรองจากกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

1. ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง
2. ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะต้องใช้คะแนนที่มีอยู่ทั้งหมดตาม (1) เลือกตั้งบุคคลเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ แต่จะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากน้อยเพียงใดไม่ได้
3. บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมา เป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมา มีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ผู้เป็นประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด

ระบบการเปลี่ยนแปลงคณะกรรมการ

ในการประชุมสามัญประจำปีทุกครั้งกรรมการจะต้องออกจากตำแหน่งอย่างน้อยจำนวนหนึ่งในสาม (1/3) โดยอัตรา ถ้าจำนวน กรรมการแบ่งออกเป็นสามส่วนไม่ได้ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงที่สุดกับส่วนหนึ่งในสาม (1/3)

กรรมการที่จะออกจากตำแหน่งในปีแรกและปีที่สองภายหลังจดทะเบียนบริษัทนั้น ให้จับสลากว่าผู้ใดจะออก ส่วนปีหลังๆ ต่อไปให้กรรมการที่อยู่ในตำแหน่งนานที่สุดเป็นผู้ออกจากตำแหน่ง

กรรมการผู้ออกจากตำแหน่งไปนั้นอาจจะเลือกเข้ารับตำแหน่งอีกก็ได้

การประชุม

การประชุมกรรมการอย่างน้อย 5 ครั้งต่อปี โดยมีเลขานุการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบในการเก็บและจดบันทึกรายงานการประชุมแต่ละครั้ง

คำตอบแทนคณะกรรมการบริษัท

1. ค่าตอบแทนรายเดือน

ประธาน	35,000	บาท/เดือน
รองประธาน	25,000	บาท/เดือน
กรรมการอื่นท่านละ	20,000	บาท/เดือน

2. เบี้ยประชุมคณะกรรมการบริษัท จ่ายเป็นรายครั้งเฉพาะเมื่อมาเข้าประชุม

ประธาน	50,000	บาท/ครั้ง
รองประธาน	40,000	บาท/ครั้ง
กรรมการอื่นท่านละ	30,000	บาท/ครั้ง

3. โบนัส จ่ายตามผลงานของคณะกรรมการ

คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริหาร มีหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

- 1) การจัดซื้อที่ดินดิบ เพื่อดำเนินโครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมของบริษัท ซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทแล้ว
- 2) การจัดซื้อทรัพย์สิน (ยกเว้นที่ดินดิบในข้อ 1) ที่มีมูลค่าไม่เกิน 10 ล้านบาท เพื่อนำมาใช้ในกิจการของบริษัท
- 3) การจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ เช่า จ้างนองที่ดินของบริษัท และแบ่งแยกโฉนดที่ดิน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด การยื่นขออนุญาตและเปลี่ยนแปลงแก้ไขที่เป็นทางการต่อหน่วยราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ได้มาซึ่งใบอนุญาตและสิทธิในการดำเนินกิจการของบริษัท
- 4) การเปิดบัญชีธนาคารใหม่ หรือฝากเงินกับสถาบันการเงินอื่นนอกเหนือจากบัญชีของบริษัทที่มีอยู่กับธนาคาร สถาบันการเงินที่มีอยู่แล้ว เพื่อดำเนินกิจการปกติของบริษัท การกู้เงินและให้บุคคลที่สามกู้เงินของบริษัท
- 5) การค้ำประกันการกู้ยืมเงินให้แก่บริษัทย่อยในวงเงินรวมไม่เกิน 1,000 ล้านบาท
- 6) การกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินเพื่อดำเนินกิจการในวงเงินไม่เกินคราวละ 500 ล้านบาท

การประชุม

การประชุมจะถูกกำหนดตามความจำเป็นและความเร่งด่วนของวาระที่เข้าประชุม

คำตอบแทน ไม่มี

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

- 1) จัดทำแผนสืบทอดตำแหน่ง และกำหนดกระบวนการสรรหาเพื่อทดแทนกรรมการเดิมที่หมดวาระ
- 2) พิจารณาสรรหาผู้ดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ ทดแทนกรรมการที่หมดวาระเพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทฯ และที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติ
- 3) จัดทำแผนสืบทอดตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และฝ่ายจัดการระดับสูงของบริษัทฯ เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณา
- 4) เสนอแนะวิธีการประเมินผลการทำงานของกรรมการและคณะกรรมการบริษัทฯ รวมทั้งติดตามผลการประเมิน
- 5) เสนอแนวทางและวิธีการ การจ่ายค่าตอบแทนให้แก่คณะกรรมการบริษัท และคณะอนุกรรมการชุดต่าง ๆ ที่คณะกรรมการบริษัทแต่งตั้ง ซึ่งรวมถึงโบนัสประจำปีและเบี้ยประชุม
- 6) เสนอนโยบายพิจารณาค่าตอบแทนให้แก่ผู้บริหารระดับสูง (Management Incentives) ซึ่งรวมถึงเงินเดือน โบนัสประจำปี โดยสอดคล้องกับผลการดำเนินงานของบริษัทและผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารระดับสูงเป็นรายบุคคล ในกรณีที่เห็นสมควรให้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาเพื่อให้คำแนะนำการดำเนินโครงการ
- 7) ประเมินผลการปฏิบัติงานของประธานเจ้าหน้าที่บริหารเพื่อกำหนดค่าตอบแทนก่อนนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกปี
- 8) ประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารระดับสูงเป็นรายบุคคลตามข้อเสนอของประธานเจ้าหน้าที่บริหารเพื่อกำหนดค่าตอบแทนก่อนนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกปี
- 9) พิจารณางบประมาณการขึ้นค่าจ้าง การเปลี่ยนแปลงค่าจ้างและผลตอบแทน เงินรางวัลประจำปีของพนักงานจัดการระดับสูง ก่อนเสนอคณะกรรมการบริษัท
- 10) พิจารณาบททวน ศึกษา ติดตามความเปลี่ยนแปลงและแนวโน้มในเรื่องผลตอบแทนของคณะกรรมการบริษัท รวมทั้งผู้บริหารระดับสูงอย่างสม่ำเสมอ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการบริษัทอนุมัติ
- 11) พิจารณาการจ่ายค่าตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงเปรียบเทียบกับบริษัทจดทะเบียนชั้นนำอื่น ๆ ที่มีการประกอบธุรกิจอย่างเดียวกัน เพื่อให้ อดตะ รักษาความเป็นผู้นำในตลาดธุรกิจอุตสาหกรรมนั้น ๆ และเพื่อเป็นการสร้างแรงจูงใจในการบริหารงานให้เจริญก้าวหน้า
- 12) รายงานความคืบหน้าและผลการปฏิบัติงานต่อคณะกรรมการบริษัททุกครั้งหลังมีการประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนอย่างสม่ำเสมอ
- 13) ประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการ พิจารณาผลตอบแทนและรายงานผลการประเมินให้คณะกรรมการบริษัททราบ
- 14) พิจารณาบททวนและเสนอแนะหากมีการเปลี่ยนแปลงใด ๆ เกี่ยวกับข้อบังคับ (Charter) ของคณะกรรมการสรรหาฯ และพิจารณาค่าตอบแทนต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อขออนุมัติปรับปรุงให้เหมาะสมและมีความทันสมัยอยู่เสมอ
- 15) ปฏิบัติหน้าที่ในเรื่องอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

วาระการดำรงตำแหน่ง

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีวาระการดำรงตำแหน่ง 3 ปีเมื่อครบกำหนดออกตามวาระก็อาจได้รับการพิจารณาแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งต่อไปอีกได้

การประชุม

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีการประชุมปีละ 1 ครั้ง

ค่าตอบแทน จ่ายเฉพาะเบี้ยประชุมเป็นรายครั้งเมื่อมาเข้าร่วมประชุม

ประธาน	50,000	บาท/ครั้ง
กรรมการอื่นท่านละ	30,000	บาท/ครั้ง

คณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบมีหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

- 1) สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ
- 2) สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายใน (Internal Control) และระบบการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) ที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ และพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายในตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย หรือ เลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน
- 3) สอบทานให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
- 4) พิจารณา คัดเลือก เสนอแต่งตั้งบุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและเสนอค่าตอบแทนของบุคคลดังกล่าว รวมทั้งเข้า ร่วมประชุมร่วมกับผู้สอบบัญชีโดยไม่มีฝ่ายจัดการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- 5) พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดของบริษัท
- 6) จัดทำรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ และต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อยดังต่อไปนี้
 - ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัท
 - ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท
 - ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
 - ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
 - ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์
 - จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
 - ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎบัตร (charter)
 - รายการอื่นที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

7) ปฏิบัติงานอื่นใดตามที่คณะกรรมการของบริษัทมอบหมายด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ

วาระการดำรงตำแหน่ง

คณะกรรมการตรวจสอบมีวาระการดำรงตำแหน่ง ไม่ควรเกิน 3 วาระติดต่อกัน เว้นแต่กรรมการตรวจสอบคนใด มีความเหมาะสมที่จะดำรงตำแหน่งนานกว่านั้น คณะกรรมการ จะพิจารณาความเป็นอิสระและประสิทธิภาพของการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการตรวจสอบรายดังกล่าว

การประชุม

คณะกรรมการตรวจสอบมีการประชุมอย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี

ค่าตอบแทน จ่ายเฉพาะเบี้ยประชุมเป็นรายครั้งเมื่อมาเข้าร่วมประชุม

ประธาน	50,000	บาท/ครั้ง
กรรมการอื่นท่านละ	30,000	บาท/ครั้ง

รายงานการคำตอบแทนคณะกรรมการ

ในปี 2555 คณะกรรมการได้รับผลตอบแทนในรูปเบี้ยกรรมการ เบี้ยประชุมและโบนัส รายละเอียดตามตาราง

หน่วย:บาท

	กรรมการสรรหา				รวม
	และกำหนด	กรรมการ	ค่าตอบแทน		
	ค่าตอบแทน	ตรวจสอบ	คณะกรรมการ		
	เบี้ยประชุม	เบี้ยประชุม	เบี้ยกรรมการ + เบี้ยประชุม	โบนัส	
ดร.วิษณุ เครืองาม			760,000.00	666,875.00	1,426,875.00
นายเคอิตะ อิจิอิ			410,000.00	586,850.00	996,850.00
นายวิกรม กรมดิษฐ์			330,000.00	533,500.00	863,500.00
นายจักษ์ชัย พานิชพัฒน์			170,000.00	-	170,000.00
นายวัฒนา สุภรณ์ไพบูลย์ (ได้รับการแต่งตั้ง 17 กพ. 55)			371,724.14	-	371,724.14
นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์			420,000.00	533,500.00	953,500.00
นายอนุชา สิหนาทถากุล	25,000.00	195,000.00	420,000.00	533,500.00	1,173,500.00
นายพนพันธ์ เมืองโคตร	45,000.00	115,000.00	420,000.00	533,500.00	1,113,500.00
รศ.ดร. สมเจตน์ ทิณพงษ์		90,000.00	365,000.00	533,500.00	988,500.00
นายคูสิต นนทะนาคร (ถึงแก่อนิจกรรม เมื่อวันที่ 6 กันยายน 2554)				355,844.50	355,844.50
พลเอกยุทธศักดิ์ ศศิประภา (ลาออกจากการเป็นกรรมการเมื่อ 4 สิงหาคม 2554)				311,030.50	311,030.50
รวม	70,000.00	400,000.00	3,666,724.14	4,588,100.00	8,724,824.14

หมายเหตุ โบนัสที่จ่ายในปี 2555 เป็นคำตอบแทนผลงานกรรมการในปี 2554 หากกรรมการท่านใดอยู่ในตำแหน่งไม่ครบปีจ่ายตามสัดส่วนของเดือน

คำตอบแทนที่กรรมการอิสระได้รับบริษัทย่อยในปี 2555

รายชื่อกรรมการ	บริษัทย่อย		
	Amata (Vietnam) Joint Stock Company	บจก. อมตะ วอเตอร์	Amata Asia Ltd.
นายอนุชา สิหนาทถากุล	US\$ 15,375.-	325,000.00 บาท	ไม่มี

ค่าตอบแทนของคณะกรรมการและผู้บริหาร

ค่าตอบแทนของกรรมการบริษัท

บริษัทมีนโยบายกำหนดให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้อนุมัติค่าตอบแทนของกรรมการ ข้อมูลดังกล่าวจะถูกเปิดเผยในแบบ 56-1 และรายงานประจำปี :

คณะกรรมการได้รับผลตอบแทนในรูปเบี้ยประชุมเบี้ยกรรมการและโบนัส ในปี 2555 จำนวน 8,724,824.14 บาท สำหรับกรรมการจำนวน 11 ท่าน ซึ่งค่าตอบแทนที่แต่ละท่านได้รับมีรายละเอียดตามตารางหน้า 51

ค่าตอบแทนสำหรับกรรมการบริหาร

ในปี 2555 กรรมการบริหารไม่ได้รับค่าตอบแทนสำหรับการดำรงตำแหน่งกรรมการบริหาร

ค่าตอบแทนของผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดนโยบายและแนวทางสำหรับค่าตอบแทนของผู้บริหาร โดยสัมพันธ์กับผลการดำเนินงานของบริษัทและผลงานของผู้บริหารแต่ละท่าน

ในปี 2555 บริษัทได้จ่ายค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินได้แก่ เงินเดือน และโบนัส ให้ผู้บริหารจำนวน 29,687,940.04 บาท และจ่ายค่าตอบแทนอื่นๆ ได้แก่ เงินสหบกกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ จำนวน 2,917,007 บาท

ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

1. ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี (audit fee)

บริษัทและบริษัทย่อยจ่าย ค่าตอบแทนการสอบบัญชี ให้แก่

- ผู้สอบบัญชีของบริษัท ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม 8,910,894.-บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม -0- บาท

2. ค่าบริการอื่น (non-audit fee)

บริษัทและบริษัทย่อยจ่าย ค่าตอบแทนของงานบริการอื่นให้แก่

- ผู้สอบบัญชีของบริษัท ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม 100,000.-บาท และจะต้องจ่ายในอนาคตอันเกิดจากการตกลงที่ยังให้บริการไม่แล้วเสร็จในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม -0-บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีดังกล่าว ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม 773,757.07 บาท และจะต้องจ่ายในอนาคตอันเกิดจากการตกลงที่ยัง ให้บริการไม่แล้วเสร็จในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม 505,040 บาท

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และ นโยบายการจ่ายเงินปันผล

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ณ 28 ธันวาคม 2555		จำนวนหุ้น	%การถือหุ้น
1	ตระกูลกรมดิษฐ์	297,520,400	27.88
	นายวิกรม กรมดิษฐ์	263,700,000	
	นายวิฑูรย์ กรมดิษฐ์	32,891,970	
	นางนิตยา กรมดิษฐ์	584,400	
	นายวิฑิต กรมดิษฐ์	208,600	
	น.ส.วิภาวี กรมดิษฐ์	135,430	
2	บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	105,776,889	9.91
3	STATE STREET BANK AND TRUST COMPANY FOR AUSTRALIA	64,245,400	6.02
4	ITOCHU MANAGEMENT (THAILAND) CO., LTD.	50,000,000	4.69
5	NORTRUST NOMINEES LIMITED-NT0 SEC LENDING THAILAND	38,838,601	3.64
6	ตระกูลยอดมณี	37,602,070	3.52
	พล.ต.อ.ชวลิต ยอดมณี	37,566,270	
	นายปิยะ ยอดมณี	35,800	
7	THE BANK OF NEW YORK MELLON-CGT TAXABLE	33,085,400	3.10
8	STATE STREET BANK EUROPE LIMITED	21,151,900	1.98
9	HSBC (SINGAPORE) NOMINEES PTE LTD	17,462,200	1.64
10	MORGAN STANLEY & CO. INTERNATIONAL PLC	12,085,100	1.13

นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย มีนโยบายจ่ายเงินปันผลไม่ต่ำกว่า 40% ของกำไรสุทธิในแต่ละปี โดยเริ่มตั้งแต่ปี 2538/2539 ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสภาพเศรษฐกิจของประเทศ ภาวะตลาดของธุรกิจสินค้าอุตสาหกรรม และสภาพคล่องของบริษัทฯ ด้วย

ตั้งแต่ปี 2550 เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงมาตรฐานบัญชี ตามประกาศสภาวิชาชีพบัญชีได้กำหนดให้บริษัทบันทึกเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม ในงบเดียว(เฉพาะกิจการ) ด้วยวิธี Cost Method ในขณะที่งบรวมยังใช้วิธี Equity Method นั้น ส่งผลให้กำไรสุทธิของงบกำไรขาดทุนในงบเดียวและงบรวมอาจแสดงตัวเลขต่างกันได้ ดังนั้นอัตราจ่ายเงินปันผลจะจ่ายจากงบเดียว แต่บริษัทจะจ่ายปันผล หากงบรวมของบริษัทยังมีผลขาดทุนสะสม หรือจ่ายปันผลแล้วกำไรสะสมในงบรวมเปลี่ยนเป็นขาดทุนสะสม

บริษัทฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันการใช้อ้างอิงข้อมูลภายในโดยมิชอบ (Insider Trading) ของบุคคลที่เกี่ยวข้องซึ่งหมายถึง คณะกรรมการผู้บริหารระดับสูงของบริษัทฯ และพนักงานในหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับข้อมูล (รวมทั้งคู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของบุคคลดังกล่าว) ดังนี้

1. ห้ามบุคคลที่เกี่ยวข้องทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทภายใน 2 สัปดาห์ก่อนมีการเปิดเผยงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี และภายใน 24 ชั่วโมง หลังการเปิดเผยงบการเงินดังกล่าว (Blackout Period)
2. ในกรณีที่ทราบข้อมูลใดๆ ที่ยังไม่เปิดเผยซึ่งอาจมีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท ต้องไม่ทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัท จนกว่าจะพ้นระยะเวลา 24 ชั่วโมง นับแต่ได้มีการเปิดเผยข้อมูลนั้นสู่สาธารณะทั้งหมดแล้ว รวมทั้งห้ามมิให้ผู้บริหารหรือหน่วยงานที่ได้รับทราบข้อมูลภายในเปิดเผยข้อมูลภายในแก่บุคคลภายนอกหรือบุคคลที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้นำข้อมูลภายในไปใช้ในทางมิชอบ
3. ในกรณีที่กรรมการบริษัทและผู้บริหาร ซึ่งหมายรวมถึงคู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงจำนวนหุ้นที่ถืออยู่ จะต้องแจ้งรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2533 ภายใน 3 วันทำการนับจากวันที่ซื้อ ขาย โอน หรือรับโอน

รายการระหว่างกัน

คณะกรรมการให้ความสำคัญกับเรื่องผลประโยชน์ทับซ้อน และรายการเกี่ยวโยงโดยการวางนโยบาย, ข้อปฏิบัติและวิธีการปฏิบัติอย่างชัดเจนและสอดคล้องกับกฎหมาย, ระเบียบบริษัท, กฎระเบียบของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและหลักการกำกับกิจการที่ดี ผู้ที่เกี่ยวข้องกับรายการเกี่ยวโยงหรือมีผลประโยชน์ทับซ้อนจะต้องแจ้งบริษัท และเปิดเผยความสัมพันธ์ บุคคลเหล่านี้ไม่ได้รับอนุญาตให้มีส่วนร่วมในการตัดสินใจและจะไม่มีอำนาจอนุมัติการทำธุรกรรม ยิ่งกว่านั้นการอนุมัติธุรกรรมที่จำเป็นต้องทำโดยเห็นแก่ประโยชน์ของบริษัทเป็นสำคัญปราศจากเงื่อนไขพิเศษใดๆ และได้เปิดเผยรายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 7 ของงบการเงินของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555

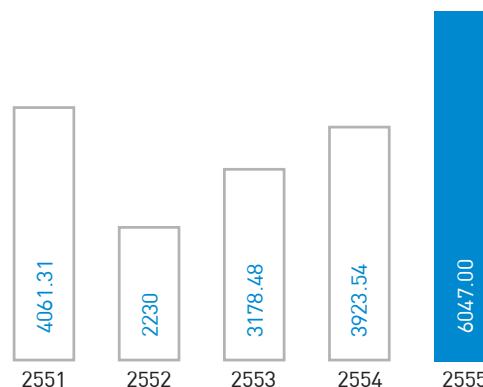
การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ในปี 2555 บริษัทมีการนำนโยบายทางบัญชีมาใช้สำหรับงบการเงินของบริษัทเพิ่มอีก 2 ฉบับคือ

1. ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552) เรื่องอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน กำหนดให้กิจการเลือกบันทึกอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนด้วยวิธีราคาทุนหรือด้วยวิธีมูลค่ายุติธรรม และกิจการอาจจัดประเภทและบันทึกบัญชีอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนได้ ถ้าหากอสังหาริมทรัพย์นั้นเป็นไปตามคำนิยามของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและผู้เช่าใช้วิธีมูลค่ายุติธรรม ซึ่งบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้เปลี่ยนนโยบายการบันทึกอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนด้วยมูลค่ายุติธรรม และบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้เลือกจัดประเภทอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนภายหลังการวัดมูลค่าเริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรม และรับรู้การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมในงบกำไรหรือขาดทุน บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่สามารถหาผลกระทบต่องบการเงินสำหรับปีปัจจุบันจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าวได้ในทางปฏิบัติ
2. ฉบับที่ 12 เรื่องภาษีเงินได้ มาถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้ ซึ่งมาตรฐานการบัญชีฉบับนี้มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2556 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ปรับปรุงงบการเงินย้อนหลังเสมือนว่าได้ใช้มาตรฐานการบัญชีดังกล่าวมาโดยตลอด การเปลี่ยนแปลงนี้ทำให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีกำไรสำหรับปี 2555 ลดลงเป็นจำนวน 67 ล้านบาท (0.06 บาทต่อหุ้น) และเฉพาะของบริษัทฯ กำไรลดลงเป็นจำนวน 15 ล้านบาท (0.01 บาทต่อหุ้น)

วิเคราะห์รายได้รวมของบริษัท

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย มีรายได้รวมสำหรับปี 2555 จำนวน 6,047.00 ล้านบาท ซึ่งรายได้ดังกล่าวแบ่งเป็นกลุ่มหลักๆ ดังนี้คือ



ก) รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์

บริษัทและบริษัทย่อยรับรู้รายได้จากการขายที่ดินสำหรับปี 2555 จำนวน 3,795.09 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2554 รับรู้รายได้จากการขายที่ดินจำนวน 2,416.49 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 1,378.60 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 57% จากการเพิ่มขึ้นดังกล่าวเกิดจากหลายปัจจัยที่ช่วยเกื้อหนุนให้บริษัทขายที่ดินได้เพิ่มขึ้นและรับรู้รายได้จากการขายเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องในแต่ละปีที่ผ่านมา เช่น ที่ตั้งของนิคมอุตสาหกรรมอยู่ในทำเลที่เหมาะสม เป็นศูนย์กลางการคมนาคมที่สะดวกต่อการเดินทางและใกล้สถานที่สำคัญที่ส่งผลต่อการดำเนินธุรกิจของลูกค้าโดยตรง รวมทั้งความเชื่อมั่นจากลูกค้าที่มั่นใจได้ว่าเมื่อซื้อที่ดินจากบริษัทไปแล้วจะได้รับการบริการหลังการขายเป็นอย่างดี

ข) แหล่งรายได้อื่น

(หน่วย : ล้านบาท)

	ปี 2555	ปี 2554	เปลี่ยนแปลง	ร้อยละ
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	1,070.23	831.51	238.72	28.71
รายได้จากการให้เช่า	442.30	399.94	42.36	10.59
รายได้จากการให้สิทธิเหนือพื้นดิน	-	100.00	(100.00)	(100.00)
รายได้จากการรับเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	248.27	-	248.27	-
กำไรจากการปรับมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์	262.90	-	262.90	-
ดอกเบี้ยรับ	121.58	86.88	34.70	39.94
รายได้อื่น	106.63	88.72	17.91	20.19
รวม	2,251.91	1,507.05	744.86	49.43

จากตารางดังกล่าวบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้ต่างๆ เพิ่มขึ้นสามารถอธิบายได้ดังนี้คือ

1. นอกจากการขายที่ดินของบริษัทที่เพิ่มขึ้นแล้ว ในส่วนของรายได้ค่าระบบสาธารณูปโภคยังเพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 28.71% และรายได้จากการให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปก็เพิ่มสูงขึ้นจากปีก่อน 10.59% ทั้งนี้เพราะการเติบโตของภาคอุตสาหกรรมยังมีต่อเนื่อง ซึ่งประเทศไทยยังพื้นฐานการผลิตที่สำคัญ
2. บริษัทย่อยในต่างประเทศได้รับดอกเบี้ยรับจากเงินฝากเพิ่มสูงขึ้นจากปีก่อน 39.94% ซึ่งเป็นเงินที่เกิดจากผลการดำเนินงานของกิจการนำฝากธนาคารไว้เพื่อรอการลงทุนในอนาคต
3. ปี 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยวัดมูลค่าของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจากวิธีราคาทุนเป็นวิธี มูลค่ายุติธรรม ทำให้เกิดการรับรู้กำไรจากการปรับมูลค่ายุติธรรมจำนวน 262.90 ล้านบาท

วิเคราะห์กำไรขั้นต้น

(หน่วย : ล้านบาท)

	รายได้	ต้นทุน	กำไรขั้นต้น	ร้อยละ
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	3,795.09	1,697.57	2,097.52	55.27
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	1,070.23	877.98	192.25	17.96
รายได้จากการให้เช่า	442.30	30.28	412.02	93.15
รวม	5,307.62	2,605.83	2,701.79	50.90

ในปี 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีกำไรขั้นต้นจากการขายที่ดิน 55.27% เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน อัตรากำไรขั้นต้น 55.75% มีการปรับลดลงเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ทั้งนี้เพราะถึงแม้ว่าทั้งต้นทุนที่ดินและต้นทุนในการพัฒนาที่ดินจะมีการปรับราคาสูงขึ้น แต่ด้วยที่ตั้งนิคมอุตสาหกรรมทั้ง 2 แห่งอยู่ในทำเลที่มีศักยภาพจึงยังเป็นที่ต้องการของลูกค้าทำให้บริษัทสามารถปรับราคาเพิ่มขึ้นได้

วิเคราะห์ค่าใช้จ่าย

ค่าใช้จ่าย	ปี 2555	ปี 2554	เปลี่ยนแปลง	ร้อยละ
ค่าใช้จ่ายในการขาย	275.72	150.76	124.96	82.89
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	628.97	469.38	159.59	34.00
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	396.81	292.85	103.96	35.50
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	534.94	215.44	319.50	148.30
รวม	1,836.44	1,128.43	708.01	62.74

1. ค่าใช้จ่ายในการขายเพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 124.96 ล้านบาท หลักๆ เป็นค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการโอนขายที่ดินให้กับลูกค้า, ค่าใช้จ่ายเพื่อการส่งเสริมการขาย รวมทั้งรายจ่ายเพื่องานสิ่งแวดล้อมของชุมชนในบริเวณโดยรอบนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งเป็นกิจกรรมหลักที่บริษัทฯ ให้ความสำคัญและทำกิจกรรมต่างๆ นี้อย่างต่อเนื่อง
2. ค่าใช้จ่ายในการบริหารปรับเพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 159.59 ล้านบาท หลักๆ เป็นค่าใช้จ่ายที่เกิดจากค่าธรรมเนียมโอนซื้อที่ดินรกรากพัฒนาเพื่อขายในอนาคต
3. ค่าใช้จ่ายทางการเงินปรับเพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 103.96 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีการกู้ยืมเงินเพิ่มขึ้นสำหรับซื้อที่ดินส่วนขยาย, งานก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค และก่อสร้างโรงงานสำเร็จรูปเพื่อให้เช่า ฯลฯ
4. บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปี 2555 จำนวน 534.94 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 319.50 ล้านบาท เนื่องจากรายได้ส่วนใหญ่เช่น รายได้จากการโอนขายที่ดินให้กับลูกค้า, รายได้จากการรับเงินมัดจำรับล่วงหน้าจากลูกค้า และรายได้อื่นๆ ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษี

วิเคราะห์ฐานะการเงิน

	ปี 2555	ปี 2554	เปลี่ยนแปลง	ร้อยละ
สินทรัพย์รวม	23,848.42	20,748.77	3,099.65	14.94
หนี้สินรวม	12,655.03	10,930.01	1,725.02	15.78
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	11,193.39	9,818.76	1,374.63	14.00

1. สินทรัพย์รวมเพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 3,099.65 ล้านบาท หลักๆ เป็นทรัพย์สินที่เพิ่มขึ้นจากการลงทุนเพื่อซื้อที่ดิน รวมทั้งการลงทุนก่อสร้างโรงงานให้เช่า, อาคาร และอุปกรณ์ต่างๆ
2. หนี้สินรวมเพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 1,725.02 ล้านบาท ส่วนใหญ่มาจากหนี้สินที่เกิดจากเงินรับจากลูกค้าและรอรับรู้เป็นรายได้เมื่อโอนขายที่ดินจำนวน 1,354.15 ล้านบาท
3. ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทมีเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจำนวน 874 ล้านบาทและมีเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินรวม 6,209 ล้านบาท โดยเงินกู้ยืมระยะยาวแบ่งออกเป็นเงินกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี จำนวน 1,100 ล้านบาท และเงินกู้ยืมระยะยาวจำนวน 5,109 ล้านบาท, เงินกู้ทั้งหมดเป็นเงินกู้ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) จำนวน 5,060 ล้านบาท และจากบริษัทย่อยจำนวน 1,149 ล้านบาท
บริษัท อมตะคอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยยังมีเงินคงเหลือที่ยังไม่ได้เบิกใช้กับสถาบันการเงินเพื่อไว้สำหรับจัดซื้อที่ดิน, สินทรัพย์เพื่อการลงทุน, อาคารและอุปกรณ์ ฯลฯ อีกจำนวน 2,637 ล้านบาท ดังนั้นบริษัทจึงมีเงินเพียงพอและไม่มีความเสี่ยงต่อกิจกรรมการลงทุนต่างๆ ของบริษัทในอนาคต

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

วิเคราะห์ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ณ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นจำนวน 234 ล้านบาทลูกหนี้ดังกล่าวเป็นลูกหนี้ที่เกิดจากลูกหนี้การค้าของกิจการที่ไม่เกี่ยวข้องรวม 221 ล้านบาทและลูกหนี้การค้าของกิจการที่เกี่ยวข้องกันจำนวน 13 ล้านบาท โดยแบ่งอายุการเรียกเก็บเงินดังนี้คือ

- ยังไม่ถึงกำหนดชำระ จำนวน 99 ล้านบาท
- ไม่เกิน 3 เดือน จำนวน 25 ล้านบาท
- มากกว่า 3-9 เดือน จำนวน 4 ล้านบาท
- มากกว่า 12 เดือน จำนวน 2 ล้านบาท

โดยจำนวนเงินที่รอเรียกเก็บจากลูกค้านั้นรวม 130 ล้านบาท ในปี 2555 นี้ มีส่วนที่บริษัทได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญไว้จำนวน 2 ล้านบาท แต่อย่างไรก็ตามที่ผ่านมาการเรียกเก็บเงินจากลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นบริษัทมีความเสี่ยงที่จะเรียกเก็บเงินไม่ได้มีเปอร์เซ็นต์น้อยมาก ทั้งนี้ ด้วยลักษณะของธุรกิจบริษัทและมาตรการป้องกันต่าง ๆ ที่บริษัทกำหนดไว้

วิเคราะห์งบกระแสเงินสด

	ปี 2555	ปี 2554	เปลี่ยนแปลง	ร้อยละ
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	1,446.35	1,054.41	391.94	37.17
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	3,183.33	1,898.65	1,284.68	67.66
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	1,785.19	2,891.89	(1,106.70)	(38.27)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน	(447.44)	(1,239.03)	(791.59)	63.89
เงินปันผลจ่ายแก่ผู้ถือหุ้น	(693.43)	(160.05)	(533.38)	333.26
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	337.83	391.94	(54.11)	(13.81)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	1,784.18	1,446.35	337.83	23.36

1. บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีกระแสเงินสดรับเพิ่มขึ้นหลักๆ มาจากการรับเงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า
2. เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุนเพื่อจัดซื้อที่ดิน, ก่อสร้างโรงงานสำเร็จรูป, อาคารและอุปกรณ์ ฯลฯ
3. ในระหว่างปี 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีการจ่ายเงินกู้และดอกเบี้ยรวม 3,503 ล้านบาท และมีเงินรับจากการเพิ่มทุนของบริษัทย่อย 2 แห่ง รวม 296 ล้านบาท

วิเคราะห์อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

	ปี 2555	ปี 2554	เปลี่ยนแปลง	ร้อยละ
อัตรากำไรสุทธิต่อรายได้รวม (%)	23.89	22.95	0.94	4.10
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (%)	19.48	13.22	6.26	47.35
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (%)	11.91	8.80	3.11	35.34
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (เท่า)	1.43	1.39	0.04	2.88

สำหรับปี 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯและบริษัทย่อย จำนวน 1,444.54 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับผลประกอบการปีเดียวกันของปีก่อนกำไรสุทธิ 900.51 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 544.03 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 60.41% ซึ่งผลจากการดำเนินงานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าวเป็นปัจจัยทำให้อัตราส่วนทางการเงินต่างๆ เช่น อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม ฯลฯ เพิ่มขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน

รายงานการกำกับดูแลกิจการของคณะกรรมการตรวจสอบ ประจำปี 2555

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ในปี 2555 คณะกรรมการบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ได้แต่งตั้งกรรมการตรวจสอบ จำนวน 3 ท่าน ซึ่งเป็นคณะกรรมการอิสระที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนด และแนวทางปฏิบัติที่ดีของคณะกรรมการตรวจสอบของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ปัจจุบันคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท ประกอบด้วย นายอนุชา สิหนาทถากุล เป็นประธานกรรมการตรวจสอบ นายพนพันธ์ เมืองโคตร และ รศ.ดร.สมเจตน์ ทิณพงษ์ เป็นกรรมการตรวจสอบ โดยมี นางวราภรณ์ วัชรานุเคราะห์ เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ปฏิบัติหน้าที่ตามขอบเขต หน้าที่ และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทฯ ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยในรอบปีบัญชี 2555 ได้จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบจำนวน 4 ครั้ง และในปี 2556 จนถึงวันที่รายงาน จำนวน 2 ครั้ง รวมทั้งสิ้น 6 ครั้ง โดยนายอนุชา สิหนาทถากุลและ นายพนพันธ์ เมืองโคตร เข้าร่วมประชุมครบถ้วนทุกครั้ง รศ.ดร.สมเจตน์ ทิณพงษ์ เข้าร่วมประชุม 5 ครั้ง และเป็นการร่วมประชุมกับผู้บริหาร ผู้สอบบัญชีและผู้ตรวจสอบภายในตามความเหมาะสมซึ่งสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

1. สอบทานงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี 2555 โดยได้สอบถามและรับฟัง คำชี้แจงจากผู้บริหาร และผู้สอบบัญชีในเรื่องความถูกต้องครบถ้วนของงบการเงิน และความเพียงพอในการเปิดเผยข้อมูล รวมถึงรับทราบแผนการสอบบัญชีของผู้สอบบัญชีประจำปี 2555 ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชีว่า งบการเงินดังกล่าวมีความถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน
2. สอบทานข้อมูลการดำเนินงานและระบบการควบคุมภายใน เพื่อประเมินความเพียงพอ เหมาะสม และประสิทธิผลของระบบการควบคุมภายใน อันจะช่วยส่งเสริมให้การดำเนินงานบรรลุตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ โดยพิจารณาจากการสอบทานผลการประเมินระบบการควบคุมภายในร่วมกับผู้สอบบัญชี และ ผู้ตรวจสอบภายใน ไม่พบจุดอ่อนหรือข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ มีการดูแลรักษาทรัพย์สินที่เหมาะสม และมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้อง ครบถ้วน และเชื่อถือได้ นอกจากนี้ได้ประเมินระบบการควบคุมภายในตามแนวทางที่กำหนดโดยสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผู้สอบบัญชีและ ผู้ตรวจสอบภายในมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในที่ดี และคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชีและผู้ตรวจสอบภายใน รวมทั้งมีความเห็นว่าบริษัทฯ มีระบบการติดตามควบคุมดูแลการดำเนินงานของบริษัทฯ อย่างเพียงพอ เหมาะสม และมีประสิทธิผล
3. สอบทานการตรวจสอบภายใน โดยพิจารณาภารกิจ ขอบเขตการปฏิบัติงาน หน้าที่ และความรับผิดชอบ ความเป็นอิสระ ของบริษัท พรมา คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งเป็น ผู้ตรวจสอบภายในของบริษัท อีกทั้งได้พิจารณาบททวนและอนุมัติการแก้ไขกฎบัตรงานตรวจสอบภายในให้เหมาะสม ทันสมัย และสอดคล้องกับคู่มือแนวทางการตรวจสอบภายในของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และได้อนุมัติแผนการตรวจสอบประจำปี ที่จัดขึ้นตามความเสี่ยงระดับองค์กร คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีระบบการตรวจสอบภายในที่เพียงพอ เหมาะสม และมีประสิทธิผล เป็นไปตามมาตรฐานสากล
4. สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมาย ว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดของบริษัทฯ และข้อผูกพันที่บริษัทฯ มีไว้กับบุคคลภายนอก ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า ไม่พบประเด็นที่เป็นสาระสำคัญในเรื่องการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อกำหนด และข้อผูกพันที่บริษัทฯ มีไว้กับบุคคลภายนอก
5. สอบทานระบบการบริหารความเสี่ยง ให้มีความเชื่อมโยงกับระบบการควบคุมภายในเพื่อจัดการความเสี่ยงทั่วทั้งบริษัทฯ โดยได้พิจารณาสอบทานนโยบาย ปัจจัยความเสี่ยง แนวทางการบริหารความเสี่ยง รวมถึงความคืบหน้าของการบริหารความเสี่ยง ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีระบบการบริหารความเสี่ยง โดยมีการกำหนดวัตถุประสงค์บ่งชี้ความเสี่ยง ประเมิน

ความเสี่ยง จัดการความเสี่ยง และติดตามผลความคืบหน้า มีการกำหนดดัชนีชี้วัดความเสี่ยงที่สำคัญ (Key Risk Indicator —KRI) ซึ่งถือเป็นระบบเตือนภัยล่วงหน้า ให้เหมาะสมตามสถานการณ์ มีการกำหนดความเสี่ยงที่ยอมรับได้ (Risk Appetite) และระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้ (Risk Tolerance)

6. สอบทานและให้ความเห็นต่อรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลของรายการดังกล่าว ตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งผู้สอบบัญชีมีความเห็นว่ารายการค้ากับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันที่มีสาระสำคัญได้เปิดเผยและแสดงรายการในงบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงินแล้ว และคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชี รวมทั้งมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผล และเป็นประโยชน์สูงสุดต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้องและครบถ้วน
7. พิจารณาคัดเลือก เสนอแต่งตั้ง และเสนอค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี ประจำปี 2556 เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัทฯ ให้อนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี 2556 ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาผลการปฏิบัติงาน ความเป็นอิสระและความเหมาะสมของค่าตอบแทนแล้ว เห็นควรเสนอแต่งตั้งนางสาวศิริภรณ์ เอื้ออนันต์กุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3844 และ/หรือ นายศุภชัย ปัญญาวัฒน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3930 และ/หรือ นายกฤษดา เลิศวนา ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4958 แห่งบริษัทสำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัดเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ประจำปี 2556 พร้อมด้วยค่าตอบแทนเป็นจำนวนเงินรวม 1,500,000 บาท โดยคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นเกี่ยวกับการเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีดังกล่าวดังนี้
 - ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา ผู้สอบบัญชีได้ปฏิบัติงานด้วยความรู้ ความสามารถในวิชาชีพ และให้ข้อเสนอแนะเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในและความเสี่ยงต่างๆ รวมทั้งมีความเป็นอิสระในการปฏิบัติงาน
 - ค่าตอบแทนที่เสนอมาเป็นอัตราที่เหมาะสม โดยได้เสนอค่าตอบแทนผู้สอบบัญชีเป็นจำนวน 1,500,000 บาท ซึ่งสูงกว่าปี 2555 เป็นจำนวน 80,000 บาท
 - มีการปฏิบัติตามสอดคล้องกับข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ในเรื่องการกำหนดให้บริษัทจดทะเบียนต้องจัดให้มีการหมุนเวียนผู้สอบบัญชีที่ลงลายมือชื่อรับรองงบการเงินทุก 5 รอบปีบัญชี ทั้งนี้หากผู้สอบบัญชีได้รับการแต่งตั้งให้เป็นผู้สอบบัญชี ประจำปี 2556 จะจัดเป็นปีที่ 3 ของผู้สอบบัญชี
 - ผู้สอบบัญชีไม่มีความสัมพันธ์ใด ๆ กับบริษัทฯ และบริษัทย่อย

ความเห็น/ข้อสังเกตจากการปฏิบัติหน้าที่

โดยสรุปในภาพรวมแล้วคณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติหน้าที่ครบถ้วนตามที่ได้รับมอบไว้ในกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทฯ และมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีรายงานข้อมูลทางการเงินและการดำเนินงานอย่างถูกต้อง มีระบบการควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน การบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสมและมีประสิทธิผล มีการปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อกำหนดและข้อผูกพันต่างๆ มีการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างถูกต้องและมีการปฏิบัติงานที่สอดคล้องกับระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีอย่างเพียงพอ โปร่งใส และเชื่อถือได้ รวมทั้งมีการพัฒนาปรับปรุงระบบการปฏิบัติงานให้มีคุณภาพดีขึ้นและเหมาะสมกับสภาพแวดล้อม ทางธุรกิจอย่างต่อเนื่อง



ในนามคณะกรรมการตรวจสอบ

นายอนุชา สิหนาทกฤตกุล

(ประธานกรรมการตรวจสอบ)

13 กุมภาพันธ์ 2556

รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการ ในการจัดทำรายงานทางการเงินประจำปี 2555



งบการเงินของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ที่นำมาจัดทำงบการเงินรวมได้ปฏิบัติตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป และใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอ ตลอดจนมีการพิจารณาถึงความสมเหตุสมผลและจัดทำงบการเงินอย่างรอบคอบ เพื่อเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไป ที่จะได้รับทราบข้อมูลที่แสดงฐานะการเงินและผลการดำเนินงานที่ครบถ้วนเป็นจริงและสมเหตุสมผล

ดังนั้น เพื่อให้เกิดความเชื่อมั่นของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียต่อรายงานงบการเงินของบริษัทฯ จัดทำขึ้นว่าเป็นไปตามวัตถุประสงค์ข้างต้น คณะกรรมการบริษัทฯ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ ให้เข้ามาทำหน้าที่สอบทานให้บริษัทฯ มีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องเพียงพอ รวมทั้งมีการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างถูกต้องและครบถ้วน สอบทานให้บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ สอบทานการปฏิบัติตามข้อกำหนดตลาดหลักทรัพย์ ข้อผูกพันที่มีไว้กับบุคคลภายนอกและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งพิจารณาคัดเลือก เสนอแต่งตั้งและเสนอคำตอบแทนผู้สอบบัญชี

จากโครงสร้างการบริหารและระบบการควบคุมภายในดังกล่าว และผลการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทำให้คณะกรรมการของบริษัทฯ เชื่อได้ว่า งบการเงินของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 ได้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

(ดร.วิษณุ เครืองาม)
ประธานกรรมการ

(นายยรรยง พวงราช)
ประธานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 งบกำไรขาดทุนรวม งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบกระแสเงินสดรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน รวมถึงหมายเหตุสรุบบัญชีนโยบายการบัญชีที่สำคัญและหมายเหตุเรื่องอื่นๆ และได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน

ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและการนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินและรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชี

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าปฏิบัติตามข้อกำหนด ด้านจรรยาบรรณ รวมถึงวางแผนและปฏิบัติงานตรวจสอบเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่างบการเงินปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการตรวจสอบเพื่อให้ได้มาซึ่งหลักฐานการสอบบัญชีเกี่ยวกับจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน วิธีการตรวจสอบที่เลือกใช้นั้นขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมถึง การประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญของงบการเงินไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ในการประเมินความเสี่ยงดังกล่าว ผู้สอบบัญชีพิจารณาการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำและการนำเสนองบการเงินโดยถูกต้องตามที่ควรของกิจการ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของกิจการ การตรวจสอบรวมถึงการประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชี ที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีที่จัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร รวมทั้งการประเมินการนำเสนองบการเงินโดยรวม

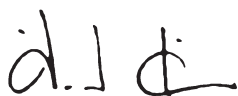
ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ความเห็น

ข้าพเจ้าเห็นว่างบการเงินข้างต้นแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 ผลการดำเนินงานและ กระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญ ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3 เกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี การนำมาตรฐานการบัญชีใหม่มาถือปฏิบัติ การจัดประเภทรายการบัญชีใหม่และการปรับปรุงการคำนวณ ค่าเช่าที่ดินรายปีค้างจ่าย ทั้งนี้ ข้าพเจ้ามิได้ให้ข้อสรุปอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีนี้แต่อย่างใด



ศิริกรณ์ เอื้ออนันต์กุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 3844

บริษัท สำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัด

กรุงเทพฯ: 14 กุมภาพันธ์ 2556

(หน่วย: บาท)

		งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
		ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
		31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	1 มกราคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	1 มกราคม
หมายเหตุ		2555	2554	2554	2555	2554	2554
		(ปรับปรุงใหม่)			(ปรับปรุงใหม่)		
สินทรัพย์							
สินทรัพย์หมุนเวียน							
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	8	1,784,179,022	1,446,347,640	1,054,412,584	241,685,626	335,186,643	195,790,733
เงินลงทุนชั่วคราว	9	248,355,960	96,558,900	44,659,392	-	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	10	232,248,699	203,377,157	247,094,126	35,686,531	44,550,908	60,438,913
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	7	-	-	-	150,233,530	112,256,679	150,931,689
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	11	6,347,632,736	5,261,357,480	4,221,372,673	3,805,226,639	3,204,120,394	2,693,488,771
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		69,348,842	56,546,144	12,341,644	10,044,191	13,972,887	8,151,006
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		8,681,765,259	7,064,187,321	5,579,880,419	4,242,876,517	3,710,087,511	3,108,801,112
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน							
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	12	-	-	-	901,489,343	742,000,833	742,000,833
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	13	1,259,163,465	1,215,144,826	1,206,805,496	597,434,417	591,118,628	591,118,628
เงินลงทุนในบริษัทอื่น	14	200,000,000	200,000,000	-	-	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	15	5,866,522,898	5,160,178,721	2,471,216,021	563,665,280	502,020,583	729,805,546
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	16	1,049,162,568	748,592,990	576,844,816	228,088,969	169,973,432	174,333,242
เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน		69,613,919	342,157,529	114,736,800	51,380,000	282,357,254	59,541,000
ที่ดินรอการพัฒนาในอนาคต	17	6,447,699,386	5,761,642,629	4,351,047,403	5,733,589,705	4,756,835,114	2,855,098,035
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	24	157,475,607	155,726,687	152,199,511	62,617,080	78,348,315	21,504,415
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	7	117,012,908	101,141,934	59,999,482	23,215,851	19,254,945	23,517,446
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		15,166,650,751	13,684,585,316	8,932,849,529	8,161,480,645	7,141,909,104	5,196,919,145
รวมสินทรัพย์		23,848,416,010	20,748,772,637	14,512,729,948	12,404,357,162	10,851,996,615	8,305,720,257

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555

(หน่วย: บาท)

		งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
		ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
		31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	1 มกราคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	1 มกราคม
หมายเหตุ		2555	2554	2554	2555	2554	2554
		(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น							
หนี้สินหมุนเวียน							
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น จากสถาบันการเงิน	18	873,505,773	1,162,333,969	965,724,773	862,862,288	1,146,280,487	848,690,753
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	19	591,115,376	380,882,802	314,703,541	138,925,828	125,088,739	97,094,463
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย	7	-	-	-	-	8,000,000	-
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	20	1,099,602,224	1,924,549,939	1,629,941,252	958,602,224	1,214,244,446	1,090,431,252
เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้ารับจากลูกค้า	7	3,151,466,728	1,797,321,986	1,407,851,470	1,617,491,727	826,782,169	528,851,843
เงินปันผลค้างจ่าย	30	-	159,957,255	-	-	159,957,255	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		374,103,644	92,519,251	150,802,982	231,405,143	39,053,923	44,179,321
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		44,720,694	27,926,556	29,506,047	5,990,723	4,934,396	9,292,704
รวมหนี้สินหมุนเวียน		6,134,514,439	5,545,491,758	4,498,530,065	3,815,277,933	3,524,341,415	2,618,540,336
หนี้สินไม่หมุนเวียน							
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	20	5,109,217,744	4,147,350,014	2,706,531,665	4,101,621,609	2,947,201,887	1,416,486,667
เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้ารับจากลูกค้าระยะยาว		79,881,421	69,490,432	58,712,104	-	-	-
รายได้ค่าเช่าที่ดินรับล่วงหน้า		202,077,705	168,998,256	641,430,497	170,399,353	126,319,715	113,242,764
รายได้ค่าเช่าที่ดินรับล่วงหน้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7	40,279,671	42,208,704	43,488,158	36,699,050	38,439,088	40,179,126
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	24	763,097,206	689,705,088	10,191,667	7,541,667	8,691,667	10,191,667
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		325,961,166	266,767,805	113,197,803	33,913,255	31,337,447	24,999,104
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		6,520,514,913	5,384,520,299	3,573,551,894	4,350,174,934	3,151,989,804	1,605,099,328
รวมหนี้สิน		12,655,029,352	10,930,012,057	8,072,081,959	8,165,452,867	6,676,331,219	4,223,639,664

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

แบบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555



(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	1 มกราคม	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	1 มกราคม
หมายเหตุ	2555	2554	2554	2555	2554	2554
	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)
ส่วนของผู้ถือหุ้น						
ทุนเรือนหุ้น						
ทุนจดทะเบียน						
หุ้นสามัญ 1,067,000,000 หุ้น						
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000
ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็ม						
มูลค่าแล้ว						
หุ้นสามัญ 1,067,000,000						
หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	173,600,000	173,600,000	173,600,000	173,600,000	173,600,000	173,600,000
กำไรสะสม						
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย 21	106,700,000	106,700,000	106,700,000	106,700,000	106,700,000	106,700,000
ยังไม่ได้จัดสรร	7,467,195,533	6,556,136,294	4,320,550,771	2,891,604,295	2,828,365,396	2,734,780,593
องค์ประกอบอื่นของส่วน						
ของผู้ถือหุ้น	39,179,944	(12,235,219)	6,255,617	-	-	-
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	8,853,675,477	7,891,201,075	5,674,106,388	4,238,904,295	4,175,665,396	4,082,080,593
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มี						
อำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	2,339,711,181	1,927,559,505	766,541,601	-	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	11,193,386,658	9,818,760,580	6,440,647,989	4,238,904,295	4,175,665,396	4,082,080,593
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	23,848,416,010	20,748,772,637	14,512,729,948	12,404,357,162	10,851,996,615	8,305,720,257

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555

(หน่วย:บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)	(ปรับปรุงใหม่)
รายได้				
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	3,795,093,494	2,416,490,151	1,945,077,332	1,463,229,625
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	1,070,227,732	831,505,746	-	-
รายได้จากการให้เช่า	442,297,473	399,942,125	82,575,973	54,883,286
รายได้จากการให้สิทธิเหนือพื้นดิน 22	-	100,000,000	-	-
รายได้จากการรับเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า 23	248,272,468	-	-	-
กำไรจากการปรับมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน 3,15	262,899,438	-	17,099,795	-
รายได้เงินปันผล 12,13	-	-	375,802,599	332,929,710
ดอกเบี้ยรับ	121,583,981	86,876,116	5,084,620	4,332,526
รายได้อื่น	106,627,505	88,730,495	51,022,178	33,534,416
รวมรายได้	6,047,002,091	3,923,544,633	2,476,662,497	1,888,909,563
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	1,697,571,575	1,069,229,131	746,954,621	564,902,154
ต้นทุนค่าสาธารณูปโภค	877,982,433	693,907,535	-	-
ต้นทุนจากการให้เช่า	30,281,047	125,176,703	5,395,249	15,495,541
ค่าใช้จ่ายในการขาย	275,716,677	150,756,832	129,093,136	87,327,014
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	628,967,945	469,377,046	457,124,539	374,910,226
รวมค่าใช้จ่าย	3,510,519,677	2,508,447,247	1,338,567,545	1,042,634,935

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกำไรขาดทุน (ต่อ)

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555



(หน่วย:บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,536,482,414	1,415,097,386	1,138,094,952	846,274,628
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	13 120,146,979	136,641,458	-	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,656,629,393	1,551,738,844	1,138,094,952	846,274,628
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(396,814,935)	(292,848,780)	(305,474,229)	(195,153,987)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,259,814,458	1,258,890,064	832,620,723	651,120,641
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	24 (534,938,584)	(215,442,671)	(235,904,749)	(25,606,060)
กำไรสำหรับปี	1,724,875,874	1,043,447,393	596,715,974	625,514,581
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,444,536,314	900,506,921	596,715,974	625,514,581
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม				
ของบริษัทย่อย	280,339,560	142,940,472		
	1,724,875,874	1,043,447,393		
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	27			
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1.35	0.84	0.56	0.59

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555

(หน่วย:บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
กำไรสำหรับปี	1,724,875,874	1,043,447,393	596,715,974	625,514,581
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	80,580,038	(25,410,228)	-	-
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุน ในหลักทรัพย์เพื่อขาย	(456,857)	143,770	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	80,123,181	(25,266,458)	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	1,804,999,055	1,018,180,935	596,715,974	625,514,581
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,495,951,477	882,016,086	596,715,974	625,514,581
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม ของบริษัทย่อย	309,047,578	136,164,849		
	1,804,999,055	1,018,180,935		

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อตะ คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555

(หน่วย:บาท)

บทสรุป

ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น

กำหนดแบบเสร็จอื่น

ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		ผลต่างจาก		ส่วนเกินทุนจาก การวัดมูลค่า เงินลงทุนใน เงินตราต่างประเทศ หลักทรัพย์เสมอขาย ของผู้ถือหุ้น	รวม องค์ประกอบอื่น ของส่วน ของผู้ถือหุ้น	รวม ส่วนของผู้ถือหุ้น ได้เสียที่ไม่มี อำนาจควบคุม ของบริษัทฯ	รวม ส่วนของผู้มีส่วน ได้เสียที่ไม่มี อำนาจควบคุม ของบริษัทฯ	รวม ส่วนของผู้มีส่วน ได้เสียที่ไม่มี อำนาจควบคุม ของบริษัทฯ
		จัดสรรแล้ว	ยังไม่จัดสรร	การแปลงค่า งบการเงินที่เป็น เงินตราต่างประเทศ	การวัดมูลค่า เงินลงทุนใน เงินตราต่างประเทศ					
ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม	ผลต่างจาก	ส่วนเกินทุนจาก	รวม	รวม	รวม	รวม	รวม	รวม
1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	4,690,506,533	(14,303,501)	456,857	(13,846,644)	6,023,959,889	715,682,877	6,739,642,766	6,739,642,766
ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับ										
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (หมายเหตุ3.1)										
-	-	-	1,662,133,174	-	-	-	1,662,133,174	1,124,569,939	2,786,703,113	2,786,703,113
ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับ										
การบัญชีภาษีเงินได้ (หมายเหตุ3.2)										
-	-	-	77,235,745	-	-	-	77,235,745	11,819,753	89,055,498	89,055,498
ผลสะสมจากการจัดประเภทรายการบัญชีใหม่ (หมายเหตุ3.3)										
-	-	-	1,055,329	1,611,425	-	1,611,425	2,666,754	1,574,267	4,241,021	4,241,021
ผลสะสมจากการปรับปรุงค่าเช่าที่ดินรายปี (หมายเหตุ3.4)										
-	-	-	125,205,513	-	-	-	125,205,513	73,912,669	199,118,182	199,118,182
1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	6,556,136,294	(12,692,076)	456,857	(12,235,219)	7,891,201,075	1,927,559,505	9,818,760,580	9,818,760,580
เงินปันผลจ่ายให้กับผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม ของบริษัทฯ										
-	-	-	-	-	-	-	-	(192,910,902)	(192,910,902)	(192,910,902)
เงินปันผลจ่ายให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (หมายเหตุ30)										
-	-	-	(533,477,075)	-	-	-	(533,477,075)	-	(533,477,075)	(533,477,075)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี										
-	-	-	1,444,536,314	51,872,020	(456,857)	51,415,163	1,495,951,477	309,047,578	1,804,999,055	1,804,999,055
บริษัทช่วยเพิ่มทุน										
-	-	-	-	-	-	-	-	296,015,000	296,015,000	296,015,000
1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	7,467,195,533	39,179,944	-	39,179,944	8,853,675,477	2,339,711,181	11,193,386,658	11,193,386,658
ยอดคงเหลือวันที่ 31 ธันวาคม 2555										

หมายเหตุประกอบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงิน

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

2555 บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555

(หน่วย: บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกิน			รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น
		มูลค่าหุ้นสามัญ	จัดสรรแล้ว	ยังไม่จัดสรร	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 - ตามที่รายงานไว้เดิม	1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	2,723,467,845	4,070,767,845
ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับ การบัญชีภาษีเงินได้ (หมายเหตุ 3.2)	-	-	-	11,312,748	11,312,748
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 - หลังการปรับปรุง	1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	2,734,780,593	4,082,080,593
เงินปันผลจ่ายให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (หมายเหตุ 30)	-	-	-	(320,002,740)	(320,002,740)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี (ปรับปรุงใหม่)	-	-	-	625,514,581	625,514,581
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 - หลังการปรับปรุง	1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	3,040,292,434	4,387,592,434
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 - ตามที่รายงานไว้เดิม	1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	3,023,617,546	4,370,917,546
ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (หมายเหตุ 3.1)	-	-	-	(211,927,038)	(211,927,038)
ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับ การบัญชีภาษีเงินได้ (หมายเหตุ 3.2)	-	-	-	16,674,888	16,674,888
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 - หลังการปรับปรุง	1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	2,828,365,396	4,175,665,396
เงินปันผลจ่ายให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (หมายเหตุ 30)	-	-	-	(533,477,075)	(533,477,075)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	-	-	-	596,715,974	596,715,974
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	2,891,604,295	4,238,904,295

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกระแสเงินสด

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555

(หน่วย:บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
ทำมาก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,259,814,458	1,258,890,064	832,620,723	651,120,641
รายการปรับกระทบยอดทำมาก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
เป็นเงินสดรับ(จ่าย)จากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคา	99,416,549	189,555,944	31,474,976	45,067,550
ค่าตัดจำหน่าย	11,076,635	12,624,777	8,018,136	6,377,612
(โอนกลับ) ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ	27,477	(5,011,305)	-	-
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(120,146,979)	(136,641,458)	-	-
กำไรจากการประเมินมูลค่ายุติธรรมอสังหาริมทรัพย์				
เพื่อการลงทุน	(262,899,438)	-	(17,099,795)	-
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(5,225,364)	-	-	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	7,244,820	53,493	7,217,060	104,537
ขาดทุน (กำไร) จากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	-	-	5,201,688	(5,497,038)
ขาดทุน (กำไร) จากมูลค่ายุติธรรมของตราสารอนุพันธ์				
ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	(2,473,473)	3,043,353	(1,981,743)	2,524,846
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	-	-	(375,802,599)	(332,929,710)
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	2,142,824	5,327,522	1,221,572	1,130,417
ดอกเบี้ยรับ	(121,583,981)	(86,876,116)	(5,084,620)	(4,332,526)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	399,288,408	289,805,426	307,455,972	192,629,141
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์				
และหนี้สินดำเนินงาน	2,266,681,936	1,530,771,700	793,241,370	556,195,470
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(29,371,621)	50,669,789	10,430,844	13,674,900
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(521,799,451)	(402,820,395)	(660,901,973)	(464,963,129)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(23,425,750)	(44,043,291)	(4,089,440)	(12,199,494)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(16,324,556)	(48,444,520)	(3,960,906)	(5,596,456)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	212,051,520	42,383,028	13,098,100	15,697,076
เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	1,354,144,742	390,421,815	790,709,558	297,930,326

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555



(หน่วย:บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	16,794,138	(1,796,030)	1,056,327	(4,358,308)
เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าระยะยาว	10,390,988	10,778,328	-	-
รายได้ค่าเช่าที่ดินรับล่วงหน้า	31,150,416	566,140,387	42,339,599	11,336,913
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	57,374,900	35,941,249	1,354,236	5,207,930
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	3,357,667,262	2,130,002,060	983,277,715	412,925,228
จ่ายภาษีเงินได้	(174,339,875)	(231,354,008)	(28,972,293)	(36,093,598)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	3,183,327,387	1,898,648,052	954,305,422	376,831,630
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินลงทุนชั่วคราวเพิ่มขึ้น	(151,797,060)	(51,899,508)	-	-
ดอกเบี้ยรับ	114,685,467	81,613,149	3,518,152	6,545,632
เงินสดรับจากการจ่ายเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	-	-	5,703,678	44,172,048
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อยเพิ่มขึ้น	-	-	(48,882,217)	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อยเพิ่มขึ้น	-	-	(159,488,510)	-
เงินลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มขึ้น	(6,315,789)	-	(6,315,789)	-
เงินลงทุนในบริษัทอื่นเพิ่มขึ้น	-	(200,000,000)	-	-
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	82,000,000	127,738,065	375,802,599	332,929,710
ซื้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(716,048,217)	(257,089,353)	-	(44,215,849)
ซื้อที่ดินอาคารและอุปกรณ์	(390,817,393)	(260,343,478)	(81,565,855)	(23,863,643)
เงินสดรับจากการจำหน่ายสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	321,557,177	-	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดินอาคารและอุปกรณ์	2,467,065	174,240	248,412	2,336
เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน	272,543,609	(227,420,729)	230,977,254	(222,816,254)
ซื้อที่ดินรอการพัฒนาในอนาคต	(1,313,465,880)	(2,104,661,437)	(976,993,895)	(1,947,405,573)
เงินสดสุทธิใช้ในกิจกรรมลงทุน	(1,785,191,021)	(2,891,889,051)	(656,996,171)	(1,854,651,593)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555

(หน่วย:บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
ดอกเบี้ยจ่าย	(398,633,881)	(277,360,897)	(304,735,239)	(182,856,790)
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากธนาคารเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(288,828,196)	196,609,196	(283,418,199)	297,589,734
เงินสัรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย	-	-	160,000,000	130,000,000
ชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย	-	-	(168,000,000)	(122,000,000)
เงินสัรับจากเงินกู้ยืมระยะยาว	3,241,567,095	3,368,642,767	2,236,021,946	2,748,293,000
ชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	(3,104,647,080)	(1,633,215,731)	(1,337,244,446)	(1,093,764,586)
เงินปันผลจ่ายแก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	(693,434,330)	(160,045,485)	(693,434,330)	(160,045,485)
เงินปันผลจ่ายแก่ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม				
ของบริษัทย่อย	(192,910,902)	(95,553,970)	-	-
เงินสัรับจากผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม				
จากการเพิ่มทุนของบริษัทย่อย	296,015,000	-	-	-
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	(1,140,872,294)	1,399,075,880	(390,810,268)	1,617,215,873
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	80,567,310	(13,899,825)	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	337,831,382	391,935,056	(93,501,017)	139,395,910
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	1,446,347,640	1,054,412,584	335,186,643	195,790,733
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	1,784,179,022	1,446,347,640	241,685,626	335,186,643

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

2555 รายงานประจำปี
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน)

1. ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เป็นบริษัทมหาชนซึ่งจัดตั้งและมีภูมิลำเนาในประเทศไทย ธุรกิจหลักของบริษัทฯ คือการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ที่อยู่ตามที่ดินที่จดทะเบียนของบริษัทฯ อยู่ที่ 2126 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

2. เกณฑ์ในการจัดทางการเงิน

2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดในพระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 โดยแสดงรายการในงบการเงินตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าลงวันที่ 28 กันยายน 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงิน ฉบับภาษาอังกฤษแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมเว้นแต่จะได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบาย การบัญชี

2.2 เกณฑ์ในการจัดทางการเงินรวม

ก) งบการเงินรวมนี้ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทย่อย”) ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	ทุนเรียกชำระแล้ว ณ วันที่ 31 ธันวาคม		อัตราร้อยละ ของการถือหุ้น	
			2555	2554	2555	2554
			ล้านบาท	ล้านบาท	ร้อยละ	ร้อยละ
บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด	พัฒนานิคมอุตสาหกรรม	ไทย	450	450	84	84
บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	สร้างโรงงานให้เช่า	ไทย	400	300	49	49
Amata (Vietnam) Joint Stock Company	พัฒนานิคมอุตสาหกรรม	เวียดนาม	365,996	365,996	63	63
(2555: ถือหุ้นโดยบริษัท อมตะ วิเอ็น จำกัด (มหาชน) ร้อยละ 70 2554: ถือหุ้นโดยบริษัท ร้อยละ 30 Amata Asia Ltd. ร้อยละ 32 และ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด ร้อยละ 1)			(ล้านเวียดนามด่ง)			
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	ผลิตจัดจำหน่ายน้ำและบำบัดน้ำเพื่อการอุตสาหกรรม	ไทย	80	80	100	100
บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	บริหารดูแลพื้นที่ส่วนกลาง	ไทย	15	15	91	91
Amata Asia Ltd. (เดิมชื่อ “Amata Hong Kong Ltd.”)	ลงทุนในบริษัทต่างๆ	ฮ่องกง	1	1	100	100
			(พันเหรียญฮ่องกง)			
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด (ถือหุ้นโดยบริษัทฯ ร้อยละ 21 และ บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด ถือหุ้น ร้อยละ 30)	สร้างโรงงานให้เช่า	ไทย	500	-	46	-
บริษัท อมตะ วิเอ็น จำกัด (มหาชน) (ถือหุ้นโดยบริษัทฯ ร้อยละ 44 Amata Asia Ltd. ร้อยละ 46)	ลงทุนในบริษัทต่างๆ	ไทย	384	-	90	-

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- ข) บริษัทฯ นำงบการเงินของบริษัทย่อยมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่บริษัทฯ มีอำนาจในการควบคุมบริษัทย่อย จนถึงวันที่บริษัทฯ สิ้นสุดการควบคุมบริษัทย่อยนั้น
 - ค) งบการเงินของบริษัทย่อยได้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีที่สำคัญเช่นเดียวกันกับของบริษัทฯ
 - ง) สินทรัพย์และหนี้สินตามงบการเงินของบริษัทย่อยซึ่งจัดตั้งในต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน ส่วนรายได้และค่าใช้จ่ายแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยนถัวเฉลี่ยรายเดือน ผลต่างซึ่งเกิดขึ้นจากการแปลงค่าดังกล่าวได้แสดงไว้เป็นรายการ “ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ” ในงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 - จ) ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ และบริษัทย่อย รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญได้ถูกตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว
 - ฉ) ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมคือ จำนวนกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยส่วนที่ไม่ได้เป็นของบริษัทฯ และแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในส่วนของกำไรหรือขาดทุนรวมและส่วนของผู้ถือหุ้นในงบแสดงฐานะการเงินรวม
- 2.3 บริษัทฯ จัดทำงบการเงินเฉพาะกิจการเพื่อประโยชน์ต่อสาธารณะ โดยแสดงเงินลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วมตามวิธีราคาทุน

3. การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี การนำมาตรฐานการบัญชีใหม่มาถือปฏิบัติ การจัดประเภทรายการบัญชีใหม่และการปรับปรุงค่าเข้าที่ดินรายปี

- 3.1 การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
- ตามมาตรฐานการบัญชีไทย ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552) เรื่องอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนกำหนดให้กิจการเลือกบันทึกอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนด้วยวิธีราคาทุนหรือด้วยวิธีมูลค่ายุติธรรม และกิจการอาจจัดประเภทและบันทึกบัญชีอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนได้ ถ้าหากอสังหาริมทรัพย์นั้นเป็นไปตามคำนิยามของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและผู้เช่าใช้วิธีมูลค่ายุติธรรม ซึ่งบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้เปลี่ยนนโยบายการบันทึกอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนด้วยมูลค่ายุติธรรม และบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้เลือกจัดประเภทอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนภายหลังการวัดมูลค่าเริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรม และรับรู้การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมในกำไรหรือขาดทุน บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่สามารถหาผลกระทบต่องบการเงินสำหรับปีปัจจุบันจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังกล่าวได้ในทางปฏิบัติ
- 3.2 การนำมาตรฐานการบัญชีใหม่มาถือปฏิบัติ
- ในระหว่างปีปัจจุบัน บริษัทฯ และบริษัทย่อยเลือกที่จะนำมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 เรื่อง ภาษีเงินได้ มาถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้ ซึ่งมาตรฐานการบัญชีฉบับนี้มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2556 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ปรับปรุงงบการเงินย้อนหลังเสมือนว่าได้ใช้มาตรฐานการบัญชีดังกล่าวมาโดยตลอด การเปลี่ยนแปลงนี้ทำให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีกำไรสำหรับปี 2555 ลดลงเป็นจำนวนเงิน 67 ล้านบาท (0.06 บาทต่อหุ้น) และเฉพาะของบริษัทฯ กำไรลดลงเป็นจำนวน 15 ล้านบาท (0.01 บาทต่อหุ้น)
- 3.3 การจัดประเภทรายการบัญชีใหม่
- ในอดีต Amata (Vietnam) Joint Stock Company (“เอวีเอ็น”) บันทึกต้นทุนระบบส่งไฟฟ้าในนิคมอุตสาหกรรมภายใต้สัญญาเช่าระหว่างเอวีเอ็นและ Amata Power (Bien Hoa) Limited (“APBH”) ไว้ภายใต้รายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และภายใต้สัญญาดังกล่าว APBH ตกลงที่จะชำระค่าเช่าเป็นจำนวนเงิน 3.8 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกาสำหรับการเช่าตั้งแต่เดือนตุลาคม 2540 ถึงเดือนธันวาคม 2587 เป็นหุ้นเพิ่มทุนของ APBH หาก APBH มีการเพิ่มทุน (จนถึงปัจจุบัน APBH ยังไม่มีการเพิ่มทุน

แต่อย่างใด) อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันฝ่ายบริหารของเอวีเอ็นได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในสัญญาเช่าโดยละเอียดและมีความเห็นว่าการลงทุนระบบส่งไฟฟ้าดังกล่าวควรถือเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนเงินลงทุนใน APBH โดยถือเสมือนว่าเอวีเอ็นได้บันทึกต้นทุนระบบส่งไฟฟ้าเป็นส่วนหนึ่งของเงินลงทุนใน APBH มาโดยตลอดผลสะสมของของรายการดังกล่าวได้แสดงเป็นรายการแยกต่างหากในงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

3.4 การปรับปรุงการคำนวณค่าเช่าที่ดินรายปีค้างจ่าย

ปัจจุบัน เอวีเอ็นพบว่ามีการบันทึกค่าเช่าที่ดินรายปีค้างจ่ายที่เอวีเอ็นต้องจ่ายให้แก่หน่วยงานรัฐบาลสำหรับที่ดินที่ได้มีการทำสัญญาเช่าการเงินกับผู้เช่าแล้วสูงไป เนื่องจากการใช้อัตราคิดลดในการคำนวณค่าเช่าที่ดินรายปีในอดีตไม่เหมาะสม เอวีเอ็น จึงได้ทำการปรับปรุงรายการทางบัญชีโดยถือเสมือนว่าเอวีเอ็นได้ใช้อัตราคิดลดที่เหมาะสมในการคำนวณค่าเช่าที่ดินค้างจ่ายดังกล่าวมาตั้งแต่ต้น ผลสะสมของรายการดังกล่าวได้แสดงเป็นรายการแยกต่างหากในงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

3.5 สรุปผลกระทบสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี การนำมาตรฐานการบัญชีใหม่มาถือปฏิบัติ การจัดประเภทรายการบัญชีใหม่และการปรับปรุงการคำนวณค่าเช่าที่ดินรายปี

จำนวนเงินของรายการปรับปรุงที่มีผลกระทบต่อรายการในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 และงบกำไรขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 มีดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม

	ยอดคงเหลือ ตามที่รายงาน ไว้เดิม	ผลสะสมจากการ เปลี่ยนนโยบาย การบัญชีเรื่อง อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน (หมายเหตุ 3.1)	ผลสะสมจากการ นำมาตรฐาน การบัญชี เรื่อง ภาษีเงินได้ มาใช้ (หมายเหตุ 3.2)	ผลสะสมจาก จัดประเภทรายการ บัญชีใหม่ (หมายเหตุ 3.3)	ผลสะสมจาก การปรับปรุงการ คำนวณค่าเช่าที่ดิน รายปีค้างจ่าย (หมายเหตุ 3.4)	ตามที่ ปรับปรุงใหม่
งบแสดงฐานะการเงิน						
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554						
สินทรัพย์						
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	2,706	2,525	-	(71)	-	5,160
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	1,136	-	-	79	-	1,215
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	39	117	-	-	156
	3,842	2,564	117	8	-	6,531
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น						
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	377	-	-	-	4	381
เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	1,871	(74)	-	-	-	1,797
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	89	-	-	4	-	93
เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า						
ระยะยาว	76	-	-	-	(7)	69
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	662	28	-	-	690
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	366	97	-	-	(196)	267

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม

	ยอดคงเหลือ ตามที่รายงาน ไว้เดิม	ผลสะสมจากการ เปลี่ยนนโยบาย การบัญชีเรื่อง อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุน (หมายเหตุ 3.1)	ผลสะสมจากการ นำมาตรฐาน การบัญชี เรื่อง ภาษีเงินได้ มาใช้ (หมายเหตุ 3.2)	ผลสะสมจาก จัดประเภทรายการ บัญชีใหม่ (หมายเหตุ 3.3)	ผลสะสมจาก การปรับปรุงการ คำนวณค่าเช่าที่ดิน รายปีค้างจ่าย (หมายเหตุ 3.4)	ตามที่ ปรับปรุงใหม่
กำไรสะสม - ยังไม่ได้จัดสรร	4,691	1,662	77	1	125	6,556
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจ ควบคุมของบริษัทย่อยเพิ่มขึ้น	716	1,124	12	1	74	1,927
	8,186	3,471	117	6	-	11,780

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 1 มกราคม 2554

สินทรัพย์

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	2,547	-	-	(76)	-	2,471
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	1,127	-	-	80	-	1,207
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	14	-	138	-	-	152
	3,688	-	138	4	-	3,830

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	310	-	-	-	5	315
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	147	-	-	4	-	151
เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า						
ระยะยาว	64	-	-	-	(5)	59
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	-	10	-	-	10
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	325	-	-	-	(212)	113
กำไรสะสม - ยังไม่ได้จัดสรร	4,078	-	109	-	133	4,320
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจ ควบคุมของบริษัทย่อยเพิ่มขึ้น	669	-	19	-	79	767
	5,593	-	138	4	-	5,735

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เพิ่มขึ้น	177	-	38	-	-	215
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (ลดลง) (บาทต่อหุ้น)	0.87	-	(0.03)	-	-	0.84

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

	ยอดคงเหลือ ตามที่รายงาน ไว้เดิม	ผลสะสมจากการเปลี่ยน นโยบายการบัญชีเรื่อง อสังหาริมทรัพย์เพื่อการ ลงทุน(หมายเหตุ 3.1)	ผลสะสมจากการนำมา มาตรฐานการบัญชีเรื่อง ภาษีเงินได้ มาใช้ (หมายเหตุ 3.2)	ตามที่ ปรับปรุงใหม่
<u>งบแสดงฐานะการเงิน</u>				
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554				
<u>สินทรัพย์</u>				
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	767	(265)	-	502
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	53	25	78
	767	(212)	25	580
<u>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</u>				
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	-	9	9
กำไรสะสม - ยังไม่ได้จัดสรร	3,024	(212)	16	2,828
	3,024	(212)	25	2,837

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 1 มกราคม 2554

สินทรัพย์

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	-	21	21
	-	-	21	21

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	-	-	10	10
กำไรสะสม - ยังไม่ได้จัดสรร	2,724	-	11	2,735
	2,724	-	21	2,745

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ลดลง	31	-	(5)	26
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานเพิ่มขึ้น (บาทต่อหุ้น)	0.58	-	0.01	0.59

4. มาตรฐานการบัญชีใหม่ที่ยังไม่มีผลบังคับใช้

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกมาตรฐานการบัญชีฉบับปรับปรุงและมาตรฐานการบัญชีใหม่ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2556 ตามรายละเอียดข้างล่างนี้

มาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 12

ภาษีเงินได้

ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2552)

การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาล และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล

ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2552)

ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน

ฉบับที่ 8

ส่วนงานดำเนินงาน

การตีความมาตรฐานการบัญชี

ฉบับที่ 10

ความช่วยเหลือจากรัฐบาล - กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้องอย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน

ฉบับที่ 21

ภาษีเงินได้ - การได้รับประโยชน์จากสินทรัพย์ที่ไม่ได้คิด ค่าเสื่อมราคาที่ดินราคาใหม่

ฉบับที่ 25

ภาษีเงินได้ - การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของกิจการหรือของผู้ถือหุ้น

ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ เชื่อว่ามาตรฐานการบัญชีข้างต้นจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อ งบการเงินเมื่อนำมาถือปฏิบัติ

นอกจากนี้ สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชี ฉบับที่ 30/2555 - 34/2555 ซึ่งลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 17 มกราคม 2556 ให้ใช้แนวปฏิบัติทางบัญชีและการตีความมาตรฐาน การบัญชี ดังต่อไปนี้

วันที่มีผลบังคับใช้		
แนวปฏิบัติทางบัญชีเกี่ยวกับการโอนและการรับโอนสินทรัพย์ทางการเงิน		1 มกราคม 2556
การตีความมาตรฐานการบัญชี		
ฉบับที่ 29	การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ	1 มกราคม 2557
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน		
ฉบับที่ 4	การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 12	ข้อตกลงสัมปทานบริการ	1 มกราคม 2557
ฉบับที่ 13	โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า	1 มกราคม 2557

ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ประเมินแล้วเห็นว่าแนวปฏิบัติทางบัญชีและการตีความมาตรฐานการบัญชีข้างต้นไม่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ และบริษัทย่อย

5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

5.1 การรับรู้รายได้

- ก) รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์รับรู้เป็นรายได้ทั้งจำนวนเมื่อมีการโอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่มีนัยสำคัญของความเป็นเจ้าของให้กับผู้ซื้อแล้ว
- ข) รายได้จากการขายน้ำ
รายได้จากการขายน้ำประปาและน้ำดิบ ซึ่งรวมอยู่ในรายได้ค่าสาธารณูปโภครับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ส่งน้ำให้กับลูกค้า
- ค) รายได้จากการบริการ
รายได้จากการบริการประกอบด้วยค่าบริการบำบัดน้ำเสียและค่าบริการดูแลรักษาพื้นที่ส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งรวมอยู่ในรายได้ค่าสาธารณูปโภครับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ให้บริการแล้วโดยพิจารณาถึงขั้นความสำเร็จของงาน
- ง) รายได้จากการให้เช่า
รายได้จากค่าเช่าประกอบด้วยค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าพื้นที่อาคารสำนักงานและโรงงานอุตสาหกรรม รับรู้เป็นรายได้ตามระยะเวลาของการให้เช่าและตามอัตราที่กำหนดไว้ในสัญญาเช่า
- จ) เงินปันผลรับ
เงินปันผลรับถือเป็นรายได้เมื่อบริษัทฯ มีสิทธิในการรับเงินปันผล
- ฉ) ดอกเบี้ยรับ
ดอกเบี้ยรับถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้างโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

5.2 ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์

ในการคำนวณหาต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์ บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ทำการแบ่งสรรต้นทุนการพัฒนาทั้งหมดที่เกิดขึ้นให้กับที่ดินที่ขายได้ตามเกณฑ์พื้นที่ที่ขาย

5.3 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดหมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่ขึ้นอยู่กับการเบิกใช้

5.4 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นแสดงมูลค่าตามจำนวนมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ บริษัทฯ และบริษัทย่อยบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงินและการวิเคราะห์อายุหนี้

5.5 ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แสดงในราคาทุนเฉพาะเจาะจงหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนดังกล่าวหมายถึง ต้นทุนที่ดินและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

5.6 เงินลงทุน

- ก) เงินลงทุนในตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาดถือเป็นเงินลงทุนทั่วไป ซึ่งแสดงในราคาทุน
- ข) เงินลงทุนในบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินรวมแสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย
- ค) เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุน
บริษัทฯ และบริษัทย่อยใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในการคำนวณต้นทุนของเงินลงทุน

5.7 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะวัดมูลค่าเริ่มแรกของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนด้วยวิธีราคาทุนซึ่งรวมต้นทุนการทำรายการ หลังจากนั้น บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะวัดมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนด้วยวิธีมูลค่ายุติธรรม บริษัทฯ และบริษัทย่อยรับรู้ผลกำไรหรือขาดทุนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในปีที่เกิดขึ้น เมื่อบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ทำการขายหรือทำสัญญาเช่าการเงินกับผู้เช่า บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะตัดรายการอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนนั้นออกจากงบแสดงฐานะการเงินและรับรู้ผลต่างระหว่างจำนวนเงินที่ได้รับสุทธิจากการจำหน่ายกับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในงวดที่ตัดรายการอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนออกจากบัญชี

5.8 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ที่ดินแสดงมูลค่าตามราคาทุน อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณดังนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	-	5, 20 ปี
อาคาร	-	5, 20, 50 ปี
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์	-	3 - 6 ปี
ระบบสาธารณูปโภค	-	5 - 20 ปี
ยานพาหนะ	-	5 ปี
สินทรัพย์อื่น	-	5 ปี

ค่าเสื่อมราคารวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและงานระหว่างก่อสร้าง

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะตัดรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ออกจากบัญชีเมื่อจำหน่ายสินทรัพย์หรือคาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้หรือการจำหน่ายสินทรัพย์ รายการผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์จะรับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนเมื่อบริษัทฯ และบริษัทย่อยตัดรายการสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชี

5.9 ที่ดินรอการพัฒนาในอนาคต

ที่ดินรอการพัฒนาในอนาคตแสดงในราคาทุนเฉพาะเจาะจง หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนประกอบด้วยต้นทุนในการได้มาซึ่งที่ดิน

5.10 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ หรือถูกควบคุมโดยบริษัทฯ ไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทฯ

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลที่มีสิทธิออกเสียงโดยทางตรงหรือทางอ้อมซึ่งทำให้มีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญต่อบริษัท ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัทฯ ที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัทฯ

5.11 สัญญาเช่าระยะยาว

สัญญาเช่าที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าการเงิน สัญญาเช่าการเงินจะบันทึกเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่าหรือมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่มูลค่าใดจะต่ำกว่า ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าหักค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกเป็นหนี้สินระยะยาว ส่วนดอกเบี้ยจ่ายจะบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่า สินทรัพย์ที่ได้มาตามสัญญาเช่าการเงินจะคิดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์ที่เช่า

สัญญาเช่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ไม่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน จำนวนเงินที่จ่ายตามสัญญาเช่าดำเนินงานรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุของสัญญาเช่า

5.12 เงินตราต่างประเทศ

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งอยู่ในสกุลเงินตราต่างประเทศได้แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงในอัตราแลกเปลี่ยนรวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

5.13 การค้ำประกันของสินทรัพย์

ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะทำการประเมินการค้ำประกันสินทรัพย์ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยหากมีข้อสงสัยว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจค้ำประกัน บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะรับรู้ขาดทุนจากการค้ำประกันเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ทั้งนี้มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะรับรู้รายการขาดทุนจากการค้ำประกันเป็นค่าใช้จ่ายในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

5.14 ผลประโยชน์พนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยรับรู้เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน

โครงการสมทบเงิน

บริษัทฯ บริษัทย่อยและพนักงานได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสมและเงินที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยจ่ายสมทบให้เป็นรายเดือน สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกจากสินทรัพย์ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยเงินที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในปีที่เกิดรายการ

โครงการผลประโยชน์หลังออกจากงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน ซึ่งบริษัทฯ และบริษัทย่อยถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยคำนวณหนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระได้ทำการประเมินภาระผูกพันดังกล่าวตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

ผลกำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย สำหรับโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน จะรับรู้ทันทีในงบกำไรขาดทุน

5.15 ประมาณการหนี้สิน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะบันทึกประมาณการหนี้สินไว้ในบัญชีเมื่อภาระผูกพันซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีตได้เกิดขึ้นแล้ว และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าบริษัทฯ และบริษัทย่อยจะเสียทรัพยากรเชิงเศรษฐกิจไปเพื่อปลดปล่อยภาระผูกพันนั้น และบริษัทฯ และบริษัทย่อยสามารถประมาณมูลค่าภาระผูกพันนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ

5.16 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้ประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยบันทึกภาษีเงินได้ปัจจุบันตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากร

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

บริษัทฯ และบริษัทย่อยบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงานกับฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องนั้น โดยใช้อัตราภาษีที่มีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยรับรู้หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ต้องเสียภาษีทุกรายการ แต่รับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษี รวมทั้ง ผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้ในจำนวนเท่าที่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่บริษัทฯ จะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและผลขาดทุนทางภาษีที่ยังไม่ได้ใช้นั้น

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะทบทวนมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีทุกสิ้นรอบระยะเวลารายงาน และจะทำการปรับลดมูลค่าตามบัญชีดังกล่าวเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ว่า บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะไม่มีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีทั้งหมดหรือบางส่วนมาใช้ประโยชน์

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะบันทึกภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น หากภาษีที่เกิดขึ้นเกี่ยวข้องกับรายการที่ได้บันทึกโดยตรงไปยังส่วนของผู้ถือหุ้น

5.17 สัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย

สัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยแสดงไว้ในงบการเงินตามมูลค่ายุติธรรม ถ้าไรชาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจากสัญญาดังกล่าวจะถูกบันทึกในงบกำไรขาดทุน

6. การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอนเสมอ การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบ งบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ การใช้ดุลยพินิจและ การประมาณการที่สำคัญมีดังนี้

สัญญาเช่า

ในการพิจารณาประเภทของสัญญาเช่าว่าเป็นสัญญาเช่าดำเนินงานหรือสัญญาเช่าทางการเงิน ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินเงื่อนไขและรายละเอียดของสัญญาเพื่อพิจารณาว่าบริษัทฯ ได้โอนหรือรับโอนความเสี่ยงและผลประโยชน์ในสินทรัพย์ที่เช่าดังกล่าวแล้วหรือไม่

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้น

นอกจากนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ในแต่ละช่วงเวลาและบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่า หากคาดว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวกับการคาดการณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวเนื่องกับสินทรัพย์นั้น

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยแสดงอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมซึ่งประเมินโดย ผู้ประเมินราคาอิสระและรับรู้การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมในส่วนของการกำไรหรือขาดทุน ข้อสมมติฐานที่สำคัญที่ใช้ในการประเมินมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนได้อธิบายไว้ในหมายเหตุ 15

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะรับรู้สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวที่ใช้หักภาษีและขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้ใช้เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนบริษัทฯ และบริษัทย่อยจะมีกำไรทางภาษีในอนาคตเพียงพอที่จะใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวและขาดทุนนั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องประมาณการว่าบริษัทฯ และบริษัทย่อยควรรับรู้จำนวนสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นจำนวนเท่าใด โดยพิจารณาถึงจำนวนกำไรทางภาษีที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตใน แต่ละช่วงเวลา

7. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายละเอียดความสัมพันธ์ที่บริษัทฯ มีกับบุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัทฯ หรือถูกควบคุมโดยบริษัทฯ ไม่ว่าจะเป็นโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัทฯ มีดังนี้

ชื่อกิจการ

บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด

บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด

Amata (Vietnam) Joint Stock Company

บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

Amata Asia Ltd. (เดิมชื่อ "Amata Hong Kong Ltd.")

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

บริษัท อมตะ วีเอ็น จำกัด (มหาชน)

บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด

บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด

บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด

บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี (อมตะนคร) จำกัด

บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลักษณะความสัมพันธ์

บริษัทย่อยของบริษัทฯ

บริษัทย่อยของบริษัทฯ

บริษัทย่อยของบริษัทฯ

บริษัทย่อยของบริษัทฯ

บริษัทย่อยของบริษัทฯ

บริษัทย่อยของบริษัทฯ

บริษัทย่อยของบริษัทฯ

บริษัทย่อยของบริษัทฯ

บริษัทร่วมของบริษัทฯ

บริษัทร่วมของบริษัทฯ

บริษัทร่วมของบริษัทฯ

บริษัทร่วมของบริษัทฯ

บริษัทร่วมของบริษัทฯ

ชื่อกิจการ

บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 1 จำกัด

บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 2 จำกัด

บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 3 จำกัด

Amata Power (Bien Hoa) Limited

บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 1 จำกัด

บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 2 จำกัด

บริษัท กรมฉะรุคณ์ จำกัด

บริษัท ชีวาทย์ จำกัด

คุณวิฑูรย์ กรมฉะรุคณ์

มูลนิธิอมตะ

ลักษณะความสัมพันธ์

บริษัทย่อยของบริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด

บริษัทย่อยของบริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด

บริษัทย่อยของบริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด

และบริษัทฯ ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 10

บริษัทย่อยของบริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด

และ Amata (Vietnam) Joint Stock Company ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 10

บริษัท อมตะ ชิต จำกัด ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 8

บริษัท อมตะ ชิต จำกัด ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 8

มีบุคคลในครอบครัวของผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัทฯ เป็นกรรมการ

มีกรรมการร่วมกัน

บุคคลในครอบครัวของผู้ถือหุ้นใหญ่

มูลนิธิการกุศลซึ่งบริหารงานโดยผู้ถือหุ้นใหญ่และกรรมการของบริษัทฯ

ในระหว่างปี บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างบริษัทฯ และบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม งบการเงินเฉพาะกิจการ นโยบายการกำหนดราคา

	2555	2554	2555	2554	
<u>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</u>					
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
<u>รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์</u>					
บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	-	-	223.4	16.8	ราคาตามสัญญา
<u>รายได้ค่าบริการจัดการ</u>					
บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	-	-	0.1	0.2	ราคาตามสัญญา
<u>รายได้ค่าสาธารณูปโภคและค่าเช่า</u>					
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	-	-	13.0	12.7	ราคาตลาดหรือราคาตามสัญญา
บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	-	-	6.3	2.2	ราคาตลาดหรือราคาตามสัญญา
บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	-	-	6.9	0.6	ราคาตลาดหรือราคาตามสัญญา
<u>รายได้ดอกเบี้ยรับ</u>					
Amata Asia Ltd. (เดิมชื่อ “Amata Hong Kong Ltd.”)	-	-	4.0	3.8	LIBOR + 1% ต่อปี
<u>ค่าสาธารณูปโภค</u>					
บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	-	-	24.9	61.3	ราคาตามสัญญาหรือราคาที่ตั้ง ตกลงร่วมกัน
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	-	-	0.4	0.4	ราคาตามสัญญาหรือราคาที่ตั้ง ตกลงร่วมกัน

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม งบการเงินเฉพาะกิจการ นโยบายการกำหนดราคา

	2555	2554	2555	2554
<u>ดอกเบี้ยจ่าย</u>				
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	-	-	-	0.8 ร้อยละ 2.25 ต่อปี
บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด	-	-	0.3	- ร้อยละ 2.50 และ 3.00 ต่อปี
<u>รายการธุรกิจกับบริษัทร่วม</u>				
<u>รายได้ค่าสาธารณูปโภคและค่าเช่า</u>				
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 1 จำกัด	41.0	40.0	-	- ราคาตลาด
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 2 จำกัด	26.3	25.6	-	- ราคาตลาด
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 3 จำกัด	10.3	-	-	- ราคาตลาด
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด	2.6	1.8	1.2	1.2 ราคาตลาดหรือราคาตามสัญญา
บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด	1.5	1.4	1.3	1.2 ราคาตลาดหรือราคาตามสัญญา
Amata Power (Bien Hoa) Limited	1.1	2.4	-	- ราคาตลาดหรือราคาตามสัญญา
<u>ค่าไฟฟ้าและค่าใช้จ่ายอื่น</u>				
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 2 จำกัด	21.7	13.6	-	- ราคาตลาดหรือราคาตามสัญญา
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 1 จำกัด	8.7	9.1	0.3	- ราคาตลาดหรือราคาตามสัญญา
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด	1.4	-	1.4	- ราคาตามสัญญา
Amata Power (Bien Hoa) Limited	4.5	3.6	-	- ราคาตลาด
<u>รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
<u>รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์</u>				
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 1 จำกัด	-	50.0	-	- ราคาตลาด
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 2 จำกัด	-	50.0	-	- ราคาตลาด
บริษัท ชีวาทัย จำกัด	46.5	-	-	- ราคาตลาด
<u>รายได้จากการให้สิทธิเหนือที่ดิน</u>				
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 1 จำกัด	-	50.0	-	- ราคาตามสัญญา
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 2 จำกัด	-	50.0	-	- ราคาตามสัญญา

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ และบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
ลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 10)				
บริษัทย่อย				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
บริษัท อมตะ วิเอ็น จำกัด (มหาชน)	-	-	1	-
Amata Asia Ltd. (เดิมชื่อ “Amata Hong Kong Limited”)	-	-	2	1
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	-	-	1	1
อื่นๆ	-	-	1	1
	-	-	5	3
บริษัทร่วม				
บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด	5	5	-	-
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 1 จำกัด	4	4	-	-
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 2 จำกัด	2	2	-	-
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 3 จำกัด	2	-	-	-
	13	11	-	-
รวม	13	11	5	3
ค่าเช่าที่ดินจ่ายล่วงหน้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัท กรมบัญชี คอร์ป จำกัด	66	-	-	-
	66	-	-	-
เจ้าหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 19)				
บริษัทย่อย				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	-	-	16	-
บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	-	-	-	9
บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	-	-	3	2
อื่นๆ	-	-	1	-
	-	-	20	11
บริษัทร่วม				
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด	1	-	1	-
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 1 จำกัด	1	1	-	-
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 2 จำกัด	2	1	-	-
	4	2	1	-

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน)

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
<u>กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
บริษัท กรมศิษฐ์ คอร์ป จำกัด	65	-	-	-
รวม	69	2	21	11
<u>เงินรับล่วงหน้าที่ดิน - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
<u>บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
คุณวิฑูรย์ กรมศิษฐ์	36	36	36	36
มูลนิธิอมตะ	28	28	28	28
รวม	64	64	64	64
<u>รายได้ค่าเช่าที่ดินรับล่วงหน้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน</u>				
<u>บริษัทร่วม</u>				
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด	26	28	27	28
บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด	14	14	10	11
รวม	40	42	37	39

เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและเงินกู้ยืมจากบริษัทย่อย

ยอดคงค้างของเงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมระหว่างบริษัทฯ และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 และการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ					
ในระหว่างปี					
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง จากการแปลงค่า อัตราแลกเปลี่ยน	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	
<u>เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย</u>					
Amata Asia Ltd. (เดิมชื่อ "Amata Hong Kong Ltd.")	112	49	(6)	(5)	150
<u>เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทย่อย</u>					
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	8	-	(8)	-	-
บริษัท อมตะ ซิตี จำกัด	-	160	(160)	-	-
รวม	8	160	(168)	-	-

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

คำตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
ผลประโยชน์ระยะสั้น	89	59	55	36
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	3	4	3	2
รวม	92	63	58	38

การรับประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีภาระจากการรับประกันให้กับกิจการที่เกี่ยวข้องกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบ งบการเงินข้อ 31.2 (1)

สัญญาสำคัญที่ทำกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างปีปัจจุบัน บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ได้ทำสัญญาเช่าที่ดินกับบริษัท กรมดิษฐ์คอร์ป จำกัด สำหรับการเช่าที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมเพื่อสร้างเป็นที่พักอาศัยให้กับพนักงานที่ทำงานในนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้และพื้นที่ใกล้เคียง

8. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
เงินสด	1	1	-	-
เงินฝากธนาคาร	1,783	1,445	242	335
รวม	1,784	1,446	242	335

9. เงินลงทุนชั่วคราว

จำนวนเงินดังกล่าวเป็นเงินลงทุนระยะสั้นในธนาคารที่มีกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลา 3 เดือนถึง 1 ปี และได้รับดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 9 ต่อปี (2011: ร้อยละ 14 ต่อปี)

10. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ยอดคงเหลือของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 ประกอบด้วย

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	130	101	-	-
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	13	11	5	3
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	91	94	31	42
รวม	234	206	36	45
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(2)	(3)	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	232	203	36	45

ยอดคงเหลือของลูกหนี้การค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 แยกตามอายุหนี้ที่คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

อายุหนี้ค้างชำระ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	99	80	-	-
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	25	16	-	-
มากกว่า 3 - 9 เดือน	4	1	-	-
มากกว่า 9 - 12 เดือน	-	-	-	-
มากกว่า 12 เดือน	2	4	-	-
รวม	130	101	-	-
หัก: ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(2)	(3)	-	-
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	128	98	-	-

11. ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด มีที่ดินส่วนหนึ่งจำนวน 97 ล้านบาท (2554: 72 ล้านบาท) ซึ่งเป็นที่ดินที่อยู่ระหว่างรอการโอนกรรมสิทธิ์จากผู้ขายที่ดินมาเป็นของบริษัทดังกล่าว

12. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

บริษัท	ราคาทุน		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างปี	
	2555	2554	2555	2554
บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด	371	371	226	151
บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	196	147	52	5
บริษัท อมตะ วีเอ็น จำกัด (มหาชน)	135	-	-	-
Amata (Vietnam) Joint Stock Company	-	130	15	49
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด	105	-	-	-
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	80	80	-	-
บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	14	14	1	-
Amata Asia Ltd. (เดิมชื่อ “Amata Hong Kong Ltd.”)	-	-	-	-
รวม	901	742	294	205

12.1 ในระหว่างปีปัจจุบัน บริษัทฯ และบริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด ได้ลงทุนในบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด เป็นจำนวนเงิน 105 ล้านบาท และ 150 ล้านบาท ตามลำดับ (คิดเป็นสัดส่วนรวมร้อยละ 46 ของทุนจดทะเบียนของบริษัดังกล่าว)

12.2 เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2555 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้ซื้อหุ้นเพิ่มทุนในบริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด เป็นจำนวนเงิน 49 ล้านบาท โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัดังกล่าว

12.3 เมื่อวันที่ 24 กันยายน 2555 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติอนุมัติให้ดำเนินการเพื่อปรับโครงสร้างการถือหุ้นในบริษัทย่อยบางแห่ง โดยสรุปดังนี้

1. อนุมัติให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยเข้าซื้อหุ้นเพิ่มทุนของบริษัท อมตะ วีเอ็น จำกัด (มหาชน) (“วีเอ็น”) จำนวน 34,521,109 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท โดยบริษัทฯ และบริษัทย่อยจะชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวด้วยหุ้นที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยถืออยู่ใน Amata (Vietnam) Joint Stock Company (“เอวีเอ็น”) จำนวน 23,013,753 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10,000 เยนนามคง หรือเทียบเท่ากับ 15 บาท ในอัตราส่วน 1.5 หุ้นเพิ่มทุนของวีเอ็นต่อ 1 หุ้นของเอวีเอ็น (Share Swap)
2. อนุมัติให้บริษัทฯ เข้าซื้อหุ้นทั้งหมดที่บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด ถืออยู่ในวีเอ็นภายหลังจากการทำ Share Swap จำนวน 548,851 หุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท รวมเป็นจำนวนเงิน 5 ล้านบาท

นอกจากบริษัทฯ และบริษัทย่อยจะเข้าทำ Share Swap ผู้ถือหุ้นอื่นๆของเอวีเอ็นซึ่งถือหุ้นรวมคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 7.12 ของทุนจดทะเบียนของเอวีเอ็นก็จะเข้าทำ Share Swap ในลักษณะเดียวกัน โดยภายหลังจากการปรับโครงสร้างการถือหุ้นจะมีผลทำให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยถือหุ้นในวีเอ็นรวมเป็นสัดส่วนร้อยละ 89.83 ซึ่งทำให้วีเอ็นเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ทั้งนี้ วีเอ็นจะกลายเป็นผู้ถือหุ้นในเอวีเอ็นในสัดส่วนร้อยละ 70 ของทุนจดทะเบียนของเอวีเอ็น

12.4 เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2555 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของวีเอ็นมีมติอนุมัติในเรื่องที่สำคัญดังต่อไปนี้

1. เปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้เพื่อเตรียมพร้อมในการนำหุ้นของวีเอ็นเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์และเพื่อเพิ่มสภาพคล่องโดยจะลดมูลค่าจากเดิมหุ้นละ 10 บาท เป็น 0.50 บาท ทำให้จำนวนหุ้นของวีเอ็นเพิ่มขึ้นจากเดิม 38,431,500 หุ้น เป็น 768,630,000 หุ้น ภายหลังจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้ของหุ้นดังกล่าว วีเอ็นจะมีทุนจดทะเบียน 384,315,000 บาท และมีหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมดจำนวน 768,630,000 หุ้น
2. เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 384,315,000 บาท เป็นจำนวน 460,000,000 บาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 151,370,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อการเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนให้แก่ประชาชนและกลุ่มบุคคลเฉพาะเจาะจง (public placement) จำนวนไม่เกิน 139,832,400 หุ้น กรรมการและพนักงานของวีเอ็นและเอวีเอ็นจำนวนไม่เกิน 9,326,200 หุ้น และกลุ่มบุคคลเฉพาะเจาะจง (private placement) จำนวนไม่เกิน 2,211,400 หุ้น ทำให้จำนวนหุ้นของวีเอ็นเพิ่มขึ้นจากเดิม 768,630,000 หุ้น เป็น 920,000,000 หุ้น
3. อนุมัติให้นำหุ้นสามัญของวีเอ็นเข้าจดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ วีเอ็นอยู่ระหว่างขั้นตอนการขออนุญาตในการเสนอขายหุ้นที่ออกใหม่กับสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

12.5 เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2556 ที่ประชุมคณะกรรมการของของบริษัทฯ มีมติอนุมัติในเรื่องที่สำคัญดังต่อไปนี้

1. อนุมัติให้เสนอวีเอ็นยกเลิกการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 11,537,600 หุ้น เพื่อเสนอขายให้แก่กรรมการ ผู้บริหารและพนักงานของวีเอ็นและเอวีเอ็น และกลุ่มบุคคลเฉพาะเจาะจง
2. อนุมัติให้ Amata Asia Ltd. ขายหุ้นในเอวีเอ็นจำนวน 11,537,600 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.5 บาท ในราคาหุ้นละ 0.5 บาท รวมเป็นจำนวนเงิน 5.8 ล้านบาท ให้แก่กรรมการ ผู้บริหารและพนักงานของวีเอ็นและเอวีเอ็น

13. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

13.1 รายละเอียดของบริษัทร่วม

(หน่วย: ล้านบาท)

บริษัท (ลักษณะธุรกิจ)	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	งบการเงินรวม					
		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		มูลค่าตามบัญชี ตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2555 ร้อยละ	2554 ร้อยละ	2555 (ปรับปรุงใหม่)	2554 (ปรับปรุงใหม่)	2555 (ปรับปรุงใหม่)	2554 (ปรับปรุงใหม่)
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด (ผลิตกระแสไฟฟ้าเพื่อจำหน่าย)	ไทย	14	14	227	227	772	732
บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด (ผลิตและจัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ)	ไทย	20	20	184	184	192	194
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 3 จำกัด (ผลิตกระแสไฟฟ้าเพื่อจำหน่าย)	ไทย	10	10	140	140	147	137
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด (บริการขนส่ง)	ไทย	21	21	36	36	24	29
Amata Power (Bien Hoa) Limited (โรงไฟฟ้าในประเทศเวียดนาม)	เวียดนาม	10	10	100	100	104	109

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

(หน่วย: ล้านบาท)

		งบการเงินรวม					
บริษัท (ลักษณะธุรกิจ)	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		มูลค่าตามบัญชี ตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2555	2554	2555	2554	2555	2554
		ร้อยละ	ร้อยละ	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี (อมตะนคร) จำกัด (บริการทางการแพทย์)	ไทย	21	21	21	15	20	14
บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์)	ไทย	43	43	-	-	-	-
รวม				708	702	1,259	1,215

(หน่วย: ล้านบาท)

		งบการเงินเฉพาะกิจการ							
บริษัท (ลักษณะธุรกิจ)	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	สัดส่วน เงินลงทุน		ราคาทุน		ค่าเผื่อ การด้อยค่า ของเงินลงทุน		มูลค่าตามบัญชี ตามวิธี ราคาทุน - สุทธิ	
		2555	2554	2555	2554	2555	2554	2555	2554
		ร้อยละ	ร้อยละ						
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด (ผลิตกระแสไฟฟ้าเพื่อจำหน่าย)	ไทย	14	14	227	227	-	-	227	227
บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด (ผลิตและจัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ)	ไทย	20	20	184	184	-	-	184	184
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 3 จำกัด (ผลิตกระแสไฟฟ้าเพื่อจำหน่าย)	ไทย	10	10	140	140	-	-	140	140
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด (บริการขนส่ง)	ไทย	21	21	36	36	(10)	(10)	26	26
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี (อมตะนคร) จำกัด (บริการทางการแพทย์)	ไทย	21	21	21	15	(1)	(1)	20	14
บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์)	ไทย	43	43	-	-	-	-	-	-
รวม				608	602	(11)	(11)	597	591

บริษัทฯ บันทึกเงินลงทุนในบริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด ซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 14 เป็นเงินลงทุนในบริษัทร่วม เนื่องจากผู้บริหารของบริษัทฯ ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าบริษัทฯ มีอิทธิพลในบริษัทดังกล่าวอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากบริษัทฯ มีตัวแทนอยู่ในคณะกรรมการของบริษัทดังกล่าวและมีส่วนร่วมในการกำหนดนโยบายการดำเนินงานของบริษัทดังกล่าวด้วย

13.2 ส่วนแบ่งกำไร/ขาดทุนและเงินปันผลรับ

ในระหว่างปี บริษัทฯ รับรู้ส่วนแบ่งกำไร/ขาดทุนจากการลงทุนในบริษัทร่วมในงบการเงินรวมและรับรู้เงินปันผลรับจากบริษัทร่วมดังกล่าวในงบการเงินเฉพาะกิจการดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

บริษัท	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ส่วนแบ่งกำไร/(ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมในระหว่างปี		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างปี	
	2555	2554	2555	2554
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด	40	68	-	55
บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด	80	64	82	73
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 3 จำกัด	10	(2)	-	-
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด	(5)	4	-	-
Amata Power (Bien Hoa) Limited	(5)	3	-	-
รวม	120	137	82	128

13.3 ข้อมูลทางการเงินของบริษัทร่วม

ข้อมูลทางการเงินตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินของบริษัทร่วมโดยสรุปดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

บริษัท	ทุนเรียกชำระ ณ วันที่ 31 ธันวาคม		สินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม		หนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม		รายได้รวม สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2555	2554	2555	2554	2555	2554	2555	2554	2555	2554
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ จำกัด	1,645	1,645	20,820	15,390	14,023	8,919	9,520	7,591	325	502
บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด	160	160	900	830	358	275	2,443	1,851	398	319
บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 3 จำกัด	1,400	691	5,825	3,615	4,776	2,950	828	-	101	(17)
Amata Power (Bien Hoa) Limited	4	4	275	334	25	33	59	505	48	33
(ล้านเหรียญสหรัฐอเมริกา)										
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี (อมตะนคร) จำกัด	100	70	139	64	3	-	-	-	(1)	-
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด	142	142	396	298	273	155	434	331	(20)	17
บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	68	68	36	38	19	22	13	14	1	1

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

14. เงินลงทุนในบริษัทอื่น

ในระหว่างปี 2554 บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด ได้ลงทุนในบริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 1 จำกัด และบริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 2 จำกัด เป็นจำนวนเงินบริษัทละ 100 ล้านบาท (คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 8 ของทุนจดทะเบียนของบริษัทดังกล่าว)

15. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

มูลค่าตามบัญชีของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 (ปรับปรุงใหม่)	5,160	502
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด	640	-
โอนเปลี่ยนประเภททรัพย์สิน	119	45
จำหน่ายระหว่างงวด	(316)	-
กำไรจากการปรับมูลค่ายุติธรรม	263	17
มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	5,866	564

มูลค่ายุติธรรมประเมินโดยผู้ประเมินราคาอิสระซึ่งมีความเชี่ยวชาญด้านการประเมินมูลค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเหล่านี้ ทั้งนี้ มูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์ไม่ได้ถูกประเมินโดยใช้ราคาซื้อขายในตลาด เนื่องจากลักษณะเฉพาะของอสังหาริมทรัพย์และการขาดแคลนข้อมูลเชิงเปรียบเทียบ ผู้ประเมินอิสระจึงใช้แบบจำลองในการประเมินมูลค่ามาใช้ เช่น วิธีการเปรียบเทียบโดยตรงวิธีคำนวณมูลค่าปัจจุบันของรายได้ที่เป็นกระแสเงินสด และวิธีคิดผลตอบแทนทางตรง เป็นต้น

เอวีเอ็นได้รับสิทธิในการพัฒนาที่ดินจากหน่วยงานรัฐบาลภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานเป็นระยะเวลา 50 ปี บริษัทฯ ได้เลือกจัดประเภทอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานดังกล่าวเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนโดยใช้มูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดคี บิลท์ จำกัด ได้นำอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจำนวน 2,500 ล้านบาท (2554: 1,839 ล้านบาท) ไปค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะยาว ตามที่กล่าวไว้ใน หมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 20

16.ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินรวม

	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุง ที่ดิน	อาคาร	เครื่องตกแต่ง และอุปกรณ์	ระบบ สาธารณูปโภค	ยานพาหนะ	สินทรัพย์อื่น	งานระหว่าง ก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน									
31 ธันวาคม 2553	46	14	319	131	494	54	17	155	1,230
ซื้อเพิ่ม	-	-	20	9	2	5	-	224	260
จำหน่าย	-	-	(1)	(1)	-	(2)	-	-	(4)
โอนเข้า (โอนออก)	-	25	136	1	56	-	-	(218)	-
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน	-	-	(2)	-	(1)	-	-	(1)	(4)
31 ธันวาคม 2554	46	39	472	140	551	57	17	160	1,482
ซื้อเพิ่ม	-	-	3	23	3	14	-	348	391
จำหน่าย	-	-	(24)	(18)	-	(7)	-	(2)	(51)
โอนเข้า (โอนออก)	20	-	76	4	77	-	-	(158)	19
31 ธันวาคม 2555	66	39	527	149	631	64	17	348	1,841
ค่าเสื่อมราคาสะสม									
31 ธันวาคม 2553	-	7	156	102	326	45	17	-	653
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	4	27	10	42	4	-	-	87
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย	-	-	(1)	(1)	-	(2)	-	-	(4)
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน	-	-	(1)	-	(1)	-	-	-	(2)
31 ธันวาคม 2554	-	11	181	111	367	47	17	-	734
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	6	36	13	40	4	-	-	99
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย	-	-	(16)	(18)	-	(7)	-	-	(41)
31 ธันวาคม 2555	-	17	201	106	407	44	17	-	792
มูลค่าสุทธิตามบัญชี									
31 ธันวาคม 2554	46	28	291	29	184	10	-	160	748
31 ธันวาคม 2555	66	22	326	43	224	20	-	348	1,049
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี									
2554									87
2555									99

(หน่วย: ล้านบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ

ที่ดิน	ส่วนปรับปรุงที่ดิน	อาคาร	เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์	ระบบสาธารณูปโภค	ยานพาหนะ	สินทรัพย์อื่น	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน								
31 ธันวาคม 2553	19	10	50	96	91	31	17	392
ซื้อเพิ่ม	-	-	-	4	1	5	-	24
จำหน่าย	-	-	(1)	-	-	(2)	-	(3)
โอนเข้า (โอนออก)	-	25	52	2	12	-	(86)	5
31 ธันวาคม 2554	19	35	101	102	104	34	17	418
ซื้อเพิ่ม	-	-	-	15	2	-	-	81
จำหน่าย	-	-	(23)	(15)	-	(5)	-	(43)
โอนเข้า (โอนออก)	15	-	-	3	-	-	(3)	15
31 ธันวาคม 2555	34	35	78	105	106	29	17	471
ค่าเสื่อมราคาสะสม								
31 ธันวาคม 2553	-	6	31	74	63	27	17	218
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	4	3	7	16	3	-	33
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย	-	-	(1)	-	-	(2)	-	(3)
31 ธันวาคม 2554	-	10	33	81	79	28	17	248
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	6	4	9	10	2	-	31
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย	-	-	(16)	(15)	-	(5)	-	(36)
31 ธันวาคม 2555	-	16	21	75	89	25	17	243
มูลค่าสุทธิตามบัญชี								
31 ธันวาคม 2554	19	25	68	21	25	6	-	170
31 ธันวาคม 2555	34	19	57	30	17	4	-	228
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี								
2554								33
2555								31

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีอาคารและอุปกรณ์จำนวนหนึ่งซึ่งติดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ มูลค่าตามบัญชีก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์ดังกล่าว มีจำนวนเงินประมาณ 435 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัทฯ มีจำนวนเงินประมาณ 166 ล้านบาท (2554: 388 ล้านบาท และ 171 ล้านบาท ตามลำดับ)

17. ที่ดินรอการพัฒนาในอนาคต

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีที่ดินส่วนหนึ่งจำนวน 303 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัทฯ จำนวน 35 ล้านบาท (2554: 666 ล้านบาท และ 580 ล้านบาท ตามลำดับ) ซึ่งเป็นที่ดินที่อยู่ระหว่างรอการโอนกรรมสิทธิ์จากผู้ขายที่ดินมาเป็นของบริษัทฯ และบริษัทย่อย

18. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

(หน่วย: ล้านบาท)

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2555	2554	2555	2554
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	MOR-1.50% -MOR+0.50%	17	46	6	30
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	3.78% - 4.24%	857	1,116	857	1,116
รวม		874	1,162	863	1,146

19. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

ยอดคงเหลือของเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 ประกอบด้วย

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	253	172	-	12
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	69	2	21	11
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	269	206	118	102
รวม	591	380	139	125

20. เงินกู้ยืมระยะยาว

ยอดคงเหลือเป็นเงินกู้ยืมระยะยาวที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้รับจากธนาคารประกอบด้วย

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)	5,060	4,161	5,060	4,161
บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด	-	1,180	-	-
บริษัท อมตะ ชัมมิต เรดดี บิลท์ จำกัด	1,105	731	-	-
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	44	-	-	-
รวม	6,209	6,072	5,060	4,161
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(1,100)	(1,925)	(959)	(1,214)
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิ	5,109	4,147	4,101	2,947

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีเงินกู้ยืมระยะยาวสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	6,072	4,161
บวก: กู้เพิ่ม	3,242	2,236
หัก: จ่ายคืนเงินกู้	(3,105)	(1,337)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555	6,209	5,060

บริษัทฯ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 เงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคารของบริษัทฯ ประกอบด้วยวงเงินกู้ยืมหลายสัญญาวงเงินรวม 8,620 ล้านบาท (2554: 7,920 ล้านบาท) เงินกู้ยืมส่วนใหญ่คิดดอกเบี้ยในอัตราที่อ้างอิงกับอัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมขั้นต่ำของธนาคาร (MLR) ลบอัตราที่กำหนดในสัญญา และมีกำหนดชำระเงินต้นเป็นรายไตรมาสและชำระดอกเบี้ยเป็นประจำทุกเดือน และต้องชำระคืนเงินต้นทั้งหมดภายในเดือน เมษายน 2556 ถึงเดือนพฤษภาคม 2561 (2554: เดือนตุลาคม 2555 ถึงเดือนตุลาคม 2560)

บริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 เงินกู้ยืมระยะยาวจากธนาคารของบริษัทย่อยประกอบด้วยวงเงินกู้ยืมหลายสัญญาวงเงินรวม 2,776 ล้านบาท (2554: 3,765 ล้านบาท) เงินกู้ยืมส่วนใหญ่คิดดอกเบี้ยในอัตราที่อ้างอิงกับอัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมขั้นต่ำของธนาคาร (MLR) ลบอัตราที่กำหนดในสัญญา และมีกำหนดชำระเงินต้นเป็นรายไตรมาสและชำระดอกเบี้ยเป็นประจำทุกเดือน และต้องชำระคืนเงินต้นทั้งหมดภายในเดือนธันวาคม 2558 ถึงเดือนธันวาคม 2563 (2554: เดือนมกราคม 2556 ถึงเดือนกันยายน 2562)

ในระหว่างปีปัจจุบัน บริษัทฯ และบริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด ได้ชำระคืนเงินกู้ก่อนครบกำหนดเป็นจำนวน 1,455 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัทฯ จำนวน 123 ล้านบาท

ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมบางฉบับกำหนดให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการเช่น การดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น และอัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ เป็นต้น รวมถึงบริษัทฯ และบริษัทย่อยจะไม่นำที่ดินโครงการไปจดจำนองหรือก่อภาระผูกพันในทรัพย์สินกับบุคคลอื่นตลอดอายุสัญญาเงินกู้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาเงินกู้ที่ยังมิได้เบิกใช้เป็นจำนวน 2,637 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัทฯ เป็นจำนวน 806 ล้านบาท

21. สำรองตามกฎหมาย

ภายใต้บทบัญญัติของมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุน จดทะเบียน สำรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้ ในปัจจุบัน บริษัทฯ ได้จัดสรรสำรองตามกฎหมายไว้ครบถ้วนแล้ว

22. รายได้จากการให้สิทธิเหนือพื้นดิน

ในปี 2554 บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด มีรายได้จากการให้สิทธิเหนือพื้นดินแก่บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 1 จำกัด และบริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 2 จำกัด เป็นจำนวนเงินบริษัทละ 50 ล้านบาท เพื่อสร้างระบบส่งและวางท่อตามแนวนอนในนิคมอุตสาหกรรมของบริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด โดยสิทธิดังกล่าวไม่มีกำหนดระยะเวลา

23. รายได้จากการรับเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

จำนวนนี้คือ เงินรับล่วงหน้าค่าที่ดินที่บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด (บริษัทย่อย) รับจากลูกค้ารายหนึ่งที่ทำผิดเงื่อนไขสัญญาซื้อขายที่ดินกับทางบริษัทย่อย บริษัทย่อยจึงบันทึกไว้เป็นรายได้ภายใต้รายการ “รายได้จากการรับเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า” ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

24. ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 ประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน:				
ภาษีเงินได้ปัจจุบันสำหรับปี	463	177	221	31
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี:				
ผลกระทบต่อภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
จากการเปลี่ยนแปลงอัตราภาษี	5	-	-	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากความแตกต่างชั่วคราวลดลง (เพิ่มขึ้น) สุทธิ	67	38	15	(5)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	535	215	236	26

การกระทบยอดจำนวนเงินระหว่างค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้กับผลคูณของกำไรทางบัญชีกับอัตราภาษีที่ใช้สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 แสดงได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	2,260	1,259	833	651
อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล	ร้อยละ 10, 23, 25	ร้อยละ 10, 25, 30	ร้อยละ 23	ร้อยละ 30
กำไรทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลคูณอัตราภาษี	510	377	192	195
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย	(28)	(41)	-	-
ผลกระทบต่อภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเปลี่ยนแปลงอัตราภาษี	5	-	-	-
รายการปรับปรุงค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคลของปีก่อน	38	-	38	-
ภาษีเงินได้ที่ได้รับยกเว้นจากกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน (หมายเหตุ 26)	(183)	(126)	(69)	(73)
ขาดทุนทางภาษี	9	-	-	-

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
ภาษีเงินได้นิติบุคคลหัก ณ ที่จ่ายตัดจ่าย	1	2	-	-
เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	95	1	139	7
รายได้จากการใช้สิทธิเหนือพื้นดิน	3	(27)	1	1
กำไรจากการปรับมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(60)	-	(4)	-
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	61	-	-	-
ผลกระทบจากรายได้ที่ได้รับยกเว้นภาษีจากเงินปันผล	(2)	-	(86)	(100)
ผลกระทบทางภาษีของค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถนำมาหักภาษีได้	19	(9)	10	1
ผลกระทบภาษีเงินได้จากการตัดบัญชีจากความแตกต่างชั่วคราว	67	38	15	(5)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	535	215	236	26

สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้ได้รับการตัดบัญชีในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 ประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
สินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี				
ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	-	-
เงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	108	115	14	23
ค่าเช่าที่ดินค้างจ่าย	46	39	-	-
ขาดทุนจากการปรับมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	47	53
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	3	2	2	2
รวมสินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี	157	156	63	78
หนี้สินภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี				
กำไรจากการปรับมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์	550	523	-	-
รายได้รับล่วงหน้า	185	137	-	-
รายได้จากการให้สิทธิเหนือพื้นดิน	25	28	8	8
อื่น ๆ	3	2	-	-
รวมหนี้สินภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี	763	690	8	8

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน)

ในเดือนตุลาคม 2554 คณะรัฐมนตรีได้มีมติให้ปรับลดอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคลจากอัตราร้อยละ 30 เป็นร้อยละ 23 ในปี 2555 และเป็นร้อยละ 20 ตั้งแต่ปี 2556 เป็นต้นไป และในเดือนธันวาคม 2554 ได้มีพระราชกฤษฎีกาประกาศลดอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคลเพื่อให้เป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวสำหรับปี 2555-2557 บริษัทฯ ได้สะท้อนผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงอัตราภาษีดังกล่าวในการคำนวณภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีตามที่แสดงไว้ข้างต้นแล้ว

25. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายตามลักษณะประกอบด้วยรายการค่าใช้จ่ายที่สำคัญดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
ต้นทุนที่ดินและค่าใช้จ่ายในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	2,784	2,166	1,348	1,076
การเปลี่ยนแปลงในต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และที่ดินรอการพัฒนาในอนาคต	(1,086)	(1,097)	(601)	(511)
ค่าจ้างผลิตและบำรุงรักษาระบบผลิตน้ำ	204	141	-	-
ต้นทุนค่าน้ำดิบ	118	87	-	-
เงินเดือนและค่าแรงและผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	213	136	123	73
ภาษีธุรกิจเฉพาะ	136	84	65	49
ค่าธรรมเนียมในการโอนที่ดินและภาษีอื่น	72	78	41	63
ค่าเสื่อมราคา	99	189	31	33
ค่าไฟฟ้า	97	76	2	2

26. การส่งเสริมการลงทุน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

บริษัทฯ ได้รับสิทธิพิเศษทางภาษีจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนสำหรับกิจการให้บริการเขตอุตสาหกรรม ที่ดินสำหรับจัดสรรและปรับปรุงที่ดิน ภายใต้เงื่อนไขที่กำหนดบางประการ สิทธิพิเศษดังกล่าวรวมถึงการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริม โดยมีรายละเอียดของบัตรส่งเสริมการลงทุนดังนี้

บัตรส่งเสริมเลขที่	ลงวันที่	จำนวนพื้นที่ได้รับ การส่งเสริม (ไร่)	เริ่มมีรายได้เมื่อ	สิทธิที่จะได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ นิติบุคคลสิ้นสุดเมื่อ
1864(2)/2547	13 ตุลาคม 2547	1,200	4 สิงหาคม 2547	4 สิงหาคม 2554
1165(2)/2549	24 กุมภาพันธ์ 2549	650	14 ธันวาคม 2548	14 ธันวาคม 2555
1817(2)/2549	25 สิงหาคม 2549	1,000	19 กรกฎาคม 2549	19 กรกฎาคม 2556
1422(2)/2550	25 เมษายน 2550	1,250	28 มีนาคม 2550	28 มีนาคม 2557
2020(2)/2550	11 ตุลาคม 2550	750	12 กันยายน 2550	12 กันยายน 2557
1983(2)/2554	11 สิงหาคม 2554	800	28 มิถุนายน 2554	28 มิถุนายน 2561
1711(2)/2555	12 มิถุนายน 2555	600	30 เมษายน 2555	29 เมษายน 2562
2708(2)/2555	15 พฤศจิกายน 2555	800	19 ธันวาคม 2555	18 ธันวาคม 2562

บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด

บริษัทย่อยได้รับสิทธิพิเศษทางภาษีจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนสำหรับให้บริการเขตอุตสาหกรรม ที่ดินสำหรับจัดสรรและปรับปรุงที่ดิน ภายใต้เงื่อนไขที่กำหนดบางประการ สิทธิพิเศษดังกล่าวรวมถึงการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริม โดยมีรายละเอียดของบัตรส่งเสริมการลงทุนดังนี้

บัตรส่งเสริมเลขที่	ลงวันที่	จำนวนพื้นที่ได้รับ การส่งเสริม (ไร่)	เริ่มมีรายได้เมื่อ	สิทธิที่จะได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ นิติบุคคลสิ้นสุดเมื่อ
1694/2539	5 พฤศจิกายน 2539	4,753	13 ธันวาคม 2539	13 ธันวาคม 2547
1082(2)/2551	31 มกราคม 2551	885	30 ตุลาคม 2552	30 ตุลาคม 2560
1428(2)/2552	2 มิถุนายน 2552	1,345	1 ตุลาคม 2553	1 ตุลาคม 2561
1169(2)/2555	15 กุมภาพันธ์ 2555	1,450	19 มีนาคม 2555	18 มีนาคม 2563
1710(2)/2555	12 มิถุนายน 2555	970	9 มีนาคม 2555	8 มีนาคม 2563

บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

บริษัทย่อยได้รับสิทธิพิเศษทางภาษีจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนสำหรับกิจการผลิตน้ำประปาหรือน้ำเพื่ออุตสาหกรรมและการบำบัดน้ำเสีย ภายใต้เงื่อนไขที่กำหนดบางประการ สิทธิพิเศษดังกล่าวรวมถึงการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริม โดยมีรายละเอียดของบัตรส่งเสริมการลงทุนดังนี้

บัตรส่งเสริมเลขที่	ลงวันที่	เริ่มมีรายได้เมื่อ	สิทธิที่จะได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ นิติบุคคลสิ้นสุดเมื่อ
1628/2543	17 ตุลาคม 2543	5 กุมภาพันธ์ 2547	4 กุมภาพันธ์ 2555
1796(2)/2547	27 กันยายน 2547	27 กันยายน 2547	26 กันยายน 2555

บริษัท อมตะ ซัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด

บริษัทย่อยได้รับสิทธิพิเศษทางภาษีจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนสำหรับกิจการพัฒนาพื้นที่สำหรับกิจการอุตสาหกรรม ภายใต้เงื่อนไขที่กำหนดบางประการ สิทธิพิเศษดังกล่าวรวมถึงการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริม โดยมีรายละเอียดของบัตรส่งเสริมดังนี้

บัตรส่งเสริมเลขที่	ลงวันที่	เริ่มมีรายได้เมื่อ	สิทธิที่จะได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสิ้นสุดเมื่อ
1758(2)/2548	29 สิงหาคม 2548	2 กันยายน 2548	2 กันยายน 2555
2152(2)/2549	12 ธันวาคม 2549	9 พฤศจิกายน 2549	9 พฤศจิกายน 2556
1205(2)/2552	10 มีนาคม 2552	29 สิงหาคม 2551	29 สิงหาคม 2558
1206(2)/2552	10 มีนาคม 2552	29 สิงหาคม 2551	29 สิงหาคม 2558
1015(2)/2553	8 มกราคม 2553	7 กันยายน 2552	7 กันยายน 2559
2130(2)/2553	22 ตุลาคม 2553	16 พฤศจิกายน 2553	16 พฤศจิกายน 2561
1984(2)/2554	11 สิงหาคม 2554	1 กรกฎาคม 2554	1 กรกฎาคม 2561
1246(2)/2555	28 กุมภาพันธ์ 2555	3 กุมภาพันธ์ 2555	3 กุมภาพันธ์ 2562

ในปี 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในภาษีอากรของกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนเป็นจำนวน 2,960 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัทฯ เป็นจำนวน 428 ล้านบาท (2554: 2,525 ล้านบาท และ 1,780 ล้านบาท ตามลำดับ)

27. กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปี

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานแสดงการคำนวณได้ดังนี้

	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555 (ปรับปรุงใหม่)	2554	2555 (ปรับปรุงใหม่)	2554 (ปรับปรุงใหม่)
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่ (ล้านบาท)	1,445	901	597	626
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (ล้านหุ้น)	1,067	1,067	1,067	1,067
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาทต่อหุ้น)	1.35	0.84	0.56	0.59

28. ข้อมูลทางการเงินจำแนกส่วนงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยดำเนินกิจการใน 3 ส่วนงานหลัก คือ ส่วนงานพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ส่วนงานบริการสาธารณูปโภคและส่วนงานให้เช่าทรัพย์สิน และดำเนินธุรกิจทั้งในประเทศและต่างประเทศ ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 มีดังต่อไปนี้

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ส่วนงานทางธุรกิจ

(หน่วย: ล้านบาท)

	ส่วนงานพัฒนา อสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานบริการ สาธารณูปโภค		ส่วนงาน ให้เช่าทรัพย์สิน		การตัดรายการบัญชี ระหว่างกัน		งบการเงินรวม	
	2555	2554	2555	2554	2555	2554	2555	2554	2555	2554
รายได้จากภายนอก	3,795	2,416	1,070	832	442	400	-	-	5,307	3,648
รายได้ระหว่างส่วนงาน	237	17	45	106	37	4	(319)	(127)	-	-
รายได้ทั้งสิ้น	4,032	2,433	1,115	938	479	404	(319)	(127)	5,307	3,648
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	2,098	1,347	192	138	412	275			2,702	1,760
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้ปันส่วน:										
รายได้จากการให้สิทธิเหนือที่ดิน									-	100
รายได้จากการรับเงินล่วงหน้าจากลูกค้า									248	-
กำไรจากการปรับมูลค่าธุรกรรมของอสังหาริมทรัพย์									263	-
เพื่อการลงทุน									122	87
ดอกเบี้ยรับ									107	88
รายได้อื่น									(276)	(151)
ค่าใช้จ่ายในการขาย									(629)	(469)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร									120	137
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม									(397)	(293)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน									(535)	(215)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้									1,725	1,044
กำไรสำหรับปี	-	-	-	-	5,873	5,160	(7)	-	5,866	5,160
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน								(9)	1,049	749
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์									16,933	14,840
สินทรัพย์ส่วนกลาง									23,848	20,749
รวมสินทรัพย์	457	319	614	439	-	-	(22)			

ส่วนงานทางภูมิศาสตร์

(หน่วย: ล้านบาท)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

	ส่วนงานในประเทศไทย		ส่วนงานในต่างประเทศ		รวม	
	2555	2554	2555	2554	2555	2554
	(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)		(ปรับปรุงใหม่)	
รายได้	5,046	3,380	261	268	5,307	3,648
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	2,556	1,621	146	139	2,702	1,760
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	3,524	2,805	2,342	2,355	5,866	5,160
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	853	614	196	135	1,049	749

บริษัทฯ และบริษัทย่อยใช้เกณฑ์ในการกำหนดรายการระหว่างกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 7

29. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ บริษัทย่อยและพนักงานบริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขึ้นตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยบริษัทฯ และบริษัทย่อยและพนักงานจะจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 5 ถึงร้อยละ 15 ของเงินเดือน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้นับบริหารโดยบริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม กลีกรไทย จำกัด และจะจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อพนักงานนั้นออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของบริษัทฯ ในระหว่างปี 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้จ่ายเงินสมทบกองทุนเป็นจำนวนเงิน 7 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัทฯ เป็นจำนวนเงิน 5 ล้านบาท (2554: 6 ล้านบาท และ 4 ล้านบาท ตามลำดับ)

30. เงินปันผล

เงินปันผลสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 2554 ประกอบด้วย

เงินปันผล	อนุมัติโดย	เงินปันผลจ่าย (ล้านบาท)	เงินปันผลจ่ายต่อหุ้น (บาท)
เงินปันผลระหว่างกาล สำหรับปี 2555	ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2555	267	0.25
เงินปันผลประจำปี สำหรับปี 2554	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 20 เมษายน 2555	267	0.25
รวมเงินปันผลจ่ายสำหรับปี 2555		534	0.50
เงินปันผลระหว่างกาล สำหรับปี 2554	ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2554	160	0.15
เงินปันผลระหว่างกาล สำหรับปี 2553	ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 18 มีนาคม 2554	160	0.15
รวมเงินปันผลจ่ายสำหรับปี 2554		320	0.30

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

31. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

31.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาระยะยาว

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

เมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2548 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาให้เช่าที่ดินและขายที่ดินกับบริษัท อมตะ สปริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดทำสนามกอล์ฟในนิคมอมตะนคร โดยมีเงื่อนไขที่สำคัญในสัญญาดังนี้

1. บริษัทฯ ให้เช่าที่ดินรวม 274,653 ตารางวา (ประมาณ 687 ไร่) โดยบริษัทฯ คิดค่าเช่าปีละ 2 ล้านบาท เริ่มคิดค่าเช่าตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2553 สัญญาเช่าที่ดินมีระยะเวลา 30 ปี และเมื่อสิ้นสุดระยะเวลาแล้ว ผู้เช่าสามารถต่อสัญญาตามเงื่อนไขเดิมได้อีก 30 ปี
2. บริษัทฯ จะขายที่ดินจำนวน 46,443 ตารางวา (ประมาณ 116 ไร่) ในราคาตารางวาละ 7,300 บาท โดยผู้ซื้อที่ดินจะต้องจ่ายเงินมัดจำค่าที่ดินจำนวน 30 ล้านบาท โดยจ่ายปีละไม่ต่ำกว่า 6 ล้านบาท ซึ่งจะต้องชำระให้เสร็จสิ้นภายใน 5 ปี และเมื่อบริษัทฯ โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินแต่ละเฟสให้กับผู้ซื้อ และผู้ซื้อจะต้องจ่ายค่าที่ดินให้เสร็จสิ้นภายใน 2 ปี นับจากวันโอนที่ดิน

Amata (Vietnam) Joint Stock Company

บริษัทย่อยมีภาระที่จะต้องจ่ายค่าเช่าที่ดินให้กับหน่วยงานราชการของรัฐบาลเวียดนามโดยจะต้องจ่ายชำระค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการเช่าพื้นที่ตามระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาเช่าในอัตราค่าเช่าดังนี้

- พื้นที่จำนวน 225.34 เฮกตาร์ ในอัตรา 1,000 เหรียญสหรัฐต่อพื้นที่ 1 เฮกตาร์ต่อปี และจะปรับเพิ่มขึ้นในอัตราร้อยละ 15 ทุก ๆ 5 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2549
- พื้นที่จำนวน 22.7 เฮกตาร์ ในอัตรา 52.5 ล้านเวียดนามด่งต่อพื้นที่ 1 เฮกตาร์ต่อปี ในช่วง 5 ปีแรก และหลังจากนั้นจะถูกปรับตามความเห็นชอบของหน่วยงานราชการของรัฐบาลเวียดนาม
- พื้นที่จำนวน 12.58 เฮกตาร์ ในอัตรา 145 ล้านเวียดนามด่งต่อพื้นที่ 1 เฮกตาร์ต่อปี ในช่วง 5 ปีแรก และหลังจากนั้นจะถูกปรับตามความเห็นชอบของหน่วยงานราชการของรัฐบาลเวียดนาม
- พื้นที่จำนวน 15.39 เฮกตาร์ ในอัตรา 145 ล้านเวียดนามด่งต่อพื้นที่ 1 เฮกตาร์ต่อปี ในช่วง 5 ปีแรก และหลังจากนั้นจะถูกปรับตามความเห็นชอบของหน่วยงานราชการของรัฐบาลเวียดนาม

Amata Asia Ltd. (เดิมชื่อ “Amata Hong Kong Ltd.”)

บริษัทย่อยมีภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายค่าตอบแทนจากการรับโอนสิทธิการร่วมพัฒนาพื้นที่อุตสาหกรรมในต่างประเทศจากบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องแห่งหนึ่งเป็นจำนวน 2.5 ล้านเหรียญสหรัฐอเมริกา และจะต้องจ่ายค่าตอบแทนอีกร้อยละ 5 ของรายได้ค่าเช่าที่เรียกเก็บจากผู้เช่าช่วง

บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

เพื่อประโยชน์ในการจัดหาน้ำให้พอเพียงต่อความต้องการใช้น้ำในนิคมอุตสาหกรรมอมตะนครและ นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ บริษัทย่อยได้ทำสัญญาระยะยาวเพื่อซื้อน้ำดิบและผลิตน้ำประปากับบริษัทต่าง ๆ หลายสัญญา ในราคาและปริมาณการใช้น้ำตามที่กำหนดในสัญญาทั้งนี้ราคาสามารถปรับเพิ่มได้ในอนาคตตามดัชนีราคาผู้บริโภค สัญญาเหล่านี้จะสิ้นสุดในปี 2565 ถึงปี 2572

ในระหว่างปี 2551 บริษัทย่อยได้รับหนังสือขอเก็บเงินค่าน้ำขั้นต่ำกว่าปริมาณรับประกันการซื้อน้ำตามสัญญาจากคู่สัญญารายหนึ่ง อันเนื่องมาจากการที่บริษัทย่อยไม่สามารถรับน้ำตามเกณฑ์ขั้นต่ำที่ตกลงไว้ในสัญญา โดยเรียกเก็บเงินค่าน้ำขาดเซชสำหรับปี 2549 เป็นจำนวนเงินประมาณ 14.3 ล้านบาทและสำหรับปี 2550 เป็นจำนวนเงินประมาณ 6.2 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม ฝ่ายบริหารของบริษัทย่อยและที่ปรึกษาทางกฎหมายของบริษัทย่อยพิจารณาแล้วเห็นว่ากรณีดังกล่าวจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการดำเนินกิจการหรือฐานะการเงินของบริษัทย่อย

31.2 การค้าประกัน

- (1) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทฯ มีภาระค้าประกันวงเงินสินเชื่อต่อสถาบันการเงินให้กับบริษัทย่อยเป็นมูลค่ารวมประมาณ 32 ล้านบาท (2554: 32 ล้านบาท)
- (2) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนังสือการค้าประกันที่ออกโดยธนาคารในนามของบริษัทฯ และบริษัทย่อยเหลืออยู่เป็นจำนวนเงินประมาณ 21 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัทฯ 3 ล้านบาท (2554: 19 ล้านบาท และ 3 ล้านบาท ตามลำดับ) เพื่อค้าประกันการใช้ไฟฟ้าและ การปฏิบัติงานตามสัญญาของบริษัทฯ และบริษัทย่อย
- (3) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนังสือการค้าประกันที่ออกโดยธนาคารให้กับ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเพื่อค้าประกันการปฏิบัติตามสัญญาร่วมดำเนินงานโครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร จังหวัดชลบุรี และโครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ จังหวัดระยองเป็นจำนวนเงินรวม 493 ล้านบาท และเฉพาะของบริษัท 198 ล้านบาท (2554: 321 ล้านบาท และ 186 ล้านบาท ตามลำดับ)

32. สัญญาเช่าดำเนินงานซึ่งบริษัทฯ และบริษัทย่อยเป็นผู้ให้เช่า

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสัญญาเช่าดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับการให้เช่าที่ดิน อาคารสำนักงาน และอาคารโรงงาน อายุของสัญญา มีระยะเวลาตั้งแต่ 6 เดือน ถึง 50 ปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 สัญญาเช่าดำเนินงานดังกล่าวจะก่อให้เกิดรายได้ค่าเช่าขั้นต่ำในอนาคตดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
ภายใน 1 ปี	436	272	54	35
1 ถึง 5 ปี	638	361	90	65
มากกว่า 5 ปี	347	283	235	170

33. เครื่องมือทางการเงิน

33.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยง

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของบริษัทฯ และบริษัทย่อยตามที่นิยามอยู่ในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 107 “การแสดงรายการและการเปิดเผยข้อมูลสำหรับเครื่องมือทางการเงิน” ประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น เงินให้กู้ยืม เงินลงทุน เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินกู้ยืมระยะยาว บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายในการบริหารความเสี่ยงดังนี้

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้การค้า ลูกหนี้อื่น และเงินให้กู้ยืม ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มั่นนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้นบริษัทฯ และบริษัทย่อยจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของบริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีฐานของลูกค้านั้นหลากหลายและมีอยู่จำนวนมาก ราย จำนวนเงินสูงสุดที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมที่แสดงอยู่ในงบแสดงฐานะการเงิน

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวข้องกับเงินฝากสถาบันการเงิน เงินเบิกเกินบัญชี เงินให้กู้ยืมเงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินกู้ยืมระยะยาวที่มีดอกเบี้ย อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด หรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของบริษัทฯ และบริษัทย่อยจึงอยู่ในระดับต่ำ

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากธุรกรรมทางการเงินโดยส่วนใหญ่ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยอยู่ในสกุลเงินของท้องถิ่นนั้น

33.2 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยจัดอยู่ในประเภท ระยะสั้น เงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด บริษัทฯ และบริษัทย่อยจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน

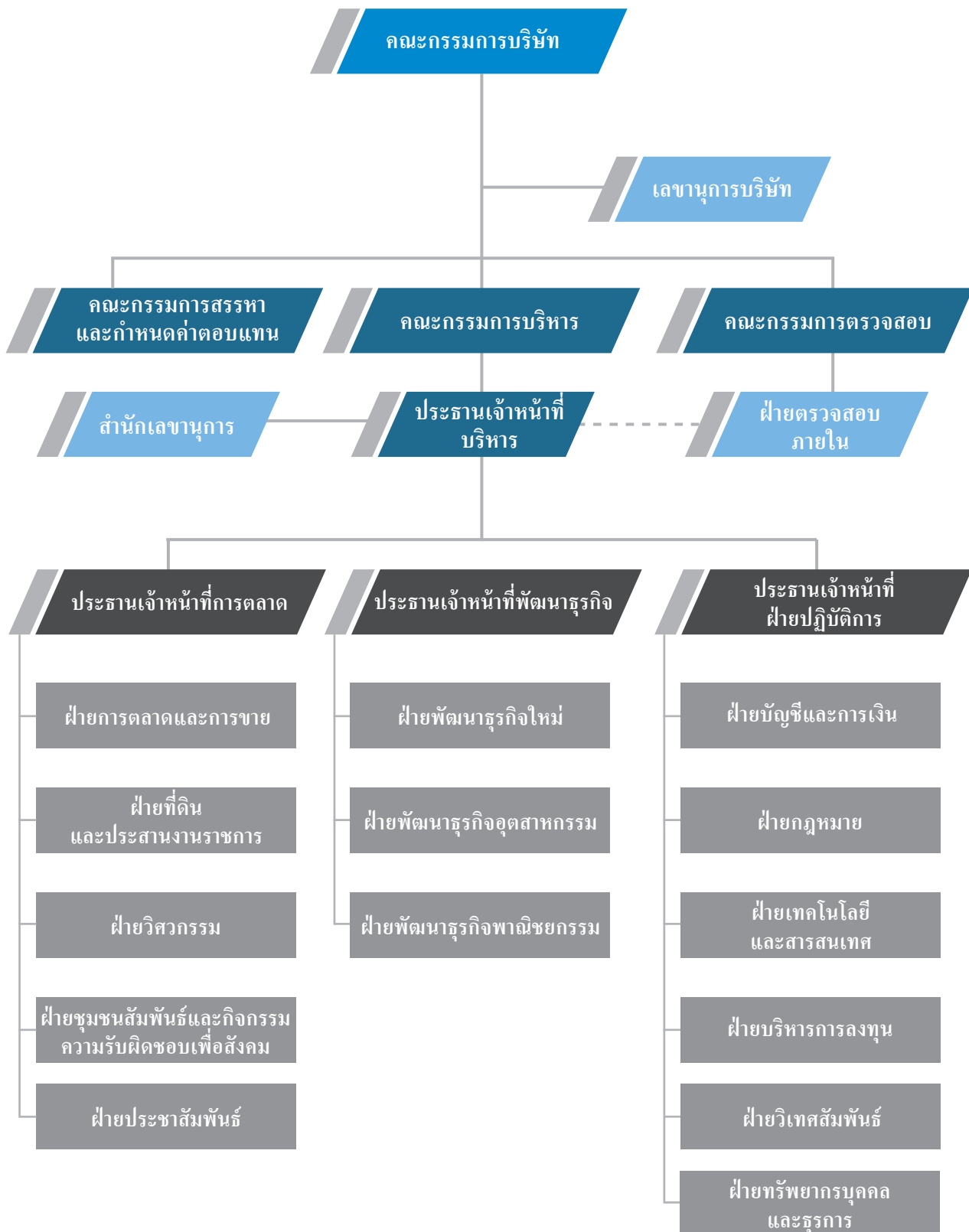
มูลค่ายุติธรรมหมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนสินทรัพย์กันหรือชำระหนี้สินในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้ และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน วิธีการกำหนดมูลค่ายุติธรรมขึ้นอยู่กับลักษณะของเครื่องมือทางการเงิน มูลค่ายุติธรรมจะกำหนดจากราคาตลาดล่าสุด หรือกำหนดขึ้นโดยใช้เกณฑ์การวัดมูลค่าที่เหมาะสม

34. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนที่สำคัญของบริษัทฯ คือการจัดให้มีซึ่งโครงสร้างทุนที่เหมาะสมเพื่อสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ และเสริมสร้างมูลค่าการถือหุ้นให้กับผู้ถือหุ้น โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 1.13:1 (2554: 1.11:1) และเฉพาะของบริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 1.93:1 (2554: 1.60:1)

35. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2556



ประวัติผู้บริหาร



นายอรรย พวงราช

ตำแหน่งใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- ประธานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ

อายุ 60 ปี

การศึกษา

- นิติศาสตรบัณฑิต (เกียรตินิยมอันดับ 2) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- เนติบัณฑิตไทย สำนักอบรมศึกษากฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา
- Master of Laws จาก New York University (U.S.A.)

ตำแหน่งอื่น -

ระยะเวลาการทำงานใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- 3 เดือน



นางสาวทรวงโอม ตั๊นวพันธ์

ตำแหน่งใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- ผู้อำนวยการฝ่ายการตลาดและการขาย

อายุ 51 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรี คณะศิลปศาสตร์ (ภาษาอังกฤษ) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ตำแหน่งอื่น

- กรรมการ Amata (Vietnam) Joint Stock Company
- กรรมการ บริษัท อมตะ วิ เอ็น จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาการทำงานใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- 23 ปี



นายชัยรัตน์ สุวรรณวิจารณ์

ตำแหน่งใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- ผู้อำนวยการฝ่ายที่ดินและประสานงานราชการ

อายุ 51 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรี สาขานิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง

ตำแหน่งอื่น -

ระยะเวลาการทำงานใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- 24 ปี



นายกราดร สรสุวรรณ

ตำแหน่งใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม

อายุ 58 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ตำแหน่งอื่น

- กรรมการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด
- กรรมการ บริษัท ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด

ระยะเวลาการทำงานใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- 20 ปี



นางสาวเด่นดาว โบทเมศ

ตำแหน่งใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและการเงิน

อายุ 51 ปี

การศึกษา

- ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจและการจัดการ, สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (NIDA)

ตำแหน่งอื่น

- กรรมการ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด
- Inspection Committee, Amata (Vietnam) Joint Stock Company

ระยะเวลาการทำงานใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- 22 ปี



นางวราภรณ์ วัชรานุเคราะห์

ตำแหน่งใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- เลขานุการบริษัท และผู้อำนวยการฝ่ายบริหารการลงทุน

อายุ 54 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรี สาขาการบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- การเข้ารับการอบรมจาก สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)
- Company Secretary Program เมื่อ 2546
- Effective Minute Taking เมื่อ 2549

ตำแหน่งอื่น

- กรรมการบริษัท เวียไลจิสติกส์ จำกัด
- กรรมการบริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- กรรมการบริษัท อมตะ แมนชั่น เซอร์วิส จำกัด

ระยะเวลาการทำงานใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- 23 ปี



นายกำร วรวงสกุล

ตำแหน่งใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม

อายุ 57 ปี

การศึกษา

- ปริญญาโท สาขาการบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตำแหน่งอื่น -

ระยะเวลาการทำงานใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- 24 ปี



นางจินดาณัช เพ็ชรวงค์

ตำแหน่งใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- ผู้จัดการอาวุโสฝ่ายทรัพยากรบุคคลและธุรการ

อายุ 56 ปี

การศึกษา

- ปริญญาโท คณะครุศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตำแหน่งอื่น -

ระยะเวลาการทำงานใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- 1 ปี 4 เดือน



นายยาซูเอะ ซิซึอิ

ตำแหน่งใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- ผู้จัดการการตลาด

อายุ 41 ปี

การศึกษา

- ปริญญาตรี สาขาภาษาอังกฤษ Kansai Gaidai University, Japan

ตำแหน่งอื่น -

ระยะเวลาการทำงานใน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- 14 ปี



นางสมหะทัย พาณิชชิวะ

ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ วีเอ็น จำกัด (มหาชน)

- กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

อายุ 47 ปี

การศึกษา

- ปริญญาโท คณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการ สถาบันพัฒนบริหารศาสตร์ ศรินทร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตำแหน่งอื่น

- กรรมการ และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร Amata Asia Ltd.
- กรรมการผู้จัดการ Amata (Vietnam) Joint Stock Company
- กรรมการ บริษัท อมตะ โฮลดิ้ง จำกัด
- กรรมการ บริษัท ชีวาทัย จำกัด
- กรรมการ มูลนิธิ อมตะ

ระยะเวลาการทำงานในกลุ่มอมตะ

- 8 ปี

นางสาวจันจิรา แยมย์ม

ตำแหน่งใน บริษัท อมตะซัมมิต เรดดีบีลท์ จำกัด

- กรรมการผู้จัดการ

อายุ 45 ปี

การศึกษา

- ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจและการจัดการ, Boston University, U.S.A.

ตำแหน่งอื่น -

ระยะเวลาการทำงานในบริษัท อมตะซัมมิต เรดดีบีลท์ จำกัด

- 8 ปี

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

นายชูชาติ สายถิ่น

ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

- กรรมการผู้จัดการ

อายุ 51 ปี

การศึกษา

- ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยบูรพา
- ปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ตำแหน่งอื่น

- กรรมการ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด
- กรรมการ Amata (Vietnam) Joint Stock Company
- กรรมการ บริษัท อมตะ วีเอ็น จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

- 11 ปี

นายจักรเสรัส ชูช่วย

ตำแหน่งใน บริษัท บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

- กรรมการผู้จัดการ

อายุ 45 ปี

การศึกษา

- ปริญญาโท สาขาการบริหารธุรกิจและการจัดการ Southwest Missouri State University U.S.A.
- ปริญญาตรี สาขาเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

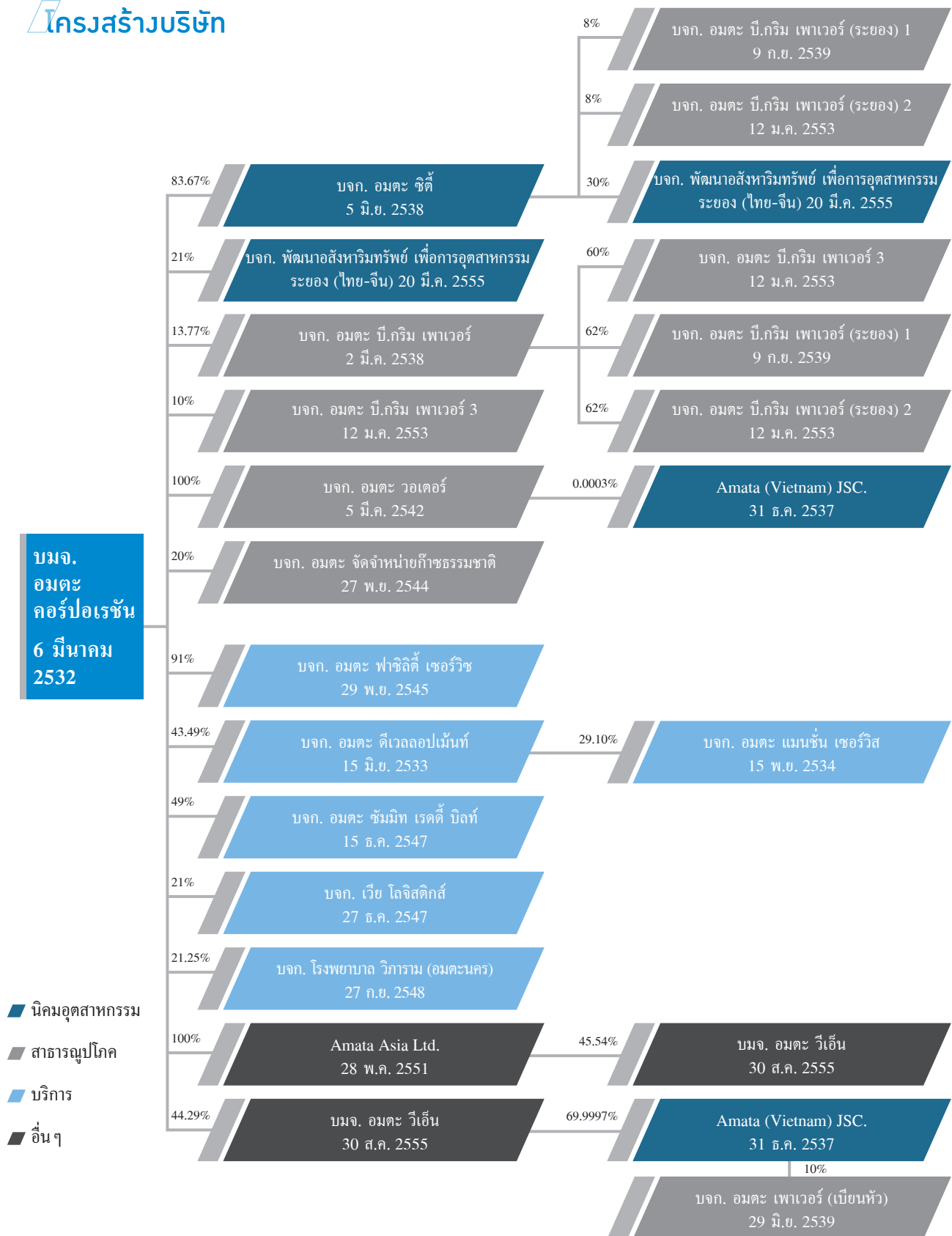
ตำแหน่งอื่น

- กรรมการ บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด

ระยะเวลาการทำงานในกลุ่ม อมตะ

- 13 ปี

โครงสร้างบริษัท



ธุรกิจหลักของ บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยของอมตะ คือ การพัฒนาที่ดิน พร้อมระบบสาธารณูปโภค ที่จำเป็นตามมาตรฐานและระเบียบของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และให้ความสำคัญต่อการเป็นเมืองอุตสาหกรรมที่สมบูรณ์แบบ โดยเน้นการบริการแก่ลูกค้าในนิคมฯ ของบริษัทและบริษัทย่อยเป็นหลัก ธุรกิจของอมตะแบ่งเป็น 4 กลุ่มหลัก คือ กลุ่มนิคมอุตสาหกรรม กลุ่มสาธารณูปโภค กลุ่มให้บริการ และอื่นๆ

		การถือหุ้น				
		ณ 28 ธค 2555		ณ 5 มค 2555		
ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง	จำนวน	%	จำนวน	%	เพิ่ม (+) / ลด (-)
			การถือหุ้น		การถือหุ้น	
1. ดร.วิญญู เครืองาม	ประธานกรรมการ	-	-	-	-	-
2. นายโทชิฮิเดะ ฮาซิมะ	รองประธานกรรมการ	-	-	-	-	-
3. นายวิกรม กรมดิษฐ์	กรรมการ, ประธานกรรมการบริหาร และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	263,700,000	24.7142	263,700,000	24.7142	-
4. นายจักษ์ชัย พานิชพัฒน์	กรรมการ และกรรมการบริหาร	-	-	-	-	-
5. นายวัฒนา สุภรณ์ไพบูลย์	กรรมการ, กรรมการบริหาร และประธานเจ้าหน้าที่พัฒนาธุรกิจ	-	-	-	-	-
6. นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์	กรรมการ, กรรมการบริหาร และประธานเจ้าหน้าที่การตลาด	400,000	0.0375	400,000	0.0375	-
7. นายอนุชา สีหนาทกลากุล	กรรมการ, ประธานกรรมการตรวจสอบ และกรรมการสรรหาและกำหนด ค่าตอบแทน	5,534,000	0.5187	5,534,000	0.5187	-
8. นายพนพันธ์ เมืองโคตร	กรรมการ,กรรมการตรวจสอบ ประธานกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน	-	-	-	-	-
9. รศ.ดร.สมเจตน์ ทิณพงษ์	กรรมการ,กรรมการตรวจสอบ และกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน	-	-	-	-	-
10.นายยรรยง พวงราช	ประธานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ	-	-	-	-	-
11.นางสาวทรงโถม ตั้งนพพันธ์	ผู้อำนวยการฝ่ายการตลาด และการขาย	-	-	-	-	-
12.นายชัยรัตน์ สุวรรณวิจารณ์	ผู้อำนวยการฝ่ายที่ดิน และประสานงานราชการ	-	-	-	-	-
13.นายภราดร สรวงสุวรรณ	ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม	-	-	-	-	-
14.นายกัจจร วรวงศากุล	ผู้อำนวยการฝ่ายวิเทศสัมพันธ์	-	-	66,000	0.0057	(66,000)
15.นางวราภรณ์ วัชรานุเคราะห์	ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารการลงทุน	232,840	0.0218	232,840	0.0218	-
16. นางสาวเด่นดาว โกมลเมศ	ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและการเงิน	-	-	-	-	-

รายชื่อกรรมการขอব্যอย

บริษัทขอ

รายชื่อกรรมการ	บจก. Amata อมตะชิตี (Vietnam) Joint Stock Company	บจก. Amata อมตะ วอเตอร์	บจก. Amata อมตะ ฟาสติตี้ เชอร์วิส	บจก. Amata Asia Ltd. (เดิมชื่อ Amata Hong Kong Ltd.)	บจก. Amata อมตะ ซัมมิท เรดดีบีลท์	บมจ. Amata อมตะ วีเอ็น	บจก. Amata อมตะ อสังหาริมทรัพย์ เพื่อการ อุตสาหกรรม ระยอง (ไทย-จีน)
นายอาสา สารสิน	X						
พล.ต.อ.ชาลิต ยอดมณี	/, //		X				
นายสุรินทร์ พิศสุวรรณ				X			
นายวิกรม กรมดิษฐ์	/, //					X	
นายฮาราลด์ ลิงค์	/						
นายอนุชา สีหนาทกุล		/		/			
นายจักรกฤษณ์ พานิชพัฒน์	/, //	X		/			
นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์	/, //	/, //	/, //	/	/, //		/, //
นางสมหะทัย พานิชชีวะ		/		/		/	
ดร. วรภัทร โธณะเกษม		/				/	
นายภราดร สรสุวรรณ		/, //	/, //		/, //		
นายกมลชัย ภัทโรดม		/, //					
นายธนภัทร ศรีกุล		/	/				
นายชูชาติ สายถิ่น		/	/, //	/		/	
นางสาวทรงโฉม ตั้งนพพันธ์		/				/	
นางสาวจันจิรา เข้มยัม					/, //		
นางสาวกานติมา เจริญไชยประเสริฐ		/			/		
นางสาวเด่นดาว โกมลเมศ			/, //		/, //		/, //
นายอัศวินเรศน์ ชูช่วย			/, //				
นายชูทอง พัฒนะเมธียง					X, //		
นายสันติ พัฒนะเมธียง					/		
นายทวีมิตร จุฬางกูร					/		
นายกรกฤษ จุฬางกูร					/		
นางอัจฉรีย์ วิเศษศิริ						/	
Mr. Mats Anders Lundqvist						/	
Mr. Chu Thanh Son		/					
Mr. Do Ngoc Son		/				/	
Mr. Huynh Ngoc Phien		X				/	
Mrs. Pham Thi Thanh Huong		/					
Mr. Nguyen Minh Huy		/					
นายชิตชัย วรรณสถิตย์							X
นายหวัง ถี เซง							/
นายเชียว ฉี จิง							/
นายฉวี เกิง โหล่ว							/, //
นายจ้าว ปิง							/, //

หมายเหตุ X = ประธานกรรมการ / = กรรมการ // = กรรมการบริหาร

ข้อมูลบริษัท

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ประเภทของกิจการ	: พัฒนานิคมอุตสาหกรรมและธุรกิจที่เกี่ยวข้อง
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 6 มีนาคม 2532
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0107537002761
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 1,067,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท
สำนักงานใหญ่	: 2126 อาคารกรมดิษฐ์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กทม. 10310
โทรศัพท์	: (02) 792 0000
แฟกซ์	: (02) 318 1096
โฮมเพจ	: www.amata.com
อีเมล	: viboon@amata.com
ผู้บริหาร	: นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์ (กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่การตลาด)
สำนักงานโครงการ	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 939 007
โทรสาร	: (038) 213 700
อีเมล	: tsutsui@amata.com
ผู้บริหาร	: นายยาซูโอะ ชูซุข (ผู้จัดการการตลาด)

นิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้นอย่างน้อย 10%

1. บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ประเภทของกิจการ	: ขายและให้เช่าอพาร์ทเมนต์ขนาด 198 ห้อง ในนิคมฯ อมตะนคร
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 15 มิถุนายน 2533
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105533068758
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 68,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1,000 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะคอร์ปอเรชั่น	: 43.49 %
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/1000 หมู่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 213 331-35
แฟกซ์	: (038) 213 143
อีเมล	: kongamata@hotmail.com
ผู้บริหาร	: นายก้องเดช สวณสัตย์ (รองผู้จัดการทั่วไป)

2. บริษัท อมตะ แمنชั่นเซอร์วิส จำกัด

ประเภทของกิจการ	: ดูแลทรัพย์สินส่วนกลางของอมตะ แمنชั่นและบริการต่างๆ ในนิคมฯ อมตะนคร
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 15 พฤศจิกายน 2534
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105534108753
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 100,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดยบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น	: 12.66 % (ทางอ้อม)
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/1001 หมู่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 213 331-35
แฟกซ์	: (038) 213 143
อีเมล	: kongamata@hotmail.com
ผู้บริหาร	: นายก่อเดช สงวนศักดิ์ (รองผู้จัดการทั่วไป)

3. Amata (Vietnam) Joint Stock Company

ประเภทของกิจการ	: การพัฒนานิคมอุตสาหกรรม ศูนย์พาณิชย์กรรมและที่พักอาศัย
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 31 ธันวาคม 2537
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 1100/ GP และ 472033000132
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: 20,400,000 เหรียญสหรัฐฯ
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะคอร์ปอเรชั่น	: 62.88% (ทางอ้อม)
สำนักงานใหญ่	: Long Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province, Vietnam
โทรศัพท์	: (84) 61-3991-007
แฟกซ์	: (84) 61-3891-251
อีเมล	: amata@amata.com.vn
ผู้บริหาร	: นางสมหะทัย พานิชชีวะ (กรรมการผู้จัดการ)

4. บริษัท อมตะ บี. กริม เพาเวอร์ จำกัด

ประเภทของกิจการ	: การผลิตกระแสไฟฟ้าและไอน้ำ
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 2 มีนาคม 2538
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105538027863
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: จดทะเบียน: หุ้นสามัญ 17,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท เรียกชำระ: 15,00,000 หุ้น เรียกชำระเต็ม, 2,000,000 หุ้น เรียกชำระในอัตรา 72.50 บาทต่อหุ้น
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะคอร์ปอเรชั่น	: 13.77%
สำนักงานใหญ่	: 88 ถนนกรุงเทพกรีฑา แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทรศัพท์	: (02) 379 4246, 710 3400
แฟกซ์	: (02) 379 4245, 379 4251
อีเมล	: preeyanart.s@amatabgrimpower.com
ผู้บริหาร	: นางปริญญาด สุทธาวาตะ (กรรมการผู้จัดการ)

5. บริษัท อมตะซิตี้ จำกัด

ประเภทของกิจการ	: พัฒนานิคมอุตสาหกรรมและธุรกิจที่เกี่ยวข้อง
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 5 มิถุนายน 2538
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105538066591
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 4,500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะคอร์ปอเรชัน	: 83.67 %
สำนักงานใหญ่	2126 อาคารกรมดิษฐ์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กทม. 10310
โทรศัพท์	(02) 792 0000
โทรสาร	(02) 318 1096
สำนักงานโครงการ	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ 7 หมู่ที่ 3 ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230
ที่ตั้งโครงการ	: ทางหลวง 331 กม. 94 ตำบลมาบยางพร อำเภอปลวกแดง จังหวัดระยอง
โทรศัพท์	: (038) 497 007
แฟกซ์	: (038) 497 000
อีเมลล์	: viboon@amata.com
ผู้บริหาร	: นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์ (กรรมการ)

6. บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

ประเภทของกิจการ	: ผลิตและจำหน่ายน้ำเพื่อใช้ในการอุตสาหกรรม บริโภค และอุปโภค
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 5 มีนาคม 2542
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105542016421
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 800,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะคอร์ปอเรชัน	: 100 %
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/2 หมู่1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 939 007
แฟกซ์	: (038) 939 001
อีเมลล์	: chuchat@amata.com
ผู้บริหาร	: นายชูชาติ สายถิ่น (กรรมการผู้จัดการ)

7. บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด

ประเภทของกิจการ	: จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 27 พฤศจิกายน 2544
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105544114560
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 16,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะคอร์ปอเรชัน	: 20 %
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/2 หมู่ 1 ถนนบางนา-ตราด ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 214 199, 458 601-2
แฟกซ์	: (038) 214 255
อีเมล	: sales@amatangd.com
ผู้บริหาร	: นายพัฒนะ น้อมจิตเจียม (ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม)

8. บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

ประเภทของกิจการ	: ให้บริการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 29 พฤศจิกายน 2545
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0205545012590
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 150,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะคอร์ปอเรชัน	: 91 %
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/2 หมู่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 939 007
แฟกซ์	: (038) 939 001
อีเมล	: aukkares@amata.com
ผู้บริหาร	: นายอักรเรศร์ ชูช่วย (กรรมการผู้จัดการ)

9. บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด

ประเภทของกิจการ	: บริการให้เช่าอาคารโรงงานสำเร็จรูป
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 15 ธันวาคม 2547
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0205547025176
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 4,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะคอร์ปอเรชัน	: 49 %
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700 หมู่1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 939 007
แฟกซ์	: (038) 939 001
อีเมล	: janjira@amata.com
ผู้บริหาร	: นางสาวจันจิรา เข้มยิม (กรรมการผู้จัดการ)

10. บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด

ประเภทของกิจการ	: ให้บริการคลังสินค้า และขนส่งสินค้า
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 27 ธันวาคม 2547
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0205547025907
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 1,714,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 83 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชัน	: 21 %
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/616 หมู่ 4 ตำบลบ้านเก่า อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี 20160
โทรศัพท์	: (038) 210 228-230
แฟกซ์	: (038) 210 245
อีเมล	: Takeshi-nohara.nf@vantec-gl.com
ผู้บริหาร	: นายทาเคชิ โนฮารา (กรรมการผู้จัดการ)

11. บริษัท โรงพยาบาล วิหาราม (อมตะนคร) จำกัด

ประเภทของกิจการ	: ให้บริการรักษาคนไข้และผู้เจ็บป่วย
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 27 กันยายน 2548
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0205548026371
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 10,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชัน	: 21.25 %
สำนักงานใหญ่	: 2677 ถ.พัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250
โทรศัพท์	: (02) 722 2500
แฟกซ์	: (02) 722 2445
อีเมล	: -
ผู้บริหาร	: นพ. ไพบุลย์ เอกแสงศรี (กรรมการผู้จัดการ)

2555 รายงานประจำปี

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน)

12. Amata Asia Ltd.

ประเภทของกิจการ	: โฮลดิ้ง
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 28 พฤษภาคม 2551
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 1242011
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 1,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 เหรียญฮ่องกง
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น	: 100%
สำนักงานใหญ่	: 16 th - 19 th Floor, Prince's Building, 10 Chater Road, Central, Hong Kong
โทรศัพท์	: (02) 792 0000
แฟกซ์	: (02) 318 1096
อีเมล	: somhatai@amata.com
ผู้บริหาร	: นางสมหะทัย พานิชชีวะ (กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร)

13. บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ 3 จำกัด

ประเภทของกิจการ	: การผลิตกระแสไฟฟ้าและไอน้ำ
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 12 มกราคม 2553
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105553004461
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: จดทะเบียน: หุ้นสามัญ 14,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท เรียกชำระ: 4,550,000 หุ้น เรียกชำระเต็ม, 9,450,000 หุ้นเรียกชำระ ในอัตรา 25 บาทต่อหุ้น
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น	: 18.26% (ทั้งทางตรงและทางอ้อม)
สำนักงานใหญ่	: 88 ถนนกรุงเทพกรีฑา แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทรศัพท์	: (02) 379 4246, 710 3400
แฟกซ์	: (02) 379 4245, 379 4251
อีเมล	: preeyanart.s@amatabgrimpower.com
ผู้บริหาร	: นางปริยนาถ สุนทรวาทะ (กรรมการผู้จัดการ)

14. บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 1 จำกัด

ประเภทของกิจการ	: การผลิตกระแสไฟฟ้าและไอน้ำ
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 9 กันยายน 2539
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105539100131
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: จดทะเบียน: ทุนสามัญ 12,500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท เรียกชำระ: 2,150,000 หุ้น เรียกชำระเต็ม, 10,350,000 หุ้นเรียกชำระ ในอัตรา 25 บาทต่อหุ้น
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น	: 15.23% (โดยทางอ้อม)
สำนักงานใหญ่	: 88 ถนนกรุงเทพกรีฑา แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทรศัพท์	: (02) 379 4246, 710 3400
แฟกซ์	: (02) 379 4245, 379 4251
อีเมล	: preeyanart.s@amatabgrimpower.com
ผู้บริหาร	: นางปริญดา สุนทรวาทะ (กรรมการผู้จัดการ)

15. บริษัท อมตะ บี.กริม เพาเวอร์ (ระยอง) 2 จำกัด

ประเภทของกิจการ	: การผลิตกระแสไฟฟ้าและไอน้ำ
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 12 มกราคม 2553
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105553004488
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: จดทะเบียน: ทุนสามัญ 12,500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท เรียกชำระ: 2,150,000 หุ้น เรียกชำระเต็ม, 10,350,000 หุ้นเรียกชำระ ในอัตรา 25 บาทต่อหุ้น
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น	: 15.23% (โดยทางอ้อม)
สำนักงานใหญ่	: 88 ถนนกรุงเทพกรีฑา แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทรศัพท์	: (02) 379 4246, 710 3400
แฟกซ์	: (02) 379 4245, 379 4251
อีเมล	: preeyanart.s@amatabgrimpower.com
ผู้บริหาร	: นางปริญดา สุนทรวาทะ (กรรมการผู้จัดการ)

16. บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

ประเภทของกิจการ	: พัฒนาคอมเพื่อขายที่ดิน หรือ ให้เช่าโรงงานสำเร็จรูปแก่นักลงทุนจากจีนแผ่นดินใหญ่
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 20 มีนาคม 2555
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105555043502
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 10,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท เรียกชำระแล้วหุ้นละ 50 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชัน สำนักงานใหญ่	: 46.10% (ทั้งทางตรงและทางอ้อม) : 126/33 อาคารไทยศรี ชั้น 9 ถ.กรุงธนบุรี แขวงบางลำภูล่าง เขตคลองสาน กทม.10600
โทรศัพท์	: (02) 439 0915/7
แฟกซ์	: (02) 439 0921
อีเมล	: qun.yue@holley.cn, marketing@sinothaizone.com
ผู้บริหาร	: คุณจารุณี สิริทาวรจันทร์ (ผู้จัดการโครงการ)

17. บริษัท อมตะ วิ.เอ็น. จำกัด (มหาชน)

ประเภทของกิจการ	: Holding Company
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 30 สิงหาคม 2555
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0107555000325
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: จดทะเบียน: หุ้นสามัญ 920,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เรียกชำระเต็มมูลค่าแล้ว: 768,630,000 หุ้น
สัดส่วนการถือหุ้นโดย บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชัน สำนักงานใหญ่	: 89.83% (ทั้งทางตรงและทางอ้อม) : 2126 อาคารกรมดิษฐ์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กทม. 10310
โทรศัพท์	: 02 792 0000
แฟกซ์	: 02 318 1096
อีเมล	: somhatai@amata.com
ผู้บริหาร	: นางสมหะทัย พานิชชีวะ (ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร)

นายทะเบียนหุ้น บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด

ที่อยู่ : อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
62 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110 ประเทศไทย

โทรศัพท์ : (02) 229 2800

โทรสาร : (02) 654-5599

ผู้สอบบัญชี นางสาว ศิราภรณ์ เอื้ออนันต์กุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ : 3844

ชื่อบริษัท : บริษัท สำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัด

ที่อยู่ : บริษัท สำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัด
ชั้น 33 อาคารเลคริชดา 193/136-137 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : (02) 264-0777, (02) 661-9190

โทรสาร : (02) 264-0789-90, (02) 661-9192

ที่ปรึกษาด้านกฎหมาย บริษัท อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล บิสซิเนส ลอว์เยอร์ส จำกัด

ที่อยู่ : 33/ 118-119 อาคารวอลล์สตรีททาวเวอร์ ชั้น 23
ถนนสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท เขตบางรัก กทม. 10500 ประเทศไทย

โทรศัพท์ : (02) 233 1001, (02) 233 1008

โทรสาร : (02) 236 6100





บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน)

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน)

นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร
700 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองตำหรุ
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์ : +66 38 939 007
โทรสาร : +66 38 213 700

สำนักงานกรุงเทพฯ

2126 อาคารกรมบัญชี
ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ
เขตห้วยขวาง กทม. 10310
โทรศัพท์ : +66 2 792 0000
โทรสาร : +66 2 318 1096

บริษัท อมตะซิตี้ จำกัด

นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้
7 หมู่ที่ 3 ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา
จังหวัดชลบุรี 20230
โทรศัพท์ : +66 38 497 007
โทรสาร : +66 38 345 771

VIETNAM

AMATA (VIETNAM) JOINT STOCK COMPANY
LONG BINH WARD, BIEN HOA CITY,
DONG NAI PROVINCE, VIETNAM
TEL : (84) 61 3991 007
FAX : (84) 61 3891 251