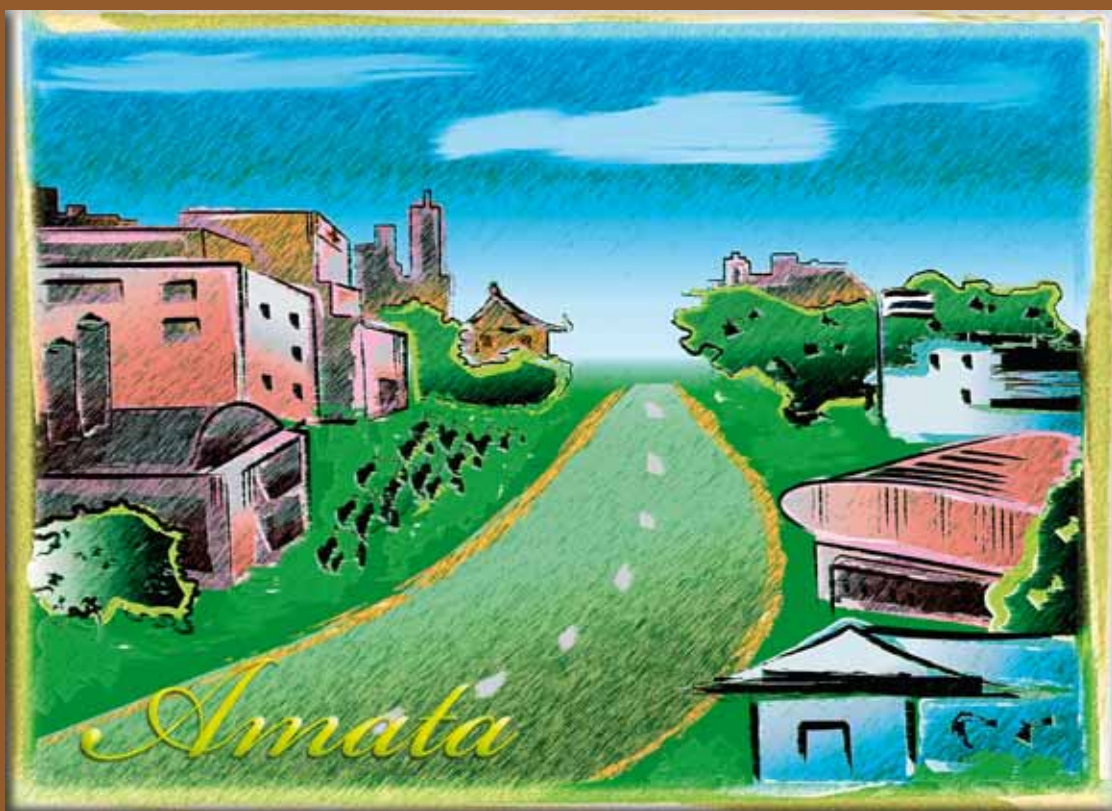




บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
รายงานประจำปี 2551



The Perfect City

"Where we can both earn a living & live well"

Corporate Social Responsibility as the Key to Amata's Success:



Corporate Social Responsibility (CSR) is central to Amata's business practices. The company has fully followed the principles of CSR in which the company enacts genuine care for the interests of society, by taking responsibility for the impact of their activities on customers, employees, shareholders, communities and the environment in all aspects of their operations.

1. Raising Environmental Awareness in the Workplace:
2. Promoting Welfare, Quality of Life, and Developing Human Capacity of the Company's Staff
3. Promoting Knowledge and Innovations Generated from the Company's Practices and the Company's Social and Environmentally Responsible Activities
4. Improving Quality of Life of the Local Community
5. Corporate Social Responsibility Activities from the Amata Foundation

สารบัญ



002	สารจากประธานกรรมการ	051	การวิเคราะห์การบริหารจัดการ
004	ข้อมูลสำคัญทางการเงิน	052	รายงานจากคณะกรรมการตรวจสอบ
005	ผลประกอบการตามงบการเงินรวม 2547-2551	054	รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการในการจัดทำ รายงานทางการเงินประจำปี 2551
007	ข้อมูลของอมตะ	056	รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต
009	อมตะตระหนักในความรับผิดชอบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม	057	งบดุล
014	การกำกับดูแลกิจการที่ดี	060	งบกำไรขาดทุน
022	ประวัติคณะกรรมการ	061	งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
033	สภาพการแข่งขันนิคมอุตสาหกรรม	063	งบกระแสเงินสด
036	ภาพรวมเศรษฐกิจและอุตสาหกรรมไทยปี 2551	067	หมายเหตุประกอบงบการเงิน
037	ปัจจัยความเสี่ยง	094	แผนผังองค์กร
038	ข้อมูลผู้ถือหุ้นรายใหญ่และนโยบายการจ่ายเงินปันผล	095	ประวัติผู้บริหาร
039	โครงสร้างคณะกรรมการบริษัท	100	โครงสร้างการถือหุ้น
040	ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละชุด	101	การถือหุ้นของผู้บริหาร
045	รายงานการเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการ	102	รายชื่อกรรมการของบริษัทย่อย
046	คณะทำงาน	103	ข้อมูลบริษัทย่อย
047	นโยบายคำตอบแทน	108	ข้อมูลอื่นๆ
048	รายงานคำตอบแทนของคณะกรรมการ		
050	โครงสร้างรายได้และระบบการจัดการข้อมูลภายใน		

สารจากประธานกรรมการ



นายโทชิชิเดะ ฮาชิมะ

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

เมื่อมองย้อนไปในปี 2551 คงไม่มีใครคาดคิดว่าวิกฤตเศรษฐกิจโลกจะรุนแรงขนาดนี้ เราเห็นเพียงเค้าของเมฆพัดมาน้อยคนนักที่สามารถคาดการณ์ว่าจะเกิดเป็นพายุที่พัดเศรษฐกิจของสหรัฐอเมริกา ยุโรป รวมไปถึงญี่ปุ่น ธนาคาร บริษัทประกัน มีปัญหา เศรษฐกิจถดถอย

ถึงแม้เศรษฐกิจจะชะลอตัว คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนของไทยได้เปิดสำนักใหม่ขึ้นที่ ไทยเป ในเดือนพฤศจิกายน 2551 ซึ่งเป็นผลของความพยายามที่จะดึงดูดให้นักลงทุนต่างชาติเข้ามาลงทุนในประเทศไทยมากขึ้น ในเดือนมกราคม - ตุลาคม 2551 มูลค่ารวมของคำขอส่งเสริมการลงทุนของนักลงทุนชาวไต้หวันเพิ่มขึ้น 35.37% เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปี 2550

ตัวเลขการลงทุนที่เพิ่มขึ้นของนักลงทุนไต้หวันแสดงถึงความเชื่อมั่นที่จะลงทุนระยะยาวในประเทศไทยถึงแม้จะมีปัญหาเรื่องการเมืองและเศรษฐกิจโลก ไต้หวันลงทุนในประเทศไทยเป็นอันดับ 3 ของนักลงทุนจากเอเชีย รองจากญี่ปุ่นและสิงคโปร์ ในนิคมอุตสาหกรรม อมตะนคร และนิคมอุตสาหกรรม อมตะซิตี้ก็มีนักลงทุนชาวไต้หวันอยู่เป็นจำนวนมาก

จากผลการสำรวจความเชื่อมั่นในการลงทุนของสำนักคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน แม้ยังมีปัญหาการเมือง ประเทศไทยยังคงเป็นประเทศที่น่าลงทุนระดับต้นๆ ของเอเชีย เนื่องจากมีระบบสาธารณูปโภค และความยืดหยุ่นของกฎเกณฑ์ ที่ดีกว่าอินเดีย อินโดนีเซีย มาเลเซีย และ จีน

กระผมมีความยินดีที่จะเรียนว่า แม้จะมีปัญหาทางการเมือง และทางเศรษฐกิจ ในปี 2551 บริษัทยังคงมีผลประกอบการที่ดี มีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง สามารถทำกำไรเป็นที่น่าพอใจ

ขายที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม อมตะนคร และนิคมอุตสาหกรรม อมตะซิตี้ ได้ 895 ไร่ ส่วนหนึ่งมาจากลูกค้าเดิมในนิคมฯ ขยายกิจการเนื่องจากประสบความสำเร็จจากการประกอบกิจการความสำเร็จของลูกค้านำความสำเร็จมาสู่บริษัท

ในปี 2552 บริษัทได้เตรียมตัวเผชิญพายุเศรษฐกิจด้วยการลดค่าใช้จ่ายที่ไม่จำเป็น หาลูกค้าใหม่ๆ โดยชี้ให้เห็นถึงความสำเร็จของลูกค้าในนิคมฯ พยายามสร้างรายได้ต่อเนื่อง (recurring income) จากธุรกิจใหม่ๆ

นิคมอุตสาหกรรม อมตะนคร ตั้งอยู่ระหว่างสนามบินสุวรรณภูมิ และจังหวัดชลบุรี ซึ่งมีประชากรเกือบล้านคนในบริเวณดังกล่าว ทำให้มี Demand ของการประกอบธุรกิจพาณิชย์กรรมต่างๆ บริษัทจึงได้พัฒนาพื้นที่ด้านหน้าของนิคมฯ ให้เช่า เช่น ให้ Tesco Lotus เช่าที่ดิน ให้ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เช่าอาคาร 3 ชั้น ส่วนตอนกลางของนิคมฯ ให้เช่าสำหรับทำร้านอาหารญี่ปุ่นที่เรียกว่า Ebisu Park

ประเทศไทยและเวียดนาม ยังคงเป็นทางเลือกสำหรับนักลงทุนนอกเหนือจาก จีน และ อินเดีย นิคมอุตสาหกรรมของอมตะทั้งที่อยู่ในประเทศไทยและเวียดนามตั้งอยู่บนบริเวณที่สะดวกในการเดินทางทั้งทางอากาศ และทางทะเลซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญสำหรับธุรกิจส่งออก

กระผมให้ความมั่นใจกับผู้ลงทุนว่าพนักงานของอมตะทุกคนอุทิศตัวที่จะทำงานอย่างหนักในปี 2552 ด้วยคุณภาพและเอาใจใส่ในการให้บริการลูกค้า พวกเราเชื่อมั่นที่จะสร้างรายได้ต่อเนื่อง (recurring income) ขยายช่องทางในการหาลูกค้าเพื่อฟื้นฟูปายุเศรษฐกิจให้ได้

ขอแสดงความนับถือ

(นายโทชิชิเดะ ฮาชิมะ)
รองประธานกรรมการ
รักษาการประธานกรรมการ

Perfect Life
in the Perfect City



ข้อมูลสำคัญทางการเงิน

ข้อมูลสำคัญทางการเงิน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และ บริษัทย่อย

	2551	2550	2549	2548	2547
งบกำไรและขาดทุน (ล้านบาท)					
รายได้รวม	4,061.31	4,398.63	3,421.90	4,443.89	3,010.30
รายได้จากการขาย	3,858.77	4,314.67	3,345.80	4,344.13	2,927.74
กำไรขั้นต้น	2,101.91	2,138.01	1,802.41	2,090.66	1,319.95
กำไรสุทธิ	1,192.30	1,027.23	780.87	1,057.58	927.07
งบดุล (ล้านบาท)					
สินทรัพย์รวม	12,359.39	9,754.82	9,230.37	7,819.03	6,630.77
หนี้สินรวม	6,774.60	4,893.86	4,923.49	3,608.33	3,000.51
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	5,584.79	4,860.97	4,306.88	4,210.70	3,630.26
ต่อหุ้นสามัญมูลค่าที่ตราไว้ 1 บาท					
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (บาท)	1.12	0.96	0.73	0.99	0.87
การจ่ายเงินปันผล (บาท)		0.55	0.45	0.65	0.55
อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ					
อัตรากำไรสุทธิต่อรายได้รวม (%)	29.36	23.35	22.82	23.80	30.80
อัตราผลตอบแทนต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (%)	26.04	25.71	21.13	30.81	30.60
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม (%)	16.39	16.85	15.38	22.17	15.85
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (เท่า)	1.39	1.15	1.32	0.98	0.94
ผลการดำเนินงานของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และ บริษัทย่อย					
ยอดขายที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม*					
นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร	482	754	345	826	611
นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้	413	789	202	653	396
นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร & นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้	895	1,543	547	1,479	1,007
ส่วนแบ่งตลาดของนิคมฯ อมตะนครและนิคมฯ อมตะซิตี้					
เปรียบเทียบกับยอดขายรวมของที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมในประเทศไทย ⁽¹⁾	21%	33%	21%	37%	37%
จำนวนลูกค้าที่ได้เซ็นสัญญาไปแล้ว					
นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร	529	492	439	407	350
นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้	150	135	115	103	85
นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ (เปียนหัว) ในเวียดนาม	112	106	87	78	66

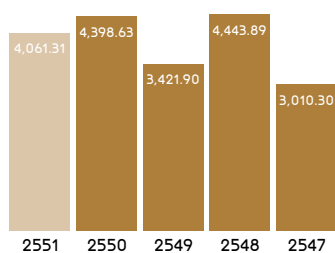
หมายเหตุ : * ที่ดินของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ (เปียนหัว) ให้เช่าเท่านั้น

(1) แหล่งข้อมูลจาก บริษัท ซีบี ริชาร์ด แอล ลิส (ประเทศไทย) จำกัด

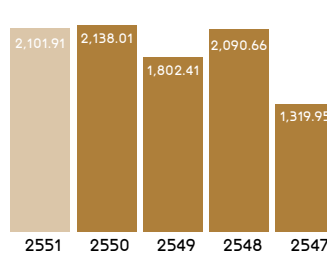
ผลประกอบการตามงบการเงิน

2547 - 2551

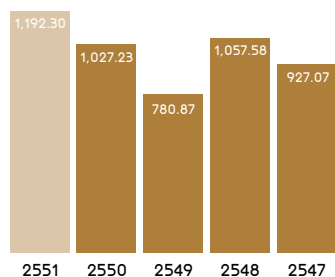
รายได้รวม (ล้านบาท)



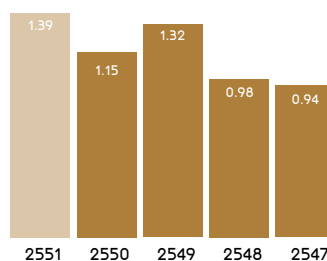
กำไรขั้นต้น (ล้านบาท)



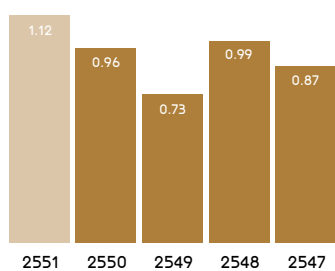
กำไรสุทธิ (ล้านบาท)



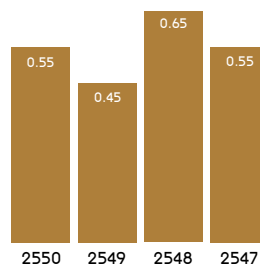
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)



กำไรต่อหุ้น (บาท)



ปันผลจ่ายต่อหุ้น (บาท)



Environmental Awareness

Green Office Project



ข้อมูลของอมตะ

นิคมอุตสาหกรรมที่มีชื่อเสียงที่สุด ในทำเลที่ดีที่สุดสำหรับคุณ

บริษัทอมตะเป็นผู้นำในวงการนิคมอุตสาหกรรมที่มีชื่อเสียงและทำเลที่ดีที่สุดเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ โดยเฉพาะในประเทศไทยและเวียดนาม ซึ่งเป็นประเทศที่ดีที่สุดสำหรับการลงทุนด้านอุตสาหกรรมในภูมิภาค และได้รับการยอมรับให้เป็นประเทศคู่แข่งสำคัญของจีนในฐานะทางเลือกการลงทุนทางด้านอุตสาหกรรม นิคมอุตสาหกรรมของอมตะนั้นตั้งอยู่ในทำเลที่ดีที่สุดสำหรับการลงทุนอุตสาหกรรม จากคุณภาพของโครงสร้างพื้นฐานที่มีคุณภาพสูง และจากทำเลที่ใกล้ทางหลวง สนามบิน และท่าเรือ น้ำลึก และชื่อเสียงของอมตะนั้นได้รับการสะสมมาจากแนวทางการดำเนินการที่เน้นการให้บริการครบวงจรที่ทำให้ลูกค้าของเราประหยัดทั้งเวลาและต้นทุน



ด้วยประสบการณ์ของอมตะในการลงทุนเป็นเวลาเกือบสองทศวรรษ อมตะจึงได้รับความไว้วางใจจากบริษัทต่างๆ ที่ต้องการความสำเร็จและความพร้อมในการดำเนินการอย่างรวดเร็ว อมตะให้คำปรึกษาแก่ลูกค้าของบริษัทโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในหลายๆ ด้าน อาทิ ทางด้านกฎหมาย กฎระเบียบ นโยบายของรัฐ ขั้นตอนศุลกากร การบริหารทรัพยากรมนุษย์ ผู้ให้บริการทางด้านซัพพลายเออร์ การให้คำปรึกษาและความช่วยเหลือจากเรานั้นเริ่มต้นนับตั้งแต่การพบกันครั้งแรก รวมไปถึงการช่วยเหลือทางด้านการทำการศึกษความเป็นไปได้ในการดำเนินการ จนกระทั่งโรงงานเปิดดำเนินการได้เป็นผลสำเร็จ นอกจากนี้อมตะและกลุ่มพันธมิตรของเรายังมีบริการทางด้านการก่อสร้างโรงงานสำเร็จรูป การให้บริการทางด้านพลังงาน น้ำ การบำบัดน้ำเสีย ข้อมูลสารสนเทศ การเช่ายานพาหนะ ที่พักอาศัย การจับจ่ายใช้สอย การสาธารณสุข โรงเรียน และกิตติาคาร ทั้งนี้เพราะมีความมุ่งมั่นที่จะทำให้นิคมอุตสาหกรรมของเรานั้นเป็นเสมือนชุมชนเมืองที่มีความน่าอยู่และยั่งยืน ซึ่งครอบคลุมถึงการให้ความสำคัญกับมาตรการรักษาสิ่งแวดล้อมอย่างเข้มงวด และการให้บริการกับชุมชนที่เข้ามาทำงานและพักอาศัยในพื้นที่ของเราและพื้นที่โดยรอบ



นิคมอุตสาหกรรมของอมตะในประเทศไทย : ปัจจุบันนี้มีด้วยกันสองแห่ง ตั้งอยู่ในพื้นที่อีสเทิร์นซีบอร์ด ซึ่งเป็นพื้นที่ที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนขนาดใหญ่ที่สุดจากรัฐบาล และเป็นพื้นที่ที่ได้รับความสนใจในการลงทุนเป็นอย่างมากในภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้

- **อมตะนคร จังหวัดชลบุรี :** เป็นนิคมอุตสาหกรรมที่ใหญ่ที่สุดในเครืออมตะ มีพื้นที่ประมาณ 18,200 ไร่ จังหวัดชลบุรีซึ่งเป็นที่ตั้งของอมตะนครนี้ จัดอยู่ในพื้นที่โซนที่ 2 ที่ได้รับการสนับสนุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนแห่งชาติ นอกจากนี้สถานที่ตั้งของอมตะนครนี้ยังอยู่ห่างจากกรุงเทพมหานครเพียง 57 กิโลเมตร และห่างจากสนามบินนานาชาติสุวรรณภูมิเพียง 42 กิโลเมตร



- **อมตะซิตี้ จังหวัดระยอง** : เป็นนิคมอุตสาหกรรมมีพื้นที่ประมาณ 10,000 ไร่ จังหวัดระยองซึ่งเป็นที่ตั้งของอมตะซิตี้ นั้นอยู่ห่างจากส่วนต่อขยายของท่าเรือน้ำลึกแหลมฉบังเพียง 27 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากสนามบินนานาชาติสุวรรณภูมิเพียง 99 กิโลเมตร พื้นที่ดังกล่าวนี้ยังอยู่ในพื้นที่ส่งเสริมอุตสาหกรรมโซน 3 ของคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนแห่งชาติ

อมตะเปิดดำเนินการตั้งแต่ พ.ศ. 2532 และเข้าสู่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในปี 2540 ลูกค้านี้ออมตะที่เป็นบริษัทชั้นนำในระดับโลกนั้น ได้แก่ ยางทูมิโตโม ยางโยโกฮามา แคนาดอยล์ มอเตอร์ไฮโดรคาร์บอน ทรอยด์บีเอ็มดับเบิลยู แอร์โดกิน โซนี่โมบาย เป๊ปซี่โคล่า ไบโด้ คอลเกตปาล์มโอลีฟ คาโอ มิตซูบิชิอิเลคทริก ลิฟท์มิตซูบิชิ ฮีโนมอร์เตอร์ เป็นต้น ทั้งนี้ยังรวมถึงบริษัทชั้นนำที่ประสบความสำเร็จของประเทศไทยอีกจำนวนมาก



นิคมอุตสาหกรรมของอมตะในประเทศเวียดนาม : อมตะ

ได้ดำเนินการให้บริการทางด้านนิคมอุตสาหกรรมในแบบครบวงจรในเวียดนามมาเป็นเวลา 14 ปีแล้ว ในปัจจุบันนี้ Amata City (Bien Hoa) มีพื้นที่ 4,370 ไร่ ซึ่งเป็นทำเลที่ใกล้กับเมือง โฮจิมินห์ซิตี้

การให้บริการของอมตะในประเทศเวียดนามนั้นยึดการดำเนินงานแบบครบวงจรด้วยมาตรฐานเดียวกับประเทศไทยที่ทำให้อมตะเป็นผู้ให้บริการที่ได้รับการยอมรับในฐานะผู้นำนิคมอุตสาหกรรม ทั้งในด้านของ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ โครงสร้างพื้นฐาน และการให้บริการ นอกจากนี้ Amata City (Bien Hoa) ยังให้บริการทางด้านการสร้างโรงงานสำเร็จรูป และโรงงานที่ก่อสร้างตามความต้องการของลูกค้า เพื่อให้ลูกค้า

สามารถเปิดดำเนินการธุรกิจได้ในเวียดนามได้อย่างรวดเร็ว อีกไม่นานนี้อมตะฯ จะเพิ่มส่วนของวิลล่า อพาร์ทเมนต์ และสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับไลฟ์สไตล์ต่างๆ เพื่อรองรับการเติบโตขึ้นของชุมชนธุรกิจระดับนานาชาติในพื้นที่ดังกล่าว

เบียนหวนั้นเป็นเมืองที่เป็นสวรรค์ของนักลงทุน เพราะเป็นเมืองใหญ่อันดับสองของพื้นที่ทางตอนใต้ของเวียดนาม อันเป็นที่อยู่อาศัยของประชากรจำนวน 600,000 คน จำนวนประชากร บริการสาธารณะ และที่พักอาศัยในเมืองดังกล่าวมีส่วนสำคัญในการส่งเสริมให้เกิดการพัฒนาอุตสาหกรรมในพื้นที่ เบียนหวนั้นยังเป็นหัวเมืองหลักของจังหวัดดองไญ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่ได้รับความนิยมในการลงทุนทางด้านอุตสาหกรรมจากนักลงทุนจากต่างประเทศ เนื่องจากนโยบายการสนับสนุนด้านการลงทุนแก่ภาคเอกชน ซึ่งรวมไปถึงกระบวนการออกใบอนุญาตในการลงทุนแก่นักลงทุนต่างชาติที่มีความรวดเร็วสะดวกสบาย



อมตะตระหนักรู้ในความรับผิดชอบต่อชุมชน และสิ่งแวดล้อม

อมตะกับความรับผิดชอบต่อธุรกิจต่อสังคม พ.ศ. 2551

อมตะให้ความสำคัญกับการประกอบกิจการด้านธุรกิจควบคู่ไป
กับความรับผิดชอบต่อสังคม ตามหลักการของการรับผิดชอบต่อสังคม
(Corporate Social Responsibility) ในทุกระดับมาอย่างต่อเนื่อง และในปี
นี้ อมตะมีการพัฒนากิจกรรมที่เน้นถึงความรับผิดชอบต่อสังคมมากขึ้นอย่าง
เป็นรูปธรรมอีกหลายกิจกรรม เพื่อแสดงให้เห็นถึงความมุ่งมั่นที่จะเป็น
ผู้นำและเป็นตัวแบบในการดำเนินธุรกิจที่รับผิดชอบต่อสังคม

อมตะยึดมั่นหลักการในเรื่องของการประกอบธุรกิจที่
รับผิดชอบต่อสังคม โดยมีกิจกรรมที่แสดงออกถึงการรับผิดชอบต่อสังคม
ในหลายระดับ เริ่มตั้งแต่ในระดับของการปฏิบัติตามข้อกำหนดต่างๆ
ที่รับผิดชอบต่อผู้บริโภค คู่สมรรถการจ้างงาน และการจ่ายภาษี ซึ่งถือ
เป็นระดับข้อบังคับ มาถึงในระดับของความรับผิดชอบต่อสังคมในการตรวจสอบว่า
ธุรกิจที่ดำเนินการอยู่นั้นจะต้องไม่สร้างผลกระทบและก่อให้เกิดการเบียดเบียนทางสังคม

นอกจากนี้แล้วบริษัทฯ ยังยึดมั่นในหลักการของการประกอบกิจการภายใต้จรรยาบรรณทางธุรกิจ โดยการประกอบธุรกิจด้วย
ความเป็นธรรม พร้อมกันใส่ใจที่จะตอบแทนสังคมให้มากขึ้น โดยเฉพาะสังคมที่อยู่รอบๆ พื้นที่ที่มีความคาดหวังว่าจะได้รับดูแลจาก
ผู้ประกอบการในพื้นที่ รวมทั้งสังคมในวงกว้าง

และในประการสุดท้าย บริษัทฯ ได้คำนึงถึงหลักการของการดำเนินธุรกิจควบคู่ไปกับการปฏิบัติตามแนวทางของการ
รับผิดชอบต่อสังคมด้วยความสมัครใจ โดยไม่ได้ถูกเรียกร้องจากสังคมแต่อย่างใด ซึ่งหลักการของการประกอบธุรกิจที่มีความรับผิดชอบต่อ
สังคมด้วยความสมัครใจนี้ ถือว่าเป็นหลักการของการประกอบธุรกิจที่มีความรับผิดชอบต่อสังคมในขั้นสูงสุด และเป็นสิ่งที่ทาง
บริษัทฯ ยึดถือในการประกอบกิจการมาโดยตลอด



ในรอบปีที่ผ่านมา บริษัทฯ ได้มีกิจกรรมที่ยึดหลักการของการประกอบ
ธุรกิจที่มีความรับผิดชอบต่อสังคมหลายกิจกรรมทั้งกิจกรรมที่ทำอยู่เดิมใน
5 กลุ่มกิจกรรม ซึ่งมีความสอดคล้องเชื่อมโยงกัน และกิจกรรมใหม่ๆ ที่เป็นการ
วางรากฐานและสร้างหลักประกันถึงการประกอบกิจการทางธุรกิจที่ยึดหลักการ
รับผิดชอบต่อสังคม

โดยในปีนี้อมตะได้มีการจัดตั้งคณะกรรมการและคณะทำงานเพื่อ
ส่งเสริมและพัฒนากิจกรรมรับผิดชอบต่อสังคมขึ้นมาเพื่อดูแลกิจกรรมเพื่อสังคม
อย่างเป็นระบบ โดยคณะดังกล่าวประกอบด้วยคณะผู้บริหาร เจ้าหน้าที่ในแผนก
ประชาสัมพันธ์ แผนกสิ่งแวดล้อม และตัวแทนจากบริษัทในเครือ



นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ประธานกรรมการ

นายสุรินทร์ จิรวิศิษฐ์
ที่ปรึกษา
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
รองประธานกรรมการ

นายธนภัทร ศรีกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด กรรมการ	นายชูชาติ สายถิ่น กรรมการผู้จัดการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด กรรมการ	นายภราดร สรณสุวรรณ ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) กรรมการ	นายชัยรัตน์ สุวรรณวิจารณ์ ผู้อำนวยการฝ่ายที่ดิน และประสานงานราชการ บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) กรรมการ
---	---	--	---

คณะทำงาน

จุฑามาศ รัตนจันทร์พานนท์ ผู้จัดการแผนกประชาสัมพันธ์ บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) / หัวหน้าคณะทำงาน
พัทธธิดา สุกใส เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
กนกพงศ์ บุญยดิลก เจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ปรมาภรณ์ ประกอบศิลป์ เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ศิริพร มิตรเปริยญ ผู้จัดการแผนกเกษตร บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด
ประสิทธิ์ แสงสกุล ผู้จัดการแผนกซ่อมบำรุง บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด
ชนากานต์ ตรงต่อศักดิ์ ผู้จัดการฝ่ายลูกค้าสัมพันธ์ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด
เอมอร ศรีตุลานนท์ ผู้จัดการแผนกบริการหลังการขาย บริษัท อมตะ ซิตี จำกัด
จิราพร พูนพิพัฒน์ เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม บริษัท อมตะ ซิตี จำกัด

1. กิจกรรมด้านการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมในสถานประกอบการ :

นอกเหนือจากการประกอบกิจการภายใต้มาตรฐานการรักษาสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดทางกฎหมายแล้ว อมตะยังสืบสานกิจกรรมสถานประกอบการสีเขียว (Green Office) ต่อเนื่องจากปีที่ผ่านมา โดยกิจกรรมดังกล่าวนี้เป็นการรณรงค์ให้ทุกสำนักงานลดการใช้กระดาษในงานเอกสารลง หรือเปลี่ยนมาใช้กระดาษรีไซเคิล โดยมีเป้าหมายที่จะเปลี่ยนระบบงานเอกสารให้มีลักษณะของการจัดเก็บด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ในรูปแบบ Soft File มากขึ้น นอกจากนั้นทางบริษัทฯ ยังรณรงค์ให้มีการประหยัดน้ำ และประหยัดไฟของทุกแผนก โดยจะมีการนำเสนอข้อมูลสถิติของแต่ละแผนกให้ทราบโดยทั่วกัน

สำหรับกิจกรรมใหม่ที่เริ่มต้นในปีในส่วนของการรณรงค์รักษาสิ่งแวดล้อมในสถานประกอบการได้แก่ การจัดการประกวดเรื่องสิ่งแวดล้อม (อมตะกรีนอวอร์ด) ซึ่งในปีนี้มี การจัดประกวดสวนสวย ในโรงงาน ทั้งประเภทสวยงาม และประเภทสร้างสรรค์ โดยมีการเชิญชวนโรงงานทั้งสิ้นกว่า 500 โรงงานภายในนิคมฯ ทั้งอมตะนคร และอมตะซิตี้ เข้าร่วมประกวดเพื่อรณรงค์ให้โรงงานเห็นความสำคัญกับการจัดการพื้นที่สีเขียวมากขึ้น

นอกจากนี้ ในปีนี้บริษัทได้ริเริ่มให้มีโครงการรณรงค์กำจัดผักตบชวาบริเวณคลองลาดตะพงค์ ซึ่งมีพื้นที่คลองบางส่วนอยู่ในพื้นที่ของโครงการอีกด้วย



2. กิจกรรมด้านการส่งเสริมสวัสดิการ คุณภาพชีวิต และพัฒนาศักยภาพของบุคลากรในสถานประกอบการ :

อมตะยังคงดำเนินกิจกรรม การรณรงค์ลดอุบัติเหตุในนิคมอุตสาหกรรม เพื่อทำให้ระดับของอุบัติเหตุที่ลดลงต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่มีการกำหนดไว้ในสถานประกอบการ และในปีนี้อย่างเพิ่มกิจกรรมการเปิดถนนต้นแบบตามโครงการต้นแบบถนนปลอดภัย สร้างวินัยจราจร

กิจกรรมส่งเสริมการเล่นกีฬาของบุคลากรของบริษัทฯ และระหว่างกลุ่มบริษัทที่เข้ามาประกอบการในพื้นที่เป็นกิจกรรมที่อมตะส่งเสริมมาอย่างต่อเนื่อง ซึ่งนอกเหนือจากการเสริมสร้างคุณภาพชีวิตที่ดีแล้ว ยังมีเป้าหมายในการรณรงค์ต่อต้านยาเสพติดอีกด้วย กิจกรรมการลดอุบัติเหตุและการส่งเสริมกีฬานี้ นอกจากจะเป็นการส่งเสริมคุณภาพชีวิตของบุคลากรแล้ว ยังส่งผลดีต่อชุมชนท้องถิ่นที่อยู่รอบบริษัทฯ อีกด้วย เพราะทำให้บุคลากรซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของชุมชนท้องถิ่นนั้นลดความเสี่ยงต่ออุบัติเหตุ มีสุขภาพแข็งแรง และห่างไกลจากยาเสพติด



นอกจากกิจกรรมดังกล่าวแล้ว ในปีนี้อมตะยังได้ริเริ่มให้มีกิจกรรม อมตะมินิมาราธอน โดยนำรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายมอบให้กับโรงพยาบาลพาทอง ซึ่งเป็นโรงพยาบาลในท้องถิ่นเพื่อนำไปสมทบสร้างอาคารผู้ป่วยเพิ่มอีก 1 อาคาร โดยเส้นทางวิ่งในครั้งนี้เป็นเส้นทางวิ่งที่อยู่ในอมตะนคร

สำหรับกิจกรรมที่มีการทำอย่างต่อเนื่องเพิ่มเติมในส่วนนี้ยังรวมถึง การจัดให้มีการอบรมทางวิชาการให้กับบุคลากรของบริษัทและลูกค้าที่ประกอบการในพื้นที่นิคมฯ ซึ่งประกอบไปด้วยสถานประกอบการประมาณ 500 แห่งโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย ซึ่งกิจกรรมการส่งเสริมความรู้เหล่านี้ถือเป็นกิจกรรมสำคัญในการพัฒนาทรัพยากรมนุษย์ให้กับพื้นที่โดยรวม และทำให้เกิดประสิทธิผลแก่สถานประกอบการเอง และทำให้บุคลากรในสถานประกอบการนั้นมีโอกาสในชีวิตเพิ่มขึ้นในด้านการจ้างงานและการประกอบการในอนาคต

3. กิจกรรมด้านการเผยแพร่ความรู้และนวัตกรรมที่พัฒนาขึ้นจากการประกอบการของบริษัทฯ และความรู้ทางด้านการประกอบธุรกิจที่รับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม



ในฐานะที่เป็นบริษัทชั้นนำที่ได้รับการยอมรับในด้านการประกอบธุรกิจที่รับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะในเรื่องการบริหารจัดการนิคมอุตสาหกรรมและการจัดการสิ่งแวดล้อมเพื่อให้เป็นเมืองที่สมบูรณ์แบบ อมตะจึงกลายเป็นทั้งต้นแบบและกรณีศึกษาที่น่าสนใจขององค์กรทั้งจากในและนอกประเทศ และสถานศึกษาต่างๆ ซึ่งเข้ามาเยี่ยมชมเพื่อศึกษาดูงานในพื้นที่มาโดยตลอด เฉลี่ยราวหนึ่งคณะต่อสัปดาห์ และบริษัทฯ มีความยินดีที่จะเผยแพร่ความสำเร็จดังกล่าวที่ทำให้บริษัทเป็นที่ยอมรับในระดับมาตรฐานโลกในด้านการบริหารจัดการนิคมอุตสาหกรรมและสิ่งแวดล้อมต่อไป

นอกจากการบริหารจัดการในพื้นที่แล้ว ทางบริษัทฯ ยังมีความภูมิใจที่ได้เป็นส่วนหนึ่งในการเผยแพร่ความรู้และนวัตกรรมจากการประกอบการของบริษัทต่อสังคม ดังจะเห็นได้จากการที่ผู้บริหารของบริษัทฯ นั้นได้รับการยอมรับจากสังคมในฐานะผู้ที่ประสบความสำเร็จทางด้านการบริหาร โดยได้รับเชิญจากองค์กรและสถานศึกษาต่างๆ ทั้งในและนอกประเทศให้ไปบรรยาย แสดงทัศนคติ และแลกเปลี่ยนประสบการณ์กับภาคส่วนต่างๆ มาโดยตลอด

อีกโครงการที่ทางบริษัทฯ มีความภูมิใจที่มีส่วนในการรับผิดชอบต่อสังคมด้วยความเต็มใจและสมัครใจได้แก่ โครงการรอบรั้วสีเขียว ที่มีการดำเนินงานมาอย่างต่อเนื่องเป็นปีที่ 4 โดยกิจกรรมดังกล่าวนี้เป็นการเผยแพร่ความรู้ทางด้านการบริหารจัดการนิคมอุตสาหกรรมและสิ่งแวดล้อมให้กับนักเรียนจากโรงเรียนที่อยู่รอบนิคมฯ โดยจัดเป็นกิจกรรมที่ส่งเสริมการเรียนรู้นอกห้องเรียนในด้านความสัมพันธ์ระหว่างอุตสาหกรรมและสิ่งแวดล้อมที่สามารถเกิดขึ้นได้จากการบริหารจัดการที่ดี ในโครงการดังกล่าวนี้จะได้นำเอาเยาวชนจากสถานศึกษาในท้องถิ่นโดยเริ่มจากในละแวกใกล้เคียงจำนวน 50 คนจากแต่ละสถาบันมาร่วมทำกิจกรรมในการเยี่ยมชมและเรียนรู้การบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัทฯ รวมทั้งเสริมทักษะในด้านอื่นๆ เช่นด้านศิลปะ กิจกรรมรอบรั้วสีเขียวนี้ได้รับการตอบรับเป็นอย่างดีจากสถานศึกษารอบนิคมฯ โดยมีการจัดขึ้นทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง



4. กิจกรรมที่ส่งเสริมคุณภาพชีวิตของท้องถิ่นชุมชนรอบนิคมฯ

คุณภาพชีวิตของชุมชนรอบนิคมอุตสาหกรรมนั้นถือเป็นหลักคำจูงต่อการประกอบกิจการของบริษัทเป็นอย่างยิ่ง ซึ่งทางบริษัท นั้นได้ให้ความสำคัญในการส่งเสริมทั้งโอกาสในการจ้างงานและเพิ่มคุณภาพให้กับชุมชนโดยรอบนิคมฯ ทั้งทางด้านกายภาพและทางด้านสังคม - วัฒนธรรม โดยให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาล หน่วยการปกครองท้องถิ่น และองค์กรทางวัฒนธรรมในพื้นที่ทั้งการสนับสนุนด้านการเงิน ด้านอื่นๆ ตลอดจนเข้าร่วมกิจกรรมในพื้นที่อย่างต่อเนื่อง และในปีนี้ได้มีกิจกรรมในส่วนนี้เพิ่มมากขึ้นเป็นอย่างมาก



อมตะส่งเสริมโครงการสนับสนุนการเรียนรู้แก่สถานศึกษาในพื้นที่ทั้งในด้านทุนการศึกษา และการเปิดให้เข้าเยี่ยมชมพื้นที่นิคมฯ นั้นมีส่วนส่งเสริมให้เกิดการสร้างบุคลากรในพื้นที่ในรุ่นต่อไปที่มีสำนึกรักสิ่งแวดล้อม รักและร่วมพัฒนาพื้นที่ท้องถิ่นของตัวเอง กิจกรรมนี้เป็นกิจกรรมที่มีมาอย่างต่อเนื่อง

อมตะให้ความสำคัญกับการส่งเสริมการจ้างงานกับคนในพื้นที่ โดยจัดงานนัดพบแรงงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเปิดโอกาสและอำนวยความสะดวกแก่แรงงานในพื้นที่ให้มีโอกาสในการทำงานในแหล่งงานที่มีคุณภาพในพื้นที่ และร่วมเป็นส่วนหนึ่งในการขับเคลื่อนการเติบโตทางเศรษฐกิจที่ให้ประโยชน์แก่ท้องถิ่นของตน

การจัดกิจกรรมบริจาคโลหิตในนิคมฯ ถือเป็นกิจกรรมที่สำคัญในการสร้างหลักประกันต่อระบบสาธารณสุขในท้องถิ่น และในปีนี้ได้มีการเปิดศูนย์บริจาคโลหิตถาวรภายในนิคมฯ อมตะนคร โดยให้บริการทุกวัน จันทร์ อังคาร พุธ ระหว่างเวลา 09.00-13.00 น. ณ อาคารอมตะเซอร์วิสเซ็นเตอร์ ชั้น 2

นอกจากนี้แล้วบริษัท ยังสนับสนุนกิจกรรมทางวัฒนธรรมของชุมชน โดยเฉพาะกิจกรรมทางศาสนา และการเฉลิมฉลองทางวัฒนธรรมของท้องถิ่นมาโดยตลอด

อีกกิจกรรมหนึ่งที่อมตะให้ความสำคัญกับการช่วยเหลือชุมชนในพื้นที่โดยรอบในปีที่ผ่านมาคือ โครงการช่วยเหลือค่าเรือถอนและขนย้ายสิ่งปลูกสร้างริมคลองสาธารณะ ตำบลคลองตำหรุ

ในปีนี้อมตะได้ริเริ่มให้มีการจัดกิจกรรม “อมตะพบปะผู้นำชุมชน” โดยเชิญผู้นำท้องถิ่น อาทิ นายกองค์การบริหารส่วนตำบล นายกเทศมนตรีของเทศบาล ผู้ใหญ่บ้าน กำนัน นายอำเภอ ฯลฯ มาร่วมรับประทานอาหารค่ำและพบปะพูดคุยกับผู้บริหารของอมตะ โดยเฉพาะกับ นายวิกรม กรมดิษฐ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ปีละครั้ง ทั้งในพื้นที่ของนิคมฯ อมตะนคร และ นิคมฯ อมตะซิตี้

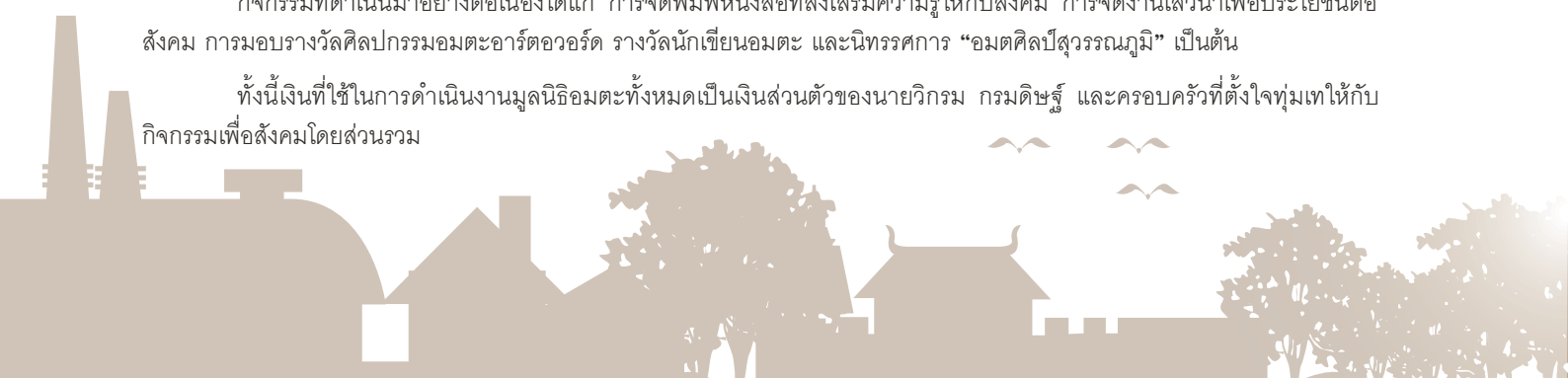
การให้ความสำคัญกับการสื่อสารระหว่างองค์กรกับสังคมนั้นมีความสำคัญเป็นอย่างมาก อมตะจึงได้ริเริ่มให้มีการจัดทำนิตยสาร @อมตะ ซึ่งเป็นนิตยสารที่มีสองภาษา (ไทย-อังกฤษ) ราย 3 เดือน เพื่อชี้แจงกิจกรรมของอมตะโดยเฉพาะในส่วนของกิจกรรมที่รับผิดชอบต่อสังคมที่จัดขึ้นกับชุมชน รวมทั้งการปรับปรุงเนื้อหาในเว็บไซต์ของอมตะอย่างสม่ำเสมอ

5. กิจกรรมของมูลนิธิอมตะ :

มูลนิธิอมตะซึ่งก่อตั้งตั้งแต่ปี 2539 โดยมี นายวิกรม กรมดิษฐ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เป็นผู้เริ่มก่อตั้งและดำรงตำแหน่งเป็นประธานมูลนิธิ มีส่วนสำคัญในการผลักดันโครงการจำนวนมากที่ส่งเสริมคุณภาพชีวิตให้กับสังคมไทยและสังคมทั้งภูมิภาคสุวรรณภูมิให้ดีขึ้นและสามารถอยู่ร่วมกันอย่างมีความสุขในสังคมร่วมกัน โดยมุ่งมั่นสร้างสรรค์การศึกษาให้กับเยาวชนของชาติ และผู้ด้อยโอกาส รวมทั้งกิจกรรมทางด้านกีฬา การจัดการเรื่องสิ่งแวดล้อม การอนุรักษ์ป่าไม้และสัตว์ป่าหายาก รวมทั้งการส่งเสริมและอนุรักษ์ศิลปวัฒนธรรมของชาติและของภูมิภาค

กิจกรรมที่ดำเนินมาอย่างต่อเนื่องได้แก่ การจัดพิมพ์หนังสือที่ส่งเสริมความรู้ให้กับสังคม การจัดงานเสวนาเพื่อประโยชน์ต่อสังคม การมอบรางวัลศิลปกรรมอมตะอาร์ตอวอร์ด รางวัลนักเขียนอมตะ และนิทรรศการ “อมตศิลป์สุวรรณภูมิ” เป็นต้น

ทั้งนี้เงินที่ใช้ในการดำเนินงานมูลนิธิอมตะทั้งหมดเป็นเงินส่วนตัวของนายวิกรม กรมดิษฐ์ และครอบครัวที่ตั้งใจทุ่มเทให้กับกิจกรรมเพื่อสังคมโดยส่วนรวม



*Promoting Welfare and
Quality of Life
Safety Street Project*



การกำกับดูแลกิจการที่ดี

การปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี

วิสัยทัศน์ของ อมตะ คือ การพัฒนา “เมืองที่สมบูรณ์แบบ”

อมตะได้กำหนดวิสัยทัศน์ไว้คือ จะพัฒนาให้นิคมอุตสาหกรรมทุกแห่งของ บริษัทฯ เป็น “เมืองสมบูรณ์แบบ” ที่ประกอบไปด้วยพื้นที่สำหรับ อุตสาหกรรม การศึกษาและฝึกอบรม การค้า ธนาคาร สถานพยาบาล สันทนาการ และที่อยู่อาศัย ที่มีสภาวะแวดล้อมที่ดี พร้อมไปด้วยสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่ได้มาตรฐานครบครัน เพื่อความสุขและความสำเร็จของผู้ประกอบกิจการและอยู่อาศัยในโครงการ

ในด้านการบริหารจัดการ อมตะ ได้ใช้หลักการบรรษัทภิบาลที่ดีเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมการบริหารจัดการธุรกิจให้มีความโปร่งใส และมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะแข่งขันได้ในระดับสากล คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดให้มีการติดตามและประเมินผล การกำกับดูแลกิจการอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี และมีการปรับปรุง แก้ไข เปลี่ยนแปลงให้มีความทันสมัย สอดคล้องกับสภาวะการณ์ทางเศรษฐกิจและสังคมที่เปลี่ยนแปลงอยู่ตลอดเวลา



1. สิทธิของผู้ถือหุ้น (The Rights of Shareholders)

สิทธิของผู้ถือหุ้นครอบคลุมถึงสิทธิพื้นฐานต่างๆ ทั้งในฐานะของนักลงทุนในหลักทรัพย์ และในฐานะเจ้าของบริษัท เช่น สิทธิในการซื้อ ขาย โอน หลักทรัพย์ที่ถืออยู่ สิทธิในการที่จะได้รับส่วนแบ่งผลกำไรจากบริษัท สิทธิต่างๆ ในการประชุมผู้ถือหุ้น สิทธิในการแสดงความคิดเห็น สิทธิในการร่วมตัดสินใจในเรื่องสำคัญของบริษัท เช่น การเลือกตั้งกรรมการ การอนุมัติธุรกรรมที่สำคัญและมีผลต่อทิศทางในการดำเนินธุรกิจของบริษัท การแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิ และข้อบังคับของบริษัท เป็นต้น ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นของบริษัททุกคนมีสิทธิออกเสียงตามจำนวนหุ้นที่ถืออยู่ โดยหุ้นแต่ละหุ้นมีสิทธิออกเสียงหนึ่งเสียง และไม่มีหุ้นใดมีสิทธิพิเศษที่เป็นการจำกัดสิทธิของผู้ถือหุ้นรายอื่น

บริษัทฯ ได้กำหนดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นปีละครั้ง ภายในเวลาไม่เกิน 4 เดือนนับแต่วันสิ้นสุดรอบปีบัญชีของบริษัทฯ และหากมีความจำเป็นเร่งด่วนต้องเสนอวาระเป็นกรณีพิเศษซึ่งเป็นเรื่องที่กระทบหรือเกี่ยวข้องกับผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้น หรือเกี่ยวกับเงื่อนไขหรือกฎเกณฑ์ กฎหมาย ที่ใช้บังคับที่ต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ถือหุ้นแล้ว บริษัทฯ จะเรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นเป็นกรณีไป

ในปี 2551 นอกเหนือจากสิทธิพื้นฐานต่างๆ ข้างต้นแล้วบริษัทฯ ยังได้ดำเนินการในเรื่องต่างๆ ที่เป็นการส่งเสริม และอำนวยความสะดวกในการใช้สิทธิของผู้ถือหุ้น ดังนี้

- 1.1 บริษัทฯ จัดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น 1 ครั้ง เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2551 ณ สำนักงานของบริษัทฯ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้พิจารณาและออกเสียงในกิจกรรมต่างๆ ของบริษัทฯ ตามที่กฎหมายกำหนด โดยบริษัทได้มอบให้บริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด จัดส่งหนังสือเชิญประชุมพร้อมทั้งเอกสารประกอบการประชุมแก่ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งเป็นระยะเวลาที่เพียงพอต่อการศึกษาข้อมูลของการประชุมฯ โดยจัดส่งให้กับผู้ถือหุ้นทุกรายที่มีรายชื่อปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันปิดทะเบียนผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เอกสารประกอบการประชุมที่บริษัทฯ ได้ส่งให้ผู้ถือหุ้นประกอบด้วยรายละเอียดวาระการประชุม รายงานประจำปี งบการเงิน และหนังสือมอบฉันทะ ซึ่งเป็นเอกสารที่มีข้อมูลครบถ้วนเพียงพอให้ผู้ถือหุ้นใช้ประกอบการตัดสินใจลงคะแนนในวาระต่างๆ และได้ทำการประกาศลงหนังสือพิมพ์รายวัน ทั้งฉบับภาษาไทยและภาษาอังกฤษอย่างละ 1 ฉบับ ติดต่อกันไม่น้อยกว่า 3 วัน และก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อบอกกล่าวเรียกประชุมผู้ถือหุ้น

- 1.2 เผยแพร่ข้อมูลประกอบวาระการประชุมผู้ถือหุ้นล่วงหน้าประมาณ 1 เดือนก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้นในเว็บไซต์ของบริษัท (www.amata.com) นอกจากนี้ ยังได้ชี้แจงสิทธิของผู้ถือหุ้นในการเข้าประชุมและสิทธิออกเสียงลงมติของผู้ถือหุ้นไว้ด้วย
- 1.3 ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นไม่สามารถเข้าร่วมประชุมด้วยตนเอง บริษัทเปิดโอกาสให้สามารถมอบฉันทะให้กรรมการอิสระหรือบุคคลอื่นเข้าร่วมประชุมแทนตนได้ โดยให้ใช้หนังสือมอบฉันทะแบบหนึ่งแบบใดที่บริษัทได้จัดส่งไปพร้อมกับหนังสือนัดประชุม นอกจากนี้ ผู้ถือหุ้นสามารถ Download หนังสือมอบฉันทะผ่านทางหน้าเว็บไซต์ของบริษัทได้อีกทางหนึ่งด้วย
- 1.4 สนับสนุนให้กรรมการ ผู้บริหารระดับสูง ผู้สอบบัญชีเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อตอบคำถามและรับทราบความเห็นของผู้ถือหุ้น โดยในปี 2551 มีประธานกรรมการและกรรมการได้เข้าร่วมการประชุมรวม 9 ท่าน จากจำนวนทั้งหมด 10 ท่าน คิดเป็นร้อยละ 90 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด
- 1.5 ในการประชุม บริษัทฯ ได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นแสดงความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ หรือตั้งคำถามในวาระต่างๆ อย่างอิสระก่อนการลงมติในทุกวาระ ทั้งนี้ ในการประชุมผู้ถือหุ้นบริษัทได้ให้ข้อมูลรายละเอียดในเรื่องดังกล่าวอย่างเพียงพอแก่ผู้ถือหุ้น โดยในวาระที่ผู้ถือหุ้นมีข้อสงสัย ข้อซักถาม บริษัทฯ ได้จัดเตรียมบุคคลากรที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญในแต่ละสาขาเป็นผู้ให้คำตอบภายใต้ความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท พร้อมทั้งมีการบันทึกการประชุมอย่างถูกต้องครบถ้วน และสรุปด้วยการลงมติและคะแนนเสียง รวมระยะเวลาที่ใช้ในการประชุมผู้ถือหุ้นประมาณ 1 ชั่วโมง 30 นาที



ในปี 2552 บริษัทจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถส่งคำถามที่ต้องการให้ชี้แจงในประเด็นของระเบียบวาระที่นำเสนอได้ล่วงหน้าโดยส่งจดหมายอิเล็กทรอนิกส์มาที่ ir@amata.com หรือโทรสารหมายเลข 0-2318-1096 เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับประโยชน์สูงสุดจากการประชุม รวมทั้งเป็นการรักษาสีทธิประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างเต็มที่

2. ความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น (The Equitable Treatment of Shareholders)

การสร้าง ความเท่าเทียมกันให้เกิดขึ้นกับผู้ถือหุ้นทุกรายทุกกลุ่มไม่ว่าจะเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย ผู้ถือหุ้นที่เป็นผู้บริหาร นักลงทุนสถาบัน หรือผู้ถือหุ้นต่างชาติ เป็นเรื่องที่ อมตะ คำนึงถึงและพยายามสร้างเครื่องมือที่ช่วยให้ความเท่าเทียมกันอย่างแท้จริง โดยเฉพาะกับผู้ถือหุ้นส่วนน้อย เช่น



- 2.1 การกำหนดให้สิทธิออกเสียงในที่ประชุมเป็นไปตามจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นถืออยู่ โดยหนึ่งหุ้นมีสิทธิเท่ากับหนึ่งเสียง
- 2.2 สำหรับการประชุมผู้ถือหุ้นนั้น บริษัทได้จัดทำหนังสือมอบฉันทะรูปแบบที่ผู้ถือหุ้นกำหนดทิศทางการลงคะแนนได้ตามแบบที่กระทรวงพาณิชย์กำหนด และได้จัดส่งไปพร้อมกับหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้น นอกจากนี้ บริษัทยังได้ให้สิทธิแก่ผู้ถือหุ้นที่เข้าประชุมภายหลังจากได้เริ่มประชุมแล้วมีสิทธิออกเสียงลงคะแนนสำหรับวาระที่อยู่ในระหว่างการพิจารณา และยังไม่ได้มีการลงมติ และนับเป็นองค์ประชุมตั้งแต่วาระที่ได้เข้าประชุมและออกเสียงเป็นต้นไป เว้นแต่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะมีความเห็นเป็นอย่างอื่น
- 2.3 บริษัทมีนโยบายที่จะไม่เพิ่มระเบียบวาระในที่ประชุมโดยผู้ถือหุ้นที่เป็นผู้บริหารไม่ได้แจ้งให้ผู้ถือหุ้นอื่นทราบล่วงหน้า เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้มีโอกาสศึกษาข้อมูลของระเบียบวาระการประชุมก่อนลงมติ
- 2.4 ในวาระการเลือกตั้งกรรมการ บริษัทได้ใช้วิธีเลือกกรรมการเป็นรายคน
- 2.5 เพื่อความสะดวกของผู้ถือหุ้น บริษัทได้จัดให้มีการลงคะแนนโดยใช้ระบบบาร์โค้ดที่แสดงถึงเลขทะเบียนของผู้ถือหุ้นแต่ละรายที่บริษัทได้จัดพิมพ์ไว้บนหนังสือมอบฉันทะ เพื่อให้ผู้ถือหุ้นได้รับความสะดวกสบายในการประชุม และทำให้ง่ายต่อการลงคะแนนเป็นไปอย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ ในการใช้สิทธิออกเสียงแต่ละวาระบริษัทได้ใช้วิธีเก็บบัตรลงคะแนนของผู้ถือหุ้นเพื่อนำมาคำนวณผลการลงคะแนนเสียงในแต่ละวาระ โดยเมื่อจบการประชุม ผู้ถือหุ้นสามารถขอตรวจสอบความถูกต้องได้
- 2.6 ในปี 2552 บริษัทจะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นที่มีสัดส่วนการถือหุ้นขั้นต่ำไม่น้อยกว่าร้อยละ 0.05 ของหุ้นบริษัทที่ชำระแล้วทั้งหมด ต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า 12 เดือน สามารถเสนอระเบียบวาระการประชุมในการประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี รวมทั้งเสนอชื่อผู้สมัครสมบัติเหมาะสมเข้าเป็นกรรมการระหว่างวันที่ 20 กุมภาพันธ์ - 23 มีนาคม 2552 ซึ่งได้ประกาศให้ทราบโดยผ่านช่องทางของ ตลท. และบนเว็บไซต์ของบริษัท โดยมีขั้นตอนและวิธีปฏิบัติที่ชัดเจนและโปร่งใส

- 2.7 คณะกรรมการบริษัท ได้กำหนดมาตรการป้องกันการใช้ข้อมูลภายในโดยมิชอบ (Insider Trading) ของบุคคลที่เกี่ยวข้องซึ่งหมายถึง คณะกรรมการผู้บริหารระดับสูงของบริษัท และพนักงานในหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับข้อมูล (รวมทั้งคู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของบุคคลดังกล่าว) ดังนี้
- 2.7.1 ห้ามบุคคลที่เกี่ยวข้องทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทภายใน 2 สัปดาห์ก่อนมีการเปิดเผยงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี และภายใน 24 ชั่วโมง หลังการเปิดเผยงบการเงินดังกล่าว (Blackout Period)
- 2.7.2 ในกรณีที่ทราบข้อมูลใดๆ ที่ยังไม่เปิดเผยซึ่งอาจมีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท ต้องไม่ทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทจนกว่าจะพ้นระยะเวลา 24 ชั่วโมง นับแต่ได้มีการเปิดเผยข้อมูลนั้นสู่สาธารณะทั้งหมดแล้ว รวมทั้งห้ามมิให้ผู้บริหารหรือหน่วยงานที่ได้รับทราบข้อมูลภายในเปิดเผยข้อมูลภายในแก่บุคคลภายนอกหรือบุคคลที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้นำข้อมูลภายในไปใช้ในทางมิชอบ
- 2.7.3 ในกรณีที่กรรมการบริษัทและผู้บริหาร ซึ่งหมายรวมถึงคู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงจำนวนหุ้นที่ถืออยู่ จะต้องแจ้งรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2533 ภายใน 3 วันทำการนับจากวันที่ซื้อ ขาย โอน หรือรับโอน
- 2.8 คณะกรรมการบริษัท ได้กำหนดนโยบายเกี่ยวกับความขัดแย้งทางผลประโยชน์บนหลักการที่ว่า การตัดสินใจใดๆ ของบุคลากรทุกระดับในการดำเนินกิจกรรมทางธุรกิจ ต้องทำเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัท เท่านั้น และถือเป็นหน้าที่ของบุคลากรทุกระดับที่จะหลีกเลี่ยงการมีส่วนเกี่ยวข้องทางการเงิน และ/หรือความสัมพันธ์กับบุคคลภายนอกอื่นๆ ซึ่งจะส่งผลให้บริษัท ต้องเสียผลประโยชน์ หรือก่อให้เกิดความขัดแย้งในด้านผลประโยชน์ หรือขัดขวางการปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ โดยกำหนดให้ผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องหรือเกี่ยวข้องกับรายการที่พิจารณา ต้องแจ้งให้บริษัท ทราบถึงความสัมพันธ์หรือการเกี่ยวข้องของตนในรายการดังกล่าว และต้องไม่เข้าร่วมการพิจารณาตัดสินใจ รวมถึงไม่มีอำนาจอนุมัติในธุรกรรมนั้นๆ และในการอนุมัติใดๆ สำหรับกรณีดังกล่าวต้องยึดถือหลักการไม่ให้มีการกำหนดเงื่อนไขหรือข้อกำหนดพิเศษจากปกติ
- คณะกรรมการตรวจสอบจะนำเสนอคณะกรรมการบริษัท เกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกัน และรายการที่มีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ซึ่งได้มีการพิจารณาความเหมาะสมอย่างรอบคอบ และได้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนดและมีการเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี และแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) ด้วย
- 2.9 บริษัทกำหนดให้กรรมการและผู้บริหารรายงานการถือครองหลักทรัพย์ของบริษัทในการประชุม คณะกรรมการบริษัททุกครั้ง

3. บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย (The Role of Stakeholders)

บริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญในการดูแลและคำนึงถึงผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ทั้งภายในและภายนอกบริษัท ตั้งแต่ลูกค้า ผู้ถือหุ้น และพนักงาน รวมทั้งความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- 3.1 **ผู้ถือหุ้น** บริษัทมีความมุ่งมั่นที่จะเป็นตัวแทนที่ดีของผู้ถือหุ้นในการดำเนินธุรกิจอย่างโปร่งใสโดยคำนึงถึงการเจริญเติบโตของมูลค่าบริษัทในระยะยาว มีผลตอบแทนที่ดี และให้ข้อมูลข่าวสารแก่ทุกฝ่ายอย่างเท่าเทียมกัน
- 3.2 **พนักงาน** บริษัทถือว่าพนักงานเป็นปัจจัยความสำเร็จของบริษัทฯ บริษัทฯ จะสนับสนุนพัฒนาความสามารถในการทำงานให้เป็นระดับมืออาชีพ ให้ความมั่นใจในคุณภาพชีวิตการทำงานอย่างเท่าเทียม เสมอภาค และได้รับผลตอบแทนที่เหมาะสมเป็นธรรม
- 3.3 **ลูกค้า** บริษัทฯ จะสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและเอื้อประโยชน์ร่วมกันและปฏิบัติตามเงื่อนไขต่างๆ ที่มีต่อลูกค้าอย่างเคร่งครัด
- 3.4 **คู่แข่ง** บริษัทฯ จะปฏิบัติตามกรอบกติกาของการแข่งขันที่ดี ไม่ทำลายชื่อเสียงของคู่แข่งทางการค้าด้วยการกล่าวหาในทางร้ายโดยปราศจากซึ่งมูลความจริง
- 3.5 **เจ้าหนี้** บริษัทฯ จะรักษาและปฏิบัติตามเงื่อนไขที่มีต่อเจ้าหนี้อย่างเคร่งครัด
- 3.6 **ลูกค้า** บริษัทฯ มีความมุ่งมั่นในการสร้างความพึงพอใจและความมั่นใจให้กับลูกค้า เพื่อให้ได้รับผลิตภัณฑ์และบริการที่ดี มีคุณภาพในระดับราคาที่เหมาะสม

- 3.7 **ชุมชนและสังคม** บริษัทฯ ตระหนักและห่วงใยถึงความปลอดภัยของสังคม สิ่งแวดล้อม และคุณภาพสังคม ชีวิตของชุมชน รวมทั้งให้ความสำคัญต่อกิจกรรมของชุมชนและสังคมอย่างสม่ำเสมอ โดยปฏิบัติตามเจตนารมณ์ของกฎหมายและกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด
- 3.8 **สิ่งแวดล้อม** ธุรกิจหลักของบริษัทคือการพัฒนาและขายที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมที่ได้จัดให้มีสาธารณูปโภคที่มีคุณภาพและเพียงพอสำหรับลูกค้าซึ่งจะสร้างโรงงาน ประโยชน์หลักของนิคมอุตสาหกรรมคือการรวบรวมโรงงานอุตสาหกรรมต่างๆ มาอยู่รวมกันเพื่อความสะดวกและประหยัดในการควบคุมและบำบัดมลภาวะ ดังนั้นการควบคุมมลภาวะจึงเป็นสิ่งสำคัญสำหรับผู้ประกอบการนิคมอุตสาหกรรม บริษัทฯ ได้จัดการดูแลและรักษาภาวะแวดล้อมอย่างดีโดยได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO 14001 จากสถาบัน TUV Anlagentechnik GmbH ทั้งที่นิคมอุตสาหกรรมอมตะนครและนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ตั้งแต่เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2543 นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้ปลูกฝังจิตสำนึกด้านการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้กับพนักงานทุกคน โดยเริ่มจากสิ่งใกล้ตัวเช่นลดการใช้พลังงานอย่างไม่จำเป็น ปิดไฟเวลาพักเที่ยง เปิดเครื่องปรับอากาศเมื่อใช้ ทั้งส่งเสริมให้ดำเนินการทุกวิถีทางเพื่อลดปริมาณก๊าซเรือนกระจกซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศหรือภาวะโลกร้อน
- 3.9 **ช่องทางในการติดต่อคณะกรรมการ** ผู้มีส่วนได้เสียสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านช่องทางการสื่อสารกับคณะกรรมการเพื่อให้ข้อแนะนำอันเป็นประโยชน์ และสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับบริษัทได้ ดังนี้

จดหมายอิเล็กทรอนิกส์	ir@amata.com
จดหมายธรรมดา	คณะกรรมการบริษัท บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) 2126 อาคารกรมดิษฐ์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10320

เลขานุการบริษัทจะเป็นผู้รับผิดชอบในการรับจดหมายดังกล่าวและส่งให้คณะกรรมการชุดย่อยหรือกรรมการที่เกี่ยวข้องเพื่อตรวจสอบข้อมูล โดยคำร้องเกี่ยวกับรายงานทางบัญชีและการเงิน การควบคุมภายใน การบริหารความเสี่ยง การปฏิบัติตามกฎหมายจะได้รับการส่งต่อให้คณะกรรมการตรวจสอบ

4. การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส (Disclosure and Transparency)

นอกเหนือไปจากการเปิดเผยรายงานทางการเงินหรือสารสนเทศอื่นๆ ต่อสาธารณะผ่านช่องทางต่างๆ ตามเงื่อนไขที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด ครบถ้วน และตรงเวลาแล้วนั้น บริษัทฯ ยังได้เปิดเผยข้อมูลต่อไปนี้เพื่อแสดงถึงความโปร่งใสในการดำเนินธุรกิจ คือ

- เปิดเผยข้อมูลการเงินและข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อมูลการเงินอย่างถูกต้อง ครบถ้วน ทันเวลา
- จัดทำรายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงินและแสดงไว้คู่กับรายงานผู้สอบบัญชีในรายงานประจำปี
- กำหนดให้กรรมการและผู้บริหารต้องเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียของตนและผู้เกี่ยวข้องในกรณีที่มีส่วนได้เสียเกี่ยวข้องกับบริษัท
- เปิดเผยโครงสร้างการดำเนินงานและการลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วม อย่างชัดเจน
- เปิดเผยข้อมูลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการชุดต่างๆ เช่น จำนวนครั้งการเข้าประชุม
- เปิดเผยนโยบายการจ่ายค่าตอบแทนแก่กรรมการ ซึ่งเป็นไปตามมติที่ได้รับการอนุมัติจากการประชุมผู้ถือหุ้นแล้ว ทั้งนี้รายละเอียดค่าตอบแทนกรรมการ ได้เปิดเผยข้อมูลไว้ในหัวข้อ ค่าตอบแทนกรรมการ
- รายงานของคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งทำหน้าที่สอบทานรายงานทางการเงิน และนำเสนอรายงานทางการเงินต่อคณะกรรมการบริษัท โดยคณะกรรมการบริษัท เป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินเฉพาะบริษัท งบการเงินรวมของบริษัท และบริษัทย่อย งบการเงินดังกล่าวจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี รับรองและตรวจสอบโดย นายณรงค์ พันธวัฒน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต บริษัท สำนักงาน เอ็นส์ท แอนด์ ยัง จำกัด มีการเปิดเผยข้อมูลสารสนเทศที่สำคัญ ทั้งข้อมูลทางการเงิน และไม่ใช้การเงิน ดำเนินการบนพื้นฐานของข้อเท็จจริงอย่างครบถ้วนและสม่ำเสมอ
- เปิดเผยนโยบายการดูแลสิ่งแวดล้อม และสังคม รวมทั้งผลการปฏิบัติงานตามนโยบาย
- เปิดโอกาสให้บุคคลทั่วไปสามารถซักถามข้อสงสัยต่างๆ ผ่านหน่วยงานนักกลลงทุนสัมพันธ์ ในปี 2551 บริษัทเข้าร่วม Conference ซึ่งจัดโดยสถาบันต่างๆ รวมทั้งนักวิเคราะห์ นักลงทุนและผู้เกี่ยวข้องสามารถทำการนัดหมาย (Company Visit) เข้าพบผู้บริหารของบริษัทฯ เพื่อสอบถามข้อมูลและความคืบหน้าการดำเนินงานต่างๆ ดังนี้

Road show	9	ครั้ง
เข้าร่วม (Opportunity Day)	4	ครั้ง
Company Visit/ Conference Call	104	ครั้ง

ทั้งนี้ ข้อมูลต่างๆ เหล่านี้นอกจากจะได้เปิดเผยสู่สาธารณะผ่านทางสำนักงาน ก.ล.ต. หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยแล้ว ยังได้เปิดเผยทางเว็บไซต์ของบริษัท ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษอีกด้วย

5. ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ โครงสร้าง และคณะกรรมการต่างๆ

โครงสร้างคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยบุคคลซึ่งมีความรู้ความสามารถเป็นที่ยอมรับในระดับประเทศ โดยเป็นผู้มีบทบาทสำคัญในการกำหนดนโยบายของบริษัท ร่วมกับผู้บริหารระดับสูงวางแผนการดำเนินงานทั้งระยะสั้น ระยะยาว ตลอดจนกำหนดนโยบายการเงิน การบริหารความเสี่ยง และภาพรวมขององค์กร มีบทบาทสำคัญในการกำกับดูแล ตรวจสอบ และประเมินผลการดำเนินงานของบริษัทและผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารระดับสูงให้เป็นไปตามแผนที่วางไว้อย่างเป็นอิสระ

ปัจจุบันคณะกรรมการบริษัทมีจำนวน 10 คน ประกอบด้วยกรรมการบริษัทที่ไม่เป็นผู้บริหารจำนวน 1 คน และกรรมการบริษัทที่มาจากฝ่ายบริหารจำนวน 3 คน และมีกรรมการที่มีคุณสมบัติเป็นอิสระจำนวน 6 คน ตามหลักเกณฑ์ของบริษัทและ ก.ล.ต. กำหนด (รายละเอียดเพิ่มเติมใน หน้า 39)

นอกจากนี้ คณะกรรมการบริษัทยังได้แต่งตั้งคณะกรรมการชุดต่างๆ ได้แก่ คณะกรรมการบริหาร คณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน เพื่อปฏิบัติหน้าที่เฉพาะเรื่องและเสนอเรื่องให้คณะกรรมการบริษัทพิจารณาหรือรับทราบ ซึ่งคณะกรรมการแต่ละชุดมีหน้าที่ตามรายละเอียด ในหน้า 40

บริษัทได้แบ่งแยกบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบระหว่างคณะกรรมการบริษัท กับผู้บริหารระดับสูงอย่างชัดเจนโดยกรรมการบริษัททำหน้าที่ในการกำหนดนโยบายและกำกับการดูแลการดำเนินงานของผู้บริหารระดับสูงในระดับนโยบาย ขณะที่ผู้บริหารระดับสูงทำหน้าที่บริหารงานของบริษัทในด้านต่างๆ ให้เป็นไปตามนโยบายที่กำหนด ดังนั้นประธานกรรมการบริษัท และประธานเจ้าหน้าที่บริหารจึงเป็นบุคคลคนละคนกัน

การสรรหากรรมการบริษัท

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีหน้าที่สรรหาบุคคลผู้ทรงคุณวุฒิเป็นกรรมการแทนกรรมการที่ครบกำหนดออกตามวาระหรือในกรณีอื่นๆ เสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณาคัดเลือกบุคคลที่จะได้รับการเสนอชื่อเข้ารับการเลือกตั้งจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป โดยคณะกรรมการสรรหาฯ คัดเลือกจากผู้ทรงคุณวุฒิและมีความเชี่ยวชาญจากหลากหลายอาชีพมีภาวะผู้นำ วิสัยทัศน์กว้างไกล เป็นผู้มีความซื่อสัตย์สุจริตและมีประวัติการทำงานโปร่งใสไม่ต่างพร้อย รวมทั้งมีความสามารถในการแสดงความคิดเห็นอย่างเป็นอิสระ

บริษัทไม่ได้กำหนดอายุของกรรมการบริษัทที่ไม่ถูกเสนอชื่อเข้ารับการเลือกตั้งในวาระถัดไป หรือจำนวนบริษัทที่กรรมการบริษัทแต่ละคนดำรงตำแหน่ง เนื่องจากบริษัทมีความเชื่อว่าความสามารถทางธุรกิจและความเชี่ยวชาญในเรื่องต่างๆ ของกรรมการบริษัทไม่ได้ขึ้นอยู่กับอายุหรือจำนวนบริษัทที่ดำรงตำแหน่ง ตรงกันข้ามที่ซึ่งมีความสามารถและอุทิศเวลาให้กับบริษัทได้อย่างเต็มที่ สามารถช่วยกำหนดนโยบาย ให้คำปรึกษาในการแก้ไขปัญหาต่างๆ ในการดำเนินธุรกิจได้ตามมาตรฐานที่บริษัทคาดหวังไว้ เช่นเดียวกับการกำหนดจำนวนวาระการดำรงตำแหน่งติดต่อกันสูงสุดของกรรมการบริษัท เพราะบริษัทเชื่อว่าอำนาจในการตัดสินใจในการเลือกตั้งบุคคลเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทนั้น เป็นสิทธิของผู้ถือหุ้นโดยแท้ที่จะคัดเลือกบุคคลเข้าทำหน้าที่แทนตนในการกำหนดนโยบายและควบคุมบริษัทที่ตนเป็นเจ้าของ

การตรวจสอบภายใน

บริษัทฯ ให้ความสำคัญเกี่ยวกับความเหมาะสมและความพอเพียงของระบบควบคุมภายในและการตรวจสอบภายใน ในปี พ.ศ. 2551 บริษัทได้ว่าจ้างบริษัท ประมา คอนซัลแตนท์ จำกัด มาทำหน้าที่ตรวจสอบภายใน คณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมร่วมกับผู้สอบบัญชีภายนอกและ บริษัท ประมา คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อขอทราบจุดอ่อนของระบบการควบคุมภายในที่มีอยู่ คณะกรรมการตรวจสอบได้ประชุมร่วมกับคณะกรรมการบริษัทและรายงานให้ทราบถึงความเหมาะสมและเพียงพอของระบบควบคุมภายใน

ในปี 2551 คณะกรรมการตรวจสอบได้รายงานผลการตรวจสอบให้คณะกรรมการทราบในการประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 1/2009 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2552 ว่าบริษัทและบริษัทย่อยมีระบบควบคุมภายในที่มีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะสามารถป้องกันทรัพย์สินของบริษัทและบริษัทย่อยอันเกิดจากการนำไปใช้โดยมิชอบ และในรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 คณะกรรมการตรวจสอบไม่พบว่ามีภาระการกระทำดังกล่าว

การบริหารความเสี่ยง

ในปี 2551 บริษัทได้เริ่มตั้งคณะกรรมการความเสี่ยงโดยมีผู้บริหารของบริษัทฯ และบริษัทย่อยกล่าวคือ บริษัท อมตะซิตี้ จำกัด บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ จำกัด บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด และบริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ รวมทั้งผู้จัดการฝ่ายบริหาร ความเสี่ยงเป็นสมาชิกและมีประธานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการเป็นประธานในที่ประชุม ประชุม 2 ครั้งต่อเดือน โดยแต่ละฝ่ายรวบรวม ความเสี่ยงของฝ่ายตนเอง ในที่ประชุมจะจัดลำดับความเสี่ยงที่จะบริหาร และร่วมกันบริหารหรือป้องกันความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น

การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

บริษัทปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ของ ก.ล.ต. และตลาดหลักทรัพย์ฯ อย่างเคร่งครัด โดยคณะกรรมการบริษัทให้ความสำคัญใน เรื่องการจัดการเกี่ยวกับความขัดแย้งของผลประโยชน์ของผู้เกี่ยวข้องอย่างรอบคอบ เป็นธรรม และโปร่งใส หากมีรายการที่เกี่ยวข้องกัน จะต้องพิจารณาอย่างรอบคอบ เปิดเผยข้อมูลดังกล่าวอย่างชัดเจนและทันเวลาเพื่อผลประโยชน์ของบริษัทโดยรวมเป็นสำคัญ

บริษัทจะปกป้องความลับของลูกค้าและผู้ถือหุ้น รักษาความเชื่อถือของลูกค้า โดยให้ความมั่นใจว่าจะรักษาความลับ ทางธุรกิจของลูกค้า นอกจากนี้ยังได้รับความยินยอมให้เปิดเผยข้อมูลได้ บริษัทฯ ได้นำเอาระบบอิเล็กทรอนิกส์มาใช้ในการสื่อสาร ภายใน เพื่อเป็นการประหยัดและเพิ่มประสิทธิภาพ ได้มีการกำหนดมาตรการและกฎระเบียบต่างๆ เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ข้อมูลและ เอกสารอย่างไม่ถูกต้อง ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้แต่งตั้งบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ให้จัดทำรายชื่อของผู้ถือหุ้นใน แต่ละเดือน การใช้ข้อมูลอย่างผิดกฎหมาย ไม่เหมาะสม และผิดจริยธรรม หรือใช้ไม่ถูกต้องตามอำนาจหน้าที่ จะมีผลให้ถูกลงโทษตาม กฎระเบียบของบริษัท นอกจากนี้ยังห้ามซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทในช่วงเวลาที่กำหนด (Blackout Period) ซึ่งนอกจากจะรักษาสิทธิ ของผู้ถือหุ้นแล้วยังเป็นการป้องกันความขัดแย้งของผลประโยชน์อีกทางหนึ่งด้วย

บริษัท มีโครงสร้างการถือหุ้นชัดเจน โปร่งใส ไม่มีการถือหุ้นไขว้กันกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ จึงทำให้ไม่มีความขัดแย้งของ ผลประโยชน์ นอกจากนี้ ยังแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบอย่างชัดเจนระหว่างคณะกรรมการบริษัท ฝ่ายบริหาร และผู้ถือหุ้น จึงปราศจาก ปัญหาการก้าวร้าวหน้าที่ความรับผิดชอบ ในกรณีที่กรรมการบริษัทหรือผู้บริหารคนหนึ่งคนใดมีส่วนได้ส่วนเสียกับผลประโยชน์ในเรื่องที่ กำลังพิจารณา ก็จะไม่เข้าร่วมประชุมหรืองดออกเสียง เพื่อให้การตัดสินใจของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารเป็นไปอย่างยุติธรรม เพื่อผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นอย่างแท้จริง

บริษัทเปิดเผยโครงสร้างการถือหุ้นของบริษัทไว้ในรายงานประจำปีอย่างชัดเจน รวมทั้งเปิดเผยการถือหุ้นสามัญในบริษัท ของคณะกรรมการบริษัทอย่างครบถ้วน

การประชุมคณะกรรมการบริษัท

ถือเป็นหน้าที่สำคัญในฐานะกรรมการบริษัทที่ต้องเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการบริษัทอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับทราบและ ร่วมกันตัดสินใจในการดำเนินธุรกิจของบริษัท โดยในแต่ละปีจะมีการจัดประชุมอย่างน้อย 5 ครั้ง แต่แต่ละครั้งจะมีการกำหนดวาระการประชุม ล่วงหน้าไว้ชัดเจน และอาจมีการประชุมครั้งพิเศษเพิ่มเติมเพื่อพิจารณาเรื่องที่มีความสำคัญเร่งด่วน

ในการประชุม ประธานกรรมการบริษัทและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เป็นผู้ร่วมกันกำหนดวาระการประชุมและพิจารณา เรื่องเข้าวาระการประชุมคณะกรรมการบริษัทโดยเปิดโอกาสให้กรรมการแต่ละคนสามารถเสนอเรื่องต่างๆ เพื่อเข้ารับการพิจารณาเป็น วาระการประชุมได้

ในปี 2551 ได้มีการประชุมคณะกรรมการจำนวน 6 ครั้ง แบ่งเป็นการประชุมที่ได้กำหนดไว้ล่วงหน้าทั้งหมด ทั้งนี้ ในการ ประชุมแต่ละครั้งบริษัทได้จัดส่งเอกสารประกอบวาระประชุมล่วงหน้าเพื่อให้กรรมการบริษัทมีเวลาที่จะศึกษาข้อมูลในเรื่องต่างๆ อย่างเพียงพอ

ในการพิจารณาเรื่องต่างๆ ประธานกรรมการบริษัทซึ่งทำหน้าที่ประธานในที่ประชุมได้เปิดโอกาสให้กรรมการแสดงความ คิดเห็นได้อย่างอิสระ ทั้งนี้ ในการลงมติให้ถือตามเสียงข้างมาก โดยให้กรรมการคนหนึ่งมีเสียงหนึ่งเสียง และกรรมการที่มีส่วนได้เสีย จะไม่เข้าร่วมประชุมและ/หรือไม่ใช้สิทธิออกเสียงลงคะแนนในเรื่องนั้น ถ้าคะแนนเสียงเท่ากัน ประธานในที่ประชุมจะออกเสียงเพิ่มขึ้นอีก หนึ่งเสียงเพื่อเป็นเสียงชี้ขาด

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท ผู้บริหารระดับสูงได้เข้าร่วมด้วยเพื่อให้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์และรับทราบนโยบาย โดยตรง เพื่อให้สามารถนำไปปฏิบัติอย่างมีประสิทธิภาพ เว้นแต่ในบางวาระที่ประชุมเฉพาะคณะกรรมการบริษัทหรือเฉพาะคณะ กรรมการบริษัทที่ไม่เป็นผู้บริหาร ทั้งนี้ เพื่อความเป็นอิสระในการพิจารณาเรื่องต่างๆ ของคณะกรรมการ

เมื่อสิ้นสุดการประชุม เลขานุการบริษัทเป็นผู้ที่มีหน้าที่จัดทำรายงานการประชุม และจัดส่งให้ประธานกรรมการบริษัท พิจารณาลงลายมือชื่อรับรองความถูกต้องโดยเสนอให้ที่ประชุมรับรองในวาระแรกของการประชุมครั้งถัดไป ทั้งนี้ กรรมการบริษัท สามารถแสดงความคิดเห็นขอแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการประชุมให้มีความละเอียดถูกต้องมากที่สุดได้

รายงานการประชุมที่ประชุมรับรองแล้วจะถูกจัดเก็บอย่างเป็นระบบในรูปแบบของเอกสารชั้นความลับของบริษัท ณ สำนักงานบริษัท และจัดเก็บในรูปแบบเอกสารอิเล็กทรอนิกส์พร้อมกับเอกสารแนบประกอบวาระการประชุมต่างๆ เพื่อสะดวกในการสืบค้นอ้างอิง

เลขานุการบริษัท

คณะกรรมการได้มีมติแต่งตั้งนางวราภรณ์ วัชรานุเคราะห์ เป็นเลขานุการบริษัท เพื่อทำหน้าที่จัดการประชุมคณะกรรมการบริษัท คณะอนุกรรมการชุดต่างๆ และการประชุมผู้ถือหุ้น รวมทั้งจัดทำรายงานการประชุมคณะกรรมการ รายงานการประชุมผู้ถือหุ้น รายงานประจำปี ตลอดจนจัดเก็บเอกสารตามที่กฎหมายกำหนด โดยเลขานุการบริษัทที่คณะกรรมการแต่งตั้งขึ้นเป็นผู้ที่คณะกรรมการเห็นว่ามีความเหมาะสมมีความรู้ความสามารถในการบริหารงานเลขานุการบริษัท

คำตอบแทนคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหาร

บริษัทให้คำตอบแทนที่เหมาะสมแก่คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหาร โดยบริษัทได้มีการเสนอขออนุมัติต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อจ่ายคำตอบแทนให้แก่คณะกรรมการบริษัทโดยจำนวนเงินที่จ่ายจะพิจารณาจากความเหมาะสมในการทำหน้าที่กรรมการ ส่วนคำตอบแทนผู้บริหารคณะกรรมการบริษัทเป็นผู้พิจารณาจากหน้าที่ความรับผิดชอบและผลการปฏิบัติงานของแต่ละคนประกอบกับผลการดำเนินงานของบริษัท

นอกจากคำตอบแทนตามปกติแล้ว บริษัทฯ ยังจ่ายคำตอบแทนพิเศษให้แก่ผู้บริหารโดยพิจารณาจากผลการปฏิบัติงานและผลการดำเนินงาน ซึ่งวิธีการจ่ายคำตอบแทนที่บริษัทปฏิบัติอยู่นี้สอดคล้องกับผลการปฏิบัติงานของพนักงานและสะท้อนถึงผลการดำเนินงานของบริษัท อย่างแท้จริง

สำหรับรายละเอียดเกี่ยวกับคำตอบแทนกรรมการบริษัทส่วนที่เป็นคำตอบแทนรายเดือน เบี้ยประชุมและโบนัส ซึ่งได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น รวมทั้งคำตอบแทนในฐานะอนุกรรมการเฉพาะเรื่องของปี 2551 บริษัทได้เปิดเผยจำนวนเงินรวมเป็นรายบุคคลในหน้า 48

การพัฒนาความรู้

เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงานของคณะกรรมการชุดต่างๆ บริษัทสนับสนุนให้คณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงเข้าร่วมสัมมนาหลักสูตรที่เป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติหน้าที่ รวมทั้งพบปะแลกเปลี่ยนความคิดเห็นกับคณะกรรมการบริษัท และผู้บริหารระดับสูงขององค์กรต่างๆ อยู่เสมอ ทั้งหลักสูตรที่จัดโดยหน่วยงานที่ดูแลการฝึกอบรมพนักงานของบริษัท และหลักสูตรที่จัดโดยหน่วยงานกำกับดูแลของรัฐ หรือองค์กรอิสระ เช่น หลักสูตรกรรมการบริษัทของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย ที่สำนักงาน ก.ล.ต. กำหนดให้กรรมการของบริษัทจดทะเบียนต้องผ่านการอบรมอย่างน้อยหนึ่งหลักสูตร ซึ่งได้แก่ Directors Certification Program (DCP), Directors Accreditation Program (DAP) และ Audit Committee Program (ACP) ทั้งนี้ เพื่อนำความรู้และประสบการณ์มาพัฒนา บริษัทต่อไป

ในด้านการสนับสนุนการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการบริษัทนั้น บริษัทมีเลขานุการบริษัททำหน้าที่ประสานงานระหว่างกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงและทำหน้าที่ดูแลประสานงานด้านกฎหมาย กฎเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งดูแลกิจกรรมของคณะกรรมการบริษัท ดำเนินการประสานงานให้มีการปฏิบัติตามมติคณะกรรมการบริษัท



Developing Human Capacity

Sports and Athletic Competitions



ประวัติคณะกรรมการ



นายโทชิฮิเดะ ซาชิมะ

อายุ 58 ปี

ประเภทของกรรมการ

- กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร

ตำแหน่งในบริษัท

- รองประธานกรรมการ

การศึกษา

- ปริญญาตรีด้านเศรษฐศาสตร์ จาก
Kyushu University, Japan

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Accreditation Program (DAP) 74/2008

ประสบการณ์การทำงาน

- General Director
บริษัท อีโตซู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (ประเทศเวียดนาม)

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- กรรมการ บริษัท ทีทีแอล อุตสาหกรรม
จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- Chief Officer for Indo-China Region
บริษัท อีโตซู คอร์ปอเรชั่น จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท อีโตซู (ไทยแลนด์) จำกัด และ
บริษัท อีโตซู แมนเนจเม้นท์ (ไทยแลนด์) จำกัด
- กรรมการหอการค้าญี่ปุ่น (JCC)
- กรรมการสมาคมไทย-ญี่ปุ่น
- กรรมการโรงเรียนสมาคมไทย-ญี่ปุ่น

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/ กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

- ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2551

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 5/6 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ

- 2 ปี 5 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท

- ไม่มี

ข้อมูลอื่นๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปี ที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทาง
ผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายวิกรม กรมดิษฐ์
อายุ 56 ปี

ประเภทของกรรมการ

- กรรมการที่เป็นผู้บริหาร

ตำแหน่งในบริษัท

- ประธานกรรมการบริหาร
- ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

การศึกษา

- ปริญญาตรี คณะวิศวกรรมศาสตร์
มหาวิทยาลัยแห่งชาติ ไต้หวัน

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- ไม่มี

ประสบการณ์การทำงาน

- กรรมการผู้จัดการ บริษัท วี แอนด์ เค คอร์ปอเรชั่น จำกัด
- รองประธานบริษัท บี ไอ พี แอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการ บริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด
- กรรมการบริษัท อมตะ เพาเวอร์ จำกัด
- กรรมการบริษัท อมตะ เอ็กโก เพาเวอร์ จำกัด
- กรรมการบริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด
- กรรมการบริษัท อมตะ เพาเวอร์ (ระยอง) จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท อมตะ เพาเวอร์ (เปียนหัว) จำกัด
- กรรมการบริษัท อมตะ เพาเวอร์ (บางปะกง) จำกัด

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- ไม่มี

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- ประธานกรรมการ บริษัท อมตะ โฮลดิ้ง จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ แมนชั่น เซอร์วิส จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ ซิตี จำกัด
- ประธานกรรมการที่ปรึกษา บริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด
- ประธานมูลนิธิอมตะ

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

- ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2551

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 6/6 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ

- 18 ปี 10 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท

- 260,000,000 (24.37%)

ข้อมูลอื่นๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



พลเอก ยุทธศักดิ์ ศศิประภา

อายุ 72 ปี

ประเภทของกรรมการ

- กรรมการอิสระ

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ

การศึกษา

- โรงเรียนเซนต์คาเบรียล
- โรงเรียนนายร้อยพระจุลจอมเกล้า
- โรงเรียนเสนาธิการทหารบก ชุดที่ 48
- วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร รุ่นที่ 33
- หลักสูตรพลร่มและจู่โจม ณ ฟอร์ตเบนนิ่ง
โรงเรียนทหารราบ กองทัพบก สหรัฐอเมริกา
- หลักสูตรชั้นนายพัน เหล่าทหารราบ ณ ฟอร์ตเบนนิ่ง
โรงเรียนทหารราบ กองทัพบก สหรัฐอเมริกา

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- ประกาศนียบัตรหลักสูตร Director Accreditation Program (DAP) รุ่น 56/2006 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

ประสบการณ์การทำงาน

- ผู้บัญชาการมณฑลทหารบกที่ 1
- ปลัดกระทรวงกลาโหม
- สมาชิกวุฒิสภา
- รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงกลาโหม
- ที่ปรึกษานายกรัฐมนตรี ด้านความมั่นคง
- ผู้ช่วยรัฐมนตรีประจำกระทรวงกลาโหม
- กรรมการ การปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย
- กรรมการ บริษัท ไทยออยล์ จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท ไทยโอเลฟินส์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท ไทยออยล์เพาเวอร์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท ไดนาสตี เซรามิค จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท อะโรเมติกส์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

- นายกสมาคมว่ายน้ำสมัครเล่นแห่งประเทศไทย
ในพระบรมราชูปถัมภ์ (2540-2545)
- ประธานคณะกรรมการโอลิมปิกแห่งประเทศไทย
ในพระบรมราชูปถัมภ์ (2544-ปัจจุบัน)
- นายกสมาคมยิมนาสติกแห่งประเทศไทย (2547-2549)
- กรรมการ บริษัท ปตท. เคมิคอล จำกัด (มหาชน)
- ประธานสหพันธ์กีฬาสีเกมส์ พ.ศ. 2548-2550
- ที่ปรึกษารัฐมนตรีว่าการกระทรวงกลาโหม

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ กรรมการกำกับดูแล
บริษัท ไดนาสตี เซรามิค จำกัด (มหาชน)
- ที่ปรึกษา บริษัท ปตท. เคมิคอล จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- ประธานกรรมการ
บริษัท GPP INTERNATIONAL CO., LTD.
- รองประธาน บริษัท เพน เอเชีย แพลนเนอรี่ จำกัด

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/กิจการที่เกี่ยวข้องกับ ธุรกิจของบริษัท

- ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2551

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 5/6 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ

- 6 ปี 1 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท

- ไม่มี

ข้อมูลอื่นๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับ
บริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



ดร. วิษณุ เครืองาม
อายุ 57 ปี

ประเภทของกรรมการ

- กรรมการอิสระ

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

การศึกษา

- ปริญญาตรี สาขานิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- เนติบัณฑิตไทย สำนักอบรมศึกษากฎหมาย
แห่งเนติบัณฑิตยสภา
- ปริญญาโท สาขานิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยแคลิฟอร์เนีย
เบอร์กลีย์ สหรัฐอเมริกา
- ปริญญาเอก สาขานิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยแคลิฟอร์เนีย
เบอร์กลีย์ สหรัฐอเมริกา
- ปริญญาเอกกิตติมศักดิ์ สาขานิติศาสตร์
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ปริญญาบัตร วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2551

ประสบการณ์การทำงาน

- ศาสตราจารย์ คณะนิติศาสตร์
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- เลขาธิการคณะรัฐมนตรี
- รองนายกรัฐมนตรี
- กรรมการสภามหาวิทยาลัย (มหาวิทยาลัยทักษิณ
มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ สถาบันบัณฑิต
พัฒนศิลป์ มหาวิทยาลัยเกษมบัณฑิต และสถาบัน
พระปกเกล้า)

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- ประธาน บริษัท ศิครินทร์ จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการ บริษัทหลักทรัพย์ บีพีท
จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการ บริษัท กรุงเทพมหานคร
จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท ล็อกซ์เลย์ จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- ไม่มี

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/กิจการที่เกี่ยวข้องกับ ธุรกิจของบริษัท

- ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2550

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 6/6 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนด
ค่าตอบแทน 1/1 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นการกรรมการ

- 1 ปี 9 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท

- ไม่มี

ข้อมูลอื่นๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปี ที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทาง
ผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายจกั๊กชัย พานิชพัฒน์

อายุ 70 ปี

ประเภทของกรรมการ

- กรรมการที่ผู้บริหาร

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- กรรมการบริหาร

การศึกษา

- ปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- ปริญญาโท สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า
มหาวิทยาลัยเทกซัส ออสติน ประเทศสหรัฐอเมริกา
- ปริญญาบัตร วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร (วปรอ.)

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2546
- Finance for Non-Finance Director (FN) ปี 2548
- Director Certification Program (DCP) ปี 2549
- Role of Compensation Committee (RCC) ปี 2550
- Audit Committee Program (ACP) มกราคม 2552

ประสบการณ์การทำงาน

- รองเลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และประธานกรรมการ
สรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน)
- กรรมการอิสระ และกรรมการที่ปรึกษา
บริษัท สหยูเนี่ยน จำกัด (มหาชน)
- กรรมการอิสระ และประธานกรรมการตรวจสอบ กรรมการ
สรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
บริษัท เทพธานีกรีฑา จำกัด (มหาชน)
- กรรมการอิสระ กรรมการตรวจสอบ และประธานกรรมการ
สรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
บริษัท กันยงอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- ประธานกรรมการ บริษัท แมกเนคอมพ์ พรีซิชั่น
เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)
- ประธานกรรมการ บริษัท พรีซิพาร์ท จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท อมตะวอเตอร์ จำกัด
- ประธานกรรมการ บริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด
- กรรมการ Amata Hong Kong Ltd.
- กรรมการ บริษัท ชาน มิเกล เบียร์ (ประเทศไทย) จำกัด
- กรรมการ บริษัท ชาน มิเกล มาร์เก็ตติ้ง
(ประเทศไทย) จำกัด

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/กิจการที่เกี่ยวข้องกับ ธุรกิจของบริษัท

- ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2551

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 6/6 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ

- 5 ปี 6 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท

- ไม่มี

ข้อมูลอื่นๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทาง
ผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์
อายุ 48 ปี

ประเภทของกรรมการ

- กรรมการที่เป็นผู้บริหาร

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- กรรมการบริหาร
- ประธานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ

การศึกษา

- ปริญญาตรี คณะบริหาร (คอมพิวเตอร์)
มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ
- รัฐศาสตรมหาบัณฑิต (การบริหารจัดการสาธารณะ)
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Accreditation Program (DAP) ปี 2547
- Director Certification Program (DCP) ปี 2550

ประสบการณ์การทำงาน

- ประธานสมาคมว่ายน้ำน้ำสมาคมว่ายน้ำสมัครเล่น
แห่งประเทศไทย
- ประธานสมาคมว่ายน้ำสมัครเล่นแห่งประเทศไทย
- กรรมการ บริษัท ดูแพลน อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- ไม่มี

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- กรรมการ บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด
- กรรมการ บริษัท ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง ไทย-จีน จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด
- กรรมการ Amata Hong Kong Ltd.

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/กิจการที่เกี่ยวข้องกับ ธุรกิจของบริษัท

- ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2551

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 6/6 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ

- 2 ปี 9 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท

- 250,000 (0.02%)

ข้อมูลอื่นๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทาง
ผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายอนุชา สีนาททกุล

อายุ 50 ปี

ประเภทของกรรมการ

- กรรมการอิสระ

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- ประธานกรรมการตรวจสอบ

การศึกษา

- ปริญญาตรี สาขาบัญชี และการบริหาร Houston Baptist University, ประเทศสหรัฐอเมริกา
- ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ (การเงิน) University of Houston, ประเทศสหรัฐอเมริกา

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Certification Program (DCP) ปี 2543
- Fellow Member ปี 2544
- Director Compensation ปี 2546
- Non-Executive Director ปี 2547
- Board Failure and How to Fix it ปี 2547
- CEO Performance Evaluation ปี 2547
- Raising the Awareness of Corporate Fraud in Thailand ปี 2548

ประสบการณ์การทำงาน

- กรรมการ บริษัท ปตท.สำรวจและผลิตปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน)
- ที่ปรึกษากิตติมศักดิ์ คณะกรรมการการคลัง การธนาคารและสถาบันการเงิน วุฒิสภา
- ที่ปรึกษา คณะอนุกรรมการด้านการธนาคาร และ สถาบันการเงินวุฒิสภา
- กรรมการ บริษัท ไทยออยล์เพาเวอร์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท นวลิสซิง จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท เดอะมอลล์นครราชสีมา จำกัด

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- กรรมการ และรองประธานกรรมการบริหาร บริษัทหลักทรัพย์ ไซรัส จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ และประธานกรรมการบริหาร บริษัท ไฟล์ ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- กรรมการ บริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะเพาเวอร์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะวอเตอร์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท อมตะฮอองกง จำกัด
- กรรมการ บริษัท ปองกมล จำกัด
- ที่ปรึกษา McMillen Advantage Capital Ltd., Hong Kong
- กรรมการ บริษัท ไฟล์ เอนไวรอนเมนทัล จำกัด
- กรรมการ บริษัท แคปปิตอล ไฟล์ จำกัด
- กรรมการ บริษัท เขาใหญ่ลาгуน่า จำกัด

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

- ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2551

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 6/6 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ 5/5 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ

- 1 ปี 9 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท

- 5,534,000 หุ้น (0.52%)

ข้อมูลอื่นๆ

- ไม่มีคดีความที่ขัดต่อคุณสมบัติของกรรมการของบริษัท จดทะเบียนในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายพนธ์ เมืองโคตร

อายุ 60 ปี

ประเภทของกรรมการ

- กรรมการอิสระ

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- กรรมการตรวจสอบ
- ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

การศึกษา

- Diploma, Springfield Township High School, Phila., Pa. (American Field Service Scholarship) พ.ศ. 2509-2510
- นิติศาสตรบัณฑิต (เกียรตินิยมดี) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ พ.ศ. 2510-2514
- ประกาศนียบัตรเนติบัณฑิตไทย เนติบัณฑิตยสภา พ.ศ. 2515
- นิติศาสตรมหาบัณฑิต (LL.M. Corporations) New York University (Fulbright and Asia Foundation Scholarships) พ.ศ. 2518-2520

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Director Accreditation Program (DAP) 43/2548

ประสบการณ์การทำงาน

- หัวหน้าฝ่ายกฎหมายบริษัท เงินทุนหลักทรัพย์ ไอทีเอฟ จำกัด พ.ศ. 2515-2518
- ทนายความ สำนักงานกฎหมายแซนด์เลอร์และทองเอก พ.ศ. 2520-2524

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- กรรมการอิสระ และประธานกรรมการตรวจสอบ บริษัท อีออน ธนสินทรัพย์ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- กรรมการอิสระบริษัท อีออน (ประเทศไทย) (เดิม “บริษัท สยาม-จัสโก้ จำกัด”) จำกัด
- รองประธานกรรมการ บริษัท สหกล อีคิวเมนต์ จำกัด และบริษัท สหกล เอนิเนีย จำกัด
- ประธานกรรมการตรวจสอบบริษัท เจริญสิน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
- กรรมการบริษัท ไพรมินেন্ট ฟลูอิด คอนโทรลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
- เจ้าของสำนักงานกฎหมาย อินเตอร์เนชั่นแนล บิสซิเนส ลอว์เยอร์ส จำกัด พ.ศ. 2524-ปัจจุบัน

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

- ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2551

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 6/6 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ 5/5 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน 1/1 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 1/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ

- 7 ปี 6 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท

- ไม่มี

ข้อมูลอื่นๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



รศ.ดร.สมเจตน์ ทิณพงษ์

อายุ 60 ปี

ประเภทของกรรมการ

- กรรมการอิสระ

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ
- กรรมการตรวจสอบ
- กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

การศึกษา

- สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาเอก Doctor of Engineering (D. Eng.) ปี พ.ศ. 2523 ; Asian Institute of Technology (AIT) (King's Scholarship (Thailand))
- สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโท Master of Engineering (M. Eng.) ปี พ.ศ. 2516 ; Asian Institute of Technology (AIT) (British Government Scholarship)
- สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี Bachelor of Engineering (B. Eng.) ปี พ.ศ. 2514 ; University of Tasmania (Australia) (Colombo Plan Scholarship)

ประสบการณ์การทำงาน

- 9 ปี ในฐานะผู้อำนวยการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- 3 ปี ในฐานะกรรมการผู้จัดการใหญ่ สยามบิโอสวรรณภูมิ
- ประธานรัฐวิสาหกิจต่างๆ 9 แห่งในฐานะกรรมการ

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- ประธานที่ปรึกษา บริษัท ปรีชากรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- กรรมการบริหารบริษัท ยูนิเวอร์แซล ยูทิลิตี้ส์ จำกัด
- ประธานกรรมการ สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน)

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

- ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2551

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 6/6 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ 4/5 ครั้ง
- ประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน 1/1 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 0/1 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ

- 9 ปี

การถือหุ้นในบริษัท

- ไม่มี

ข้อมูลอื่นๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา



นายดุสิต นนทะนาคร

อายุ 62 ปี

ประเภทของกรรมการ

- กรรมการอิสระ

ตำแหน่งในบริษัท

- กรรมการ

การศึกษา

- วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยยังส์ทาวน์ รัฐโอไฮโอ
- วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิศวกรรมโครงสร้าง มหาวิทยาลัยแห่งรัฐโอไฮโอ
- บริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยแคลิฟอร์เนีย ลอสแอนเจลิส

การอบรมหลักสูตรกรรมการ

- Chairman 2000 สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
- Directors Certification Program (DCP 24)
- Audit Committee Program (ACP 10)

ประสบการณ์การทำงาน

- กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท ค้าวส์ดุซิมেন্টไทย จำกัด
- เลขาธิการ สภาหอการค้าแห่งประเทศไทยและหอการค้าไทย
- ที่ปรึกษาและกรรมการ ธนาคารออมสิน

ตำแหน่งในบริษัทจดทะเบียนอื่น

- ประธานกรรมการ บริษัท 124 คอมมิวนิเคชั่น จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท อาร์ ซี แอล จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บมจ. ธนาคารกรุงไทย
- กรรมการ บริษัท สยามฟิวเจอร์ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท ล็อกซเลย์ จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท เอส แอนด์ พี ซินดิเคท จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท วิด แอนด์ สุกสันด์ จำกัด (มหาชน)
- กรรมการ บริษัท ฝาจีบ จำกัด (มหาชน)

ตำแหน่งในกิจการอื่น (ที่ไม่ใช่บริษัทจดทะเบียน)

- บริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด
- บริษัท พลังไสถอน จำกัด

การดำรงตำแหน่งในกิจการที่แข่งขัน/กิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท

- ไม่มี

การเข้าประชุมปี 2551

- ประชุมคณะกรรมการบริษัท 4/4 ครั้ง
- ประชุมผู้ถือหุ้น 0/0 ครั้ง

จำนวนปีที่เป็นกรรมการ

- 9 เดือน

การถือหุ้นในบริษัท

- ไม่มี

ข้อมูลอื่นๆ

- ไม่มีคดีความในรอบ 5 ปี ที่ผ่านมา
- ไม่มีการทำรายการที่อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา

Promoting Knowledge and Innovation



สภาพการแข่งขันนิคมอุตสาหกรรม

สภาพการแข่งขันนิคมอุตสาหกรรมความต้องการที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมในปี 2551 ลดลงจากปี 2550 โดยพื้นที่ขายรวมลดลงประมาณร้อยละ 13.8 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า โดยอุปสงค์ที่ลดลงไม่จำเป็นที่จะเป็นการซื้อขายที่ดินหรือโรงงานสำเร็จรูปสำหรับเช่า พื้นที่ขายนิคมอุตสาหกรรมทั่วประเทศในปี 2551 มาจากปัญหาเรื่องเสถียรภาพทางการเมืองภายในประเทศ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเหตุการณ์ปิดสนามบินนานาชาติเมื่อปลายเดือนพฤศจิกายน ประกอบกับภาวะเศรษฐกิจโลกที่ถดถอยลงเรื่อยมาตั้งแต่ต้นปี โดยยอดพื้นที่ขายนิคมอุตสาหกรรมทั่วประเทศในปี 2551 อยู่ที่ประมาณ 4,150 ไร่ ลดลงจาก 4,817 ไร่ เมื่อปี 2550 และเมื่อพิจารณาแยกเป็นโซนตามบีโอไอ จะพบว่ากว่าร้อยละ 70 อยู่ในพื้นที่โซน 2 เช่นเดียวกับแนวโน้มในอดีตที่ผ่านมา

นิคมอุตสาหกรรมอมตะนครจัดเป็นผู้นำตลาดในปีโอไอโซน 2 นี้ โดยคู่แข่งรายอื่นได้แก่ นิคมอุตสาหกรรมเวลโกร์ นิคมอุตสาหกรรมชลบุรี (บ่อวิน) นิคมอุตสาหกรรมเกตเวย์ ซิตี้ เหตุผลที่ทำให้นิคมอุตสาหกรรมอมตะนครเป็นผู้นำตลาดมีอยู่หลายประการ แต่ที่สำคัญมีอยู่ 2 ประการได้แก่

1. ทำเลที่ตั้งโครงการ โดยนิคมอุตสาหกรรมอมตะนครมีทำเลที่ตั้งที่ใกล้กับกรุงเทพมหานครเป็นอย่างดี และมีความสะดวกในการขนส่งทั้งทางบก ทางอากาศ และทางทะเล โดยทางบกอยู่ห่างจากกรุงเทพเพียงประมาณ 57 กิโลเมตร ทางอากาศอยู่ห่างจากสนามบินสุวรรณภูมิเพียง 42 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากท่าเรือน้ำลึกแหลมฉบังเพียง 46 กิโลเมตร ข้อได้เปรียบด้านทำเลที่ตั้งนี้ส่งผลดีต่อลูกค้าที่อยู่ในนิคมเป็นอย่างมาก และจะยังคงเป็นปัจจัยที่ส่งผลบวกต่อเนื่องต่อไปในอนาคต
2. วิสัยทัศน์ในการพัฒนานิคมให้เป็นเมืองสมบูรณ์แบบ คือเป็นพื้นที่ที่มีความสมบูรณ์ เพียบพร้อมทั้งเพื่อการทำงานและสำหรับอยู่อาศัย โดยภายในนิคมจะมีสิ่งอำนวยความสะดวก และสถานที่สำคัญต่างๆ ครบครัน เช่น ธนาคาร โรงเรียน ศูนย์ฝึกอบรมร้านอาหาร เป็นต้น

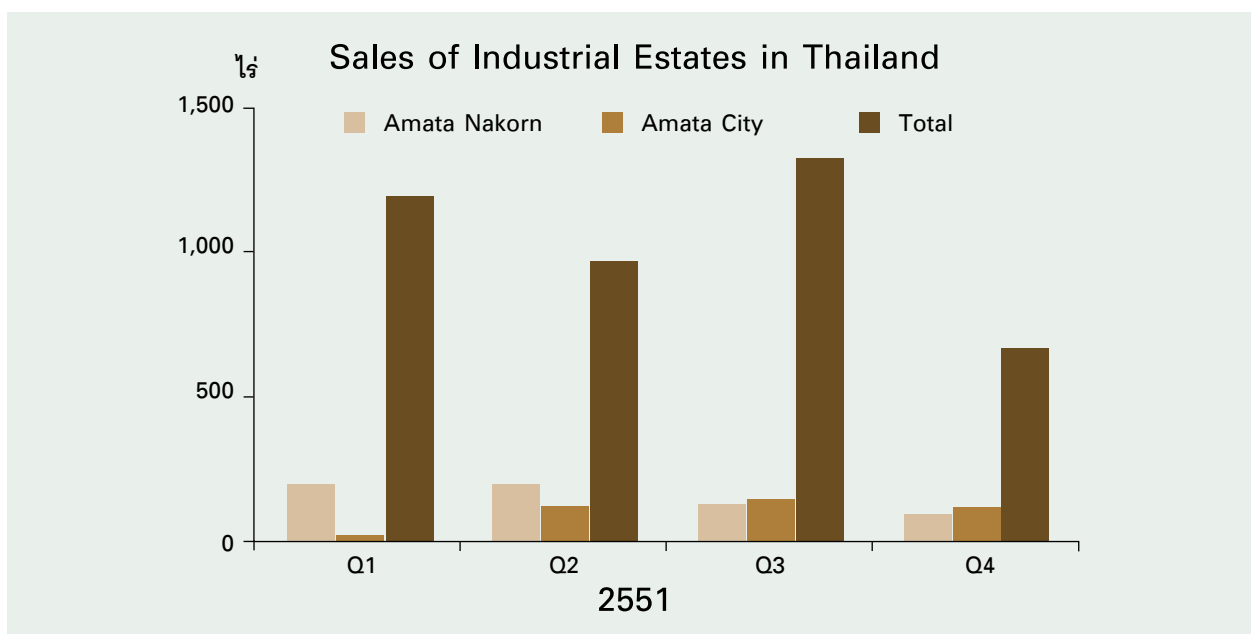
นอกเหนือจากเหตุผลเหล่านี้แล้วแน่นอนว่า คุณภาพของสาธารณูปโภคในโครงการและบริการหลังการขายเป็นองค์ประกอบสำคัญที่ไม่ยิ่งหย่อนไปกว่ากัน โดยบมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น ใช้หลักการดังกล่าวในการบริหารนิคมทุกแห่งของบริษัท โดยอีก 2 แห่งได้แก่ นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ นิคมอุตสาหกรรมAmata City (Bien Hoa) จากจุดแข็งของบริษัททำให้เชื่อว่า บริษัทจะยังคงความสามารถในการแข่งขันและเป็นผู้ดำเนินการพัฒนานิคมอุตสาหกรรมทั้งในระดับประเทศ หรือในระดับภูมิภาคได้เป็นอย่างดี

ด้านปัจจัยภายนอก เมื่อพิจารณาการลงทุนจากต่างประเทศจากสถิติของบีโอไอพบว่า จำนวนโครงการที่ได้รับอนุมัติในปี 2551 มีจำนวนทั้งสิ้น 1,253 โครงการ รวมมูลค่าเงินลงทุน 449.7 พันล้านบาท ลดลงจาก 1,342 โครงการ รวมมูลค่า 744.5 พันล้านบาทของปี 2550 คิดเป็นมูลค่าลดลงประมาณร้อยละ 32.8 อย่างไรก็ตามการลงทุนจากญี่ปุ่นยังคงมีมากที่สุดคิดเป็นสัดส่วนประมาณร้อยละ 45.3 ของมูลค่าทุนจดทะเบียน แม้ว่าประเทศไทยจะมีการจัดตั้งรัฐบาลเมื่อต้นปี 2551 ที่ผ่านมา แต่ปัญหาเรื่องเสถียรภาพทางการเมืองยังคงเป็นปัจจัยสำคัญที่ส่งผลทางลบต่อความเชื่อมั่นของนักลงทุน ซึ่งเป็นผลให้การลงทุนลดลง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเหตุการณ์ปิดสนามบินนานาชาติสุวรรณภูมิเมื่อปลายเดือนพฤศจิกายน ซึ่งนับเป็นครั้งแรกในประวัติศาสตร์ได้ส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจของประเทศและความเชื่อมั่นของนักลงทุนอย่างมาก

อีกปัจจัยหนึ่งที่เริ่มมีบทบาทและส่งผลกระทบรุนแรงขึ้นอย่างมากตั้งแต่ต้นปีคือภาวะเศรษฐกิจโลกที่ผันผวนอย่างมากราคาน้ำมันดิบที่เพิ่มขึ้นสูงสุดเป็นประวัติการณ์ที่ระดับประมาณ 150 ดอลลาร์สหรัฐต่อบาร์เรล แต่หลังจากนั้นได้ลดลงอย่างต่อเนื่องจนเมื่อปลายปีอยู่ที่ระดับประมาณ 50 ดอลลาร์สหรัฐ ขณะที่ปัญหาสถาบันการเงินในสหรัฐก็รุนแรงมากขึ้น ส่งผลต่อสถาบันการเงินในประเทศต่างๆ ทั่วโลก และส่งผลถึงภาคการผลิตจริงในที่สุด ทำให้ปัจจุบันหลายฝ่ายเห็นพ้องกันว่าเศรษฐกิจโลกกำลังอยู่ในภาวะที่ถดถอย



เมื่อคาดการณ์ภาวะเศรษฐกิจในปี 2552 นี้ สถานการณ์การเมืองในประเทศ และภาวะเศรษฐกิจโลกทั้งสองปัจจัยยังคงมีความสำคัญมากต่อเศรษฐกิจของไทยในภาพรวม และต่อธุรกิจนิคมอุตสาหกรรม โดยสถานการณ์ที่น่าจะส่งผลดีต่อการลงทุนจากต่างประเทศในปีนี้นั้น นอกเหนือจากเสถียรภาพทางการเมืองแล้ว คือ มาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของภาครัฐโดยเฉพาะที่เกี่ยวข้องการดึงดูดการลงทุนจากต่างประเทศ หรือภาวะเศรษฐกิจโลกที่หลายฝ่ายหวังว่าจะฟื้นตัวได้ภายในครึ่งปีหลัง โดยเฉพาะอย่างยิ่งจากการที่รัฐบาลหลายประเทศทั่วโลกพร้อมใจกันออกนโยบายกระตุ้นเศรษฐกิจ ขณะที่ปัจจัยภายนอกด้านลบ ก็มี อาทิเช่น ภาวะเศรษฐกิจของประเทศญี่ปุ่น และภาวะอุตสาหกรรมยานยนต์ ซึ่งจัดเป็นนักลงทุนรายสำคัญของไทย



ที่มา อมตะ, ซีพี ริชาร์ด เอลลิส



Developing Human Capacity

Amata Mini - Marathon



ภาพรวมเศรษฐกิจและอุตสาหกรรมไทยปี 2551

เศรษฐกิจไทย (จีดีพี) ปี 2551 ขยายตัวร้อยละ 2.6 ชะลอตัวลงจากร้อยละ 4.9 ของปี 2550 เมื่อมองด้านอุปสงค์แล้ว การส่งออกและรายรับจากการท่องเที่ยวที่เคยเป็นแรงขับเคลื่อนหลักของเศรษฐกิจไทยเติบโตร้อยละ 5.5 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า ลดลงจากร้อยละ 7.1 และเมื่อเทียบเป็นสัดส่วนของจีดีพีแล้ว การส่งออกสุทธิหลังจากหักการนำเข้าเติบโตติดลบร้อยละ 0.2 ถือเป็นสาเหตุหลักที่ทำให้อัตราการเติบโตทางเศรษฐกิจของประเทศลดลง

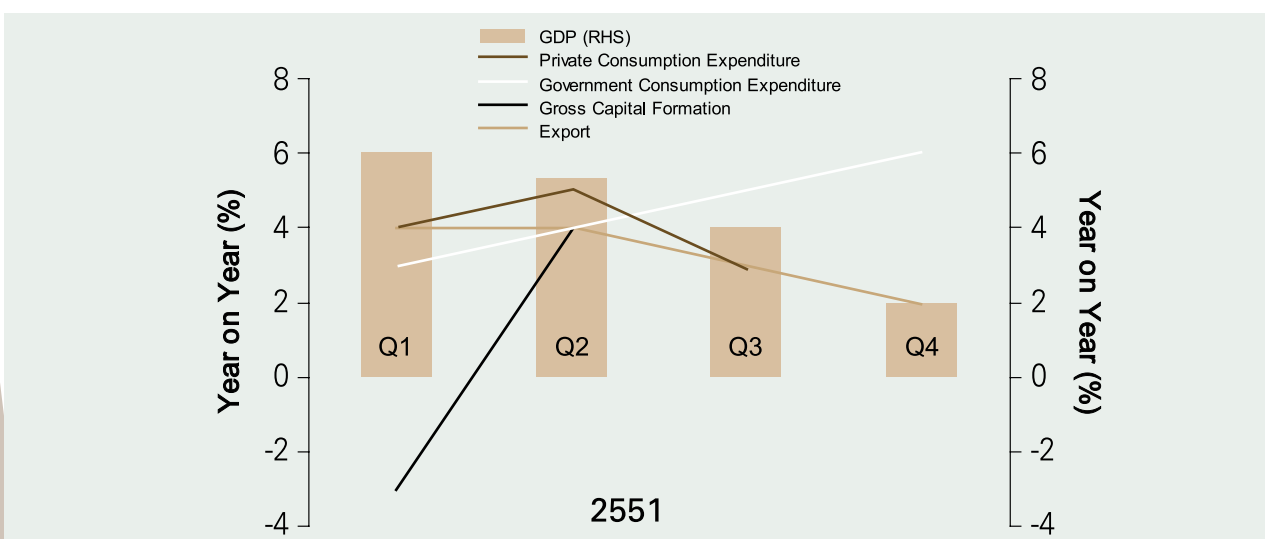
การส่งออกของไทยที่คิดเป็นสัดส่วนเกินครึ่งของจีดีพีนั้น เติบโตติดลบเป็นครั้งแรกในรอบ 7 ปี โดยลดลงในทุกหมวดหมู่สินค้า โดยเฉพาะอย่างยิ่งสินค้าอุตสาหกรรมที่ใช้เทคโนโลยี เช่น คอมพิวเตอร์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และลดลงในประเทศคู่ค้าหลักๆ ทั้งญี่ปุ่น สหรัฐ ยุโรป มูลค่าการส่งออกสินค้าและบริการทั้งปีอยู่ที่ 6.9 ล้านล้านบาท การนำเข้าอยู่ที่ 6.7 ล้านล้านบาท โดยแม้จะทำให้เกินดุลสินค้าและบริการประมาณ 2 แสนล้านบาท แต่ก็ลดลงจาก 6 แสน 7 หมื่นล้านบาทของปี 2550

การใช้จ่ายของครัวเรือนขยายตัวร้อยละ 2.5 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า เพิ่มขึ้นจากร้อยละ 1.6 เมื่อปี 2550 โดยปัจจัยหลักที่ส่งผลต่อการขยายตัวคืออัตราเงินเฟ้อที่ปรับตัวลดลงตามราคาน้ำมันดิบในตลาดโลก และมาตรการต่างๆ ในการกระตุ้นเศรษฐกิจของรัฐบาล เช่น รถโดยสารประจำทางฟรี ค่าน้ำ ค่าไฟ ฟรีสำหรับผู้มีรายได้น้อย ด้านการใช้จ่ายของรัฐบาลเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า ซึ่งน้อยลงอย่างมากจากร้อยละ 9.2 โดยแม้จะขยายตัวถึงร้อยละ 10.4 ในไตรมาสสุดท้ายแต่เนื่องจากสามไตรมาสแรกของปีขยายตัวติดลบทั้งหมด อย่างไรก็ตาม จากปัญหาวิกฤตเศรษฐกิจโลกทำให้ความเชื่อมั่นผู้บริโภคลดน้อยลง เป็นผลให้การขยายตัวไม่ได้เพิ่มขึ้นมากนัก

มูลค่าการลงทุนรวมของภาคเอกชนในปีนี้เติบโตร้อยละ 6.7 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า เพิ่มขึ้นอย่างมากจากร้อยละ 0.4 ของปี 2550 โดยการลงทุนภาคเอกชนเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.2 แบ่งเป็นการลงทุนในเครื่องจักรขยายตัวร้อยละ 4.2 การก่อสร้างติดลบร้อยละ 0.2 หากมองในรายละเอียดการก่อสร้างของเอกชน จะพบว่า การก่อสร้างที่อยู่อาศัยขยายตัวร้อยละ 0.9 อาคารพาณิชย์ขยายตัวร้อยละ 5.9 ขณะที่การก่อสร้างโรงงานแม้ว่าจะเติบโตติดลบร้อยละ 4.8 ก็ตามแต่ก็น้อยลงจากการติดลบร้อยละ 17.1 เมื่อปี 2550 อย่างไรก็ตามการเติบโตอย่างมากของการลงทุนในปี 2551 มาจากการเพิ่มขึ้นของสินค้าคงเหลือโดยเฉพาะข้าวเปลือก

หากพิจารณาการเติบโตในแต่ละภาคธุรกิจจะพบว่า ภาคการเกษตรขยายตัวร้อยละ 5.1 ภาคอุตสาหกรรมขยายตัวร้อยละ 3.9 โดยอุตสาหกรรมที่ขยายตัวดีในปีที่ผ่านมาคือภาคการเงินการธนาคารขยายตัวร้อยละ 8.1 จากร้อยละ 6.5 ของปีก่อนหน้า ภาคธุรกิจที่ติดลบมากที่สุดคือการก่อสร้างติดลบร้อยละ 4.7 ตลอดปี 2551 อัตราแลกเปลี่ยนเงินบาทเมื่อเทียบกับดอลลาร์สหรัฐโดยเฉลี่ยอยู่ที่ 33.4 แข็งค่าขึ้นจาก 34.6 เมื่อปี 2550 ขณะที่ดัชนีราคาผู้บริโภคโดยเฉลี่ยทั้งปีอยู่ที่ 5.5 เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.2 จากปีก่อนหน้า

สรุปภาพรวมเศรษฐกิจไทยในปี 2551 ลดลงอย่างมากเนื่องจากภาคการส่งออกที่หดตัวจากภาวะเศรษฐกิจโลก โดยปัญหาวิกฤตเศรษฐกิจโลกนี้ยังคงเป็นปัจจัยหลักที่น่าจะส่งผลกระทบต่อภาพรวมเศรษฐกิจในปี 2552 โดยถึงแม้สถานการณ์ในประเทศจะปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่องจากความพยายามของรัฐบาล แต่การชะลอตัวของเศรษฐกิจสหรัฐและญี่ปุ่น และอุตสาหกรรมยานยนต์ ยังคงส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจของไทย



ที่มา สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ปัจจัยความเสี่ยง

ปัจจัยความเสี่ยง

ธุรกิจหลักของอมตะ คือ การการพัฒนาและบริหารนิคมอุตสาหกรรมในประเทศไทย และประเทศเวียดนาม โดยอาศัยการลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ (FDI) เพื่อเพิ่มความหลากหลายของแหล่งรายได้ อมตะจึงดำเนินการยุทธศาสตร์สร้างความสมดุลระหว่างรายได้จากการขายพื้นที่อุตสาหกรรมในประเทศไทย ในเวียดนาม และรายได้ที่เกิดขึ้นเป็นประจำอย่างต่อเนื่องเช่น ค่าเช่าค่าบำรุงรักษาและบริการสาธารณูปโภค

สถานะเศรษฐกิจโลก

ความเสี่ยงหลักต่อแผนยุทธศาสตร์และธุรกิจของอมตะ คือ การชะลอตัวของเศรษฐกิจโลก หรือเกิดการตกต่ำทางเศรษฐกิจอย่างรุนแรง เช่น เกิดวิกฤตทางการเงินในเอเชียเมื่อปี พ.ศ. 2540-2541 หรือ วิกฤตการเงินที่เกิดขึ้นในปี 2551 ในสหรัฐอเมริกาและแพร่กระจายไปถึงยุโรป อาจชะลอการลงทุนโดยตรงที่จะเข้ามาในเอเชียซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อธุรกิจในธุรกิจขายที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมทั้งในประเทศไทยและเวียดนาม การเติบโตอย่างต่อเนื่องของเศรษฐกิจโลกมีส่วนสำคัญอย่างมากต่อการขายพื้นที่อุตสาหกรรมของอมตะ

การเมืองและความมั่นคงภายในประเทศ

ความมั่นคงและนำลงทุนของประเทศไทย และประเทศเวียดนามก็เป็นอีกส่วนสำคัญในการทำธุรกิจของอมตะ ดังนั้นความไม่สงบทางการเมืองย่อมกระทบการขายที่ดินอุตสาหกรรมซึ่งเป็นธุรกิจหลักของบริษัท การเปลี่ยนแปลงนโยบายอย่างกะทันหัน หรือความไม่ต่อเนื่องของนโยบายการเมืองทำให้เกิดความไม่มั่นใจในการลงทุน ดังกรณีคลื่นไหวทางการเมืองในปี พ.ศ. 2549 ผลที่เกิดขึ้นคือการลดลงอย่างมากของเงินลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ (FDI) แต่เมื่อเสถียรภาพทางการเมืองกลับคืนมาเมื่อปลายปี 2551 ทำให้ FDI กระเตื้องขึ้น

ภัยธรรมชาติ

นอกจากนี้ วิกฤตทางธรรมชาติที่รุนแรง เช่น แผ่นดินไหว, โรคระบาด (ไข้หวัดนก) หรือภัยธรรมชาติ สามารถทำให้การลงทุนในประเทศไทย และประเทศเวียดนามชะลอตัวลงได้ อันเป็นเหตุให้ธุรกิจหลักของอมตะเสียหายได้ เหตุการณ์ดังกล่าวจะยับยั้งการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจ และนำไปสู่การตกต่ำทางเศรษฐกิจ และทำให้ธุรกิจด้านอุตสาหกรรม และการขายอสังหาริมทรัพย์ให้แก่นักลงทุนชาวต่างชาติลดลง

กลุ่มคู่แข่งรายใหม่

นิคมอุตสาหกรรมต่างๆ ของกลุ่มบริษัทอมตะประสบกับปัจจัยเสี่ยงจากการแข่งขันที่เพิ่มขึ้นจากบรรดาคู่แข่งรายใหม่ๆ มากยิ่งขึ้น โดยเฉพาะในเมื่อประเทศไทยและประเทศเวียดนามได้กลายเป็นจุดหมายในการลงทุนที่น่าสนใจสำหรับผู้ที่ต้องการลงทุนในเอเชีย นอกเหนือจากประเทศอินเดียและสาธารณรัฐประชาชนจีน

การเปิดให้บริการท่าอากาศยานสุวรรณภูมิเป็นสิ่งดึงดูดให้มีคู่แข่งเพิ่มขึ้นโดยเฉพาะคู่แข่งรายใหม่ ที่ต้องการหาผลประโยชน์จากการลงทุนในธุรกิจใหม่ๆ บนพื้นที่โดยรอบท่าอากาศยาน เช่น การขนส่งและคลังสินค้า

แต่ยังมีปัจจัยที่ช่วยกีดกันไม่ให้คู่แข่งรายใหม่เข้ามาคือ ต้นทุนและระยะเวลาที่ผู้ประกอบการรายใหม่ต้องใช้ในการพัฒนานิคมอุตสาหกรรมแห่งใหม่และต้องสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการต่างๆ เพื่อเทียบเคียงกับนิคมอุตสาหกรรมของกลุ่มอมตะ

สาธารณูปโภคและการจัดการบริการ

การจัดหาสาธารณูปโภค เช่น ก๊าซธรรมชาติ ระบบไฟฟ้า การสื่อสาร ระบบประปา ฯลฯ อันเป็นสิ่งที่ลูกค้าของอมตะต้องการในกิจกรรมการผลิตก็เป็นความเสี่ยงของธุรกิจนิคมอุตสาหกรรมด้วยเช่นกัน

อมตะพยายามจัดหาสาธารณูปโภคเพื่อสนองต่อความต้องการของลูกค้า และลดอุปสรรคด้านการดำเนินการผลิต โรงไฟฟ้าอมตะ และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคได้ดำเนินการสำรวจไฟฟ้าในกรณีที่เกิดกระแสไฟฟ้าดับ ส่วนก๊าซธรรมชาติมาจาก บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด หรือส่งตรงมาจากบริษัท ปตท. จำกัด ก๊าซธรรมชาติ จำกัด

บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด (AW) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของอมตะ มีแหล่งน้ำมากพอที่จะไม่เกิดผลกระทบจากภาวะขาดแคลนน้ำ ดังเหตุการณ์ที่เคยเกิดขึ้นกับนิคมอุตสาหกรรมอื่นๆ ใน อีสเทิร์น ซีบอร์ด เมื่อกลางปี 2548 บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด มีการพัฒนาแหล่งน้ำอย่างต่อเนื่องเพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำในอนาคต โดยการจัดสร้างระบบการหมุนเวียนน้ำที่จะนำน้ำเสียจากอุตสาหกรรมน้ำกลับมาใช้ในโรงงานได้อีก จากมาตรการการอนุรักษ์น้ำทำให้ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด มีปริมาณแหล่งน้ำใช้มากขึ้นและสามารถใช้ประโยชน์จากทรัพยากรน้ำได้อย่างสูงสุด

ข้อมูลผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และนโยบายการจ่ายเงินปันผล

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ณ 31 ธันวาคม 2551		จำนวนหุ้น	% การถือหุ้น
1. ตระกูลกรมดิษฐ์		304,028,970	28.49
นายวิกรม กรมดิษฐ์	260,000,000	-	-
นายวิฑูรย์ กรมดิษฐ์	43,478,970	-	-
นายวิฑิต กรมดิษฐ์	550,000	-	-
2. CHASE NOMINEES LIMITED 42		103,782,468	9.73
3. ITOCHU MANAGEMENT (THAILAND) CO., LTD.		50,000,000	4.69
4. STATE STREET BANK AND TRUST COMPANY FOR AUSTRALIA		48,614,400	4.56
5. SOMERS (U.K.) LIMITED		39,665,400	3.72
6. ตระกูลยอดมณี		39,466,970	3.70
พล.ต.อ. ขวลิศ ยอดมณี	39,431,170		
นายปิยะ ยอดมณี	35,800		
7. CHASE C.S. CENTRAL NOMINEES LIMITED		35,954,200	3.37
8. นาย ทวีฉัตร จุฬางกูร		34,565,700	3.24
9. STATE STREET BANK AND TRUST COMPANY FOR LONDON		32,800,000	3.07
10. THE BANK OF NEW YORK (NOMINEES) LIMITED		30,006,800	2.81

นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย มีนโยบายจ่ายเงินปันผลไม่ต่ำกว่า 40% ของกำไรสุทธิในแต่ละปี โดยเริ่มตั้งแต่ปี 2538/2539 ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสภาพเศรษฐกิจของประเทศ ภาวะตลาดของธุรกิจนิคมอุตสาหกรรม และสภาพคล่องของบริษัทฯ ด้วย

ตั้งแต่ปี 2550 เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงมาตรฐานบัญชี ตามประกาศสภาวิชาชีพบัญชีได้กำหนดให้บริษัทบันทึกเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม ในงบเดียว(เฉพาะกิจการ) ด้วยวิธี Cost Method ในขณะที่บรวมยังใช้วิธี Equity Method นั้น ส่งผลให้กำไรสุทธิของงบกำไรขาดทุนในงบเดียวและงบรวมอาจแสดงตัวเลขต่างกันได้ ดังนั้นอัตราจ่ายเงินปันผลจะจ่ายจากงบเดียว แต่บริษัทจะจ่ายปันผล หากงบรวมของบริษัทยังมีผลขาดทุนสะสม หรือจ่ายปันผลแล้วกำไรสะสมในงบรวมเปลี่ยนเป็นขาดทุนสะสม



โครงสร้างคณะกรรมการ

โครงสร้างคณะกรรมการบริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วยกรรมการ 10 ท่าน

กรรมการที่เป็นผู้บริหาร	กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร	กรรมการที่เป็นอิสระ (*)	เลขานุการบริษัท
นายวิกรม กรมดิษฐ์ นายจักรกฤษณ์ พานิชพัฒน์ นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์	นายโทชิฮิโตะ ฮาชิโมะ	พลเอกยุทธศักดิ์ ศศิประภา ดร.วิษณุ เครืองาม นายอนุชา สีนาททกกุล นายณพนธ์ เมืองโคตร รศ.ดร. สมเจตน์ ทิณพงษ์ นายดุสิต นนทะนาคร	นางวราภรณ์ วัชรานุกาโร

(*) คุณสมบัติของกรรมการอิสระ

กรรมการอิสระต้องเป็นกรรมการที่เป็นอิสระจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้บริหาร และผู้เกี่ยวข้อง โดยต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

1. ถือหุ้นไม่เกินร้อยละ 1 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยให้นับรวมหุ้นที่ถือโดยผู้ที่เกี่ยวข้องกับกรรมการอิสระรายนั้นๆ ด้วย
2. ไม่เป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน ลูกจ้าง พนักงานที่ปรึกษาที่ได้รับเงินเดือนประจำ ผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน (บริษัทพี่น้อง) หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทั้งในปัจจุบันและก่อนเป็นกรรมการอิสระไม่น้อยกว่า 2 ปี
3. ไม่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลอื่นที่มีความขัดแย้งในลักษณะที่อาจเป็นการขัดขวางการใช้วิจารณญาณอย่างอิสระของตนทั้งในปัจจุบันและก่อนเป็นกรรมการอิสระไม่น้อยกว่า 2 ปี ดังนี้
 - 3.1 ไม่เป็นผู้สอบบัญชี ทั้งนี้ ให้รวมถึงการไม่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการที่ไม่ใช่กรรมการอิสระ ผู้บริหาร หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของสำนักงานสอบบัญชีต้นสังกัด
 - 3.2 ไม่เป็นผู้ให้บริการทางวิชาชีพอื่นๆ เช่น ที่ปรึกษากฎหมาย ที่ปรึกษาทางการเงิน ผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน เป็นต้น ที่มีมูลค่าการให้บริการทางวิชาชีพอื่นเกินกว่า 2 ล้านบาทต่อปี กับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ทั้งนี้ ให้รวมถึงการไม่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการที่ไม่ใช่กรรมการอิสระผู้บริหาร หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของผู้ให้บริการวิชาชีพอื่นๆ
 - 3.3 ไม่ได้รับประโยชน์ทั้งทางตรงและทางอ้อม หรือมีส่วนได้เสียจากการทำธุรกรรมทางการค้าหรือธุรกิจ ได้แก่ รายการที่เป็นธุรกิจปกติ รายการเช่าหรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ รายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ หรือ รายการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน กับบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม ที่มีมูลค่าตั้งแต่ 20 ล้านบาท หรือตั้งแต่ร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า โดยให้นับรวมมูลค่ารายการในระหว่าง 1 ปี ก่อนวันที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจ ทั้งนี้ ให้รวมถึงการไม่เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ กรรมการที่ไม่ใช่กรรมการอิสระผู้บริหาร หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจดังกล่าว
4. ไม่มีความสัมพันธ์ทางสายโลหิต หรือโดยการจดทะเบียนตามกฎหมายในลักษณะที่เป็นบิดามารดา คู่สมรส พี่น้อง และบุตร รวมทั้งคู่สมรสของบุตรกับผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม หรือบุคคลที่จะได้รับการเสนอชื่อเป็นผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทหรือบริษัทย่อย
5. ไม่เป็นกรรมการที่ได้รับแต่งตั้งขึ้นเพื่อเป็นตัวแทนของกรรมการของบริษัท ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นผู้เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท
6. สามารถดูแลผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นทุกรายอย่างเท่าเทียมกัน
7. สามารถดูแลไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์
8. สามารถเข้าร่วมการประชุมคณะกรรมการของบริษัทเพื่อตัดสินใจในเรื่องต่างๆ ได้โดยอิสระ
9. ไม่เป็นบุคคลที่มีชื่ออยู่ในบัญชีรายชื่อบุคคลที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเห็นว่าไม่สมควรเป็นผู้บริหารตามข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
10. ไม่เคยต้องคำพิพากษาว่าได้กระทำความผิดตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ กฎหมายว่าด้วยธุรกิจสถาบันการเงิน กฎหมายว่าด้วยการประกันชีวิต กฎหมายว่าด้วยการประกันวินาศภัย กฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการเงินในทางอื่นใดก็ตามไม่ว่าจะเป็นกฎหมายไทยหรือกฎหมายต่างประเทศโดยหน่วยงานที่มีอำนาจตามกฎหมายนั้น ทั้งนี้ ในความผิดเกี่ยวกับการกระทำความผิดไม่เกี่ยวข้องกับการซื้อขายหลักทรัพย์ หรือการบริหารงานที่มีลักษณะเป็นการหลอกลวง ฉ้อฉล หรือทุจริต
11. ไม่มีลักษณะอื่นใดที่ทำให้ไม่สามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัท
12. หากมีคุณสมบัติตามข้อ 1-11 กรรมการอิสระอาจได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัทให้ตัดสินใจในการดำเนินการของบริษัท บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม บริษัทย่อยลำดับเดียวกัน (บริษัทพี่น้อง) หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง โดยมีการตัดสินใจแบบองค์คณะ (Collective Decision) ได้โดยไม่ถือว่ากรรมการอิสระเป็นกรรมการที่มีส่วนร่วมในการบริหารงาน

ขอบเขตหน้าที่ และความรับผิดชอบ

ของคณะกรรมการแต่ละชุด

โครงสร้างคณะกรรมการ

บริษัทฯ มีคณะกรรมการทั้งหมด 4 ชุด

คณะกรรมการบริษัท	ประธานกรรมการ	รองประธานกรรมการรักษาการประธานกรรมการ
	รองประธานกรรมการ	นายโทชิฮิโตะ ฮาชิโมะ
	กรรมการ	นายวิกรม กรมดิษฐ์, พลเอกยุทธศักดิ์ ศศิประภา, ดร.วิษณุ เครืองาม, นายจักรกฤษย์ พานิชพัฒน์, นายดุสิต นนทะนาคร, นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์, นายอนุชา สีหนาทกถากุล, นายณพนธ์ เมืองโคตร, และ รศ.ดร. สมเจตน์ ทิณพงษ์
คณะกรรมการบริหาร	ประธานกรรมการบริหาร	นายวิกรม กรมดิษฐ์
	กรรมการบริหาร	นายจักรกฤษย์ พานิชพัฒน์ และนายวิบูลย์ กรมดิษฐ์
คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน	ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน	นายณพนธ์ เมืองโคตร
	กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน	รศ.ดร. สมเจตน์ ทิณพงษ์ และดร.วิษณุ เครืองาม
คณะกรรมการตรวจสอบ	ประธานกรรมการตรวจสอบ	นายอนุชา สีหนาทกถากุล
	กรรมการตรวจสอบ	นายณพนธ์ เมืองโคตร และรศ.ดร. สมเจตน์ ทิณพงษ์

ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบของกรรมการแต่ละชุด

คณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท มีหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

- 1) มีความเข้าใจถึงวิสัยทัศน์ เป้าหมาย และกลยุทธ์ในการดำเนินงานของบริษัทอย่างชัดเจน ทำให้สามารถดูแลการดำเนินงานของบริษัทให้เป็นไปในแนวทางที่สอดคล้องกับนโยบายของบริษัทฯ
- 2) คณะกรรมการบริษัทได้ตกลงร่วมกันในการหาแนวทางให้บริษัทฯ มีการปฏิบัติการที่ดีที่สุด
- 3) ดูแลตรวจสอบให้เห็นว่าบริษัทฯ ดำเนินธุรกิจอย่างซื่อสัตย์เป็นที่ไว้วางใจและให้เป็นไปในแนวทางที่สอดคล้องกับนโยบายของบริษัทฯ ความเห็นโดยรวมของผู้ถือหุ้น
- 4) ปฏิบัติและควบคุมดูแลนโยบายต่างๆ ของบริษัทฯ ให้บรรลุและเป็นไปตามข้อบังคับของกฎหมายทั้งหมด
- 5) มีความเข้าใจในวัตถุประสงค์และบทบาทหน้าที่ของตนเอง คณะกรรมการบริหาร, คณะกรรมการตรวจสอบและกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
- 6) เปิดเผยข้อมูลต่อผู้ถือหุ้นและประชาชนทั่วไปอย่างถูกต้อง ครบถ้วน และมีมาตรฐาน
- 7) ทำความเข้าใจและดูแลตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการยึดถือปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทฯ

การสรรหากรรมการ และผู้บริหาร

กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนจะเป็นผู้พิจารณาสรรหาผู้มาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัท ทดแทนกรรมการที่หมดวาระเพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัท และที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติ จำนวนกรรมการสูงสุดของบริษัทฯ ได้กำหนดไว้ขึ้นอยู่กับที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะพิจารณาอนุมัติ กรรมการอาจถูกถอดถอนได้ด้วยมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นโดยคะแนนเสียง 3 ใน 4 ของจำนวนผู้ถือหุ้นซึ่งมาประชุมและมีสิทธิออกเสียง และมีหุ้นนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนหุ้นที่ถือโดยผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียง

ในกรณีที่ตำแหน่งกรรมการว่างลงเพราะเหตุอื่น นอกจากถึงคราวออกตามวาระ ให้คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนเลือกบุคคลใดบุคคลหนึ่งซึ่งมีคุณสมบัติตามที่กฎหมายกำหนดเข้าเป็นกรรมการแทนในการประชุมคณะกรรมการคราวถัดไป เว้นแต่วาระของกรรมการจะเหลือน้อยกว่าสองเดือน บุคคลซึ่งเข้าเป็นกรรมการแทนดังกล่าวจะอยู่ในตำแหน่งกรรมการได้เพียงเท่าวาระที่ยังเหลืออยู่ของกรรมการที่ตนแทน มติของกรรมการดังกล่าวนี้ต้องประกอบด้วยคะแนนเสียงไม่ต่ำกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนกรรมการที่ยังเหลืออยู่

ส่วนกรณีที่กรรมการพ้นจากตำแหน่งตามวาระหรือไม่ก็ตาม การแต่งตั้งกรรมการขึ้นใหม่ที่ประชุมผู้ถือหุ้นจะเป็นผู้แต่งตั้ง โดยผู้ถือหุ้นจะเลือกตั้งกรรมการตามหลักเกณฑ์และวิธีการดังต่อไปนี้ โดยผ่านการกลั่นกรองจากกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

1. ผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง
2. ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะต้องใช้คะแนนที่มีอยู่ทั้งหมดตาม (1) เลือกตั้งบุคคลเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการก็ได้ แต่จะแบ่งคะแนนเสียงให้แก่ผู้ใดมากน้อยเพียงใดไม่ได้
3. บุคคลซึ่งได้รับคะแนนเสียงสูงสุดตามลำดับลงมา เป็นผู้ได้รับการเลือกตั้งเป็นกรรมการเท่าจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ในกรณีที่บุคคลซึ่งได้รับการเลือกตั้งในลำดับถัดลงมา มีคะแนนเสียงเท่ากันเกินจำนวนกรรมการที่จะพึงมีหรือจะพึงเลือกตั้งในครั้งนั้น ให้ผู้เป็นประธานเป็นผู้ออกเสียงชี้ขาด

ระบบการเปลี่ยนแปลงคณะกรรมการ

ในการประชุมสามัญประจำปีทุกครั้งที่กรรมการจะต้องออกจากตำแหน่งอย่างน้อยจำนวนหนึ่งในสาม (1/3) โดยอัตราถ้าจำนวนกรรมการแบ่งออกให้เป็นสามส่วนไม่ได้ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงที่สุดกับส่วนหนึ่งในสาม (1/3)

กรรมการที่จะออกจากตำแหน่งในปีแรกและปีที่สองภายหลังจดทะเบียนบริษัทนั้น ให้จับสลากว่าผู้ใดจะออก ส่วนปีหลังจากต่อไปให้กรรมการที่อยู่ในตำแหน่งนานที่สุดเป็นผู้ออกจากตำแหน่ง

กรรมการผู้ออกจากตำแหน่งไปนั้นอาจจะเลือกเข้ารับตำแหน่งอีกก็ได้

การประชุม

การประชุมกรรมการอย่างน้อย 5 ครั้งต่อปี โดยมีเลขานุการบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบในการเก็บและจดบันทึกรายงานการประชุมแต่ละครั้ง

คณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริหาร มีหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

- 1) การจัดซื้อที่ดินดิบ เพื่อดำเนินโครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมของบริษัท ซึ่งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทแล้ว
- 2) การจัดซื้อทรัพย์สิน (ยกเว้นที่ดินดิบในข้อ 1) ที่มีมูลค่าไม่เกิน 10 ล้านบาท เพื่อนำมาใช้ในกิจการของบริษัท
- 3) การจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ เช่า จ้างที่ดินของบริษัท และแบ่งแยกโฉนดที่ดิน ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด การยื่นขออนุญาตและเปลี่ยนแปลงแก้ไขที่เป็นทางการต่อหน่วยราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ได้มาซึ่งใบอนุญาตและสิทธิในการดำเนินกิจการของบริษัท
- 4) การเปิดบัญชีธนาคารใหม่ หรือฝากเงินกับสถาบันการเงินอื่นนอกเหนือจากบัญชีของบริษัทที่มีอยู่กับธนาคาร สถาบันการเงินที่มีอยู่แล้ว เพื่อดำเนินกิจการปกติของบริษัท การกู้เงินและให้บุคคลที่สามกู้เงินของบริษัท
- 5) การค้าประกันการกู้ยืมเงินให้แก่บริษัทย่อยในวงเงินรวมไม่เกิน 1,000 ล้านบาท
- 6) การกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินเพื่อกำหนดดำเนินการในวงเงินไม่เกินคราวละ 500 ล้านบาท

การประชุม

การประชุมจะถูกกำหนดตามความจำเป็นและความเร่งด่วนของวาระที่เข้าประชุม

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

- 1) จัดทำแผนสืบทอดตำแหน่ง และกำหนดกระบวนการสรรหาเพื่อทดแทนกรรมการเดิมที่หมดวาระ
- 2) พิจารณาสรรหาผู้มาดำรงตำแหน่งกรรมการบริษัทฯ ทดแทนกรรมการที่หมดวาระเพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทฯ และที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติ
- 3) จัดทำแผนสืบทอดตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร และฝ่ายจัดการระดับสูงของบริษัทฯ เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบริษัทฯ พิจารณา
- 4) เสนอแนะวิธีการประเมินผลการทำงานของกรรมการและคณะกรรมการบริษัทฯ รวมทั้งติดตามผลการประเมิน
- 5) เสนอแนะแนวทางและวิธีการ การจ่ายค่าตอบแทนให้แก่คณะกรรมการบริษัทฯ และคณะอนุกรรมการชุดต่างๆ ที่คณะกรรมการบริษัทฯ แต่งตั้ง ซึ่งรวมถึงโบนัสประจำปีและเบี้ยประชุม

- 6) เสนอนโยบายพิจารณาผลตอบแทนให้แก่ผู้บริหารระดับสูง (Management Incentives) ซึ่งรวมถึงเงินเดือนโบนัสประจำปี โดยสอดคล้องกับผลการดำเนินงานของบริษัทและผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารระดับสูงเป็นรายบุคคล ในกรณีที่เห็นสมควรให้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาเพื่อให้คำแนะนำการดำเนินโครงการ
- 7) ประเมินผลการปฏิบัติงานของประธานเจ้าหน้าที่บริหารเพื่อกำหนดค่าตอบแทนก่อนนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกปี
- 8) ประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้บริหารระดับสูงเป็นรายบุคคลตามข้อเสนอของประธานเจ้าหน้าที่บริหารเพื่อกำหนดค่าตอบแทนก่อนนำเสนอขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเป็นประจำทุกปี
- 9) พิจารณางบประมาณการขึ้นค่าจ้าง การเปลี่ยนแปลงค่าจ้างและผลตอบแทน เงินรางวัลประจำปีของพนักงานจัดการระดับสูง ก่อนเสนอคณะกรรมการบริษัท
- 10) พิจารณาบททวน ศึกษา ติดตามความเปลี่ยนแปลงและแนวโน้มในเรื่องผลตอบแทนของคณะกรรมการบริษัท รวมทั้งผู้บริหารระดับสูงอย่างสม่ำเสมอ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการบริษัทอนุมัติ
- 11) พิจารณาการจ่ายค่าตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารระดับสูงเปรียบเทียบกับบริษัทจดทะเบียนชั้นนำอื่น ๆ ที่มีการประกอบธุรกิจอย่างเดียวกัน เพื่อให้ AMATA รักษาความเป็นผู้นำในตลาดธุรกิจอุตสาหกรรมนั้นๆ และเพื่อเป็นการสร้างแรงจูงใจในการบริหารงานให้เจริญก้าวหน้า
- 12) รายงานความคืบหน้าและผลการปฏิบัติงานต่อคณะกรรมการบริษัททุกครั้งหลังมีการประชุมคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนอย่างสม่ำเสมอ
- 13) ประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการพิจารณาผลตอบแทนและรายงานผลการประเมินให้คณะกรรมการบริษัททราบ
- 14) พิจารณาบททวนและเสนอแนะหากมีการเปลี่ยนแปลงใดๆ เกี่ยวกับข้อบังคับ (Charter) ของคณะกรรมการสรรหา และพิจารณาผลตอบแทนต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อขออนุมัติปรับปรุงให้เหมาะสมและมีความทันสมัยอยู่เสมอ
- 15) ปฏิบัติหน้าที่ในเรื่องอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย

วาระการดำรงตำแหน่ง

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีวาระการดำรงตำแหน่ง 3 ปี เมื่อครบกำหนดออกตามวาระก็อาจได้รับการพิจารณาแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งต่อไปอีกได้

การประชุม

คณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทนมีการประชุมปีละ 1 ครั้ง

คณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบ มีหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

- 1) สอบทานให้บริษัทมีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องและเพียงพอ
- 2) สอบทานให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายใน (Internal Control) และระบบการตรวจสอบภายใน (Internal Audit) ที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ และพิจารณาความเป็นอิสระของหน่วยงานตรวจสอบภายในตลอดจนให้ความเห็นชอบในการพิจารณาแต่งตั้ง โยกย้าย หรือเลิกจ้างหัวหน้าหน่วยงานตรวจสอบภายใน หรือหน่วยงานอื่นใดที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการตรวจสอบภายใน
- 3) สอบทานให้บริษัทปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
- 4) พิจารณา คัดเลือก เสนอแต่งตั้งบุคคลซึ่งมีความเป็นอิสระเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทและเสนอค่าตอบแทนของบุคคลดังกล่าว รวมทั้งเข้าร่วมประชุมร่วมกับผู้สอบบัญชีโดยไม่ฝ่ายจัดการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- 5) พิจารณารายการที่เกี่ยวข้องกัน หรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้เพื่อให้มั่นใจว่ารายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์สูงสุดของบริษัท
- 6) จัดทำรายงานของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท ซึ่งรายงานดังกล่าวต้องลงนามโดยประธานคณะกรรมการตรวจสอบ และต้องประกอบด้วยข้อมูลอย่างน้อยดังต่อไปนี้
 - ความเห็นเกี่ยวกับความถูกต้อง ครบถ้วน เป็นที่เชื่อถือได้ของรายงานทางการเงินของบริษัท
 - ความเห็นเกี่ยวกับความเพียงพอของระบบควบคุมภายในของบริษัท
 - ความเห็นเกี่ยวกับการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท
 - ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของผู้สอบบัญชี
 - ความเห็นเกี่ยวกับรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์

- จำนวนการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ และการเข้าร่วมประชุมของกรรมการตรวจสอบแต่ละท่าน
- ความเห็นหรือข้อสังเกตโดยรวมที่คณะกรรมการตรวจสอบได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมาย (charter)

รายการอื่นที่เห็นว่าผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไปควรทราบ ภายใต้ขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

- 7) ปฏิบัติงานอื่นใดตามที่คณะกรรมการของบริษัทมอบหมายด้วยความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจสอบ

วาระการดำรงตำแหน่ง

คณะกรรมการตรวจสอบมีวาระการดำรงตำแหน่ง 3 ปี เมื่อครบกำหนดออกตามวาระก็อาจได้รับการพิจารณาแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งต่อไปอีกได้

การประชุม

คณะกรรมการตรวจสอบมีการประชุมอย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี



Local Community Participation

Local Religious and Cultural Activities and Festivals



รายงานการเข้าร่วมประชุม ของคณะกรรมการ

ในปี 2551 มีการประชุมคณะกรรมการ 6 ครั้ง ประชุมคณะกรรมการบริหาร 111 ครั้ง ประชุมคณะกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน 1 ครั้ง และประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ 5 ครั้ง

ผู้เข้าร่วมประชุม

รายชื่อกรรมการ	คณะกรรมการ (*)	คณะกรรมการ ตรวจสอบ (*)	คณะกรรมการ สรรหาและกำหนด ค่าตอบแทน (*)
นายโทชิฮิเดะ ฮาชิโมะ	5/6		
นายวิกรม กรมดิษฐ์	6/6		
พลเอกยุทธศักดิ์ ศศิประภา	5/6		
ดร.วิษณุ เครืองาม	6/6		1/1
นายจักรกฤษณ์ พานิชพัฒน์	6/6		
นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์	6/6		
นายอนุชา สีหนาทกาลกุล	6/6	5/5	
นายณพพันธ์ เมืองโคตร	6/6	5/5	1/1
รศ.ดร. สมเจตน์ ทิณพงษ์	6/6	4/5	1/1
นายดุสิต นนทะนาคร (ได้รับการแต่งตั้งเมื่อ 30 เมย. 51)	4/4		

(*) จำนวนที่เข้าประชุม/จำนวนการประชุมทั้งปี (ครั้ง)



คณะทำงาน

การประชุมผู้บริหารของบริษัทฯ

ผู้บริหารของบริษัทฯ และบริษัทในเครือกล่าวคือ บริษัท อมตะซิตี้ จำกัด, บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ จำกัด, บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด และ บริษัท อมตะ ซัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด ประชุมร่วมกันทุกสัปดาห์ตลอดทั้งปี โดยแบ่งเป็นการประชุม Management Meeting และ Executive Meeting สลับกัน การประชุมดังกล่าวมีวัตถุประสงค์ในการหารือแก้ไขปัญหาดังกล่าว ที่เกี่ยวกับการปฏิบัติงานในแต่ละวัน เพื่อบรรลุเป้าหมาย และให้ได้ผลลัพธ์ตามที่ต้องการ รวมทั้งปรับปรุงหรือเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการแก่ลูกค้า และเพิ่มความเข้าใจและความสัมพันธ์อันดีระหว่างคนทำงาน

Management Meeting มีประธานเจ้าหน้าที่บริหารเป็นประธานในการประชุม ดังนั้นจึงสามารถถ่ายทอดนโยบายการบริหารไปสู่ผู้ปฏิบัติงานโดยตรงทำให้สื่อสารได้ไม่ผิดพลาด รวมทั้งเป็นเวทีทางความคิดหรือข้อเสนอแนะต่างๆ เพื่อการปรับปรุงธุรกิจของบริษัทฯ ในทุกส่วนงาน

Executive Meeting มีประธานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการเป็นประธานในการประชุม ผู้เข้าร่วมประชุมประกอบไปด้วยผู้บริหารทุกท่าน รวมทั้งผู้จัดการฝ่ายบริหารความเสี่ยง ดังนั้นการประชุมจึงเน้นเรื่องการบริหารความเสี่ยงและจัดการความเสี่ยงของบริษัทฯ และบริษัทในเครือ เพื่อป้องกันปัญหาหรือสถานการณ์ความรุนแรงที่อาจจะเกิดขึ้นได้ รวมทั้งหารือถึงวิธีปฏิบัติให้ได้ผลตามนโยบายที่ได้รับมาจากการประชุม Management Meeting



นโยบายค่าตอบแทน

ค่าตอบแทนของกรรมการบริษัท

บริษัทมีนโยบายกำหนดให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้อนุมัติค่าตอบแทนของกรรมการ ข้อมูลดังกล่าวจะถูกเปิดเผยในแบบ 56-1 และรายงานประจำปี :

คณะกรรมการได้รับผลตอบแทนในรูปเบี้ยประชุมและเบี้ยกรรมการ ในปี 2551 จำนวน 4,374,000.00 บาท สำหรับกรรมการจำนวน 11 ท่าน แต่ ณ 31 ธันวาคม 2551 มีกรรมการ 10 ท่านซึ่งค่าตอบแทนที่แต่ละท่านได้รับมีรายละเอียดตามตารางหน้า 48

ค่าตอบแทนสำหรับกรรมการบริหาร

ในปี 2551 กรรมการบริหารไม่ได้รับค่าตอบแทนสำหรับการดำรงตำแหน่งกรรมการบริหาร

ค่าตอบแทนของผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัทได้กำหนดนโยบายและแนวทางสำหรับค่าตอบแทนของผู้บริหาร โดยสัมพันธ์กับผลการดำเนินงานของบริษัทและผลงานของผู้บริหารแต่ละท่าน

ในปี 2551 บริษัทได้จ่ายค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน ได้แก่ เงินเดือน และโบนัส ให้ผู้บริหารจำนวน 21,261,523.10 บาท และจ่ายค่าตอบแทนอื่นๆ ได้แก่ เงินสหบทกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ จำนวน 1,369,782.60 บาท

ค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชี

1. ค่าตอบแทนจากการสอบบัญชี

บริษัทและบริษัทย่อยจ่ายค่าตอบแทนการสอบบัญชี ให้แก่

- ผู้สอบบัญชีของบริษัท ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม 3,435,000 บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม -0- บาท

2. ค่าบริการอื่น

บริษัทและบริษัทย่อยจ่ายค่าตอบแทนของงานบริการอื่น ให้แก่

- ผู้สอบบัญชีของบริษัท ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม -0- บาท และจะต้องจ่ายในอนาคตอันเกิดจากการตกลงที่ยังให้บริการไม่แล้วเสร็จในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม -0- บาท
- สำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับผู้สอบบัญชีและสำนักงานสอบบัญชีดังกล่าว ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม -0- บาท และจะต้องจ่ายในอนาคตอันเกิดจากการตกลงที่ยังให้บริการไม่แล้วเสร็จในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา มีจำนวนเงินรวม -0- บาท



รายงานค่าตอบแทนของคณะกรรมการ

รายงานการค่าตอบแทนคณะกรรมการ

บริษัทมีนโยบายกำหนดให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นผู้อนุมัติค่าตอบแทนของกรรมการข้อมูลดังกล่าวจะถูกเปิดเผยในแบบ 56-1 และรายงานประจำปี

ในปี 2551 คณะกรรมการได้รับผลตอบแทนในรูปแบบเบี้ยกรรมการ เบี้ยประชุมและโบนัส รายละเอียดตามตาราง

	กรรมการตรวจสอบ เบี้ยประชุม	ค่าตอบแทนคณะกรรมการ		
		เบี้ยกรรมการ + เบี้ยประชุม	โบนัส	รวม
กรรมการปัจจุบัน				
นายโทชิฮิเดะ ฮาซิมะ		453,000.00	120,000.00	573,000.00
นายวิกรม กรมดิษฐ์		304,000.00	60,000.00	364,000.00
พลเอกยุทธศักดิ์ ศศิประภา		279,000.00	60,000.00	339,000.00
ดร.วิษณุ เครืองาม		304,000.00	60,000.00	364,000.00
นายจักษ์ชัย พาณิชพัฒน์		144,000.00	-	144,000.00
นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์		304,000.00	60,000.00	364,000.00
นายอนุชา สีหนาทกุล	224,000.00	304,000.00	60,000.00	588,000.00
ดร. สมเจตน์ ทิณพงษ์	100,000.00	304,000.00	60,000.00	464,000.00
นายพนพันธ์ เมืองโคตร	122,000.00	304,000.00	60,000.00	486,000.00
นายดุสิต นนทะนาคร (ได้รับการแต่งตั้งเมื่อ30 เมย. 51)		220,000.00	-	220,000.00
กรรมการที่ลาออกระหว่างปี				
พลตำรวจเอกชวลิต ยอมนณี		288,000.00	180,000.00	468,000.00
รวม	446,000.00	3,208,000.00	720,000.00	4,374,000.00



Improving Local Community

Job Fair



โครงสร้างรายได้

และระบบการจัดการข้อมูลภายใน

โครงสร้างรายได้

ดูหมายเหตุประกอบงบการเงินของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ข้อ 23 หน้า 88 ซึ่งเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานไว้แล้ว จะเห็นว่ารายได้จากส่วนงานพัฒนาอสังหาริมทรัพย์, บริการสาธารณูปโภค และให้เช่าทรัพย์สิน ซึ่งเป็นรายได้หลักของบริษัทและบริษัทย่อยในปี 2551 จำนวน 3,859 ล้านบาทนั้น รายได้ส่วนใหญ่เกิดจากส่วนงานพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 74.99% ของรายได้หลัก มีรายได้จากส่วนงานบริการสาธารณูปโภคเพียง 19.49% ของรายได้หลัก และมีรายได้จากการเช่าทรัพย์สิน 5.52% ของรายได้หลัก

ระบบการจัดการข้อมูลภายใน

บริษัทฯ ได้กำหนดมาตรการป้องกันการรั่วไหลข้อมูลภายในโดยมิชอบ (Insider Trading) ของบุคคลที่เกี่ยวข้องซึ่งหมายถึง คณะกรรมการ ผู้บริหารระดับสูงของบริษัทฯ และพนักงานในหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับข้อมูล (รวมทั้งคู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของบุคคลดังกล่าว) ดังนี้

1. ห้ามบุคคลที่เกี่ยวข้องทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทภายใน 2 สัปดาห์ ก่อนมีการเปิดเผยงบการเงินรายไตรมาส และงบการเงินประจำปี และภายใน 24 ชั่วโมง หลังการเปิดเผยงบการเงินดังกล่าว (Blackout Period)
2. ในกรณีที่ทราบข้อมูลใดๆ ที่ยังไม่เปิดเผยซึ่งอาจมีผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ของบริษัท ต้องไม่ทำการซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัทจนกว่าจะพ้นระยะเวลา 24 ชั่วโมง นับแต่ได้มีการเปิดเผยข้อมูลนั้นสู่สาธารณะทั้งหมดแล้ว รวมทั้งห้ามมิให้ผู้บริหารหรือหน่วยงานที่ได้รับทราบข้อมูลภายในเปิดเผยข้อมูลภายในแก่บุคคลภายนอกหรือบุคคลที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้นำข้อมูลภายในไปใช้ในทางมิชอบ
3. ในกรณีที่กรรมการบริษัทและผู้บริหาร ซึ่งหมายรวมถึงคู่สมรสและบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงจำนวนหุ้นที่ถืออยู่ จะต้องแจ้งรายงานการเปลี่ยนแปลงการถือหลักทรัพย์ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ตามมาตรา 59 แห่ง พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2533 ภายใน 3 วันทำการ นับจากวันที่ซื้อ ขาย โอน หรือรับโอน



การวิเคราะห์การบริหารจัดการ

การวิเคราะห์การบริหารจัดการ

อมตะได้วางแผน 5 ปี สำหรับการเจริญเติบโตโดยตั้งเป้าหมายไว้ว่ารายได้รวมต้องโตไม่น้อยกว่า 15% ต่อปี และจะสร้างสมดุลระหว่างรายได้จากการขายที่ดินและรายได้ที่เกิดประจำในอัตราส่วนอย่างละ 50% ภายในปี 2553

หากไม่มีเหตุการณ์รุนแรงทางเศรษฐกิจและภัยธรรมชาติ เราเชื่อว่าทั้งประเทศไทยและเวียดนามยังคงเป็นประเทศที่น่าสนใจที่จะเข้าไปลงทุนสำหรับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ อมตะมีนิคมอุตสาหกรรมอยู่ใน 2 ประเทศนี้และอยู่ในทำเลที่ดีเป็นที่ต้องการของนักลงทุนต่างชาติ

ในประเทศไทย อมตะจะได้รับประโยชน์จากการเปิดใช้สนามบินสุวรรณภูมิ และการขยายท่าเรือแหลมฉบัง ซึ่งเป็นท่าเรือที่มีความสำคัญ

ในเวียดนามนิคมฯ อมตะ ซิตี้ (เปียนห์) ตั้งอยู่ที่จังหวัดดองไน ไม่ไกลเมืองโฮจิมินห์ เศรษฐกิจในประเทศเวียดนามที่เจริญรุ่งเรืองเนื่องจากการมีการลงทุนจากต่างชาติมากมายที่จังหวัดดองไน นอกจากนี้ท่าอากาศยานแห่งใหม่ของเวียดนามจะย้ายมาอยู่ที่จังหวัดดองไนเช่นกัน

งานหลักที่อมตะได้ทำในปี 2551 มีดังนี้ 1) ขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมที่มีอยู่แล้ว, 2) เพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและผลงาน, 3) หาโอกาสทางธุรกิจใหม่ๆ ที่ก่อให้เกิดรายได้ประจำ

นิคมอุตสาหกรรมของอมตะตั้งอยู่บนทำเลทองที่อำนวยประโยชน์ให้กับการลงทุนจากต่างชาติทั้งในประเทศไทยและเวียดนาม เราเน้นขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมเดิม เราเชื่อมั่นในความเหมาะสมของทำเลที่ตั้ง สาธารณูปโภคที่สามารถสร้างความไว้วางใจให้แก่ลูกค้า ซึ่งจะเพิ่มพูนกำไรให้บริษัท

ในส่วนของการตลาด อมตะมีแผนการขายและการตลาดโดยมุ่งเจาะตลาดญี่ปุ่นโดยชักนำผู้ผลิตสินค้าให้กับลูกค้าที่อยู่ในนิคมฯ ของอมตะมาอยู่ร่วมกัน นอกจากนี้อมตะได้หาที่ปรึกษาในตลาดสหรัฐอเมริกาเพื่อช่วยหาลูกค้าทั้งขนาดกลางและเล็กมาลงทุนทั้งในประเทศไทยและเวียดนาม

ฝ่ายพัฒนาธุรกิจมองหาธุรกิจการให้บริการแก่ลูกค้าทั้งในประเทศไทยและเวียดนาม เพื่อสร้างธุรกิจใหม่ที่เกิดรายได้ประจำซึ่งเราตั้งเป้าหมายไว้ว่ารายได้ประเภทดังกล่าวจะมีสัดส่วน 50% ของรายได้รวม

เพื่อความมั่นใจว่าเราจะสามารถทำตามวัตถุประสงค์ได้ฝ่ายทรัพยากรบุคคลได้วางแผนพัฒนาบุคลากรไว้รองรับการเจริญเติบโตของบริษัท โดยวางแผนฝึกอบรมให้กับพนักงานและผู้บริหาร



รายงานจากคณะกรรมการตรวจสอบ

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ในปี 2551 คณะกรรมการบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ได้แต่งตั้งกรรมการตรวจสอบ จำนวน 3 ท่าน ซึ่งเป็นคณะกรรมการอิสระที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนด และแนวทางปฏิบัติที่ดีของคณะกรรมการตรวจสอบของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ปัจจุบันคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัท ประกอบด้วย นายอนุชา สีหนาทฤฎากุล เป็นประธานกรรมการตรวจสอบ นายณพพันธ์ เมืองโคตร และรศ.ดร.สมเจตน์ ทิณพงษ์เป็นกรรมการตรวจสอบ โดยมี นางวรภากรณ์ วัชรานุเคราะห์ เป็นเลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบ ได้ปฏิบัติหน้าที่ตามขอบเขต หน้าที่ และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยในรอบปีบัญชี 2551 ได้จัดให้มีการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบจำนวน 5 ครั้ง และในปี 2552 จนถึงวันที่รายงาน จำนวน 3 ครั้ง รวมทั้งสิ้น 8 ครั้ง โดยนายอนุชา สีหนาทฤฎากุลและนายณพพันธ์ เมืองโคตรเข้าร่วมประชุมครบถ้วนทุกครั้งรศ.ดร.สมเจตน์ ทิณพงษ์ เข้าร่วมประชุม 6 ครั้ง และเป็นการร่วมประชุมกับผู้บริหารผู้สอบบัญชีและผู้ตรวจสอบภายในตามความเหมาะสมซึ่งสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

1. **สอบทานงบการเงินรายไตรมาสและงบการเงินประจำปี 2551** โดยได้สอบถามและรับฟัง คำชี้แจงจากผู้บริหาร และผู้สอบบัญชี ในเรื่องความถูกต้องครบถ้วนของงบการเงิน และความเพียงพอในการเปิดเผยข้อมูล รวมถึงรับทราบแผนการสอบบัญชีของผู้สอบบัญชีประจำปี 2551 ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชีว่างบการเงินดังกล่าวมีความถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป
2. **สอบทานข้อมูลการดำเนินงานและระบบการควบคุมภายใน** เพื่อประเมินความเพียงพอ เหมาะสม และประสิทธิผลของระบบการควบคุมภายใน อันจะช่วยส่งเสริมให้การดำเนินงานบรรลุตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ โดยพิจารณาจากการสอบทานผลการประเมินระบบการควบคุมภายในร่วมกับผู้สอบบัญชี ไม่พบจุดอ่อนหรือข้อบกพร่องที่เป็นสาระสำคัญ มีการดูแลรักษาทรัพย์สินที่เหมาะสม และมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้อง ครบถ้วน และเชื่อถือได้ นอกจากนี้ได้ประเมินระบบการควบคุมภายในตามแนวทางที่กำหนดโดยสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผู้สอบบัญชีมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในที่ดี และคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชี รวมทั้งมีความเห็นว่าบริษัทฯ มีระบบการติดตามควบคุมดูแลการดำเนินงานของบริษัท้อย่างเพียงพอเหมาะสม และมีประสิทธิผล
3. **สอบทานการตรวจสอบภายในโดยพิจารณาภารกิจ** ขอบเขตการปฏิบัติงาน หน้าที่ และความรับผิดชอบ ความเป็นอิสระ ของบริษัท พรมา คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ตรวจสอบภายในของบริษัท อีกทั้งได้พิจารณาทบทวนและอนุมัติการแก้ไขกฎบัตรงานตรวจสอบภายในให้เหมาะสม ทันสมัย และสอดคล้องกับคู่มือแนวทางการตรวจสอบภายในของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และได้อนุมัติแผนการตรวจสอบประจำปี ที่จัดขึ้นตามความเสี่ยงระดับองค์กร คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีระบบการตรวจสอบภายในที่เพียงพอ เหมาะสม และมีประสิทธิผลเป็นไปตามมาตรฐานสากล
4. **สอบทานการปฏิบัติตามกฎหมาย** ว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดของบริษัทฯ และข้อผูกพันที่บริษัทฯ มีไว้กับบุคคลภายนอก ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่าไม่พบประเด็นที่เป็นสาระสำคัญในเรื่องการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อกำหนด และข้อผูกพันที่บริษัทฯ มีไว้กับบุคคลภายนอก

5. **สอบทานระบบการบริหารความเสี่ยง** ให้มีความเชื่อมโยงกับระบบการควบคุมภายในเพื่อจัดการความเสี่ยงทั่วทั้งบริษัท โดยได้พิจารณาสอบทานนโยบาย ปัจจัยความเสี่ยง แนวทางการบริหารความเสี่ยง รวมถึงความคืบหน้าของการบริหารความเสี่ยง ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า บริษัทฯ เริ่มมีระบบการบริหารความเสี่ยง โดยมีการกำหนดวัตถุประสงค์ป้องกันความเสี่ยง ประเมินความเสี่ยง จัดการความเสี่ยง และติดตามผลความคืบหน้า มีการกำหนดดัชนีชี้วัดความเสี่ยงที่สำคัญ (Key Risk Indicator -KRI) ซึ่งถือเป็นระบบเตือนภัยล่วงหน้า ให้เหมาะสมตามสถานการณ์ มีการกำหนดความเสี่ยงที่ยอมรับได้ (Risk Appetite) และระดับความเสี่ยงที่ยอมรับได้ (Risk Tolerance)
6. **สอบทานและให้ความเห็นต่อรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลของรายการดังกล่าว** ตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งผู้สอบบัญชีมีความเห็นว่ารายการค้ากับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันที่มีสาระสำคัญได้เปิดเผยและแสดงรายการในงบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงินแล้ว และคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชี รวมทั้งมีความเห็นว่ารายการดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผล และเป็นประโยชน์สูงสุดต่อการดำเนินงานธุรกิจของบริษัท รวมทั้งมีการเปิดเผยข้อมูลอย่างถูกต้องและครบถ้วน
7. **พิจารณาคัดเลือก เสนอแต่งตั้ง และเสนอคำตอบแทนผู้สอบบัญชี** ประจำปี 2552 เพื่อนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท ให้อนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี 2552 ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาผลการปฏิบัติงาน ความเป็นอิสระและความเหมาะสมของคำตอบแทนแล้ว เห็นควรเสนอแต่งตั้ง นายณรงค์ พันตาวงษ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3315 และ/หรือ นายศุภชัย ปัญญาวัฒน์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3930 และ/หรือ นางสาวศิริภรณ์ เอื้ออนันต์กุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3844 แห่งบริษัทสำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัดเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ประจำปี 2552 พร้อมด้วยคำตอบแทนเป็นจำนวนเงินรวม 1,620,000 บาท โดยคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นเกี่ยวกับการเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีดังกล่าวดังนี้
- ในรอบปีบัญชีที่ผ่านมา ผู้สอบบัญชีได้ปฏิบัติงานด้วยความรู้ ความสามารถในวิชาชีพ และให้ข้อเสนอแนะเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในและความเสี่ยงต่างๆ รวมทั้งมีความเป็นอิสระในการปฏิบัติงาน
 - คำตอบแทนที่เสนอมาเป็นอัตราที่เหมาะสม โดยได้เสนอคำตอบแทนผู้สอบบัญชีเป็นจำนวน 1,620,000 บาท ซึ่งเท่ากับคำตอบแทนประจำปี 2551
 - มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ในเรื่องกำหนดให้บริษัทจดทะเบียนต้องจัดให้มีการหมุนเวียนผู้สอบบัญชีที่ลงลายมือชื่อรับรองงบการเงินทุก 5 รอบปีบัญชี ทั้งนี้หากผู้สอบบัญชีได้รับการแต่งตั้งให้เป็นผู้สอบบัญชี ประจำปี 2552 จะจัดเป็นปีที่ 4 ติดต่อกัน
 - ผู้สอบบัญชีไม่มีความสัมพันธ์ใดๆ กับบริษัทฯ และบริษัทย่อย

โดยสรุปในภาพรวมแล้วคณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติหน้าที่ครบถ้วนตามที่ได้ระบุไว้ในกฎบัตรคณะกรรมการตรวจสอบที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และมีความเห็นว่าบริษัทฯ มีรายงานข้อมูลทางการเงินและการดำเนินงานอย่างถูกต้อง มีระบบการควบคุมภายใน การตรวจสอบภายใน การบริหารความเสี่ยงที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ มีการปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อกำหนดและข้อผูกพันต่างๆ มีการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกันอย่างถูกต้องและมีการปฏิบัติงานที่สอดคล้องกับระบบการกำกับดูแลกิจการที่ดีอย่างเพียงพอ โปร่งใส และเชื่อถือได้รวมทั้งมีการพัฒนาปรับปรุงระบบการปฏิบัติงานให้มีคุณภาพดีขึ้นและเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมทางธุรกิจอย่างต่อเนื่อง


ในนามคณะกรรมการตรวจสอบ
นายอนุชา สินาทกกุล
(ประธานกรรมการตรวจสอบ)
18 กุมภาพันธ์ 2552

รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการ ในการจัดทำรายงานทางการเงินประจำปี 2551

งบการเงินของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ที่นำมาจัดทำงบการเงินรวมได้ปฏิบัติตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป และใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอ ตลอดจนมีการพิจารณาถึงความสมเหตุสมผลและจัดทำงบการเงินอย่างรอบคอบ เพื่อเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนทั่วไป ที่จะได้รับทราบข้อมูลที่แสดงฐานะการเงินและผลการดำเนินงานที่ครบถ้วนเป็นจริงและสมเหตุสมผล

ดังนั้น เพื่อให้เกิดความเชื่อมั่นของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียต่อรายงานงบการเงินของบริษัทฯ จัดทำขึ้นว่าเป็นไปตามวัตถุประสงค์ข้างต้น คณะกรรมการบริษัทฯ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ ให้เข้ามาทำหน้าที่สอบทานให้บริษัทฯ มีการรายงานทางการเงินอย่างถูกต้องเพียงพอ รวมทั้งมีการเปิดเผยรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างถูกต้องและครบถ้วน สอบทานให้บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในและการตรวจสอบภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ สอบทานการปฏิบัติตามข้อกำหนดตลาดหลักทรัพย์ ข้อผูกพันที่มีไว้กับบุคคลภายนอกและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งพิจารณาคัดเลือก เสนอแต่งตั้งและเสนอคำตอบแทนผู้สอบบัญชี

จากโครงสร้างการบริหารและระบบการควบคุมภายในดังกล่าว และผลการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทำให้คณะกรรมการของบริษัทฯ เชื่อได้ว่างบการเงินของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 ได้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป



(นายโทธิวัตะ ฮาซิมะ)
รองประธานกรรมการ
รักษาการประธานกรรมการ



(นายวินุลย์ กรมดิษฐ์)
ประธานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ



Social and Environmental Responsibilities Green Fence Project



รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของ บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบดุลรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550 งบกำไรขาดทุนรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลง ส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแสเงินสดรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปีของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยและได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบ ในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า งบการเงินรวมตามที่กล่าวข้างต้นรวม งบการเงินของบริษัทย่อยในต่างประเทศแห่งหนึ่งซึ่งตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 ของบริษัทย่อยดังกล่าวแสดงยอดสินทรัพย์รวมจำนวน 1,268 ล้านบาท (2550 : 1,118 ล้านบาท) รายได้รวมจำนวน 636 ล้านบาท (2550 : 498 ล้านบาท) และกำไรสุทธิรวมจำนวน 225 ล้านบาท (2550 : 163 ล้านบาท) ข้าพเจ้าได้รับรายงาน การตรวจสอบของผู้สอบบัญชีอื่นนั้นแล้วและการรายงานของข้าพเจ้าในส่วนที่เกี่ยวข้องกับบริษัทย่อยดังกล่าวซึ่งรวมอยู่ใน งบการเงินรวม ได้ถือตามรายงานการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีอื่นนั้น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้องวางแผนและ ปฏิบัติงานเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่า งบการเงินแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการทดสอบหลักฐานประกอบรายการทั้งที่เป็นจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน การประเมินความเหมาะสมของหลักการบัญชีที่กิจการใช้และประมาณการเกี่ยวกับรายการทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญ ซึ่ง ผู้บริหารเป็นผู้จัดทำขึ้น ตลอดจนการประเมินถึงความเหมาะสมของการแสดงรายการที่นำเสนอในงบการเงินโดยรวม ข้าพเจ้า เชื่อว่าการตรวจสอบดังกล่าวให้ข้อสรุปที่เป็นเกณฑ์อย่างเหมาะสมในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าเห็นว่า จากการตรวจสอบของข้าพเจ้าและการรายงานของผู้สอบบัญชีอื่น งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะ การเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปีของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยและเฉพาะของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป



ณรงค์ พันดาวงษ์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 3315

บริษัท สำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัด

กรุงเทพฯ : 20 กุมภาพันธ์ 2552



งบดุล

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550 (ปรับปรุงใหม่)	2551	2550
สินทรัพย์				
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	552,016,908	476,741,287	76,341,431	1,313,949
เงินลงทุนชั่วคราว	104,831,250	-	-	-
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ 7	79,700,402	71,483,766	-	-
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน 8	-	-	1,117,686	1,024,417
เงินปันผลค้างรับจากบริษัทย่อย 8	-	-	75,300,000	-
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่ได้เรียกเก็บ 9	474,643,375	818,299,576	174,355,631	497,888,026
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ 10	4,585,311,421	3,324,997,051	3,095,038,065	1,861,333,184
เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน	373,606,788	197,591,325	179,308,453	172,091,325
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	76,804,604	54,987,171	33,499,871	18,090,460
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	6,246,914,748	4,944,100,176	3,634,961,137	2,551,741,361
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
เงินลงทุนในบริษัทย่อย 11	-	-	884,434,893	820,897,293
เงินลงทุนในบริษัทร่วม 12	63,858,697	35,106,801	40,344,594	31,923,541
เงินลงทุนในบริษัทอื่น 13	258,249,118	257,728,177	242,774,034	242,774,034
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ 14	2,697,155,194	2,007,046,686	946,457,833	718,929,880
ที่ดินรอการพัฒนาในอนาคต	3,020,413,744	2,444,320,736	2,077,775,695	2,444,320,736
สิทธิในการใช้ที่ดิน 15	16,632,666	17,268,799	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	56,167,329	49,254,103	22,734,447	19,408,176
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	6,112,476,748	4,810,725,302	4,214,521,496	4,278,253,660
รวมสินทรัพย์	12,359,391,496	9,754,825,478	7,849,482,633	6,829,995,021

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบดุล (ต่อ)

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550 (ปรับปรุงใหม่)	2551	2550
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากสถาบันการเงิน	16	775,378,411	396,898,021	565,695,508
เจ้าหนี้การค้า		333,990,276	284,476,734	19,237,490
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8	-	-	2,707,593
ค้างวัดที่ยังไม่รับรู้เป็นรายได้	9	155,952,524	65,781,453	146,993,718
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	1,304,681,111	968,165,333	1,040,111,111
เงินมัดจำรับจากลูกค้า		98,423,643	111,064,295	11,700,000
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		175,013,073	205,223,126	73,706,691
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		318,173,174	284,122,986	59,857,938
เงินประกันผลงาน		26,322,095	24,813,706	7,757,284
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		203,184,556	234,095,342	14,939,315
รวมหนี้สินหมุนเวียน		3,391,118,863	2,574,640,996	1,942,706,648
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	3,251,136,806	2,215,734,417	2,144,305,556
รายได้ค่าเช่าที่ดินรับล่วงหน้า		7,088,000	1,913,500	7,088,000
รายได้ค่าเช่าที่ดินรับล่วงหน้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8	41,996,252	42,050,000	41,996,252
เจ้าหนี้เช่าซื้อ		5,900,915	7,421,753	5,900,915
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		77,355,872	52,094,489	10,280,829
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		3,383,477,845	2,319,214,159	2,209,571,552
รวมหนี้สิน		6,774,596,708	4,893,855,155	4,152,278,200
รวมหนี้สิน		6,774,596,708	4,893,855,155	4,152,278,200

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบดุล (ต่อ)

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550 (ปรับปรุงใหม่)	2551	2550
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 1,067,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000
ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว				
หุ้นสามัญ 1,067,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000	1,067,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	173,600,000	173,600,000	173,600,000	173,600,000
ผลต่างจากการแปลงค่าทางการเงิน	80,468,918	62,361,693	-	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย 18	106,700,000	106,700,000	106,700,000	106,700,000
ยังไม่ได้จัดสรร	3,462,985,032	2,857,534,508	2,349,904,433	2,068,414,896
ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทฯ	4,890,753,950	4,267,196,201	3,697,204,433	3,415,714,896
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย	694,040,838	593,774,122	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	5,584,794,788	4,860,970,323	3,697,204,433	3,415,714,896
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	12,359,391,496	9,754,825,478	7,849,482,633	6,829,995,021

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



งบกำไรขาดทุน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550 (ปรับปรุงใหม่)	2551	2550
รายได้				
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	2,893,684,183	3,424,799,048	1,631,257,342	2,589,977,496
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	751,843,916	669,570,701	63,546,809	64,181,147
รายได้จากการให้เช่า	213,254,893	220,304,071	30,992,454	28,354,170
รายได้อื่น 29	202,525,679	83,956,007	281,672,868	223,244,375
รวมรายได้	4,061,308,671	4,398,629,827	2,007,469,473	2,905,757,188
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	1,071,768,306	1,516,569,322	583,925,487	1,083,681,075
ต้นทุนค่าสาธารณูปโภค	598,257,666	550,424,348	41,419,377	42,557,994
ต้นทุนจากการให้เช่า	86,830,178	109,672,603	11,184,643	11,091,031
ค่าใช้จ่ายในการขาย	167,659,016	260,429,535	69,855,034	184,853,390
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	324,846,450	361,850,719	210,024,222	208,708,488
รวมค่าใช้จ่าย	2,249,361,616	2,798,946,527	916,408,763	1,530,891,978
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงิน และภาษีเงินได้นิติบุคคล	1,811,947,055	1,599,683,300	1,091,060,710	1,374,865,210
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(249,581,742)	(233,459,910)	(188,585,433)	(191,496,239)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนใน บริษัทร่วม	(397,185)	(2,908,691)	-	-
กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	1,561,968,128	1,363,314,699	902,475,277	1,183,368,971
ภาษีเงินได้นิติบุคคล 20	(215,466,252)	(228,679,114)	(34,139,980)	(107,771,519)
กำไรสุทธิสำหรับปี	1,346,501,876	1,134,635,585	868,335,297	1,075,597,452
การแบ่งปันกำไรสุทธิ				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	1,192,296,284	1,027,225,882	868,335,297	1,075,597,452
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย	154,205,592	107,409,703		
	1,346,501,876	1,134,635,585		
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน 22				
กำไรสุทธิ	1.12	0.96	0.81	1.01

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม						
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่า หุ้นสามัญ	ผลต่างจาก การแปลงค่า งบการเงิน	กำไรสะสม		ส่วนของผู้ถือ หุ้นส่วนน้อยของ บริษัทย่อย	รวม
				จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2550 ตามที่รายงานไว้เดิม	1,067,000,000	173,600,000	92,870,379	106,700,000	2,283,538,521	583,171,715	4,306,880,615
ผลสะสมจากการแก้ไขรายการ บันทึกบัญชี เกี่ยวกับภาษีเงินได้นิติบุคคล ของบริษัทย่อย (หมายเหตุ 4)	-	-	-	-	(26,434,545)	(15,605,126)	(42,039,671)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2550 หลังการปรับปรุง	1,067,000,000	173,600,000	92,870,379	106,700,000	2,257,103,976	567,566,589	4,264,840,944
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน	-	-	(30,508,686)	-	-	(20,751,886)	(51,260,572)
เงินปันผลจ่ายให้กับผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของ บริษัทย่อย	-	-	-	-	-	(85,950,284)	(85,950,284)
กำไรสุทธิสำหรับปี	-	-	-	-	1,027,225,882	107,409,703	1,134,635,585
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 25)	-	-	-	-	(426,795,350)	-	(426,795,350)
ลงทุนเพิ่มในบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	25,500,000	25,500,000
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550	1,067,000,000	173,600,000	62,361,693	106,700,000	2,857,534,508	593,774,122	4,860,970,323

(หน่วย : บาท)

	ทุนเรือนหุ้น ที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่า หุ้นสามัญ	ผลต่างจาก การแปลงค่า งบการเงิน	งบการเงินรวม		ส่วนของผู้ถือ หุ้นส่วนน้อยของ บริษัทย่อย	รวม
				กำไรสะสม			
				จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2551 ตามที่รายงานไว้เดิม	1,067,000,000	173,600,000	62,361,693	106,700,000	2,911,787,783	625,801,500	4,947,250,976
ผลสะสมจากการแก้ไขรายการ บันทึกบัญชี เกี่ยวกับภาษีเงินได้นิติบุคคล ของบริษัทย่อย (หมายเหตุ 4)	-	-	-	-	(54,253,275)	(32,027,378)	(86,280,653)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2551 หลังการปรับปรุง	1,067,000,000	173,600,000	62,361,693	106,700,000	2,857,534,508	593,774,122	4,860,970,323
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน	-	-	18,107,225	-	-	8,545,859	26,653,084
เงินปันผลจ่ายให้กับผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของ บริษัทย่อย	-	-	-	-	-	(74,797,135)	(74,797,135)
กำไรสุทธิสำหรับปี	-	-	-	-	1,192,296,284	154,205,592	1,346,501,876
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 25)	-	-	-	-	(586,845,760)	-	(586,845,760)
ผู้ถือหุ้นส่วนน้อยขายเงินลงทุนให้กับบริษัทฯ	-	-	-	-	-	(14,537,600)	(14,537,600)
ลงทุนเพิ่มในบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	26,850,000	26,850,000
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551	1,067,000,000	173,600,000	80,468,918	106,700,000	3,462,985,032	694,040,838	5,584,794,788

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่า หุ้นสามัญ	กำไรสะสม		รวม
			จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2550	1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	1,419,612,794	2,766,912,794
กำไรสุทธิสำหรับปี	-	-	-	1,075,597,452	1,075,597,452
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 25)	-	-	-	(426,795,350)	(426,795,350)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550	1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	2,068,414,896	3,415,714,896
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2551	1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	2,068,414,896	3,415,714,896
กำไรสุทธิสำหรับปี	-	-	-	868,335,297	868,335,297
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 25)	-	-	-	(586,845,760)	(586,845,760)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551	1,067,000,000	173,600,000	106,700,000	2,349,904,433	3,697,204,433

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



งบกระแสเงินสด

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550 (ปรับปรุงใหม่)	2551	2550
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสุทธิก่อนภาษี	1,561,968,128	1,363,314,699	902,475,277	1,183,368,971
รายการปรับกระทบยอดกำไรสุทธิก่อนภาษีเป็น เงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคา	177,649,416	145,800,338	37,486,365	37,748,367
ค่าตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายรอตัดบัญชี	17,707,217	21,575,007	10,211,596	15,511,434
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	75,060	424,356	-	-
รายได้ค่าเช่ารับล่วงหน้าตัดบัญชี	(3,542,198)	(3,740,667)	(3,542,198)	(3,740,667)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	397,185	2,908,691	-	-
โอนส่วนของโรงงานไปเป็นต้นทุนโรงงานเพื่อขาย	9,701,049	56,050,895	-	-
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนบริษัทร่วม	(9,096,953)	-	-	-
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(1,312,844)	(1,862,253)	(1,401,630)	(1,454,660)
รายได้เงินปันผลรับจากบริษัทย่อยและบริษัทอื่น	(25,639,408)	(14,000,000)	(204,403,317)	(205,551,334)
โอนกลับรายการหนี้สินรับรู้เป็นรายได้อื่น	(63,988,066)	-	(61,643,647)	-
ดอกเบี้ยรับ	(29,579,985)	(20,951,069)	(563,689)	(321,794)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	243,826,210	226,664,601	185,104,986	187,178,135
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงใน สินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	1,878,164,811	1,776,184,598	863,723,743	1,212,738,452

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



งบกระแสเงินสด (ต่อ)

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550 (ปรับปรุงใหม่)	2551	2550
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง				
ลูกหนี้การค้า	(8,291,691)	24,006,190	-	-
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	(93,269)	215,941
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่ได้เรียกเก็บ	343,656,201	(282,283,870)	323,532,395	(202,265,596)
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(284,497,740)	486,833,733	(231,823,500)	401,478,041
เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน	(176,015,463)	(39,527,450)	(7,217,128)	(14,027,450)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(36,932,784)	(14,621,436)	(25,621,007)	(15,915,202)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(6,277,093)	12,276,255	(3,326,271)	(330,785)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้า	49,513,542	22,136,179	(27,746,587)	(28,857,221)
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	469,952	286,699
ค่างวดที่ยังไม่รับรู้เป็นรายได้	90,171,071	15,067,227	104,186,528	(8,944,043)
เงินมัดจำรับจากตัวแทนขายที่ดิน	-	(88,212,780)	-	-
เงินมัดจำรับจากลูกค้า	(12,640,652)	24,313,651	100,000	11,600,000
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	(30,210,053)	82,359,278	(34,693,969)	40,000,157
เงินประกันผลงาน	1,508,389	4,876,948	(2,367,793)	(406,889)
รายได้ค่าเช่าซื้อที่ดินรับล่วงหน้า	8,662,950	-	8,662,950	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	30,423,181	28,904,998	7,916,001	35,465,427
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	23,740,545	17,519,766	(58,589)	7,497,276
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	1,870,975,214	2,069,833,287	975,643,456	1,438,534,807
จ่ายดอกเบี้ย	(241,172,111)	(230,008,654)	(184,417,596)	(191,184,632)
จ่ายภาษีเงินได้	(184,007,930)	(144,223,347)	(64,906,009)	(62,237,848)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	1,445,795,173	1,695,601,286	726,319,851	1,185,112,327

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550 (ปรับปรุงใหม่)	2551	2550
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินลงทุนชั่วคราวเพิ่มขึ้น	(104,831,250)	-	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อยเพิ่มขึ้น	-	-	(49,000,000)	(24,500,000)
เงินลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มขึ้น	(10,342,445)	(5,263,158)	(8,421,053)	(5,263,158)
เงินสดรับจากเงินปันผลจากบริษัทย่อยและบริษัทอื่น	25,639,408	14,000,000	129,103,317	205,551,334
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	16,826,354	-	-	-
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อยเพิ่มเติมจากผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	(14,537,600)	-	(14,537,600)	-
ซื้อที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(667,100,083)	(413,284,960)	(71,005,167)	(22,848,005)
ดอกเบี้ยรับ	29,579,985	20,951,069	563,689	321,794
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	2,130,490	7,643,520	2,023,839	3,467,289
ซื้อที่ดินรอการพัฒนาในอนาคต	(1,772,605,749)	(622,745,665)	(829,967,700)	(692,912,350)
เงินปันผลจ่ายให้กับผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย	(74,797,135)	(85,950,284)	-	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(2,570,038,025)	(1,084,649,478)	(841,240,675)	(536,183,096)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	378,480,390	116,853,608	253,127,399	46,159,923
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาว	2,382,310,000	794,640,000	1,305,000,000	675,000,000
ชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	(1,010,391,833)	(1,199,809,694)	(781,333,333)	(988,694,444)
เงินสดรับจากการเพิ่มทุนจากผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	26,850,000	25,500,000	-	-
จ่ายเงินปันผล	(586,845,760)	(426,795,350)	(586,845,760)	(426,795,350)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	1,190,402,797	(689,611,436)	189,948,306	(694,329,871)
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินลดลง	9,115,676	(26,810,627)	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง)	75,275,621	(105,470,255)	75,027,482	(45,400,640)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	476,741,287	582,211,542	1,313,949	46,714,589
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	552,016,908	476,741,287	76,341,431	1,313,949
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
ลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มโดยการโอนที่ดิน	26,536,037	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

*Promoting Local
Community Welfare
Scholarships to Local Schools.*



หมายเหตุประกอบงบการเงินรวม

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ข้อมูลทั่วไปของบริษัทฯ

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) จัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทมหาชนและมีภูมิลำเนาในประเทศไทย ธุรกิจหลักของบริษัทฯ คือการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยมีที่อยู่ที่ตั้งตามที่ตั้งทะเบียนอยู่ที่ 2126 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

1.2 วิฤตการณ์ทางเศรษฐกิจ

วิฤตการณ์ทางการเงินที่เกิดขึ้นในประเทศสหรัฐอเมริกาในช่วงปีที่ผ่านมาได้ส่งผลกระทบต่อสถานะเศรษฐกิจโลกอย่างรุนแรง โดยจะเห็นได้จากการลดลงอย่างมากของราคาหุ้นทั่วโลก ภาวะการตึงตัวของตลาดสินเชื่อรวมทั้งการถ่วงดุลระหว่างธนาคาร การล้มละลายของสถาบันการเงินขนาดใหญ่ และความเชื่อมั่นของผู้บริโภคที่ลดลง วิฤตการณ์ดังกล่าวได้ส่งผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อแผนการดำเนินธุรกิจและการเงินรวมถึงมูลค่าของสินทรัพย์ของผู้ประกอบการในประเทศไทยเป็นจำนวนมาก ถึงแม้ว่ารัฐบาลของประเทศต่างๆ ได้ใช้ความพยายามในการที่จะแก้ไขปัญหาเหล่านี้ แต่ยังคงมีความไม่แน่นอนว่าสถานะเศรษฐกิจของโลกจะกลับคืนสู่สภาวะปกติเมื่อใด งบการเงินนี้จัดทำบนพื้นฐานข้อเท็จจริงของสถานะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในปัจจุบัน และประมาณการและข้อสมมติฐานต่างๆ ที่บริษัทฯ พิจารณาแล้วว่าเหมาะสมในสถานการณ์ปัจจุบัน อย่างไรก็ตามงบการเงินนี้อาจได้รับผลกระทบในทางลบจากเหตุการณ์ต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นในอนาคต

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

- 2.1 งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดในพระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และการแสดงรายการในงบการเงินได้ทำขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าลงวันที่ 14 กันยายน 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินฉบับภาษาไทยดังกล่าว

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมเว้นแต่จะได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

- 2.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

- ก) งบการเงินรวมนี้ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทฯ”) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทย่อย”) ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นในประเทศ	อัตราร้อยละของการถือหุ้น		ร้อยละของสินทรัพย์ที่รวมอยู่ในสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม		ร้อยละของรายได้ที่รวมอยู่ในรายได้รวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
			2551 ร้อยละ	2550 ร้อยละ	2551 ร้อยละ	2550 ร้อยละ	2551 ร้อยละ	2550 ร้อยละ
บริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด	พัฒนานิคมอุตสาหกรรม	เวียดนาม	62.88	60.78	10.26	11.46	15.65	11.33
บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด	พัฒนานิคมอุตสาหกรรม	ไทย	83.67	83.67	24.51	18.89	22.28	18.40
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	ผลิตจัดจำหน่ายน้ำ และบำบัดน้ำเพื่อการอุตสาหกรรม	ไทย	100.00	100.00	4.43	4.58	12.94	10.10
บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	บริหารดูแลพื้นที่ส่วนกลาง	ไทย	91.00	91.00	0.55	0.66	3.51	2.88
บริษัท อมตะ ซัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	สร้างโรงงานให้เช่า	ไทย	49.00	49.00	7.42	6.61	2.14	1.30

- ข) บริษัทฯ จัดทำงบการเงินของบริษัทย่อยมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่ได้อำนาจในการควบคุมบริษัทย่อย) จนถึงวันที่บริษัทฯ สิ้นสุดการควบคุมบริษัทย่อยนั้น
 - ค) งบการเงินของบริษัทย่อยได้จัดทำขึ้นโดยมีรอบระยะเวลาบัญชีและนโยบายการบัญชีที่สำคัญเช่นเดียวกันกับของบริษัทฯ
 - ง) งบการเงินของบริษัทย่อยซึ่งจัดตั้งขึ้นในต่างประเทศได้แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ในงบดุลสำหรับรายการที่เป็นสินทรัพย์และหนี้สินและใช้อัตราแลกเปลี่ยนถัวเฉลี่ยรายเดือนสำหรับรายการที่เป็นรายได้และค่าใช้จ่าย ผลต่างซึ่งเกิดขึ้นจากการแปลงค่าดังกล่าวได้แสดงไว้เป็นรายการ “ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน” ในส่วนของผู้ถือหุ้น
 - จ) ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ และบริษัทย่อย รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญได้ถูกตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว
 - ฉ) ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย คือ จำนวนกำไรหรือขาดทุนและสินทรัพย์สุทธิของบริษัทย่อยส่วนที่ไม่ได้เป็นของบริษัทฯ และแสดงเป็นรายการแยกต่างหากในงบกำไรขาดทุนรวมและส่วนของผู้ถือหุ้นในงบดุลรวม
- 2.3 บริษัทฯ ได้จัดทำงบการเงินเฉพาะกิจการเพื่อประโยชน์ต่อสาธารณะ ซึ่งแสดงเงินลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วมตามวิธีราคาทุน

3. การประกาศใช้มาตรฐานการบัญชีใหม่

3.1 มาตรฐานการบัญชีที่มีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชี ฉบับที่ 9/2550 ฉบับที่ 38/2550 และฉบับที่ 62/2550 ให้ใช้มาตรฐานการบัญชีใหม่ดังต่อไปนี้

ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2550)	งบกระแสเงินสด
ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2550)	สัญญาเช่า
ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2550)	สินค้าคงเหลือ
ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2550)	ต้นทุนการกู้ยืม
ฉบับที่ 35 (ปรับปรุง 2550)	การนำเสนองบการเงิน
ฉบับที่ 39 (ปรับปรุง 2550)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด
ฉบับที่ 41 (ปรับปรุง 2550)	งบการเงินระหว่างกาล
ฉบับที่ 43 (ปรับปรุง 2550)	การรวมธุรกิจ
ฉบับที่ 49 (ปรับปรุง 2550)	สัญญาก่อสร้าง
ฉบับที่ 51	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

มาตรฐานการบัญชีข้างต้นถือปฏิบัติกับงบการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2551 เป็นต้นไป ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ได้ประเมินแล้วเห็นว่า มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 และฉบับที่ 51 ไม่เกี่ยวเนื่องกับธุรกิจของบริษัทฯ ส่วนมาตรฐานฉบับที่เหลือไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินสำหรับปีปัจจุบัน

3.2 มาตรฐานการบัญชีที่ยังไม่มีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน

สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกประกาศสภาวิชาชีพบัญชี ฉบับที่ 86/2551 ให้ใช้มาตรฐานการบัญชีใหม่ดังต่อไปนี้

ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2550)	การด้อยค่าของสินทรัพย์
ฉบับที่ 54 (ปรับปรุง 2550)	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงานที่ยกเลิก

มาตรฐานการบัญชีข้างต้นถือปฏิบัติกับการเงินสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2552 เป็นต้นไป ฝ่ายบริหารของบริษัทฯได้ประเมินแล้วเห็นว่ามาตรฐานการบัญชีฉบับดังกล่าวจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อการเงินสำหรับปีที่ใช้มาตรฐานการบัญชีฉบับดังกล่าว

4. รายการปรับปรุงปีก่อน

ในระหว่างปี 2551 บริษัทฯอยู่ในต่างประเทศพบว่าบริษัทได้ตั้งสำรองภาษีเงินได้สำหรับปี 2547 - 2550 ไว้ต่ำไปเป็นจำนวน 86 ล้านบาท ทั้งนี้เนื่องจากการตีความทางกฎหมายที่แตกต่างจากหน่วยงานจัดเก็บภาษี บริษัทฯจึงได้ปรับปรุงรายการดังกล่าวในงบการเงินรวมของปี 2550 ใหม่ ทำให้ส่วนของผู้ถือหุ้นรวมของปี 2550 ตามที่ได้รายงานไว้ลดลงเป็นจำนวน 86 ล้านบาท และหนี้สินหมุนเวียนรวมเพิ่มขึ้นด้วยจำนวนเดียวกัน และทำให้กำไรสุทธิรวมสำหรับปี 2550 ตามที่รายงานไว้แล้วลดลงเป็นจำนวน 42 ล้านบาท

5. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

5.1 การรับรู้รายได้

ก) รายได้จากการขายที่ดิน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยในประเทศไทยรับรู้รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ตามวิธีอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ อัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จประมาณโดยวิศวกรของบริษัทฯ ทั้งนี้บริษัทฯจะเริ่มรับรู้รายได้ดังกล่าวเมื่อได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรฐานการบัญชีที่เกี่ยวข้องครบถ้วนแล้ว เช่น ได้มีการทำสัญญาจะซื้อจะขายแล้ว และได้รับเงินชำระขั้นต้นจากผู้ซื้ออย่างน้อยในอัตราร้อยละ 20 ของราคาขาย เป็นต้น

บริษัท อมตะ เวียดนาม จำกัด (ซึ่งประกอบธุรกิจพัฒนาที่ดินซึ่งได้เข้ามาจากรัฐบาลเวียดนาม และให้เช่าที่ดินที่พัฒนาแล้วแก่ลูกค้าในลักษณะสัญญาเช่าทางการเงิน) รับรู้รายได้จากการเช่าที่ดินเป็นรายได้จากการขายตามวิธีเงินงวดที่ถึงกำหนดชำระ โดยบริษัทฯจะเริ่มรับรู้รายได้เมื่อได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรฐานการบัญชีที่เกี่ยวข้องครบถ้วนแล้ว ในระหว่างปี 2551 บริษัทฯ ย่อย มีรายได้จากการขายจำนวน 414 ล้านบาท (2550 : 243 ล้านบาท)

ข) รายได้จากการขายน้ำ

รายได้จากการขายน้ำประปาและน้ำดิบ ซึ่งรวมอยู่ในรายได้ค่าสาธารณูปโภครับรู้เป็นรายได้เมื่อได้ส่งน้ำให้กับลูกค้าและแสดงมูลค่างตามราคาในใบกำกับสินค้าโดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มหลังจากหักส่วนลด

ค) รายได้จากการบริการ

รายได้จากการบริการประกอบด้วย ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย ค่าบริการดูแลรักษาพื้นที่ส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม บริษัทฯ และบริษัทย่อยรับรู้รายได้ค่าบริการดังกล่าวเมื่อได้ให้บริการแล้วโดยพิจารณาถึงขั้นความสำเร็จของงาน

ง) รายได้จากการให้เช่า

รายได้จากค่าเช่าประกอบด้วย ค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าพื้นที่อาคารสำนักงานและโรงงานอุตสาหกรรม ซึ่งบริษัทฯ และบริษัทย่อยรับรู้รายได้ตามระยะเวลาการเช่า

5.2 ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์และต้นทุนขาย

ในการคำนวณหาต้นทุนการขายที่ดิน บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ทำการแบ่งสรรต้นทุนการพัฒนาทั้งหมดที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (โดยคำนึงถึงต้นทุนที่เกิดขึ้นจริงด้วย) ให้กับที่ดินที่ขายได้ตามเกณฑ์พื้นที่ที่ขาย แล้วจึงรับรู้เป็นต้นทุนขายในงบกำไรขาดทุนตามอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ

ต้นทุนงานพัฒนาที่ดินที่เกิดขึ้นจริงแต่ยังมิได้จัดสรรเข้าเป็นต้นทุนขายในงบกำไรขาดทุนได้แสดงภายใต้หัวข้อ “ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์” ในงบดุล

5.3 ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการขาย

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการขาย เช่น ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ บ้านที่กเป็นค่าใช้จ่ายตามสัดส่วนของการรับรู้รายได้

5.4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

5.5 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าแสดงตามจำนวนมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ บริษัทบ้านที่กค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงินและการวิเคราะห์อายุหนี้

5.6 เงินลงทุน

- ก) เงินลงทุนในบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินรวมแสดงมูลค่าตามวิธีส่วนได้เสีย
- ข) เงินลงทุนในบริษัทย่อย กิจกรรมที่ควบคุมร่วมกันและบริษัทร่วมที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงมูลค่าตามวิธีราคาทุน
- ค) เงินลงทุนในตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาดถือเป็นเงินลงทุนทั่วไป ซึ่งแสดงในราคาทุนสุทธิจากค่าเผื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

5.7 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

ที่ดินแสดงมูลค่าตามราคาทุน อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์โดยใช้วิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณดังนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	-	5, 20 ปี
อาคาร	-	5, 20, 50 ปี
สถานีไฟฟ้าย่อย	-	50 ปี
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์	-	4 - 6 ปี
ระบบสาธารณูปโภค	-	5 - 20 ปี
ยานพาหนะ	-	5 ปี
สินทรัพย์อื่น	-	5 ปี

ค่าเสื่อมราคารวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดินและงานระหว่างก่อสร้าง

5.8 รายการธุรกิจกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุม บริษัท หรือถูกควบคุมโดยบริษัทไม่ว่าจะเป็นโดยตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท

นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายถึงบริษัทร่วมและบุคคลซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับบริษัท ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือพนักงานของบริษัท ที่มีอำนาจในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงานของบริษัท

5.9 เงินตราต่างประเทศ

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ที่เกิดรายการ สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินซึ่งอยู่ในสกุลเงินตราต่างประเทศได้แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ในงบดุล กำไรและขาดทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงในอัตราแลกเปลี่ยนรวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

5.10 การด้อยค่าของสินทรัพย์

ทุกวันที่ในงบดุล บริษัทจะทำการประเมินการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์หรือสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนอื่นของบริษัทหากมีข้อบ่งชี้ว่าสินทรัพย์ดังกล่าวอาจด้อยค่า บริษัทรับรู้ขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ทั้งนี้มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงมูลค่ายุติธรรมหักต้นทุนในการขายของสินทรัพย์หรือมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์แล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า

บริษัท จะรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุน

5.11 ผลประโยชน์ของพนักงาน

บริษัทฯ รับรู้เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัส และเงินสมทบกองทุนประกันสังคมและกองทุนสำรองเลี้ยงชีพเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

5.12 ภาษีเงินได้

บริษัทฯ บันทึกภาษีเงินได้โดยคำนวณจากกำไรสุทธิทางภาษีตามกฎหมายภาษีอากร

5.13 ประมาณการหนี้สิน

บริษัทฯ จะบันทึกประมาณการหนี้สินไว้ในบัญชีเมื่อการระงับหนี้ซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีตได้เกิดขึ้นแล้ว และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าบริษัทจะเสียทรัพยากรเชิงเศรษฐกิจไปเพื่อปลดปล่อยภาระผูกพันนั้น และบริษัทสามารถประมาณมูลค่าการระงับหนี้ได้อย่างน่าเชื่อถือ

6. การใช้ดุลยพินิจและประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป บ่อยครั้งที่ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการในเรื่องที่มีความไม่แน่นอน การใช้ดุลยพินิจและการประมาณการดังกล่าวนี้ส่งผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและต่อข้อมูลที่แสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณการไว้ นโยบายการบัญชีที่สำคัญที่ต้องใช้ดุลยพินิจและการประมาณการมีดังนี้

ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้

ในการประมาณค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของลูกหนี้ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากลูกหนี้แต่ละราย โดยคำนึงถึงประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต อายุของหนี้ที่ค้างค้างและสถานะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในขณะนั้น เป็นต้น

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

ในการคำนวณค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์ ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องทำการประมาณอายุการใช้งานและมูลค่าซากเมื่อเลิกใช้งานของอาคารและอุปกรณ์ และต้องทบทวนอายุการใช้งานและมูลค่าซากใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลง เช่นนั้นเกิดขึ้น

นอกจากนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องสอบทานการด้อยค่าของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เป็นครั้งคราวและบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าหากคาดว่าจำนวนที่จะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์นั้น ในการนี้ฝ่ายบริหารจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจที่เกี่ยวข้องกับการพยากรณ์รายได้และค่าใช้จ่ายในอนาคตซึ่งเกี่ยวเนื่องกับสินทรัพย์นั้น

7. ลูกหนี้การค้า

ยอดคงเหลือของลูกหนี้การค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550 แยกตามอายุหนี้ที่คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระได้ดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
ลูกหนี้การค้า - ส่วนงานพัฒนา นิคมอุตสาหกรรม				
อายุหนี้ค้างชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	18,680,776	12,998,266	-	-
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	1,863,340	2,358,891	-	-
3 - 9 เดือน	524,925	810,182	-	-
9 - 12 เดือน	37,390	160,260	-	-
มากกว่า 12 เดือน	68,490	89,416	-	-
รวม	21,174,921	16,417,015	-	-
ลูกหนี้การค้า - ส่วนงานสาธารณูปโภค				
อายุหนี้ค้างชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	51,794,427	48,033,632	-	-
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	6,143,629	6,943,665	-	-
3 - 9 เดือน	606,328	347,719	-	-
9 - 12 เดือน	33,799	122,480	-	-
มากกว่า 12 เดือน	694,285	559,637	-	-
รวม	59,272,468	56,007,133	-	-
หัก : ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(746,987)	(940,382)	-	-
สุทธิ	58,525,481	55,066,751	-	-
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	79,700,402	71,483,766	-	-



8. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างปี บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างบริษัทฯ และบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจโดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	นโยบายการกำหนดราคา	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2551	2550	2551	2550
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย					
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)					
รายได้ค่าบริการจัดการ					
บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด	ราคาตามสัญญา	-	-	6.0	6.0
บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	ราคาตามสัญญา	-	-	0.2	0.2
รายได้ค่าเช่าทรัพย์สินและค่าบริการสาธารณูปโภค					
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	ราคาตามสัญญา	-	-	12.7	12.7
บริษัทในเครืออื่นๆ	ราคาตลาด	-	-	2.5	2.5
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์					
บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด	ราคาตลาด	-	-	-	98.0
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	ราคาตลาด	-	-	3.3	14.1
บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	ราคาตลาด	-	-	15.2	144.1
ค่าใช้จ่ายบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภค					
บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	ราคาตลาด	-	-	10.6	9.1
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	ราคาตลาด	-	-	0.2	0.3
รายการธุรกิจกับบริษัทร่วม					
รายได้ค่าเช่าทรัพย์สิน					
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด	ราคาตามสัญญา	1.2	1.2	1.2	1.2
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์					
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี (อมตะนคร) จำกัด	ราคาตามสัญญา	0.2	57.2	0.2	57.2
รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
รายได้ค่าเช่าทรัพย์สินและค่าบริการสาธารณูปโภค					
บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด	ราคาตามสัญญา	1.3	1.1	1.3	1.1
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์					
บริษัท กรมดิษฐ์ คอร์ป จำกัด	ราคาตลาด	-	3.4	-	-
นายวิฑูรย์ กรมดิษฐ์	ราคาตลาด	-	10.5	-	10.5
มูลนิธิอมตะ	ราคาตลาด	5.6	-	5.6	-

ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ และบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
บริษัทย่อย (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
<u>ลูกหนี้การค้า</u>				
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	-	-	1,025,080	1,024,417
บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	-	-	92,606	-
	-	-	1,117,686	1,024,417
<u>เงินปันผลค้างรับ</u>				
บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด	-	-	75,300,000	-
<u>เจ้าหนี้อื่น</u>				
บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	-	-	2,460,964	2,088,169
บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	-	-	246,629	149,472
	-	-	2,707,593	2,237,641
บริษัทร่วมและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
<u>รายได้ค่าเช่าที่ดินรับล่วงหน้า</u>				
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด	31,250,000	32,450,000	31,250,000	32,450,000
บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด	10,746,252	9,600,000	10,746,252	9,600,000
	41,996,252	42,050,000	41,996,252	42,050,000

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในปี 2551 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้จ่ายเงินเดือน โบนัส ค่าเบี้ยประชุมและเงินบำเหน็จให้แก่ กรรมการและผู้บริหาร เป็นจำนวนเงิน 32.6 ล้านบาท (เฉพาะของบริษัทฯ : 26.3 ล้านบาท) (2550 : 32.9 ล้านบาท เฉพาะของบริษัทฯ : 28.6 ล้านบาท)

ภาระค้ำประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯ มีภาระจากการค้ำประกันให้กับกิจการที่เกี่ยวข้องกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 และ 27



9. มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่ได้เรียกเก็บ / ค่างวดที่ยังไม่รับรู้เป็นรายได้

ยอดคงเหลือของมูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่ได้เรียกเก็บ / ค่างวดที่ยังไม่รับรู้เป็นรายได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
มูลค่างานที่รับรู้เป็นรายได้แล้วตั้งแต่เริ่มโครงการจนถึงปัจจุบัน	27,559,067,254	25,069,716,586	21,964,966,064	20,333,708,722
หัก : ค่างวดที่ถึงกำหนดชำระแล้ว	(27,240,376,403)	(24,317,198,463)	(21,937,604,151)	(19,878,627,886)
มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่ได้เรียกเก็บและค่างวดที่ยังไม่รับรู้เป็นรายได้ (สุทธิ)	318,690,851	752,518,123	27,361,913	455,080,836
ยอดคงเหลือดังกล่าวประกอบด้วย				
- มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่ได้เรียกเก็บ	474,643,375	818,299,576	174,355,631	497,888,026
- ค่างวดที่ยังไม่รับรู้เป็นรายได้	(155,952,524)	(65,781,453)	(146,993,718)	(42,807,190)
รวม	318,690,851	752,518,123	27,361,913	455,080,836

10. ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ยอดคงเหลือของต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
ที่ดิน	10,201,445,053	8,788,476,187	8,331,917,742	6,920,334,577
ต้นทุนค่าพัฒนาที่ดิน	8,592,172,408	7,693,373,914	5,701,182,158	5,307,693,294
ค่าธรรมเนียมการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	522,165,418	501,954,078	414,725,347	402,167,008
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	418,727,923	418,727,923	297,690,594	297,690,594
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่ดิน	101,094,950	100,990,975	65,987,276	65,987,276
รวม	19,835,605,752	17,503,523,077	14,811,503,117	12,993,872,749
หัก : จำนวนสะสมที่โอนเป็นต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์แล้ว ตั้งแต่เริ่มโครงการจนถึงปัจจุบัน	(15,087,995,173)	(14,016,226,868)	(11,554,165,894)	(10,970,240,407)
ที่ดินบริจาดและโอนเป็นสินทรัพย์แล้วจนถึงปัจจุบัน	(92,811,762)	(92,811,762)	(92,811,762)	(92,811,762)
ที่ดินโอนให้กับการนิคมอุตสาหกรรมเพื่อปรับโครงสร้างหนี้	(69,487,396)	(69,487,396)	(69,487,396)	(69,487,396)
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ - สุทธิ	4,585,311,421	3,324,997,051	3,095,038,065	1,861,333,184

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด มีที่ดินส่วนหนึ่งจำนวน 166.3 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2550 : 100.9 ล้านบาท) ซึ่งเป็นที่ดินที่อยู่ระหว่างรอการโอนกรรมสิทธิ์จากผู้ขายที่ดินมาเป็นของบริษัทฯ

บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด ได้จดจำนองที่ดินของโครงการซึ่งมีมูลค่าสุทธิประมาณ 402.3 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2550 : 431.6 ล้านบาท) เพื่อค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะยาวของตน ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17

11. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการ มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

บริษัท	ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างปี	
	2551 (พันบาท)	2550 (พันบาท)	2551 ร้อยละ	2550 ร้อยละ	2551	2550	2551	2550
บริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด	18,591	17,000	62.88	60.78	272,400,076	257,862,476	101,416,409	107,893,034
	(พันเหรียญสหรัฐ)							
บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด	450,000	450,000	83.67	83.67	371,385,417	371,385,417	75,300,000	83,658,300
บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด	80,000	80,000	100.00	100.00	79,999,400	79,999,400	-	-
บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด	15,000	15,000	91.00	91.00	13,650,000	13,650,000	2,047,500	-
บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด	200,000	200,000	49.00	49.00	98,000,000	98,000,000	-	-
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้น					49,000,000	-	-	-
รวม					884,434,893	820,897,293	178,763,909	191,551,334

เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้นข้างต้นนี้เป็นเงินเพิ่มทุนในบริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด ซึ่งเมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2551 ที่ประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นของบริษัทดังกล่าวได้มีมติพิเศษให้เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 200,000,000 บาท เป็น 300,000,000 บาท บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด กำลังอยู่ในระหว่างการจดทะเบียนการเพิ่มทุนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์

12. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

12.1 รายละเอียดของเงินลงทุนในบริษัทร่วม

(หน่วย : บาท)

บริษัท (ลักษณะธุรกิจ)	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	งบการเงินรวม					
		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		มูลค่าตามบัญชี ตามวิธีส่วนได้เสีย	
		2551 ร้อยละ	2550 ร้อยละ	2551	2550	2551	2550
บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์)	ไทย	43.49	43.49	196,000	196,000	-	-
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด (บริการขนส่ง)	ไทย	21.00	30.00	36,000,000	36,000,000	22,871,686	23,485,835
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี (อมตะนคร) จำกัด (บริการทางการแพทย์)	ไทย	21.25	21.25	14,934,211	6,513,158	13,684,211	5,263,158
บริษัท อมตะ คอนโดทาวน์ ระยอง จำกัด (ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์)	ไทย	-	16.73	-	6,000,000	-	6,357,808
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด (พัฒนาอสังหาริมทรัพย์)	ไทย	30.00	-	27,302,800	-	27,302,800	-
รวม				78,433,011	48,709,158	63,858,697	35,106,801

บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัดได้เข้าลงทุนในบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 30 ของทุนจดทะเบียน ภายใต้ข้อตกลงที่ทำกับกลุ่มบริษัทผู้ร่วมลงทุน กลุ่มบริษัทผู้ร่วมลงทุนจะเป็นผู้รับผิดชอบในการบริหารจัดการทั้งหมด ส่วนบริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด จะได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนในอัตราร้อยละ 8 ของเงินลงทุนใน 3 ปีแรก และหลังจากนั้นบริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด มีสิทธิที่จะขายคืนเงินลงทุนดังกล่าวให้กับกลุ่มบริษัทผู้ร่วมลงทุนในราคาตามบัญชีหรือราคาตามที่ตกลงร่วมกัน

(หน่วย : บาท)

บริษัท (ลักษณะธุรกิจ)	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		ค่าเผื่อการด้อยค่า ของเงินลงทุน		มูลค่าตามบัญชีตาม วิธีราคาทุน – สุทธิ	
		2551 ร้อยละ	2550 ร้อยละ	2551	2550	2551	2550	2551	2550
บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์)	ไทย	43.49	43.49	196,000	196,000	196,000	196,000	-	-
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด (บริการขนส่ง)	ไทย	21.00	30.00	36,000,000	36,000,000	9,339,617	9,339,617	26,660,383	26,660,383
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวธรรม (อมตะนคร) จำกัด (บริการทางการแพทย์)	ไทย	21.25	21.25	14,934,211	6,513,158	1,250,000	1,250,000	13,684,211	5,263,158
รวม				51,130,211	42,709,158	10,785,617	10,785,617	40,344,594	31,923,541

12.2 ส่วนแบ่งกำไร/ขาดทุนและเงินปันผลรับ

ในระหว่างปี บริษัทฯรับรู้ส่วนแบ่งกำไร/ขาดทุน จากการลงทุนในบริษัทร่วมในงบการเงินรวมและรับรู้เงินปันผลรับจากบริษัทร่วมดังกล่าวในงบการเงินเฉพาะกิจการดังนี้

(หน่วย : บาท)

บริษัท	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ส่วนแบ่งกำไร/(ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัท ร่วมในระหว่างปี		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างปี	
	2551	2550	2551	2550
บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	-	-	-	-
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด	(614,149)	(3,174,548)	-	-
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวธรรม (อมตะนคร) จำกัด	-	-	-	-
บริษัท อมตะ คอนโดทาวน์ ระยอง จำกัด	216,964	265,857	-	-
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการ อุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด	-	-	-	-
รวม	(397,185)	(2,908,691)	-	-

12.3 ข้อมูลทางการเงินโดยสรุปของบริษัทร่วม

ข้อมูลทางการเงินตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินของบริษัทร่วมโดยสรุปดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

บริษัท	ทุนเรียกชำระ ณ วันที่ 31 ธันวาคม		สินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม		หนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม		รายได้รวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม		กำไร (ขาดทุน)สุทธิ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม	
	2551	2550	2551	2550	2551	2550	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)	(พันบาท)	(พันบาท)	(พันบาท)	(พันบาท)	(พันบาท)	(พันบาท)	(พันบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)
บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	68.0	68.0	50.4	68.7	33.3	53.0	18.1	14.6	1.4	(1.1)
บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด	142.3	120.0	273.5	191.5	154.3	112.8	201.6	109.6	(2.5)	(10.6)
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี (อมตะนคร) จำกัด	100.0	30.0	64.5	28.4	1.0	2.9	3.5	9.6	(2.0)	0.4
บริษัท อมตะ คอนโดทาวน์ ระยะยง จำกัด	-	30.0	-	167.2	-	129.2	-	21.7	-	1.6
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะยง (ไทย-จีน) จำกัด ¹⁾	-	91.0	-	94.3	-	32.0	-	4.0	-	(1.6)

¹⁾ ไม่มีการแสดงรายการของปี 2551 เนื่องจากงบการเงินอยู่ในระหว่างจัดทำฝ่ายบริหารคาดว่าจะไม่มีผลต่างอย่างเป็นสาระสำคัญจากปี 2550

13. เงินลงทุนในบริษัทอื่น

(หน่วย : บาท)

บริษัท (ลักษณะธุรกิจ)	ทุนเรียกชำระ ณ วันที่ 31 ธันวาคม		สัดส่วนเงินลงทุน		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		เงินปันผลรับ	
	2551	2550	2551	2550	2551	2550	2551	2550	2551	2550
	(พันบาท)	(พันบาท)	ร้อยละ	ร้อยละ	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)	(ล้านบาท)
บริษัท อมตะ เพาเวอร์ จำกัด (ผลิตกระแสไฟฟ้าเพื่อจำหน่าย)	1,700,000	1,700,000	13.77	13.77	226,774,034	226,774,034	226,774,034	226,774,034	9,639,408	-
บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด (ผลิต และจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ)	160,000	160,000	10.00	10.00	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	16,000,000	14,000,000
บริษัท อมตะ เพาเวอร์ (เบียนหัว) จำกัด (โรงไฟฟ้าในประเทศ เวียดนาม)	443	443	10.00	10.00	22,115,563	21,594,622	-	-	-	-
(พันเหรียญสหรัฐ)					264,889,597	264,368,656	242,774,034	242,774,034	25,639,408	14,000,000
หัก : ค่าเผื่อการลดมูลค่าเงินลงทุนในบริษัทอื่น					(6,640,479)	(6,640,479)	-	-	-	-
รวม					258,249,118	257,728,177	242,774,034	242,774,034	25,639,408	14,000,000



14. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม										รวม
	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุงที่ดิน	อาคาร	สถานีไฟฟ้าย่อย	เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์	ระบบสาธารณูปโภค	ยานพาหนะ	สินทรัพย์อื่น	งานระหว่างก่อสร้าง		
ราคาทุน											
31 ธันวาคม 2550	685,763,652	8,130,972	996,972,554	138,527,674	145,303,644	282,287,394	54,596,970	17,409,350	123,137,983	2,452,130,193	
ซื้อเพิ่ม	1,705,973	-	25,723,689	3,581,909	12,273,895	3,194,065	4,718,190	1,007,415	614,894,947	667,100,083	
จำหน่าย	-	-	(817,043)	-	(7,493,915)	-	(9,895,190)	-	-	(18,206,148)	
โอน	-	-	322,326,650	-	715,858	127,692,661	-	-	(449,923,146)	812,023	
โอนเป็นพื้นที่สนามกอล์ฟ	194,631,360	-	-	-	-	-	-	-	-	194,631,360	
โอนเป็นโรงงานเพื่อขาย	-	-	(15,270,524)	-	-	-	-	-	-	(15,270,524)	
ผลต่างจากการแปลงค่าทางการเงิน	-	-	10,671,948	4,825,741	1,560,328	1,090,319	-	-	1,859,009	20,007,345	
31 ธันวาคม 2551	882,100,985	8,130,972	1,339,607,274	146,935,324	152,359,810	414,264,439	49,419,970	18,416,765	289,968,793	3,301,204,332	
ค่าเสื่อมราคาสะสม											
31 ธันวาคม 2550	-	2,112,642	148,523,498	38,127,176	92,931,820	108,386,965	39,833,045	15,168,361	-	445,083,507	
ค่าเสื่อมราคาลำหรับปี	-	1,033,917	80,772,700	4,670,861	21,527,452	61,197,424	7,670,411	776,651	-	177,649,416	
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนโอนเข้า/โอนออก)	-	-	(266,971)	-	-	266,971	-	-	-	-	
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่จำหน่าย	-	-	(817,042)	-	(7,181,584)	-	(9,389,774)	-	-	(17,388,400)	
ค่าเสื่อมราคาสำหรับส่วนที่โอนเป็นโรงงานเพื่อขาย	-	-	(5,569,475)	-	-	-	-	-	-	(5,569,475)	
ผลต่างจากการแปลงค่าทางการเงิน	-	-	1,499,788	1,328,196	1,034,011	412,095	-	-	-	4,274,090	
31 ธันวาคม 2551	-	3,146,559	224,142,498	44,126,233	108,311,699	170,263,455	38,113,682	15,945,012	-	604,049,138	
มูลค่าสุทธิตามบัญชี											
31 ธันวาคม 2550	685,763,652	6,018,330	848,449,056	100,400,498	52,371,824	173,900,429	14,763,925	2,240,989	123,137,983	2,007,046,686	
31 ธันวาคม 2551	882,100,985	4,984,413	1,115,464,776	102,809,091	44,048,111	244,000,984	11,306,288	2,471,753	289,968,793	2,697,155,194	
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี											
2550										145,800,338	
2551										177,649,416	

(หน่วย : บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ									
	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุงที่ดิน	อาคาร	เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์	ระบบสาธารณูปโภค	ยานพาหนะ	สินทรัพย์อื่น	งานระหว่างก่อสร้าง	รวม
ราคาทุน									
31 ธันวาคม 2550	522,392,420	4,167,239	139,864,529	72,011,859	55,603,108	43,752,497	16,509,001	15,500,243	869,800,896
ซื้อเพิ่ม	8,977,500	-	1,958,100	8,415,707	2,500,000	3,164,860	12,305	45,976,695	71,005,167
โอนเป็นพื้นที่สนามกอล์ฟ	194,631,360	-	-	-	-	-	-	-	194,631,360
จำหน่าย	-	-	-	(187,611)	-	(9,309,190)	-	-	(9,496,801)
31 ธันวาคม 2551	726,001,280	4,167,239	141,822,629	80,239,955	58,103,108	37,608,167	16,521,306	61,476,938	1,125,940,622
ค่าเสื่อมราคาสะสม									
31 ธันวาคม 2550	-	1,666,896	37,818,627	46,277,704	17,509,913	32,721,463	14,876,413	-	150,871,016
ค่าเสื่อมราคาค่าสำหรับปี	-	835,731	7,089,101	11,527,434	11,382,596	6,161,404	490,099	-	37,486,365
ค่าเสื่อมราคาค่าสำหรับส่วนที่จำหน่าย	-	-	-	(70,817)	-	(8,803,775)	-	-	(8,874,592)
31 ธันวาคม 2551	-	2,502,627	44,907,728	57,734,321	28,892,509	30,079,092	15,366,512	-	179,482,789
มูลค่าสุทธิตามบัญชี									
31 ธันวาคม 2550	522,392,420	2,500,343	102,045,902	25,734,155	38,093,195	11,031,034	1,632,588	15,500,243	718,929,880
31 ธันวาคม 2551	726,001,280	1,664,612	96,914,901	22,505,634	29,210,599	7,529,075	1,154,794	61,476,938	946,457,833
ค่าเสื่อมราคาค่าสำหรับปี									
2550									37,748,367
2551									37,486,365

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 บริษัทมีอาคารและอุปกรณ์จำนวนหนึ่งซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ ราคาทุนของสินทรัพย์ดังกล่าวมีจำนวนเงินประมาณ 100.7 ล้านบาท (2550 : 54.4 ล้านบาท) (งบการเงินเฉพาะบริษัท : 49.8 ล้านบาท 2550 : 43.4 ล้านบาท)

บริษัทย่อยได้นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักรมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 จำนวน 334.1 ล้านบาท (2550 : 528.9 ล้านบาท) ไปค้าประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากธนาคารพาณิชย์

15. สิทธิในการใช้ที่ดิน

ยอดคงเหลือนี้เป็นยอดคงเหลือของมูลค่าสิทธิในการใช้ที่ดินภายใต้สัญญา ซึ่งบริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด ทำกับรัฐบาลประเทศสาธารณรัฐสังคมนิยมเวียดนาม โดยบริษัทฯ ได้รับสิทธิในการใช้ที่ดินจำนวน 100 เฮกตาร์เพื่อใช้ในการพัฒนานิคมอุตสาหกรรม เป็นระยะเวลา 50 ปี ซึ่งคิดเป็นมูลค่าประมาณ 5 ล้านดอลลาร์สหรัฐ บริษัทย่อยตัดจำหน่ายสิทธิในการใช้ที่ดินดังกล่าวเป็นต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ตามพื้นที่ ที่ได้จัดสรรให้เข้ากับลูกค้าในโครงการ สำหรับค่าสิทธิของที่ดินส่วนที่ยังไม่ได้ให้เช่าจะตัดจำหน่ายเป็นค่าใช้จ่ายโดยวิธีเส้นตรงตามอายุของสิทธินั้น

16. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

(หน่วย : บาท)

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2551	2550	2551	2550
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	MOR-1.00% - MOR+0.50%	95,378,411	66,898,021	35,695,508	62,568,109
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	4.90% - 6.25%	680,000,000	330,000,000	530,000,000	250,000,000
รวม		775,378,411	396,898,021	565,695,508	312,568,109

17. เงินกู้ยืมระยะยาว

ยอดคงเหลือเป็นเงินกู้ยืมระยะยาวที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้รับจากธนาคาร ซึ่งประกอบด้วย

(หน่วย : บาท)

วงเงินกู้	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
1. เงินกู้วงเงิน 11 ล้านบาท	6,050,000	8,250,000	-	-
2. เงินกู้วงเงิน 55 ล้านบาท	-	2,632,000	-	-
3. เงินกู้วงเงิน 210 ล้านบาท	157,500,000	187,500,000	-	-
4. เงินกู้วงเงิน 148 ล้านบาท	102,000,000	28,640,000	-	-
5. เงินกู้วงเงิน 252 ล้านบาท	155,950,000	-	-	-
6. เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาท	-	52,000,000	-	-
7. เงินกู้วงเงิน 300 ล้านบาท	101,901,250	244,127,750	-	-
8. เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาท	500,000,000	-	-	-
9. เงินกู้วงเงิน 390 ล้านบาท	348,000,000	-	-	-

วงเงินกู้	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
10. เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาท	75,000,000	175,000,000	75,000,000	175,000,000
11. เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาท	175,000,000	275,000,000	175,000,000	275,000,000
12. เงินกู้วงเงิน 100 ล้านบาท	40,000,000	60,000,000	40,000,000	60,000,000
13. เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาท	164,000,000	332,000,000	164,000,000	332,000,000
14. เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาท	281,250,000	406,250,000	281,250,000	406,250,000
15. เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาท	312,500,000	437,500,000	312,500,000	437,500,000
16. เงินกู้วงเงิน 300 ล้านบาท	240,000,000	300,000,000	240,000,000	300,000,000
17. เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาท	416,666,667	500,000,000	416,666,667	500,000,000
18. เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาท	350,000,000	175,000,000	350,000,000	175,000,000
19. เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาท	500,000,000	-	500,000,000	-
20. เงินกู้วงเงิน 200 ล้านบาท	200,000,000	-	200,000,000	-
21. เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาท	430,000,000	-	430,000,000	-
รวม	4,555,817,917	3,183,899,750	3,184,416,667	2,660,750,000
หัก : ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(1,304,681,111)	(968,165,333)	(1,040,111,111)	(781,333,333)
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิ	3,251,136,806	2,215,734,417	2,144,305,556	1,879,416,667

รายละเอียดของเงินกู้ยืมระยะยาวข้างต้น (เรียงตามลำดับ) มีดังนี้

17.1) เงินกู้วงเงิน 11 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อก่อสร้างอาคารที่พักขยะ เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 0.5 ต่อปี มีกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นประจำทุกเดือนและชำระคืนเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสเป็นระยะเวลา 20 งวด ซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนสิงหาคม 2554 ไม่มีภาระค้ำประกันสำหรับเงินกู้ยืมดังกล่าว

17.2) เงินกู้วงเงิน 55 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้เป็นทุนหมุนเวียน เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1 ต่อปีในช่วง 3 ปีแรก และในอัตรา MLR หลังจากนั้น และมีกำหนดชำระคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นประจำทุกเดือน

17.3) เงินกู้วงเงิน 210 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.75 ต่อปีในช่วง 3 ปีแรก จากนั้นคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.50 ต่อปี มีกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นประจำทุกเดือนและชำระคืนเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนมีนาคม 2557

เงินกู้ยืมดังกล่าวมีหลักประกันคือการจดจำนองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อย มูลค่าสุทธิประมาณ 334.1 ล้านบาท

17.4) เงินกู้วงเงิน 148 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.75 ต่อปีในช่วง 3 ปีแรก จากนั้นคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.50 ต่อปี มีกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นประจำทุกเดือนและชำระคืนเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนธันวาคม 2558

เงินกู้ยืมดังกล่าวมีหลักประกันคือการจดจำนองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อย มูลค่าสุทธิประมาณ 334.1 ล้านบาท

- 17.5) เงินกู้วงเงิน 252 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.75 ต่อปีในช่วง 3 ปีแรก จากนั้นคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.50 ต่อปี มีกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นประจำทุกเดือนและชำระคืนเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2559

เงินกู้ยืมดังกล่าวมีหลักประกันคือการจดจำนองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อย มูลค่าสุทธิประมาณ 334.1 ล้านบาท

- 17.6) เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัท อมตะ ซิตี จำกัด ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินและใช้เป็นทุนหมุนเวียน เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.25 ต่อปีในช่วง 2 ปีแรก จากนั้นคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1 ต่อปี มีกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นประจำทุกเดือนและชำระคืนเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาส เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยบริษัทใหญ่

- 17.7) เงินกู้วงเงิน 300 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัท อมตะ ซิตี จำกัด ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินและใช้เป็นทุนหมุนเวียน เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1 ต่อปี ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือนและมีกำหนดชำระเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสเป็นระยะเวลา 12 งวด ซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนมิถุนายน 2553

เงินกู้ยืมดังกล่าวมีหลักประกันคือการจดจำนองที่ดินในโครงการของบริษัทย่อยมูลค่าสุทธิประมาณ 402.3 ล้านบาท และภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าวบริษัทย่อยให้คำมั่นที่จะไม่นำที่ดินในโครงการของบริษัทย่อยไปจดจำนองหรือก่อภาระผูกพันในทรัพย์สินกับบุคคลอื่นตลอดอายุสัญญาเงินกู้ยืม

- 17.8) เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัท อมตะ ซิตี จำกัด ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินและใช้เป็นทุนหมุนเวียน เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.75 ต่อปี ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน และมีกำหนดชำระคืนเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสเป็นระยะเวลา 16 งวด ซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนมิถุนายน 2556

ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าวบริษัทฯ ให้คำมั่นที่จะไม่นำที่ดินในโครงการของบริษัทฯไปจดจำนองหรือก่อภาระผูกพันในทรัพย์สินกับบุคคลอื่นตลอดอายุสัญญาเงินกู้ยืม

- 17.9) เงินกู้วงเงิน 390 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัท อมตะ ซิตี จำกัด ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินและใช้เป็นทุนหมุนเวียน เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.50 ต่อปี ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน และมีกำหนดชำระเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสเป็นระยะเวลา 16 งวด ซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนกรกฎาคม 2556

ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าวบริษัทฯ ให้คำมั่นที่จะไม่นำที่ดินในโครงการของบริษัทฯไปจดจำนองหรือก่อภาระผูกพันในทรัพย์สินกับบุคคลอื่นตลอดอายุสัญญาเงินกู้ยืม

- 17.10) เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัทฯ ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินและใช้เป็นทุนหมุนเวียน เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.25 ต่อปีชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน และมีกำหนดชำระเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสเป็นระยะเวลา 18 งวด ซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนกรกฎาคม 2552

ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าวบริษัทฯ ให้คำมั่นที่จะไม่นำที่ดินในโครงการของบริษัทฯไปจดจำนองหรือก่อภาระผูกพันในทรัพย์สินกับบุคคลอื่นตลอดอายุสัญญาเงินกู้ยืม



ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าว บริษัทฯ ให้คำมั่นที่จะไม่นำที่ดินในโครงการของบริษัทฯ ไปจดจำนองหรือก่อภาระผูกพันในทรัพย์สินกับบุคคลอื่นตลอดอายุสัญญาเงินกู้ยืม

- 17.18) เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัทฯ ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินและใช้เป็นทุนหมุนเวียน เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.50 ต่อปี ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือนและมีกำหนดชำระคืนเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสเป็นระยะเวลา 15 งวด ซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนธันวาคม 2555

ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าว บริษัทฯ ให้คำมั่นที่จะไม่นำที่ดินในโครงการของบริษัทฯ ไปจดจำนองหรือก่อภาระผูกพันในทรัพย์สินกับบุคคลอื่นตลอดอายุสัญญาเงินกู้ยืม

- 17.19) เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัทฯ ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินและใช้เป็นทุนหมุนเวียน เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.50 ต่อปี ในช่วง 2 ปีแรก จากนั้นคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.50 ต่อปี หรืออัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำประเภท 3 เดือน บวกร้อยละ 2.00 ต่อปี ทั้งนี้แล้วแต่อัตราใดจะสูงกว่า มีกำหนดชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือนและชำระคืนเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสเป็นระยะเวลา 16 งวด ซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนเมษายน 2556

ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าว บริษัทฯ ให้คำมั่นที่จะไม่นำที่ดินในโครงการของบริษัทฯ ไปจดจำนองหรือก่อภาระผูกพันในทรัพย์สินกับบุคคลอื่นตลอดอายุสัญญาเงินกู้ยืม

- 17.20) เงินกู้วงเงิน 200 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัทฯ ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินและใช้เป็นทุนหมุนเวียน เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.50 ต่อปี ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือนและมีกำหนดชำระคืนเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสเป็นระยะเวลา 20 งวด ซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนพฤษภาคม 2557

ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าว บริษัทฯ ให้คำมั่นที่จะไม่นำที่ดินในโครงการของบริษัทฯ ไปจดจำนองหรือก่อภาระผูกพันในทรัพย์สินกับบุคคลอื่นตลอดอายุสัญญาเงินกู้ยืม

- 17.21) เงินกู้วงเงิน 500 ล้านบาทตามที่แสดงไว้ข้างต้นนี้เป็นเงินกู้ยืมที่บริษัทฯ ได้รับจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง เพื่อใช้ซื้อที่ดินและใช้เป็นทุนหมุนเวียน เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยในอัตรา MLR ลบร้อยละ 1.75 ต่อปี ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน และมีกำหนดชำระคืนเงินต้นเป็นประจำทุกไตรมาสเป็นระยะเวลา 16 งวด ซึ่งจะสิ้นสุดภายในเดือนธันวาคม 2555

ภายใต้สัญญาเงินกู้ยืมดังกล่าว บริษัทฯ ให้คำมั่นที่จะไม่นำที่ดินในโครงการของบริษัทฯ ไปจดจำนองหรือก่อภาระผูกพันในทรัพย์สินกับบุคคลอื่นตลอดอายุสัญญาเงินกู้ยืม

สัญญาเงินกู้ยืมที่กล่าวข้างต้นบางฉบับกำหนดให้บริษัทฯ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขทางการเงินบางประการ เช่น การดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น และอัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ トラบเท่าที่เงินกู้ยังคงค้างชำระอยู่

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีวงเงินกู้ยืมระยะยาวตามสัญญาเงินกู้ที่ยังมิได้เบิกใช้เป็นจำนวน 2,014.1 ล้านบาท

18. สรรองตามกฎหมาย

ภายใต้บทบัญญัติของมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยยอดขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้มีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สรรองตามกฎหมายดังกล่าวไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

19. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

รายการค่าใช้จ่ายตามลักษณะประกอบด้วยรายการค่าใช้จ่ายที่สำคัญดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
เงินเดือนและค่าแรงและผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	105,428,622	118,395,363	68,509,082	82,256,523
ค่าเสื่อมราคา	177,649,416	145,800,338	37,486,365	37,748,367
ค่าเช่าจ่าย	7,149,547	6,527,447	2,229,916	2,158,627
ค่าธรรมเนียมในการโอนที่ดินและภาษีอื่น	22,389,128	75,694,698	17,361,257	50,645,571
ภาษีธุรกิจเฉพาะ	30,471,243	144,996,186	24,316,282	92,165,454

20. ภาษีเงินได้นิติบุคคล

ภาษีเงินได้ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยคำนวณจากกำไรของส่วนงานที่ไม่ได้รับสิทธิพิเศษยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนและบวกกลับด้วยค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่ไม่อนุญาตให้ถือเป็นรายจ่ายในการคำนวณภาษี

21. การส่งเสริมการลงทุน

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

บริษัทฯ ได้รับสิทธิพิเศษทางภาษีจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนสำหรับกิจการให้บริการเขตอุตสาหกรรมที่ดินสำหรับจัดสรร และปรับปรุงที่ดิน ภายใต้เงื่อนไขที่กำหนดบางประการ สิทธิพิเศษดังกล่าวรวมถึงการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมเป็นระยะเวลา 5 - 7 ปีนับแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น โดยมีรายละเอียดของบัตรส่งเสริมการลงทุนดังนี้

บัตรส่งเสริมเลขที่	ลงวันที่	จำนวนพื้นที่ได้รับการส่งเสริม (ไร่)	เริ่มมีรายได้เมื่อ	สิทธิที่จะได้รับสิ้นสุดเมื่อ
1548/2543	16 สิงหาคม 2543	1,050	สิงหาคม 2543	สิงหาคม 2550
1659(2)/2546	8 ตุลาคม 2546	1,035	ตุลาคม 2546	ตุลาคม 2551
1864(2)/2547	4 สิงหาคม 2547	1,200	สิงหาคม 2547	สิงหาคม 2554
1165(2)/2549	14 ธันวาคม 2548	650	ธันวาคม 2548	ธันวาคม 2555
1817(2)/2549	19 กรกฎาคม 2549	1,000	กรกฎาคม 2549	กรกฎาคม 2556
1422(2)/2550	28 มีนาคม 2550	1,250	มีนาคม 2550	มีนาคม 2557
2020(2)/2550	12 กันยายน 2550	750	กันยายน 2550	กันยายน 2557

บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด

บริษัทย่อยได้รับสิทธิพิเศษทางภาษีจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนสำหรับให้บริการเขตอุตสาหกรรมที่ดินสำหรับจัดสรร และปรับปรุงที่ดิน ตามบัตรส่งเสริมการลงทุนเลขที่ 1694/2539 เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2539 ภายใต้เงื่อนไขที่กำหนดบางประการ สิทธิพิเศษดังกล่าวรวมถึงการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมเป็นระยะเวลา 8 ปีนับแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น (ตุลาคม 2539) และได้รับลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกิจการที่ได้รับการส่งเสริมในอัตราร้อยละ 50 ของอัตราปกติ มีกำหนด 5 ปีนับจากวันที่พ้นกำหนดได้รับยกเว้นภาษี

บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

บริษัทย่อยได้รับสิทธิพิเศษทางภาษีจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนสำหรับกิจการผลิตน้ำประปาหรือน้ำเพื่ออุตสาหกรรมและการบำบัดน้ำเสีย ภายใต้เงื่อนไขที่กำหนดบางประการ สิทธิพิเศษดังกล่าวรวมถึงการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมเป็นระยะเวลา 8 ปี โดยมีรายละเอียดของบัตรส่งเสริมการลงทุนดังกล่าว

บัตรส่งเสริมเลขที่	ลงวันที่	เริ่มมีรายได้เมื่อ	สิทธิที่จะได้รับสิ้นสุดเมื่อ
1628/2543	16 สิงหาคม 2543	กุมภาพันธ์ 2547	กุมภาพันธ์ 2555
1796(2)/2547	18 กุมภาพันธ์ 2547	มกราคม 2550	มกราคม 2558

บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด

บริษัทย่อยได้รับสิทธิพิเศษทางภาษีจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนสำหรับกิจการพัฒนาพื้นที่สำหรับกิจการอุตสาหกรรม ภายใต้เงื่อนไขที่กำหนดบางประการ สิทธิพิเศษดังกล่าวรวมถึงการได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมเป็นระยะเวลา 7 ปี โดยมีรายละเอียดของบัตรส่งเสริมดังนี้

บัตรส่งเสริมเลขที่	ลงวันที่	เริ่มมีรายได้เมื่อ	สิทธิที่จะได้รับสิ้นสุดเมื่อ
1758(2)/2548	29 สิงหาคม 2548	กันยายน 2548	กันยายน 2555
2152(2)/2549	12 ธันวาคม 2550	มกราคม 2551	มกราคม 2557

รายได้ของบริษัทฯ สำหรับปีจำแนกตามกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนและไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนสามารถสรุปได้ดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม					
	กิจการที่ได้รับการส่งเสริม		กิจการที่ไม่ได้รับการส่งเสริม		รวม	
	2551	2550 (ปรับปรุงใหม่)	2551	2550 (ปรับปรุงใหม่)	2551	2550 (ปรับปรุงใหม่)
รายได้						
รายได้จากการขาย อสังหาริมทรัพย์	1,821,062,321	2,558,971,169	1,072,621,862	865,827,879	2,893,684,183	3,424,799,048
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	106,048,443	96,859,847	645,795,473	572,710,854	751,843,916	669,570,701
รายได้จากการให้เช่า	75,027,342	47,660,766	138,227,551	172,643,305	213,254,893	220,304,071
รายได้อื่น	55,721,527	-	146,804,152	83,956,007	202,525,679	83,956,007
รวมรายได้	2,057,859,633	2,703,491,782	2,003,449,038	1,695,138,045	4,061,308,671	4,398,629,827



(หน่วย : บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	กิจการที่ได้รับการส่งเสริม		กิจการที่ไม่ได้รับการส่งเสริม		รวม	
	2551	2550	2551	2550	2551	2550
รายได้						
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	1,392,015,658	2,163,372,615	239,241,684	426,604,881	1,631,257,342	2,589,977,496
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	-	-	63,546,809	64,181,147	63,546,809	64,181,147
รายได้จากการให้เช่า	-	-	30,992,454	28,354,170	30,992,454	28,354,170
รายได้อื่น	55,480,455	-	226,192,413	223,244,375	281,672,868	223,244,375
รวมรายได้	1,447,496,113	2,163,372,615	559,973,360	742,384,573	2,007,469,473	2,905,757,188

22. กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยหารกำไรสุทธิสำหรับปีด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างปี

23. ข้อมูลทางการเงินจำแนกส่วนงาน

บริษัท และบริษัทย่อยดำเนินกิจการใน 3 ส่วนงานหลักคือ ส่วนงานพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ส่วนงานบริการสาธารณูปโภค และ ส่วนงานให้เช่าทรัพย์สิน และดำเนินธุรกิจทั้งในประเทศและต่างประเทศ ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานของบริษัท และบริษัทย่อยสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

	ส่วนงานพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานบริการสาธารณูปโภค		ส่วนงานให้เช่าทรัพย์สิน		การตัดรายการบัญชีระหว่างกัน		งบการเงินรวม	
	2551	2550	2551	2550	2551	2550	2551	2550	2551	2550
รายได้จากภายนอก	2,894	3,424	752	670	213	220	-	-	3,859	4,314
รายได้ระหว่างส่วนงาน	9	200	45	42	3	3	(57)	(245)	-	-
รายได้ทั้งสิ้น	2,903	3,624	797	712	216	223	(57)	(245)	3,859	4,314
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	1,822	1,908	154	119	126	110			2,102	2,137
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้ปันส่วน :										
ดอกเบี้ยรับ									30	21
รายได้อื่น									173	63
ค่าใช้จ่ายในการขาย									(168)	(260)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร									(325)	(362)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม									(1)	(3)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน									(250)	(233)
ภาษีเงินได้นิติบุคคล									(215)	(229)
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย									(154)	(107)
กำไรสุทธิ									1,192	1,027

(หน่วย : ล้านบาท)

	ส่วนงานพัฒนา อสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานบริการ สาธารณูปโภค		ส่วนงาน ให้เช่าทรัพย์สิน		การตัดรายการ บัญชีระหว่างกัน		งบการเงินรวม	
	2551	2550	2551	2550	2551	2550	2551	2550	2551	2550
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	250	185	534	434	2,039	1,507	(126)	(119)	2,697	2,007
สินทรัพย์ส่วนกลาง									9,662	7,747
รวมสินทรัพย์									12,359	9,754

ส่วนงานทางภูมิศาสตร์

(หน่วย : ล้านบาท)

	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม					
	ส่วนงานในประเทศไทย		ส่วนงานในต่างประเทศ		รวม	
	2551	2550	2551	2550	2551	2550
รายได้สุทธิ	3,249	3,840	610	474	3,859	4,314
กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน	1,767	1,890	335	247	2,102	2,137
ที่ดินอาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	2,150	1,555	547	452	2,697	2,007

บริษัทฯ และบริษัทย่อยใช้เกณฑ์ในการกำหนดราคาระหว่างกันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบ งบการเงินข้อ 8

24. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทฯ บริษัทย่อยและพนักงานบริษัทฯ ได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขึ้นตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 โดยบริษัทฯ และพนักงานจะจ่ายสมทบเข้ากองทุนเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 5 - 15% ของเงินเดือน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพนี้บริหารโดยบริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม กลสิกรไทย จำกัด และจะจ่ายให้แก่พนักงานในกรณี ที่ออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนของบริษัทฯ ในระหว่างปี 2551 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้จ่ายเงินสมทบกองทุน เป็นจำนวนเงิน 5.1 ล้านบาท (2550 : 4.4 ล้านบาท)

25. เงินปันผล

(หน่วย : บาท)

เงินปันผล	อนุมัติโดย	เงินปันผลจ่าย	เงินปันผลจ่ายต่อหุ้น
เงินปันผลประจำปี สำหรับปี 2549	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2550	213,400,000	0.20
เงินปันผลระหว่างกาล สำหรับปี 2550	ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อวันที่ 6 พฤศจิกายน 2550	213,400,000	0.20
รวมเงินปันผลสำหรับปี 2550		426,800,000	0.40
เงินปันผลประจำปี สำหรับปี 2550	ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2551	373,450,000	0.35
เงินปันผลระหว่างกาล สำหรับปี 2551	ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2551	213,400,000	0.20
รวมเงินปันผลสำหรับปี 2551		586,850,000	0.55

อย่างไรก็ดี เนื่องจากเงินปันผลที่ประกาศจ่ายภายในปี 2551 จำนวน 4,240 บาท (2550 : 4,650 บาท) เป็นของผู้ถือหุ้นซึ่งไม่มีสิทธิรับเงินปันผล เงินปันผลที่บริษัทจ่ายไปจริงจึงมีจำนวนเงินเพียง 586.84 ล้านบาท (2550 : 426.79 ล้านบาท)

26. หนังสือค้ำประกันธนาคาร

- 26.1 ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามของบริษัทฯ และบริษัทย่อยเหลืออยู่เป็นจำนวนเงินประมาณ 19.5 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2550 : 17.2 ล้านบาท) ซึ่งเกี่ยวกับการค้ำประกันการใช้ไฟฟ้าและภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของบริษัทฯ และบริษัทย่อย
- 26.2 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเพื่อค้ำประกัน การปฏิบัติตามสัญญาว่าดำเนินงานโครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร จังหวัดชลบุรี และโครงการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ จังหวัดระยองเป็นจำนวนเงินรวม 565.2 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2550 : จำนวน 541.1 ล้านบาท)

27. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 บริษัทฯ มีภาระค้ำประกันวงเงินสินเชื่อต่อสถาบันการเงินให้กับบริษัทย่อย เป็นมูลค่ารวมประมาณ 532 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2550 : 587 ล้านบาท)

บริษัทฯ มีภาระที่จะต้องจ่ายผลประโยชน์ตอบแทนแก่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตามสัญญาว่าดำเนินงานโครงการนิคมอมตะนคร จังหวัดชลบุรี โดยจะต้องจ่ายชำระค่าใช้จ่ายในการส่งเสริมการขายตามสัญญาเป็นจำนวน 10,000 บาทต่อไร่ เงินกองทุนเพื่อบำรุงรักษา นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร จำนวน 60 ล้านบาท (ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 บริษัทฯ ได้ชำระแล้วเป็นจำนวน 60 ล้านบาท) และค่ากำกับบริการตามพื้นที่โครงการไม่น้อยกว่าปีละประมาณ 2.6 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2548 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาให้เช่าที่ดินและขายที่ดินกับบริษัท อมตะ สปริง ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดทำสนามกอล์ฟในนิคมอมตะนคร โดยมีเงื่อนไขที่สำคัญในสัญญาดังนี้

1. บริษัทฯ ให้เช่าที่ดินรวม 274,653 ตารางวา (ประมาณ 687 ไร่) โดยบริษัทฯ คิดค่าเช่าปีละ 2 ล้านบาท เริ่มคิดค่าเช่าตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2553 สัญญาเช่าที่ดินมีระยะเวลา 30 ปีและเมื่อสิ้นสุดระยะเวลาแล้ว ผู้เช่าสามารถต่อสัญญาตามเงื่อนไขเดิมได้อีก 30 ปี
2. บริษัทฯ จะขายที่ดินจำนวน 46,443 ตารางวา (ประมาณ 116 ไร่) ในราคาตารางวาละ 7,300 บาท โดยผู้ซื้อที่ดินจะต้องจ่ายเงินมัดจำค่าที่ดินจำนวน 30 ล้านบาท โดยจ่ายปีละไม่ต่ำกว่า 6 ล้านบาท ซึ่งจะต้องชำระให้เสร็จสิ้นภายใน 5 ปี และเมื่อบริษัทฯ โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินแต่ละแปลงให้กับผู้ซื้อ และผู้ซื้อจะต้องจ่ายค่าที่ดินให้เสร็จสิ้นภายใน 2 ปี นับจากวันโอนที่ดิน

บริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด

บริษัทย่อยมีภาระที่จะต้องจ่ายผลประโยชน์ตอบแทนให้กับหน่วยงานราชการในประเทศเวียดนาม โดยจะต้องจ่ายชำระค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการเช่าพื้นที่จำนวน 29.18 เฮกตาร์ในเฟส 1 และ พื้นที่ 97.75 เฮกตาร์ในเฟส 2 ในอัตรา 1,000 เหรียญสหรัฐ ต่อพื้นที่ 1 เฮกตาร์ต่อปี เป็นระยะเวลา 40 ปี

บริษัท อมตะ ซิตี้ จำกัด

บริษัทย่อยมีภาระที่จะต้องจ่ายผลประโยชน์ตอบแทนแก่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตามสัญญาว่าร่วมดำเนินงานโครงการนิคมอมตะซิตี้ จังหวัดระยอง โดยจะต้องจ่ายชำระค่าใช้จ่ายในการส่งเสริมการขายตามสัญญาเป็นจำนวน 10,000 บาทต่อไร่ เงินกองทุนเพื่อบำรุงรักษานิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ จำนวน 60 ล้านบาท (ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 บริษัทได้ชำระแล้วเป็นจำนวน 34 ล้านบาท) และค่ากำกับค่าบริการตามพื้นที่โครงการไม่น้อยกว่าปีละประมาณ 2.3 ล้านบาท

บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

เพื่อประโยชน์ในการจัดหาน้ำให้พอเพียงต่อความต้องการใช้น้ำในนิคมอุตสาหกรรมอมตะนครและนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ บริษัทย่อยได้ทำสัญญาระยะยาวเพื่อซื้อน้ำดิบและผลิตน้ำประปา กับบริษัทต่างๆ หลายสัญญา ในราคาและปริมาณการใช้น้ำตามที่กำหนดในสัญญา ทั้งนี้ราคาสสามารถปรับเพิ่มได้ในอนาคตตามดัชนีราคาผู้บริโภค สัญญาเหล่านี้จะสิ้นสุดในปี 2565 ถึง 2569

ในระหว่างปี บริษัทย่อยได้รับหนังสือขอเก็บเงินค่าน้ำขั้นต่ำกว่าปริมาณรับประกันการซื้อน้ำตามสัญญา จากคู่สัญญารายหนึ่ง อันเนื่องมาจากการที่บริษัทย่อยไม่สามารถรับน้ำตามเกณฑ์ขั้นต่ำที่ตกลงไว้ในสัญญา โดยเรียกเก็บเงินค่าน้ำชุดเศษสำหรับปี 2549 เป็นจำนวนเงินประมาณ 14.3 ล้านบาทและสำหรับปี 2550 เป็นจำนวนเงินประมาณ 6.2 ล้านบาท ขณะนี้บริษัทย่อยกำลังเจรจากับคู่สัญญาดังกล่าว อย่างไรก็ตามฝ่ายบริหารบริษัทย่อยและที่ปรึกษาทางกฎหมายของบริษัทพิจารณาแล้วเห็นว่ากรณีดังกล่าวจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่อผลการดำเนินงานหรือฐานะการเงินของบริษัทย่อย

28. เครื่องมือทางการเงิน

28.1 นโยบายการบริหารความเสี่ยง

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญของบริษัทฯ และบริษัทย่อยตามที่นิยามอยู่ในมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 48 “การแสดงรายการและการเปิดเผยข้อมูลสำหรับเครื่องมือทางการเงิน” ประกอบด้วยเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้า เงินให้กู้ยืม เงินลงทุน เงินกู้ยืมระยะสั้น และเงินกู้ยืม ระยะยาว บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายในการบริหารความเสี่ยงดังนี้

ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้การค้า เงินให้กู้ยืม และลูกหนี้อื่น ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม ดังนั้น บริษัทฯ จึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อ นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของบริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีการกระจุกตัวเนื่องจากบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีอยู่จำนวนมาก ราย จำนวนเงินสูงสุดที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยอาจต้องสูญเสียจากการให้สินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของลูกหนี้ เงินให้กู้ยืม และลูกหนี้อื่นที่แสดงอยู่ในงบดุล

ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเนื่องมาจากเงินฝากสถาบันการเงิน เงินเบิกเกินบัญชี เงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินกู้ยืมระยะยาวที่มีดอกเบี้ย อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด หรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาด ในปัจจุบัน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของบริษัทฯ และบริษัทย่อยจึงอยู่ในระดับต่ำ

ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากรูกรมทางการเงินโดยส่วนใหญ่ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยอยู่สกุลเงินของท้องถิ่นนั้น

28.2 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่ของบริษัทฯ และบริษัทย่อยจัดอยู่ในประเภทระยะสั้น เงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด บริษัทฯ และบริษัทย่อยจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบดุล

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนสินทรัพย์กันในขณะที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้ และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระในลักษณะที่ไม่มี ความเกี่ยวข้องกัน วิธีการกำหนดมูลค่ายุติธรรมขึ้นอยู่กับลักษณะของเครื่องมือทางการเงิน มูลค่ายุติธรรมจะ กำหนดจากราคาตลาดล่าสุด หรือกำหนดขึ้นโดยใช้เกณฑ์การวัดมูลค่าที่เหมาะสม

29. รายได้อื่น

รายได้อื่นประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2551	2550	2551	2550
เงินปันผลรับ	25,639,408	14,000,000	204,403,317	205,551,334
ดอกเบี้ยรับ	29,579,985	20,951,069	563,689	321,794
โอนกลับรายการค่าใช้จ่ายค้างจ่ายเกี่ยวกับ ค่าธรรมเนียมในการโอนที่ดินและภาษีธุรกิจเฉพาะ	63,988,066	-	61,643,647	-
อื่นๆ	83,318,220	49,004,938	15,062,215	17,371,247
รวม	202,525,679	83,956,007	281,672,868	223,244,375

30. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนที่สำคัญของบริษัทฯคือการทำให้มีซึ่งโครงสร้างทางการเงินที่เหมาะสมและการดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่อง

ตามงบดุล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 กลุ่มบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเท่ากับ 1.12:1 (2550 : 0.99:1) และบริษัทฯ มีอัตราส่วนเท่ากับ 1.39 : 1 (2550 : 1.10:1)

31. การอนุมัติงบการเงิน

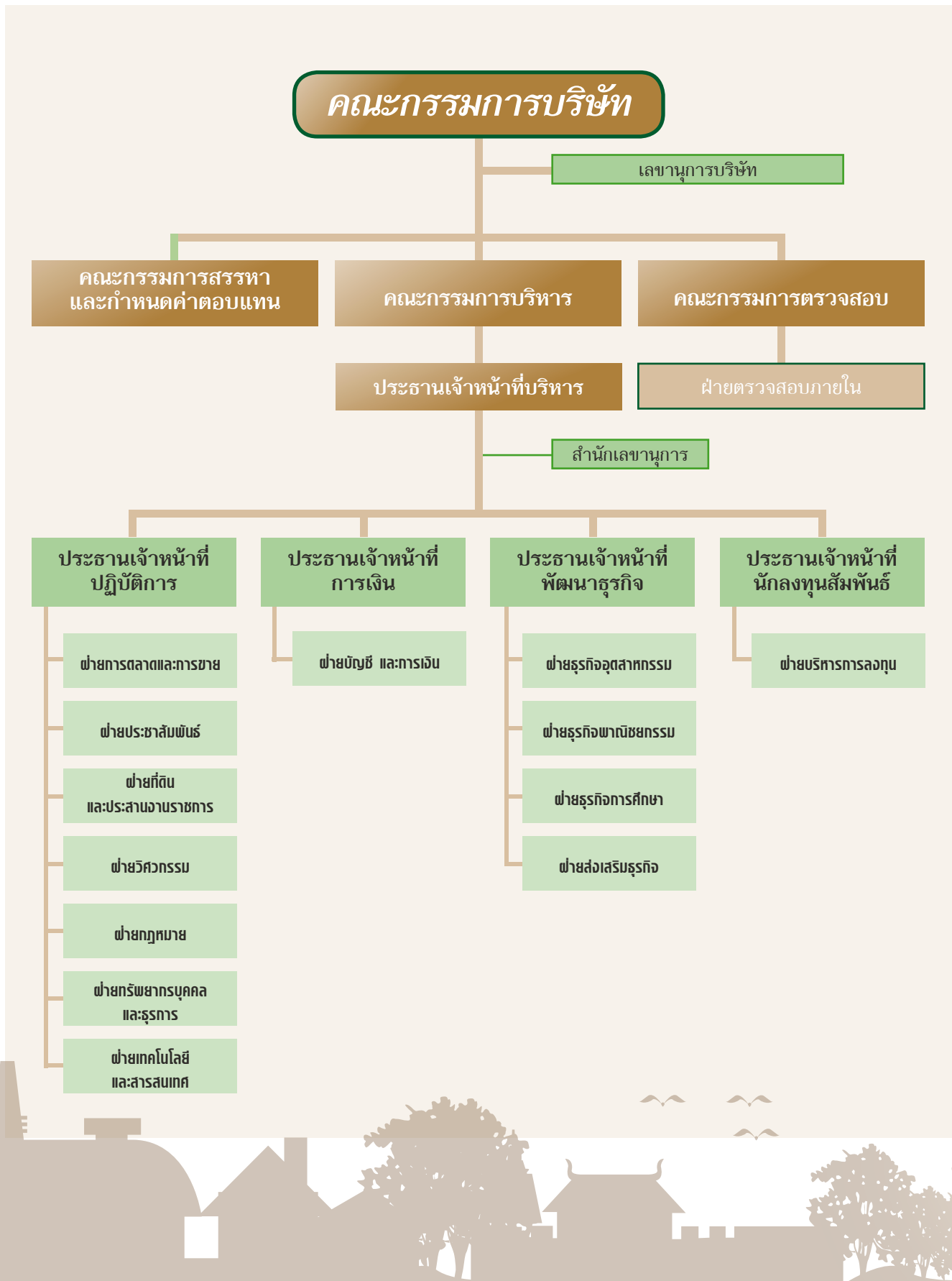
งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯเมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2552

Environmental Awareness

Water and Electricity Conservation



แผนผังองค์กร



ประวัติผู้บริหาร

1. นางสาวสมหะทัย พานิชชีวะ

อายุ 43 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ประธานเจ้าหน้าที่พัฒนาธุรกิจ

การศึกษา

ปริญญาโท คณะบริหารธุรกิจ สาขาการจัดการ สถาบันพัฒนบริหารศาสตร์
ศศินทร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตำแหน่งอื่น

ประธานกรรมการ Amata Hong Kong Ltd.
กรรมการ บริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด
กรรมการ บริษัท อมตะ โฮลดิ้ง จำกัด
กรรมการ บริษัท ชีวาทัย จำกัด
กรรมการ มูลนิธิ อมตะ

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
4 ปี

2. นายจุลานนท์ ณ ลำพูน

อายุ 57 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ผู้อำนวยการฝ่ายธุรกิจพาณิชย์กรรม

การศึกษา

Diploma, International Hotel School of Business of Tokyo

ตำแหน่งอื่น

-

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
8 ปี

3. นางทรงไฉม ตั้งนพพันธ์

อายุ 47 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ผู้อำนวยการฝ่ายการตลาดและการขาย

การศึกษา

ปริญญาตรี คณะศิลปศาสตร์ (ภาษาอังกฤษ) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ตำแหน่งอื่น

-

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
19 ปี



4. นายชัยรัตน์ สุวรรณวิจารณ์

อายุ 47 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการฝ่ายที่ดินและประสานงานราชการ

การศึกษา

ปริญญาตรี สาขานิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง

ตำแหน่งอื่น

-

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

20 ปี

5. นายภราดร สรงสุวรรณ

อายุ 53 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม

การศึกษา

ปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ตำแหน่งอื่น

กรรมการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

กรรมการ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

กรรมการ บริษัท ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

16 ปี

6. นายชัยชนะ ชาญพัฒน์นันท

อายุ 36 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคลและธุรการ

การศึกษา

ปริญญาตรี คณะรัฐศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตำแหน่งอื่น

-

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

6 ปี

7. นายกำจร วรวงศากุล

อายุ 53 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการฝ่ายเทคโนโลยีและสารสนเทศ

การศึกษา

ปริญญาโท สาขาการบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตำแหน่งอื่น

-

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

20 ปี

8. นางเด่นดาว โกมลเมศ

อายุ 47 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและการเงิน

การศึกษา

ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจและการจัดการ,
สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ (NIDA)

ตำแหน่งอื่น

กรรมการ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
18 ปี

9. นายยาซูโอะ ชีซึอิ

อายุ 37 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ผู้จัดการการตลาด

การศึกษา

ปริญญาตรี สาขาภาษาอังกฤษ Kansai Gaidai University, Japan

ตำแหน่งอื่น

-

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
10 ปี

10. นายชูชาติ สายถิ่น

อายุ 47 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด
กรรมการผู้จัดการ

การศึกษา

ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยบูรพา
ปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมโยธา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Director Certification Program (DCP), Thai Institute of Director (IOD.)
Company Secretary Program (CSP.), Thai Institute of Director (IOD.)

ตำแหน่งอื่น

กรรมการ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด
7 ปี

11. นายธนภัทร ศรีกุล

อายุ 60 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด
กรรมการผู้จัดการ

การศึกษา

ปริญญาตรี สาขาการเกษตรศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ตำแหน่งอื่น

กรรมการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด
10 ปี

12. นายอัศรเศรษฐ์ ชูช่วย

อายุ 41 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ผู้จัดการบริหารโครงการ อมตะซิตี้

การศึกษา

ปริญญาโท สาขาการบริหารธุรกิจและการจัดการ

Southwest Missouri State University U.S.A.

ปริญญาตรี สาขาเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ตำแหน่งอื่น

กรรมการ บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด

กรรมการ บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

9 ปี

13. นางสาวจันจิรา แยมี่ยม

อายุ 41 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะซัมมิต เรดบีลท์ จำกัด

ผู้จัดการทั่วไป

การศึกษา

ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจและการจัดการ, Boston University, U.S.A.

ตำแหน่งอื่น

-

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะซัมมิต เรดบีลท์ จำกัด

4 ปี

เลขานุการบริษัท

นางวราภรณ์ วัชรานุเคราะห์

อายุ 50 ปี



ตำแหน่งใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

เลขานุการบริษัท, เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ, เลขานุการ

คณะกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน

และผู้อำนวยการฝ่ายบริหารการลงทุน

การศึกษา

ปริญญาตรีการบัญชี จาก มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

การเข้ารับการอบรมจาก สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

Company Secretary Program เมื่อ 2546

Effective Minute Taking เมื่อ 2549

ตำแหน่งอื่น

กรรมการบริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด

กรรมการบริษัท เวียโกลซิสติกส์ จำกัด

กรรมการบริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรรมการบริษัท อมตะ แมนชั่น เซอร์วิส จำกัด

ระยะเวลาการทำงานใน บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

19 ปี

Improving Local Community

Blood Donation Office

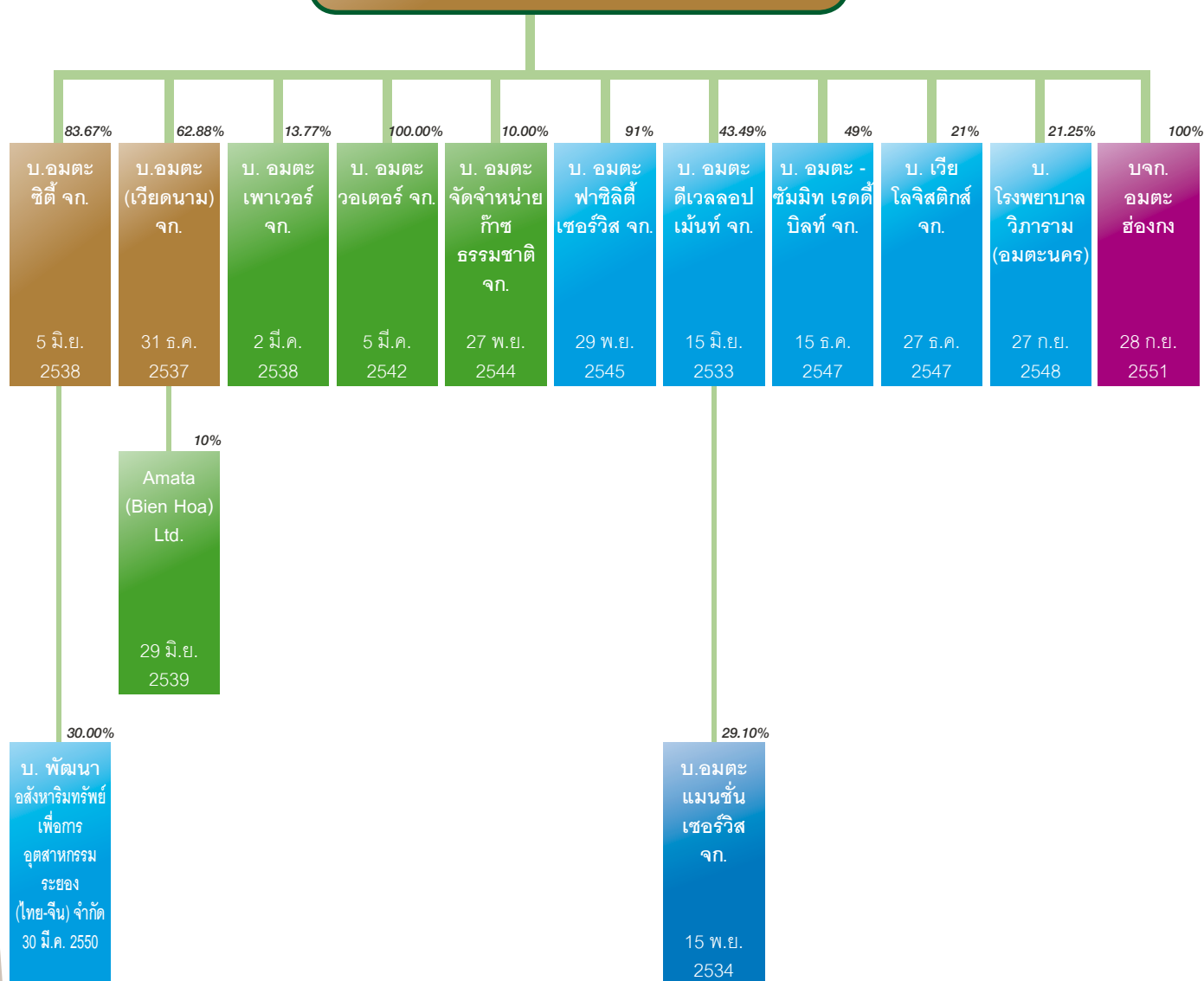


โครงสร้างการถือหุ้น

กลุ่มบริษัทอมตะ

ธุรกิจหลักของ บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อยของอมตะ คือ การพัฒนาที่ดิน พร้อมระบบสาธารณูปโภคที่จำเป็นตามมาตรฐานและระเบียบของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และให้ความสำคัญต่อการเป็นเมืองอุตสาหกรรมที่สมบูรณ์แบบ โดยเน้นการบริการแก่ลูกค้าในนิคมฯ ของบริษัท และบริษัทย่อยเป็นหลัก ธุรกิจของอมตะแบ่งเป็น 4 กลุ่มหลัก คือ กลุ่มนิคมอุตสาหกรรม กลุ่มสาธารณูปโภค กลุ่มให้บริการ และอื่นๆ

บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น 6 มีนาคม 2532



- นิคมอุตสาหกรรม
- สาธารณูปโภค
- ให้บริการ
- อื่นๆ

การถือหุ้นของผู้บริหาร

ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง	การถือหุ้น				เพิ่ม (+) / ลด (-)
		ณ 31 ธค. 2551		ณ 31 ธค. 2550		
		จำนวน	% การถือหุ้น	จำนวน	% การถือหุ้น	
1. นายโทชิฮิโตะ ฮาชิโมะ	รองประธานกรรมการ	-	-	-	-	-
2. นายวิกรม กรมดิษฐ์	กรรมการ ประธานกรรมการบริหาร และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	260,000,000	24.3674	250,000,000	23.4302	10,000,000
3. พลเอกยุทธศักดิ์ ศศิประภา	กรรมการ	-	-	-	-	-
4. ดร.วิษณุ เครืองาม	กรรมการ, กรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน	-	-	-	-	-
5. นายจักรกฤษัย พานิชพัฒน์	กรรมการ, กรรมการบริหาร	-	-	-	-	-
6. นายดุสิต นนทะนาคร	กรรมการ	-	-	-	-	-
7. นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์	กรรมการ, กรรมการบริหาร และประธานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ	250,000	0.0234	250,000	0.0234	-
8. นายอนุชา สีหนาทกถากุล	กรรมการ และประธานกรรมการตรวจสอบ	5,534,000	0.5187	5,534,000	0.5187	-
9. นายณพพันธ์ เมืองโคตร	กรรมการ,กรรมการตรวจสอบประธานกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน	-	-	-	-	-
10. รศ.สมเจตน์ ทิณพงษ์	กรรมการ,กรรมการตรวจสอบและกรรมการสรรหา และกำหนดค่าตอบแทน	-	-	-	-	-
11. นางสมหะทัย พานิชชีวะ	ประธานเจ้าหน้าที่พัฒนาธุรกิจ	140,000	0.0131	140,000	0.0131	-
12. นายจุลานนท์ ณ ลำพูน	ผู้อำนวยการฝ่ายธุรกิจพาณิชย์กรรม	-	-	-	-	-
13. นางสาวทรงไธม์ ตั้งนพพันธ์	ผู้อำนวยการฝ่ายการตลาด และการขาย	-	-	-	-	-
14. นายชัยรัตน์ สุวรรณวิจารณ์	ผู้อำนวยการฝ่ายที่ดินและประสานงานราชการ	-	-	-	-	-
15. นายภราดร สรสุวรรณ	ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม	-	-	-	-	-
16. นายกำจร วรวงศากุล	ผู้อำนวยการฝ่ายเทคโนโลยีและสารสนเทศ	60,000	0.0056	40,000	0.0037	20,000
17. นางวราภรณ์ วัชรานุเคราะห์	เลขานุการบริษัท, เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบและผู้อำนวยการฝ่ายบริหารการลงทุน	232,840	0.0218	232,840	0.0218	-
18. นางสาวเด่นดาว โกมลเมศ	ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชี และการเงิน	-	-	-	-	-



รายชื่อกรรมการของบริษัทย่อย

รายชื่อกรรมการ	บริษัทย่อย				
	บจก. อมตะซีดี	บจก. อมตะ (เวียดนาม)	บจก. อมตะ วอเตอร์	บจก. อมตะ ฮ่องกง	บจก. อมตะ ฟาลิตี เซอร์วิส
นายอาสา สารสิน	X				
พล.ต.อ.ชวลิต ยอธมณี	/, //				X
นายวิกรม กรมดิษฐ์	/, //	/			
นายสุกิจ ปัจฉิมสวัสดิ์	/				
นายฮาราลด์ ลิงค์	/				
นายอนุชา สีนาททกถากุล		/	/	/	
นายจักรกฤษณ์ พานิชพัฒน์	/, //	X	X	/	
นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์	/, //	/	/	/	/
นางสมหะทัย พานิชชีวะ		/		X	
นายภราดร สรวงสุวรรณ			/		/
นายกมลชัย ภัทโรดม			/		
นายธนภัทร ศรีกุล			/		/
นางวรารณณ์ วัชรานุเคราะห์		/			
นายชูชาติ สายถิ่น			/		/
นางสาวกานติมา เจริญไชยประเสริฐ			/		
นางสาวเด่นดาว โกมลเมศ					/
นายอัศวินเรศน์ ชูช่วย					/
Mrs. Pham Thi Thanh Huong		/			
Mrs. Do Thi Thu Hang		/			
Mr. Huynh Ngoc Phien		/			
Mr. Nguyen Minh Huy		/			

หมายเหตุ X = ประธานกรรมการ
 / = กรรมการ
 // = กรรมการบริหาร



ข้อมูลบริษัทย่อย

อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ประเภทของกิจการ	: พัฒนานิคมอุตสาหกรรมและธุรกิจที่เกี่ยวข้อง
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 6 มีนาคม 2532
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0107537002761
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 1,067,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท
สำนักงานใหญ่	: 2126 อาคารกรมพิเศษ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กทม. 10320
โทรศัพท์	: (02) 792 0000, (038) 213 007
แฟกซ์	: (02) 318 1096, (038) 213 700
อีเมล	: viboon@amata.com
ผู้บริหาร	: นายวิบูลย์ กรมดิษฐ์ (ประธานเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ)
สำนักงานโครงการ	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 213 007
แฟกซ์	: (038) 213 700
อีเมล	: tsutsui@amata.com
ผู้บริหาร	: นายยาซูโอะ ซุซุอิ (ผู้จัดการการตลาด)

นิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้นอย่างน้อย 10%

1. บริษัท อมตะ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ประเภทของกิจการ	: ขายและให้เช่าอพาร์ทเมนต์ขนาด 198 ห้อง ในนิคมฯ อมตะนคร
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 15 มิถุนายน 2533
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105533068758
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 68,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1,000 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	: 43.49%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น	
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/1000 หมู่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 213 331-40
แฟกซ์	: (038) 213 143
ผู้บริหาร	: นายก่อเดช สงวนสัตย์ (รองผู้จัดการทั่วไป)

2. บริษัท อมตะ แมนชั่นเซอร์วิส จำกัด

ประเภทของกิจการ	: ดูแลทรัพย์สินส่วนกลางของอมตะ แมนชั่นและบริการต่างๆ ในอมตะนคร
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 15 พฤศจิกายน 2534
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105534108753
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 100,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	: 12.65%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น	
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/1001 หมู่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 213 331-40
แฟกซ์	: (038) 213 143
ผู้บริหาร	: นายก่อเดช สงวนสัตย์ (รองผู้จัดการทั่วไป)

3. บริษัท อมตะ (เวียดนาม) จำกัด

ประเภทของกิจการ	: การพัฒนานิคมอุตสาหกรรมเพื่อให้เช่า
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 31 ธันวาคม 2537
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 1100 / GP
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: 17,000,000.00 ล้านบาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	: 62.88%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น	
สำนักงานใหญ่	: 165 Nguyen Van Troi, Phu Nhuan Dist., Ho Chi Minh City, Vietnam
โทรศัพท์	: (84) 8 845 0007, (84) 8 844 3709
แฟกซ์	: (84) 8 844 3713
อีเมล	: mai@amata.com.vn
สำนักงานโครงการ	: Long Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province, Vietnam
โทรศัพท์	: (84) 61 3991 007
แฟกซ์	: (84) 61 3892 859
อีเมล	: phien@amata.com.vn
ผู้บริหาร	: Dr. Huynh Ngoc Phien (Director & President)

4. บริษัท อมตะ เพาเวอร์ จำกัด

ประเภทของกิจการ	: การผลิตกระแสไฟฟ้าและไอน้ำเพื่อการขาย
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 2 มีนาคม 2538
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105538027863
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 17,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	: 13.77%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น	
สำนักงานใหญ่	: 88 ถนนกรุงเทพกรีฑา แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทรศัพท์	: (02) 379 4246, 710 3400
แฟกซ์	: (02) 379 4245, 379 4251
อีเมล	: Pote.j@amatapower.com
ผู้บริหาร	: นายพจน์ ชินพิพัฒน์ (ประธานกรรมการ)

5. บริษัท อมตะซีดี จำกัด

ประเภทของกิจการ	: พัฒนานิคมอุตสาหกรรมและธุรกิจที่เกี่ยวข้อง
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 5 มิถุนายน 2538
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105538066591
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 4,500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	: 83.67%
บมจ. อมตะ คอร์ปอเรชั่น	
สำนักงานใหญ่	: 2126 อาคารกรมดิษฐ์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ บางกะปิ หัวขวาง กทม. 10320
โทรศัพท์	: (02) 792 0000
แฟกซ์	: (02) 318 1096
สำนักงานโครงการ	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะซีดี 7 หมู่ที่ 3 ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230
ที่ตั้งโครงการ	: ทางหลวง 331 กม. 95 ตำบลมาบยางพร อำเภอลวกแดง จังหวัดระยอง
โทรศัพท์	: (038) 346 007
แฟกซ์	: (038) 345 771
อีเมล	: aukkares@amata.com
ผู้บริหาร	: นายอัครเศร์น ชูช่วย (ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมอมตะซีดี)

6. บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

ประเภทของกิจการ	: ผลิตและจำหน่ายน้ำเพื่อใช้ในการอุตสาหกรรม บริโภค และอุปโภค
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 5 มีนาคม 2542
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105542016421
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 800,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	: 100%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น	
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/2 หมู่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 213 213
แฟกซ์	: (038) 213 214
อีเมล	: chuchat@amata.com
ผู้บริหาร	: นายชูชาติ สายถิ่น (กรรมการผู้จัดการ)

7. บริษัท อมตะ จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ จำกัด

ประเภทของกิจการ	: จัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 27 พฤศจิกายน 2544
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105544114560
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 16,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	: 10%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น	
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/2 หมู่ 1 ถนนบางนา-ตราด ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 214199, 458601-2
แฟกซ์	: (038) 214 255
อีเมล	: sales@amatagd.com
ผู้บริหาร	: นายพัฒนะ น้อมจิตนิยม (ผู้จัดการฝ่ายการตลาดและการขาย)

8. บริษัท อมตะ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

ประเภทของกิจการ	: ให้บริการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 29 พฤศจิกายน 2545
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0205545012590
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 150,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	: 91%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น	
สำนักงานใหญ่	: นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/2 หมู่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	: (038) 215 007-9
แฟกซ์	: (038) 215 006
อีเมล	: thanapat@amata.com
ผู้บริหาร	: นายธนภัทร ศรีกุล (กรรมการผู้จัดการ)



9. บริษัท อมตะ ชัมมิท เรดดี บิลท์ จำกัด

ประเภทของกิจการ	:	ให้บริการสร้างโรงงานสำเร็จรูป
วันที่จดทะเบียนบริษัท	:	15 ธันวาคม 2547
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	:	0205547025176
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	:	หุ้นสามัญ 2,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	:	49%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น		
สำนักงานใหญ่	:	นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700 หมู่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	:	(038) 213 007
แฟกซ์	:	(038) 213 700
อีเมลล์	:	janjira@amata.com
ผู้บริหาร	:	นางสาวจันจิรา แยมยิ้ม (ผู้จัดการทั่วไป)

10. บริษัท เวีย โลจิสติกส์ จำกัด

ประเภทของกิจการ	:	ให้บริการคลังสินค้า และขนส่งสินค้า
วันที่จดทะเบียนบริษัท	:	27 ธันวาคม 2547
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	:	0205547025907
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	:	หุ้นสามัญ 1,714,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 83 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	:	21%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น		
สำนักงานใหญ่	:	นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/616 หมู่ 4 ตำบลบ้านเก่า อำเภอกพานทอง จังหวัดชลบุรี 20160
โทรศัพท์	:	(038) 210 228-243
แฟกซ์	:	(038) 210 245
อีเมลล์	:	tamura-h@vialogi.com
ผู้บริหาร	:	นายฮิเดกิ ทามูระ (กรรมการผู้จัดการ)

11. บริษัท โรงพยาบาล วิทยาราม (อมตะนคร) จำกัด

ประเภทของกิจการ	:	ให้บริการรักษาคนไข้และผู้เจ็บป่วย
วันที่จดทะเบียนบริษัท	:	27 กันยายน 2548
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	:	0205548026371
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	:	หุ้นสามัญ 10,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	:	21.25%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น		
สำนักงานใหญ่	:	อาคารกรมดิษฐ์ พาร์ค นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร 700/2 หมู่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์	:	(038) 468 900
แฟกซ์	:	(038) 468 904
อีเมลล์	:	-
ผู้บริหาร	:	นพ. ไพฑูลย์ เอกแสงศรี (กรรมการผู้จัดการ)



12. บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

ประเภทของกิจการ	: ให้บริการสร้างโรงงานสำเร็จรูปเพื่อขายและเช่าที่นิคมอมตะซิตี้
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 30 มีนาคม 2550
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 0105550036273
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 910,010 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	: 25.10%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น	
สำนักงานใหญ่	: 295 ซอยรัชดาภิเษก 6 ถนนรัชดาภิเษก (ท่าพระ-ตากสิน) แขวงบุดโคโล เขตธนบุรี กรุงเทพฯ
โทรศัพท์	: (02) 867-6975
แฟกซ์	: (02) 867-6979
อีเมล	: Genluo.xu@holley.cn
ผู้บริหาร	: Mr. Xu Genluo , Managing Director

13. บริษัท อมตะ ฮ้างกง จำกัด

ประเภทของกิจการ	: โฮลดิ้ง
วันที่จดทะเบียนบริษัท	: 28 พฤษภาคม 2551
เลขที่จดทะเบียนบริษัท	: 1242011
ทุนจดทะเบียนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	: หุ้นสามัญ 1,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 เหรียญฮ่องกง
สัดส่วนการถือหุ้นโดย	: 100%
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น	
สำนักงานใหญ่	: 16 th – 19 th Floor, Prince's Building, 10 Chater Road, Central, Hong Kong
โทรศัพท์	: (02) 792 0000
แฟกซ์	: (02) 318 1096
อีเมล	: somhatai@amata.com
ผู้บริหาร	: นางสมหะทัย พานิชชีวะ (ประธานกรรมการ)



ข้อมูลอื่นๆ

นายทะเบียนหุ้น บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์(ประเทศไทย) จำกัด

ที่อยู่ : อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ชั้น 4 และ ชั้น 7
62 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กทม. 10110 ประเทศไทย
โทรศัพท์ : (02) 229 2800
โทรสาร : (02) 654-5599

ผู้สอบบัญชี นายณรงค์ พันตาวงษ์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ : 3315
ชื่อบริษัท : บริษัท สำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัด
ที่อยู่ : ชั้น 33 อาคารเลครัชดา 193/136-137
ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ : (02) 264-0777, (02) 661-9190
โทรสาร : (02) 264-0789-90, (02) 661-9192

ที่ปรึกษาด้านกฎหมาย บริษัท อินเตอร์เนชั่นแนล บิสซิเนส ลอว์เยอร์ส จำกัด

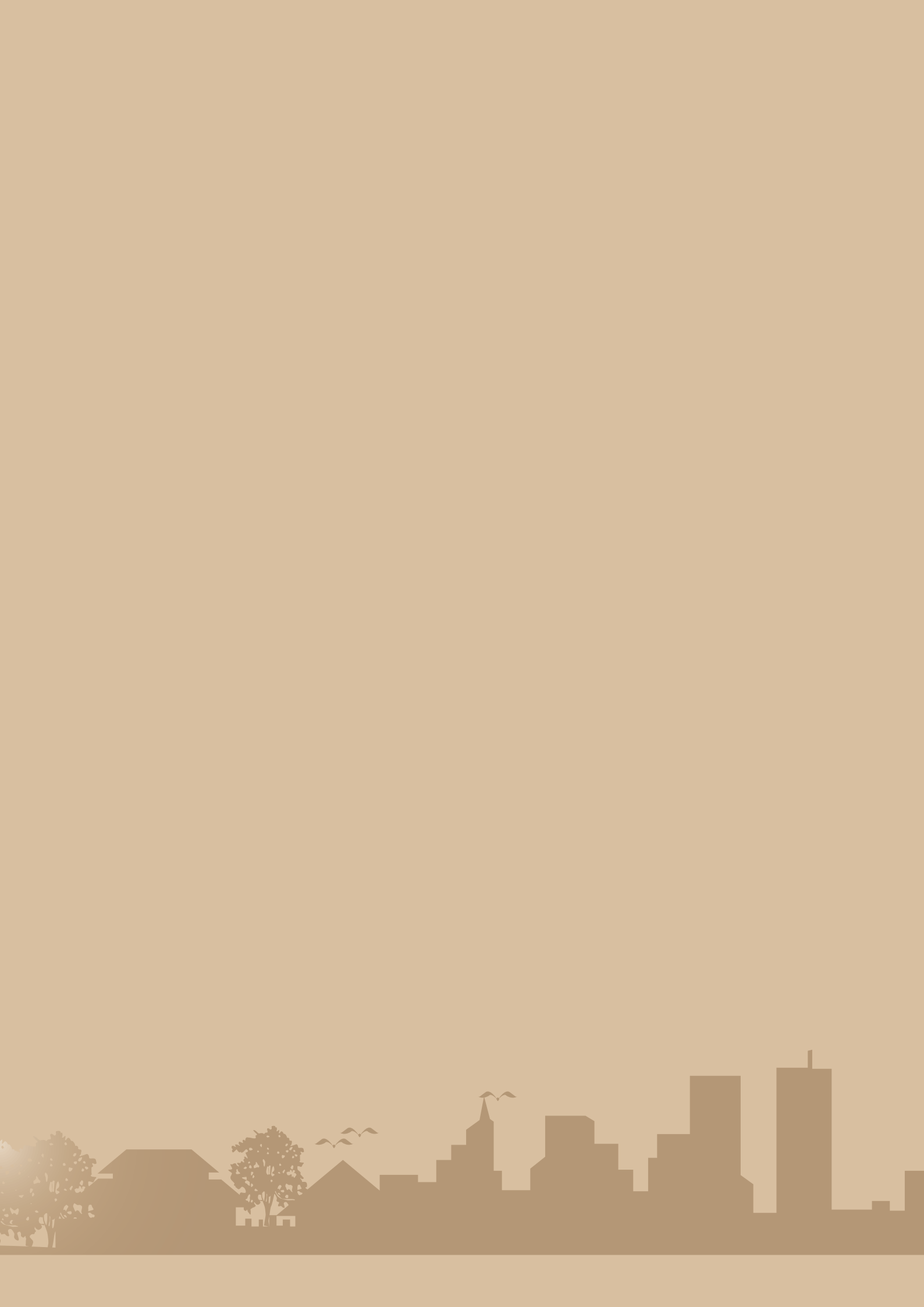
ที่อยู่ : 33/ 118-119 อาคารวอลล์สตรีททาวเวอร์ ชั้น 23
ถนนสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท เขตบางรัก
กทม. 10500 ประเทศไทย
โทรศัพท์ : (02) 233 1001, (02) 233 1008
โทรสาร : (02) 236 6100

สถาบันการเงิน

ธนาคารยูเอ็มดีเอ็ม มิตรสุทธิ แบงกิงคอร์ปอเรชั่น
ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
ไทยธนาคารจำกัด (มหาชน)
ธนาคารกรุงศรีอยุธยาจำกัด (มหาชน)
ธนาคารกรุงเทพจำกัด (มหาชน)
ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
ธนาคารทหารไทยจำกัด (มหาชน)
ธนาคารนครหลวงไทยจำกัด (มหาชน)
ธนาคาร ทิสโก้ จำกัด (มหาชน)
ธนาคาร สินเอเซีย จำกัด (มหาชน)
ธนาคาร เมกะ สากลพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

ข้อมูลผู้ติดต่อ ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์ บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ชื่อ : นางวราภรณ์ วัชรานุเคราะห์ (เลขานุการบริษัท)
ที่อยู่ : 2126 อาคารกรมพิเศษ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่
แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง
กทม. 10320 ประเทศไทย
โทรศัพท์ : (02) 792 0000, ต่อ 108
โทรสาร : (02) 318 1096
อีเมล : varaporn@amata.com





We Save the Planet

ประเทศไทย

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชัน จำกัด (มหาชน)
นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร
700 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองตำหรุ
อำเภอเมืองชลบุรี
จังหวัดชลบุรี 20000
โทรศัพท์ : +66 38 213 007
โทรสาร : +66 38 213 700

บริษัท อมตะซิตี้ จำกัด
นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้
7 หมู่ที่ 3 ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา
จังหวัดชลบุรี 20230
โทรศัพท์ : +66 38 346 007
โทรสาร : +66 38 345 771

สำนักงานใหญ่
2126 อาคารกรมดิษฐ์
ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ
เขตห้วยขวาง กทม. 10320
โทรศัพท์ : +66 2 792 0000
โทรสาร : +66 2 318 1096

VIETNAM

Amata (Vietnam) Co., Ltd.
Long Binh Ward, Bien Hoa City,
Dong Nai Province, Vietnam
Tel : (84) 61 3991 007
Fax : (84) 61 3892 859
E-mail : phien@amata.com.vn